

WYKAZ WNIOSKÓW
złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w rejonie ulic Stefana Żeromskiego i Botanicznej w Poznaniu

L.p.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Prezydenta Miasta Poznania		Uwagi
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1.1.	09.06.2023	Osoba fizyczna	Działki nr 175/5, 137/2, 137/4, ark. 07, obręb Jeżyce	X		W projekcie planu ustalono teren zieleni urządzonej.
1.2.					X	W części wzdłuż granicy z istniejącą zabudową mieszkaniową w projekcie planu ustalono wysokość zabudowy do 4 kondygnacji nadziemnych w strefie obniżonej zabudowy wskazanej na rysunku planu. Ustalono w planie także strefę zieleni, która stanowi 10 metrowy pas w bezpośrednim sąsiedztwie z zabudową jednorodzinną.
2.	09.06.2023	Enea Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań	Obszar planu		X w części	<p>Wniosek uwzględniony w zakresie regulacji mpzp - zgodnie z przepisami odrębnymi. Zapisy planu w zakresie sieci infrastruktury mają charakter ogólny i nie definiują pojęć szczegółowo związanych z zaopatrzeniem w media oraz ich podziału ze względu na własność.</p> <p>Uwzględniono w zakresie dopuszczenia lokalizacji budowli infrastruktury technicznej oraz dopuszczenia robót budowlanych w zakresie budowli infrastruktury technicznej.</p> <p>Wprowadzono zapis ustalający konieczność uwzględnienia w zagospodarowaniu wymagań i ograniczeń wynikających m.in. z lokalizacji budowli infrastruktury technicznej. Plan wyznacza tereny IE, na których zlokalizowane są istniejące stacje transformatorowe, do których określono dostępny.</p> <p>W planie ustalono konieczność zapewnienia dostępu do sieci. Infrastruktura elektroenergetyczna zlokalizowana jest głównie w ogólnodostępnych terenach komunikacyjnych.</p> <p>Zgodnie z zasadami techniki prawodawczej plan miejscowy nie powtarza ustaleń zawartych w odrębnych przepisach i aktach wyższego rzędu.</p>

3	12.06.2023 r.	PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu	Obszar planu	X		Wniosek uwzględniony w zakresie dotyczącym mpzp i kwestii regulowanych w mpzp.
4	12.06.2023 r.	Urząd Transportu Kolejowego	Obszar planu	X		Wniosek uwzględniony w zakresie dotyczącym mpzp i kwestii regulowanych w mpzp.
5	13.06.2023 r.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu	Obszar planu	X		Informacja.
6	16.06.2023	Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowe „REMARK-INDUSTRIE” Sp. z o.o.	Działka nr 204, ark. 07, obręb Jeżyce		X w części	Dla wskazanej we wniosku działki ustalono przeznaczenie MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, przy czym na terenach MN dopuszczono zachowanie, rozbudowę i przebudowę istniejących budynków o odmiennej funkcji w stosunku do przeznaczenia terenu, zgodnie z parametrami zabudowy ustalonymi w planie. Ponadto zgodnie z Prawem budowlanym możliwa jest realizacja w budynku mieszkalnym jednorodzinny lokal użytkowy o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku.
7	16.06.2023	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. w Poznaniu	Obszar planu	X		Informacja.
8.1.	19.06.2023	Osoba fizyczna	Obszar planu		X	Na narożniku ulic Nałkowskiej i Lindego nie ma działek, będących we własności miasta Poznania. W sąsiedztwie wskazanej lokalizacji wyznaczono strefę zieleni, natomiast na działce miejskiej na narożniku ulic Nałkowskiej i Niemcewicza wyznaczono teren ZP - teren zieleni urządzonej. Natomiast kwestie związane z grodzeniem terenów regulują przepisy tzw. „uchwały krajobrazowej”, czyli uchwała nr LXXXVIII/1671/VIII/2023 Rady Miasta Poznania z dnia 11 lipca 2023 r. w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń na terenie Poznania.
8.2.					X w części	Dla wskazanej we wniosku zagrody bamberskiej wprowadzono strefę ochrony konserwatorskiej oraz wyznaczono budynki chronione planem, natomiast nie przeznaczono tego terenu pod usługi społeczne.
8.3.					X w części	Dla terenu ograniczonego ulicami Nałkowskiej, Lindego, Kościelskiego i Niemcewicza ustalono parametry wysokości zabudowy nawiązujące do wysokości już istniejącej zabudowy.

