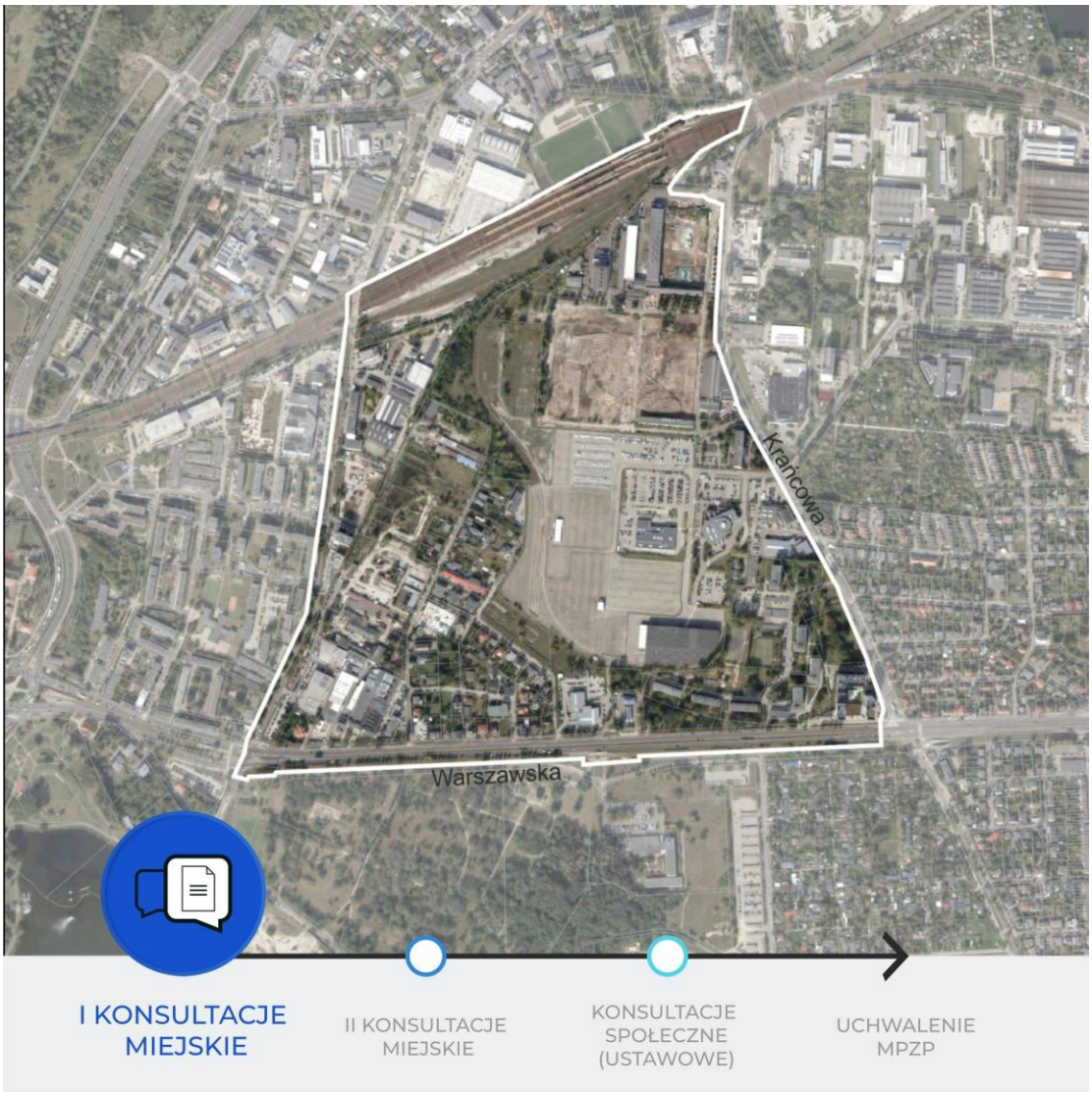
Znak sprawy: MPU-KS.0506.6.2026
Poznań, 19.07.2026 roku

Nr rej.: 7157/08/2026

Urząd Miasta Poznania Gabinet Prezydenta
UL.KOLEGIACKI 17
61-841 POZNAŃ
adres e-mail: **prd@um.poznan.pl**