8.4.					X w części	Wzdłuż ul. Św. Wawrzyńca mpzp ustala lokalizację jezdni z dopuszczeniem lokalizacji innych elementów zagospodarowania pasa drogowego, dlatego lokalizacja chodników/dróg dla rowerów nie jest wykluczona. W ramach wyznaczonego liniami rozgraniczającymi terenu drogi głównej ruchu przyspieszonego (KDR) przewiduje się miejsce na lokalizację drogi dla pieszych/rowerów.
8.5.					X w części	Plan miejscowy ustala docelowe przeznaczenie terenu, jednakże nie określa terminu realizacji jego ustaleń - wniosek dotyczy kwestii poza zakresem mpzp. Dla terenu ograniczonego ulicami Nałkowskiej, Lindego i Kajki plan ustala możliwość realizowania zabudowy wielorodzinnej lub usług.
8.6.					X w części	Możliwe jest częściowe odtworzenie przebiegu rowu Seganka pomiędzy ulicami Nałkowskiej i Botanicznej.
8.7.					X w części	Kwestie związane z realizacją przebudowy magistrali ciepłowniczej znajdują się poza zakresem mpzp. W zapisach planu uwzględnia się wymagania i ograniczenia wynikające z przebiegu sieci obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej w tym m.in. magistrali ciepłowniczej. Ponadto wskazano nowy orientacyjny przebieg planowanej magistrali ciepłowniczej.
9	19.06.2023	Osoba fizyczna	Obszar planu		X w części	W mpzp droga wewnętrzna na odcinku od ul. Św. Wawrzyńca do ul. Z. Nałkowskiej została wskazana jako droga publiczna, czyli droga z której może korzystać każdy. Przedłużono również ul. Z. Nałkowskiej do ul. S. Żeromskiego. Organizacja ruchu - poza zakresem mpzp.
10	19.06.2023	Orange Polska Hurt Infrastruktura i Serwis Usług Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta	Obszar planu		X w części	Wniosek uwzględniony w zakresie dotyczącym mpzp i kwestii regulowanych w mpzp.
11	19.06.2023	Komendant Miejski Policji w Poznaniu Wydział Prewencji	Obszar planu		X	Organizacja ruchu i kwestie związane z bezpieczeństwem w ruchu drogowym są poza zakresem regulacji mpzp.

12		Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego	Obszar planu	X		Wniosek uwzględniony w zakresie dotyczącym mpzp i kwestii regulowanych w mpzp.
13.1.	21.06.2023	Osoba fizyczna	działka nr 105, ark. 07, obręb Jeżyce		X w części	Wniosek rozpatrzono w następujący sposób: 1. Charakterystyka terenu - informacja. 2. Dla działki ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN). Ustala się lokalizację budynku wolno stojącego lub w zabudowie bliźniaczej. 3. Ustala się udział powierzchni zabudowy 30% dla zabudowy w układzie wolno stojącym oraz 35% dla zabudowy w układzie bliźniaczym. 4. Ustala się wysokość zabudowy nie większą niż 11 m i nie więcej niż 3 kondygnacje, a nie wnioskowane 14 m. 5. Ustala się dachy o dowolnej geometrii. 6. Ustala się udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż 40% dla zabudowy w układzie wolno stojącym a nie wnioskowane 30%. 7. Intensywność zabudowy ustala się adekwatnie do ustalonej powierzchni zabudowy w rozróżnieniu na typ zabudowy. 8. Wniosek uwzględniony w zakresie dostępu do ul. S. Lindego. Nie wyznaczono przedłużenia ul. S. Lindego w kierunku wschodnim. Dla ulicy tej ustalono lokalizację jezdni, z dopuszczeniem lokalizacji innych elementów zagospodarowania pasa drogowego, dlatego lokalizacja chodników/dróg dla rowerów nie jest wykluczona. Kwestie organizacji ruchu poza zakresem mpzp.
13.2.					X w części	Dla terenów ograniczonych ulicami Nałkowskiej, Kościelskiego, Niemcewicza, Miłej projekt planu zachowuje istniejący typ zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - MN. Natomiast dla terenu ograniczonego ulicami Lindego, Nałkowskiej i Kajki projekt planu, zgodnie ze Studium, ustala przeznaczenie pod tereny MW-U, czyli zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług. Dla terenów MW-U ustala się strefę obniżonej zabudowy w sąsiedztwie z zabudową jednorodzinną oraz strefę zieleni.
14.1.	21.06.2023	Osoba fizyczna	Obszar planu	X		Dla terenu ulicy Botanicznej - uwzględnienie wpisanych do rejestru zabytków o nr 1197/Wlkp/A alei lipowej i szpaleru klonowego wraz z drogą w pasie drogowym drogi gminnej przy ulicy Botanicznej. Ochrona m.in. w zakresie geometrii i nawierzchni ulicy.
14.2.				X		W mpzp ustalono wskaźniki parkingowe zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem nr 816/2023/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 27 października 2023r. w sprawie wykorzystania przez Wydział Urbanistyki i Architektury oraz Miejską Pracownię Urbanistyczną propozycji standardów wskaźników parkingowych. Obowiązek zapewnienia stanowisk postojowych na działce budowlanej.

15.2.					X w części	W mpzp ustalono wskaźniki parkingowe zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem nr 816/2023/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 27 października 2023r. w sprawie wykorzystania przez Wydział Urbanistyki i Architektury oraz Miejską Pracownię Urbanistyczną propozycji standardów wskaźników parkingowych.
15.3.					X w części	W mpzp wyznaczono przedłużenie ul. Z. Nałkowskiej do ul. S. Żeromskiego jako drogę publiczną klasy lokalnej. Istniejący ciąg pieszy znajduje jest w liniach rozgraniczających ww. nowej drogi.
15.4.					X w części	Dla wnioskowanego terenu ustalono dostęp bezpośredni do dróg publicznych lub poprzez drogi wewnętrzne, a w przypadku jego braku dopuszcza się dostęp poprzez tereny sąsiednie posiadające dostęp do dróg publicznych.
16	22.06.2023	Aquanet Retencja Sp. z o.o.	Obszar planu		X w części	<p>Wniosek uwzględniony w zakresie dotyczącym mpzp i kwestii regulowanych w mpzp. Uwzględniono w zakresie dopuszczenia lokalizacji budowli infrastruktury technicznej oraz dopuszczenia robót budowlanych w zakresie budowli infrastruktury technicznej w granicach planu. Zgodnie z planem sieci mogą być lokalizowane w liniach rozgraniczających terenów komunikacyjnych, jak i poza nimi.</p> <p>W planie ustalono konieczność uwzględnienia w zagospodarowaniu wymagań i ograniczeń wynikających z lokalizacji budowli infrastruktury technicznej oraz zapewnienie dostępu do sieci.</p> <p>W planie nie zapisano nakazu lokalizacji sieci jedynie na terenach ogólnodostępnych. Są one możliwe do realizacji w granicach planu, zgodnie z przepisami odrębnymi.</p> <p>W planie wprowadzono zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem dopuszczonych pozostałymi ustaleniami planu.</p> <p>W zakresie możliwym do regulacji w mpzp - plan wprowadza zapisy dot. retencji lub zagospodarowania wód opadowych i roztopowych.</p> <p>Ponadto w projekcie planu wskazano na podstawie wpisu do rejestru zabytków nr 1197/Wlkp/A z 5 sierpnia 2024 r. drzewa chronione planem, a także wyznaczono strefy zieleni.</p> <p>Teren Ogrodu Botanicznego przeznaczono w projekcie planu pod teren ZP - zieleni urządzonej. Ustalono zachowanie jako otwartego zbiornika wodnego wskazanego na rysunku planu z dopuszczeniem jego regulacji i przebudowy. Ponadto ustala się dopuszczenie lokalizacji budowli infrastruktury technicznej na terenie projektu planu.</p>

17	22.06.2023	Osoba fizyczna	działki nr 54/17 i 54/16 oraz działek nr 54/18, 54/19, 54/20, 54/21, 50/3, 50/4, ark. 07, obr. Jeżyce		X w części	Dla wnioskowanego terenu wydana została decyzja o warunkach zabudowy i pozwolenie na budowę, w związku z powyższym uwzględniono wskazane w nich parametry. Dla wnioskowanego terenu projekt planu ustala przeznaczenie MW-U, czyli teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług. W bezpośrednim sąsiedztwie z zabudową mieszkaniową jednorodziną wprowadzono strefę zieleni (pas o szerokości 10 m). Dla terenu ustala się wysokość zabudowy nie większą niż 17,5 m, przy czym w strefie obniżonej zabudowy wyznaczonej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej nie większą niż 14 m. Wprowadza się linie zabudowy od terenu drogi dojazdowej (5KDD), wyznaczonej w planie.
18	23.06.2023	Aquanet S.A.	Obszar planu		X w części	Wniosek uwzględniony w zakresie dotyczącym mpzp i kwestii regulowanych w mpzp.
19.1.	23.06.2023	Stowarzyszenie Mieszkańców Ulicy Miłej	Obszar planu		X w części	Na terenie działek nr 175/4, 175/5, 137/2, 137/4 ark. 07, obr. Jeżyce bezpośrednio przy terenach istniejącej zabudowy jednorodzinnej, w ramach terenu 5MW, wprowadza się strefę zieleni oraz strefę obniżonej zabudowy. Dodatkowo wprowadzono ograniczenie długości elewacji do 22 m, nawiązując do charakteru willi miejskich.
19.2.					X w części	W zakresie regulacji mpzp. Obszar ograniczony ulicami Botaniczną i Miłą wraz z przyległą zabudową oraz teren zagrody bamberskiej objęty jest strefą ochrony konserwatorskiej, w ramach której zachowuje się historyczny układ zabudowy willowej wraz z ogrodami w ramach istniejących kwartałów, wysokość istniejących budynków, szerokość elewacji frontowej istniejących budynków, istniejące zagospodarowanie terenu zespołu zagrody bamberskiej. Dodatkowo wyznacza się budynki chronione planem oraz strefy zieleni. Na podstawie wskazań konserwatorskich ustala się także ochronę Ogrodu Botanicznego UAM, wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A196 z 8 stycznia 1975 r.
19.3.					X	W projekcie planu wyznaczono nowe tereny w ramach których może realizowana być funkcja usługowa, wyłącznie zgodnie z liniami zabudowy. Wpisanie budynku do gminnej ewidencji zabytków (GEZ) nie przekłada się na zakaz lokalizacji w sąsiedztwie zabudowy usługowej.
19.4.					X	Dla działki nr 54/15, ark. 07, obr. Jeżyce ustalono przeznaczenie pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług, przy czym ustalono lokalizację w parterze budynku lokali użytkowych o funkcji usługowej na nie mniej niż 60% powierzchni użytkowej kondygnacji parteru.