Dotyczy: **Raport z I etapu konsultacji projektu mpzp w rejonie ulic: św. Michała, Warszawskiej i Krańcowej w Poznaniu**



[@@PDP_PODPISY_DATY] Miejska Pracownia Urbanistyczna, ul. Za Bramką 1, 61-842 Poznań
tel. +48 61 63-96-460 | fax +48 61 63-96-498 | mpu@poznan.mpu.pl | www.mpu.pl

Miejska Pracownia Urbanistyczna w Poznaniu przedstawia raport podsumowujący przebieg pierwszego etapu konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: św. Michała, Warszawskiej i Krańcowej w Poznaniu. Raport oprócz podstawowych informacji obejmuje, informację na temat wniosków zebranych w wyznaczonym terminie oraz informacje dotyczące kolejnych etapów procedury planistycznej.

UZASADNIENIE

Raport z przebiegu pierwszego etapu konsultacji społecznych dotyczących projektu mpzp w rejonie ulic: św. Michała, Warszawskiej i Krańcowej w Poznaniu został sporządzony na podstawie § 13 ust. 1 uchwały nr XLVIII/844/VII/2017 Rady Miasta Poznania z dnia 16 maja 2017r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych na terenie miasta Poznania oraz zarządzenia Prezydenta Miasta Poznania nr 379/2026/P, z dnia 8 maja 2026 roku w sprawie: przeprowadzenia i etapu konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: św. Michała, Warszawskiej i Krańcowej w Poznaniu.

PODSTAWOWE INFORMACJE

I etap konsultacji społecznych dotyczących projektu mpzp w rejonie ulic: św. Michała, Warszawskiej i Krańcowej w Poznaniu	
Termin przeprowadzonych konsultacji	29 maja 2026 roku – publikacja materiałów informacyjnych Od 29 maja do 19 czerwca 2026 roku – zbieranie wniosków do projektu mpzp.
Wcześniejsze działania	I etap konsultacji odbywa się po podjęciu przez Radę Miasta Poznania uchwały w sprawie przystąpienia do prac nad projektem mpzp i powiązany jest z terminem zbierania wniosków do projektu mpzp, wynikającym z zapisów Ustawy z dnia 7 lipca 2023 roku o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
Zakres konsultacji (Rady Osiedlowe)	RO Warszawskie – Pomet – Maltańskie, RO Główna oraz RO Ostrów Tumski – Śródka – Zawady - Komandoria w Poznaniu
Zakres informacji podawanych podczas konsultacji	Powody przystąpienia do prac nad projektem mpzp. Obszar miasta objęty granicami uchwały o przystąpieniu. Ustalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania” dla przedmiotowego obszaru. Procedura sporządzania projektu mpzp. Termin zbierania opinii interesariuszy do projektu mpzp.
Problemy podlegające konsultacjom	Głównym celem było zebranie wniosków

	Interesariuszy na temat najbardziej akceptowalnych społecznie projektów rozwiązań urbanistycznych i komunikacyjnych dla danego terenu.
Sposób udostępnienia informacji dotyczących projektu	Materiały informacyjne przygotowane na potrzeby konsultacji społecznych, opublikowane na stronie internetowej Miasta Poznania oraz stronie internetowej MPU.
Osoby odpowiedzialne za realizację projektu	**Marcin Piernikowski**: MPiernikowski@poznan.mpu.pl (61 63 97 910); **Aneta Czerwińska**: ACzerwinska@poznan.mpu.pl (61 63 97 912); **Marta Karczewska**: MKarczewska@poznan.mpu.pl (61 63 97 910); Telefon kontaktowy do informacji MPU: **61 63 96 460**.
Podstawy prawne (uchwała RMP w sprawie przystąpienia do prac nad projektem mpzp)	Uchwała Nr XXXIII/599/IX/2026 Rady Miasta Poznania z dnia 14 kwietnia 2026 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Św. Michała, Warszawskiej i Krańcowej w Poznaniu.