19.5.
19.6.
19.7.
19.8.
19.9.
19.10.
19.11.

X		Wprowadzono zapis o zachowaniu i uzupełnieniu istniejących drzew i krzewów, nakaz zagospodarowania zielenią powierzchni wolnych od utwardzenia, ustalenie drzew chronionych planem i orientacyjnych rzędów drzew. Ustala się tereny zieleni urządzonej oraz strefy zieleni. Ustalono nakaz zachowania drzew zlokalizowanych w pasie drogowym ulicy Botanicznej na podstawie wpisu do rejestru zabytków nr 1197/Wlkp/A z 5 sierpnia 2024 r.
	X	Kwestie sytuowania anten telefonii komórkowej, 5G itp. regulowane są w przepisach odrębnych.
	X	Kwestie związane z objęciem terenu strefami zamieszkania i płatnego parkowania oraz organizacja ruchu znajdują się poza zakresem mpzp.
	X	Kwestie związane z umieszczaniem reklam regulują przepisy tzw. „uchwały krajobrazowej”, czyli uchwała nr LXXXVIII/1671/VIII/2023 Rady Miasta Poznania z dnia 11 lipca 2023 r. w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń na terenie Poznania.
	X w części	Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej wynikają z wytycznych konserwatorskich i podlegają uzgodnieniu Miejskiego Konserwatora Zabytków (MKZ). Na skutek wniosku MKZ: wprowadzono strefy ochrony konserwatorskiej, ustalono uwzględnienie wpisanych do rejestru zabytków o nr 1197/Wlkp/A alei lipowej i szpaleru klonowego wraz z drogą w pasie drogowym drogi gminnej przy ulicy Botanicznej, a także Ogrodu Botanicznego UAM, wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A196 z 8 stycznia 1975 r.
	X w części	Pętla tramwajowa przy Pl. Waryńskiego poza granicą mpzp. W projekcie mpzp wyznaczono cztery tereny zieleni urządzonej o charakterze parków kieszonkowych, które mogą zapewniać rozwiązania z zakresu zielono-błękitnej infrastruktury. Ogród Botaniczny w projekcie planu także przeznaczono pod teren zieleni urządzonej.
	X w części	Plan dopuszcza wprowadzanie nowych nasadzeń oraz ustalenie nakazu zagospodarowania zielenią wszystkich powierzchni wolnych od utwardzenia. Wyznaczono pas orientacyjnej lokalizacji rzędów drzew m.in. wzdłuż ulicy Dąbrowskiego. Kwestie związane z wprowadzaniem małej architektury regulują przepisy tzw. „uchwały krajobrazowej”, czyli uchwała nr LXXXVIII/1671/VIII/2023 Rady Miasta Poznania z dnia 11 lipca 2023 r. w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń na terenie Poznania.

19.12.
19.13.

	X	<p>Przedstawiona we wniosku definicja "willi miejskiej" ma charakter informacyjny. Projekt mpzp nie wprowadza definicji willi miejskiej.</p>
	X w części	<p>Dla części terenu określonej w studium jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy usługowej (MW/U) do projektu uchwały nie wpisano proponowanych we wniosku zapisów. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług (MW-U) oraz terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW) (z wyjątkiem ustaleń dla terenu 7MW) ustala się udział powierzchni zabudowy w granicach 30-45%, przy czym w przypadku terenu 8MW-U dla kondygnacji parteru dopuszcza się 50%. Wyznacza się strefy zieleni oraz strefy obniżonej zabudowy w bezpośredniej granicy z terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ustalając wysokość zabudowy nie więcej niż 4 kondygnacje nadziemne. Ustala się udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż 30%. Wprowadza się tereny zieleni urządzonej. Projekt planu wprowadza publiczny układ komunikacyjny - połączenie obszaru objętego planem z ul. św. Wawrzyńca i ul. Żeromskiego. W mpzp ustalono wskaźniki parkingowe zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem nr 816/2023/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 27 października 2023r. w sprawie wykorzystania przez Wydział Urbanistyki i Architektury oraz Miejską Pracownię Urbanistyczną propozycji standardów wskaźników parkingowych.</p> <p>Kwestie związane z groźeniem terenów regulują przepisy tzw. „uchwały krajobrazowej”, czyli uchwała nr LXXXVIII/1671/VIII/2023 Rady Miasta Poznania z dnia 11 lipca 2023 r. w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń na terenie Poznania.</p> <p>Wprowadzono wymóg lokalizacji usług, ustalając lokalizację w parterze budynku lokali użytkowych o funkcji usługowej na nie mniej niż 60% powierzchni użytkowej kondygnacji na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług (8MW-U), na pozostałych terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług (MW-U) dopuszczona jest funkcja usługowa.</p>

19.14.					<p style="text-align: center;">X w części</p>	<p>Dla części terenu określonej w studium jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN) do projektu uchwały nie wpisano proponowanych we wniosku zapisów. Ustalono podział działek odpowiadający gabarytom istniejących działek. Udział powierzchni zabudowy (MN) wolnostojącej nie większy niż 30%, bliźniaczej - 35% i szeregowej - 40%. Wysokość budynków nie więcej niż 3 kondygnacje nadziemne. Wprowadzono strefy zieleni. Dopuszczenie jednego budynku pomocniczego jako wolno stojącego albo dobudowanego do budynku mieszkalnego (powierzchnia zabudowy nie większa niż 50 m²). Obszar ograniczony ulicami Botaniczną i Miłą wraz z przyległą zabudową oraz teren Zagrody Bamberskiej objęty jest strefą ochrony konserwatorskiej. Udział powierzchni biologicznie czynnej zdefiniowany w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.</p> <p>Na terenie działek nr 175/4, 175/5, 137/2, 137/4 ark. 07, obr. Jeżyce bezpośrednio przy terenach istniejącej zabudowy jednorodzinnej, w ramach terenu 4MW, wprowadza się strefę zieleni oraz strefę obniżonej zabudowy. Dodatkowo wprowadzono ograniczenie długości elewacji do 22 m, nawiązując do charakteru willi miejskich.</p>
19.15.					<p style="text-align: center;">X w części</p>	<p>Dla części terenu określonej w studium jako tereny zabudowy usługowej (U) wprowadzono teren usług edukacji - szkoła ponadpodstawowa (UEO) oraz teren usług nauki (UN). Jest możliwość na rozwój zabudowy, uwzględniając wyznaczone linie zabudowy. Ustala się budynki chronione planem. Wprowadzono strefę zieleni.</p>
19.16.					<p style="text-align: center;">X w części</p>	<p>Dla obszaru ulicy Botanicznej uwzględniono wpisane do rejestru zabytków o nr 1197/Wlkp/A aleję lipową i szpaler klonowy wraz z drogą w pasie drogowym drogi gminnej przy ulicy Botanicznej.</p> <p>Dla części terenu określonej w studium jako tereny ogrodów specjalistycznych (ZS) ustala się teren zieleni urządzonej (1ZP), który wskazuje lokalizację Ogrodu Botanicznego UAM, dopuszczając funkcję muzealną, administracyjną, gastronomiczną, kulturalną, usług szkolnictwa wyższego i funkcji im towarzyszących oraz budynki gospodarcze. Wyznaczono liniami zabudowy obszar, w ramach którego możliwy jest rozwój zabudowy.</p> <p>Uwzględnienie budynków chronionych planem oraz budynków wpisanych do rejestru zabytków.</p> <p>We wniosku poruszono kwestie wykraczające poza regulacje mpzp, np. wprowadzenie strefy wolnej od zanieczyszczeń światłem.</p>

19.17.					X w części	Ulica Dąbrowskiego na odcinku wzdłuż Ogrodu Botanicznego poza granicami planu. Organizacja ruchu - poza zakresem mpzp. W zakresie połączenia między ulicą Nałkowskiej a Botaniczną - dla działki nr 91/5 wprowadzono teren zieleni urządzonej (ZZP).
19.18.					X	Kwestia związana z objęciem terenu w rejonie ulic Botanicznej, Miłej, Nałkowskiej, Niemcewicza, Kościelskiego, Lindego i Kajki strefą zamieszkania znajduje się poza zakresem mpzp.
20.1.	23.06.2023	Osoba fizyczna	Obszar planu		X	Teren obejmujący działki ewid. nr 175/5, 137/2, 137/4, 137/5, ark. 07, obręb Jeżyce, przeznaczony w projekcie planu pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinny (5MW). Bezpośrednio przy terenach istniejącej zabudowy jednorodzinnej, w ramach terenu 5MW, wprowadza się strefę zieleni oraz strefę obniżonej zabudowy. Dodatkowo wprowadzono ograniczenie długości elewacji do 22m, nawiązując do charakteru willi miejskich. Ponadto z części działki nr 175/5 wyznaczono teren zieleni urządzonej 3ZP.
20.2.					X w części	Na działce nr 91/5, ark. 07, obr. Jeżyce, wprowadzono teren zieleni urządzonej (ZZP). Nie wyklucza się możliwości wprowadzenia przejścia pieszego wzdłuż ul. św. Wawrzyńca. Istnieje możliwość odtworzenia śladu rowu Seganka na fragmencie terenu zieleni urządzonej (ZZP). Wprowadzony zapis o zachowaniu istniejącej zieleni, zachowaniu i uzupełnieniu istniejących drzew i krzewów, zachowaniu drzew chronionych planem, wyznacza się lokalizację rzędów drzew, a także strefę zieleni, która obejmuje teren pomiędzy budynkami na Osiedlu Botaniczna. Natomiast dla terenów dróg publicznych mpzp ustala lokalizację jezdni z dopuszczeniem lokalizacji innych elementów zagospodarowania pasa drogowego, dlatego lokalizacja chodników czy dróg dla rowerów nie jest wykluczona.
21	23.06.2023	Osoba fizyczna	działki nr 35, 36 i 37, ark. 07, obr. Jeżyce		X w części	Dla wnioskowanego terenu wprowadza się teren usług, na którym dopuszcza się zachowania, rozbudowy i przebudowy istniejących budynków o odmiennej funkcji w stosunku do przeznaczenia terenu, zgodnie z parametrami zabudowy ustalonymi w planie. Dla nowej zabudowy ustala się 40% udział powierzchni zabudowy, a nie jak wnioskowane 60%. Wysokość nie większą niż 20 m, a nie wnioskowane 25m. Wniosek uwzględniony w zakresie dopuszczenia garaży podziemnych.