Plakat informacyjny

PIERWSZE KONSULTACJE SPOŁECZNE

W dniu 15 maja 2026 roku rozpoczęto pierwszy etap konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: św. Michała, Warszawskiej i Krańcowej w Poznaniu. Konsultacje obejmowały publikację materiałów informacyjnych oraz trzytygodniowy termin zbierania wniosków w trybie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506,1597, 1688, 1890, 2029, 2739.). Informacje oraz prezentacja dotyczące projektu planu zostały opublikowane na stronach internetowych Miejskiej Pracowni Urbanistycznej (https://www.mpu.pl) oraz na portalu informacyjnym Miasta Poznania (https://www.poznan.pl/ konsultujemy). Prezentacja oraz materiał informacyjny przygotowane na potrzeby konsultacji są dołączone do raportu.

ZBIERANIE WNIOSKÓW

Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506,1597, 1688, 1890, 2029, 2739.) w dniach od 29 maja do 19 czerwca 2026 roku zbierane były wnioski do projektu planu. W terminie wpłynęły łącznie 22 pisma z wnioskami od zainteresowanych przedmiotem projektu planu. Wnioski dotyczyły:

- przeznaczenia terenów, w tym np. lokalizacji terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usługowej, zieleni urządzonej,
- propozycji dla ustalanych wskaźników urbanistycznych, np. powierzchni zabudowy, powierzchni biologicznie czynnej, nadziemnej intensywności zabudowy, wysokości zabudowy, długości elewacji frontowej budynków,
- rezerwacji terenu pod usługi oświaty,
- lokalizacji linii zabudowy w sposób, który pozwoli na ukształtowanie przyjaznych przestrzeni publicznych, czy lokalizację przyulicznych szpalerów drzew,
- zapewnienia retencji wód opadowych, lokalizacji zbiorników retencyjnych,
- wprowadzenia zakazu grodzenia osiedli,
- uporządkowania układu komunikacyjnego, w tym wyznaczenia drogi łączącej ul. Krańcową i św. Michała, ciągów pieszo-rowerowych,
- normatywu parkingowego oraz bilansowania stanowisk postojowych,
- organizacji ruchu oraz zagospodarowania pasów drogowych, w tym np. lokalizacji przystanków transportu publicznego, stanowisk postojowych, umożliwienia realizacji tzw. woonerfów,

- rozbudowy lub modernizacji infrastruktury technicznej.

PODSUMOWANIE

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: św. Michała, Warszawskiej i Krańcowej w Poznaniu znajduje się na etapie opracowywania koncepcji projektu, między innymi na podstawie zebranych wniosków w trybie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506,1597, 1688, 1890, 2029, 2739.), a następnie zostanie skierowany do opiniowania wewnętrznego z jednostkami miejskimi, w trakcie którego zostanie zorganizowany drugi etap konsultacji społecznych. Po zakończeniu etapu konsultacyjnego projekt, zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostanie przygotowywany do opiniowania i uzgadniania (między innymi przez Miejską Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną). Po uzyskaniu wymaganych ustawowo opinii i uzgodnień oraz wprowadzeniu zmian z nich wynikających, projekt mpzp zostanie przedłożony do konsultacji społecznych w trybie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506,1597, 1688, 1890, 2029, 2739.).

Łukasz Olędzki
Stanowisko ds. kształtowania relacji społecznych
/podpis elektroniczny/

Sprawę prowadzi:
Olędzki Łukasz, tel. 608 008 158; e-mail: loledzki@poznan.mpu.pl

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Miejska Pracownia Urbanistyczna w Poznaniu z siedzibą przy ul. Za Bramką 1. Dane będą przetwarzane w celu realizacji obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) w zakresie niezbędnym do udzielenia odpowiedzi, w związku z nadesłaną przez Panią/Pana korespondencją, na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego. W sytuacji wniesienia wniosku o udostępnienie informacji publicznej, w celu udostępnienia żądania, na podstawie Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej. W przypadku udostępnienia danych nieobowiązkowych (numer telefonu, adresu e-mail) przetwarzane one będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO (wyrażona zgoda) w celach kontaktowych. Posiada Pan/Pani prawo do dostępu do swoich danych, ich sprostowania, uzupełnienia, ograniczenia przetwarzania oraz żądania usunięcia danych, gdy dane nie są niezbędne do celów, dla których zostały zebrane lub dane przetwarzane są niezgodnie z prawem – zgodnie z RODO. Pełna treść klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych w Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Poznaniu dostępna jest na stronie internetowej www.mpu.pl oraz w siedzibie Pracowni.