22	23.06.2023	Osoba fizyczna połnomocnik: F.H. CAPITAL [REDACTED]	dz. nr 129/1, 130, obręb Jeżyce		X	Wprowadzono strefę ochrony konserwatorskiej, w ramach której ustala się zachowanie m.in. istniejącego zagospodarowania terenu zagrody bamberskiej. Ustala się zachowanie budynków chronionych planem oraz cokołu figury Matki Boskiej.
23	23.06.2023	CDF Architekci sp. z o.o. sp. k.	Działka nr 31/9, ark. 07, obręb 21		X w części	Wniosek uwzględniony w zakresie funkcji - ustala się teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług (5MW-U). Jednakże w ramach wskazanej działki wycofano linie zabudowy, a także jej część stanowi strefa zieleni.
24	23.06.2023 r.	Poznańskie Inwestycje Miejskie	Obszar planu	-	-	Brak wniosku.
25	Data doręczenia: 23.06.2023 Data wpływu: 26.06.2023	"Patron Deweloper Fortuniak Jordan" sp. J. reprezenowany przez [REDACTED] Kancelaria Prawna dr Maciej Kruś sp. k.	Działki nr ewid. 175/5, 137/2, ark. 07, obr. Jeżyce		X	Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
26	Data doręczenia: 23.06.2023 Data wpływu: 26.06.2023	Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu	Obszar planu		X	Informacja.
27.1.	Data doręczenia: 23.06.2023 Data wpływu: 26.06.2023	Wspólnota Mieszkaniowa Os. Botaniczna II w Poznaniu	Działki nr 68/3, 67/2, 66/5, 65/1, 65/2, 67/1, 66/6, 69/2, 69/3,			Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług. Dla terenu ustala się wysokość zabudowy nie większą niż 20,5 m, a w strefie podwyższonej zabudowy nie większą niż 28 m oraz udział powierzchni zabudowy nie większy niż 35%. W mpzp ustalono wskaźniki parkingowe zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem nr 816/2023/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 27 października 2023r. w sprawie wykorzystania przez

		71/5, 74/4, 73/2, ark. 07, obręb Jeżyce		<p>X w części</p> <p>Wydział Urbanistyki i Architektury oraz Miejską Pracownię Urbanistyczną propozycji standardów wskaźników parkingowych.</p> <p>W projekcie planu ustalono dostęp bezpośredni do dróg publicznych lub poprzez drogi wewnętrzne, a w przypadku jego braku dopuszcza się dostęp poprzez tereny sąsiednie posiadające dostęp do dróg publicznych.</p> <p>Kwestie związane z grodzeniem terenu regulują przepisy tzw. „uchwały krajobrazowej”, czyli uchwała nr LXXXVIII/1671/VIII/2023 Rady Miasta Poznania z dnia 11 lipca 2023 r. w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń na terenie Poznania.</p> <p>Zasady sytuowania placów zabaw w ramach inwestycji określają przepisy odrębne.</p>
27.2.		Działki nr 175/5, 137/2, 137/4, ark. 07, obręb Jeżyce		<p>X w części</p> <p>Wskazane we wniosku działki przeznaczone pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW).</p> <p>Dla terenu ustala się udział powierzchni zabudowy nie większy niż 35% a nie jak wnioskowane 28%.</p> <p>W bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy jednorodzinnej wprowadza się strefę obniżonej zabudowy, ustalając 4 kondygnacje nadziemne, a także w granicach terenu wprowadza się ograniczenie zabudowy, ustalając długość elewacji frontowej nie większą niż 22 m. Dla pozostałej części terenu, w bezpośrednim sąsiedztwie Osiedla Botanicznego (1MW i 2MW) wysokość wzrasta do 5 kondygnacji oraz 6 kondygnacji w strefie podwyższonej zabudowy przy ul. Nałkowskiej.</p> <p>Uwzględniono wniosek w zakresie wskazania orientacyjnej lokalizacji ciągu pieszego w ramach terenu 5MW na przedłużeniu ul. Miłej, a także wprowadzenia terenów zieleni urządzonej (2ZP i 3ZP) w celu zapewnienia odpowiednich warunków wodno-gruntowych oraz strefę zieleni wzdłuż granicy z terenami zabudowy jednorodzinnej oraz wzdłuż północnej granicy terenu 5MW.</p>
27.3.		Działka nr 132 i 136, ark. 07, Jeżyce		<p>X w części</p> <p>Dla działki 136 (działka miejska) ustala się teren zieleni urządzonej (ZP). Dla działki nr 132 ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług (MN-U) o wysokości nie większej niż 13 m - nawiązując do istniejącej zabudowy.</p>

27.4.			Działka nr 83, ark. 07, obr. Jeżyce		X w części	Dla działki wskazanej we wniosku wprowadza się strefę zieleni w ramach terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW). Ponadto dla wspomnianego terenu w granicach, którego znajduje się budynek POFAM-POZNAŃ wprowadzono strefę zieleni w ramach terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług (MW-U). Natomiast postulat ustalający ogólnodostępność terenów nie jest przedmiotem zapisów planu.
27.5.			Działka nr 91/5, ark. 07, obr. Jeżyce		X	Na terenie działki 91/5 wyznaczono teren zieleni urządzonej ZP. W projekcie planu wskazuje się m.in. dwa drzewa chronione planem, zlokalizowane w sąsiedztwie bloku nr 45 oraz 53 (Osiedle Botaniczna). Na terenach dróg publicznych, w tym ul. Św. Wawrzyńca mpzp ustala lokalizację jezdni z dopuszczeniem lokalizacji innych elementów zagospodarowania pasa drogowego, dlatego lokalizacja chodników czy dróg dla rowerów nie jest wykluczona.
27.6.			Obszar planu		X	Wyznaczono teren drogi publicznej (2KDL) łącząc ul. Z. Nałkowskiej z ul. S. Żeromskiego.
27.7.					X	Organizacja ruchu - poza zakresem mpzp.
28.1.	Data doręczenia 23.06.2023	Lindego 4 Sp. Z o.o.	Obszar ograniczony ulicami Lindego, Kajki, Nałkowskiej i Żeromskiego		X	Przebieg obszaru funkcjonalnego śródmieścia, zgodnie z obowiązującym Studium, nie znajduje się w granicach projektu mpzp.
28.2.	Data wpływu: 26.06.2023				X w części	Nie wprowadzono postulowanych zapisów we wniosku, ustalając w zależności od terenu, udział powierzchni zabudowy w przedziale od 30-45%, a nie jak we wniosku 65% dla parteru i 50% dla pozostałych kondygnacji. Ustala się udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż 30%, a nie jak wnioskowano 25%. Ustala się nadziemną intensywność zabudowy, w zależności od terenu, w przedziale od 0,9 do 3,0, a nie jak wnioskowano 4,0. Dopuszcza się lokalizację garaży podziemnych oraz w parterze budynku.
28.3.					X	W mpzp ustalono wskaźniki parkingowe zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem nr 816/2023/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 27 października 2023r. w sprawie wykorzystania przez Wydział Urbanistyki i Architektury oraz Miejską Pracownię Urbanistyczną propozycji standardów wskaźników parkingowych.
28.4.					X w części	W zależności od terenu ustala się wysokość zabudowy, w przedziale, nie większą niż 11-24 m i nie więcej niż 3-7 kondygnacji nadziemnych, przy czym w strefie obniżonej zabudowy nie większą niż 14 m i nie więcej niż 4 kondygnacji nadziemnych, a w strefie podwyższonej zabudowy nie większa niż 28 m i nie więcej niż 8 kondygnacji nadziemnych.

29.1.	Doręczono: 23.06.2023 Data wpływu 26.06.2023	Osoba fizyczna	Działki nr 175/5, 137/2, 137/4, ark. 07, obręb Jeżyce		X w części	Dla wnioskowanych działek ustala się teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW). Bezpośrednio przy terenach istniejącej zabudowy jednorodzinnej, w ramach terenu wprowadza się strefę obniżonej zabudowy, ustalając 4 kondygnacje nadziemne, a także w granicach terenu wprowadza się ograniczenie zabudowy, ustalając długość elewacji frontowej nie większą niż 22 m i nawiązując do charakteru willi miejskich. Dla pozostałej części terenu, w bezpośrednim sąsiedztwie Osiedla Botanicznego (1MW i 2MW) wysokość wzrasta do 5 kondygnacji oraz 6 kondygnacji w strefie podwyższonej zabudowy przy ul. Nałkowskiej.
29.2.			Działka nr 91/5, ark. 07, obr. Jeżyce		X w części	Dla wskazanej działki ustala się teren zieleni urządzonej (ZP). W ramach terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (1MW i 2MW) wyznacza się orientacyjną lokalizację ciągu pieszego.
29.3.			Działki nr 132 i 136 ark. 07, obręb Jeżyce		X w części	Dla działki 136 (działka miejska) ustala się teren zieleni urządzonej (ZP). Dla działki nr 132 ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług (MN-U) o wysokości nie większej niż 13 m - nawiązując do istniejącej zabudowy.
29.4.			Działka nr 83, ark. 07, obr. Jeżyce		X w części	Wprowadza się na wskazanym terenie strefę zieleni w ramach terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (2MW).
30	Doręczono: 23.06.2023 Data wpływu 26.06.2023	Osoba fizyczna	Obszar planu		X w części	Dla działki nr 91/5, ark. 07, obr. Jeżyce wprowadzono teren zieleni urządzonej (ZP) Plan miejscowy określa parametry takie jak m.in. wysokość zabudowy, udział powierzchni biologicznie czynnej i porusza kwestię retencji. Wprowadza także tereny zieleni urządzonej oraz strefy zieleni. W mpzp ustalono wskaźniki parkingowe zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem nr 816/2023/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 27 października 2023r. w sprawie wykorzystania przez Wydział Urbanistyki i Architektury oraz Miejską Pracownię Urbanistyczną propozycji standardów wskaźników parkingowych. Obowiązek zapewnienia stanowisk postojowych na działce budowlanej. Wypracowany nowy układ komunikacyjny ma na celu odciążenie ulicy Nałkowskiej.

31.1.	Data doręczenia 23.06.2023 Data wpływu: 26.06.2024	Zarząd Osiedla Ogrody	Obszar planu		X w części	W zakresie regulacji mpzp. Obszar ograniczony ulicami Botaniczną i Miłą wraz z przyległą zabudową oraz teren zagrody bamberskiej objęty jest strefą ochrony konserwatorskiej, w ramach której zachowuje się historyczny układ zabudowy willowej wraz z ogrodami w ramach istniejących kwartałów, wysokość istniejących budynków, szerokość elewacji frontowej istniejących budynków, istniejące zagospodarowanie terenu zespołu zagrody bamberskiej. Dodatkowo wyznacza się budynki chronione planem oraz strefy zieleni. Na podstawie wskazań konserwatorskich ustala się także ochronę Ogrodu Botanicznego UAM, wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A196 z 8 stycznia 1975 r.
31.2.					X w części	W projekcie planu wyznaczono nowe tereny, w ramach których może realizowana być funkcja usługowa wyłącznie zgodnie z liniami zabudowy. Wpisanie budynku do gminnej ewidencji zabytków (GEZ) nie przekłada się na zakaz lokalizacji w sąsiedztwie zabudowy usługowej.
31.3.				X		Dla terenu w okolicy dyskontu spożywczego ustalono przeznaczenie pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług, przy czym ustalono lokalizację w parterze budynku lokali użytkowych o funkcji usługowej na nie mniej niż 60% powierzchni użytkowej kondygnacji parteru.
31.4.				X		Wprowadzono zapis o zachowaniu i uzupełnieniu istniejących drzew i krzewów, nakaz zagospodarowania zielenią powierzchni wolnych od utwardzenia, ustalenie drzew chronionych planem i orientacyjnych rzędów drzew. Ustala się tereny zieleni urządzonej oraz strefy zieleni. Ustalono nakaz zachowania drzew zlokalizowanych w pasie drogowym ulicy Botanicznej na podstawie wpisu do rejestru zabytków nr 1197/Wlkp/A z 5 sierpnia 2024 r.
31.5.					X	Kwestie sytuowania anten telefonii komórkowej, 5G itp. regulowane są w przepisach odrębnych.
31.6.					X	Kwestie związane z objęciem terenu strefą płatnego parkowania oraz organizacja ruchu znajdują się poza zakresem mpzp.
31.7.					X	Kwestie związane z umieszczaniem reklam regulują przepisy tzw. „uchwały krajobrazowej”, czyli uchwała nr LXXXVIII/1671/VIII/2023 Rady Miasta Poznania z dnia 11 lipca 2023 r. w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń na terenie Poznania.

31.8.	
31.9.	
31.10.	
31.11.	

	X w części	Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej wynikają z wytycznych konserwatorskich i podlegają uzgodnieniu Miejskiego Konserwatora Zabytków (MKZ). Na skutek wniosku MKZ: wprowadzono strefy ochrony konserwatorskiej, ustalono uwzględnienie wpisanych do rejestru zabytków o nr 1197/Wlkp/A alei lipowej i szpaleru klonowego wraz z drogą w pasie drogowym drogi gminnej przy ulicy Botanicznej, a także Ogrodu Botanicznego UAM, wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A196 z 8 stycznia 1975 r.
	X w części	Pętla tramwajowa przy Pl. Waryńskiego poza granicą mpzp. W projekcie mpzp wyznaczono cztery tereny zieleni urządzonej o charakterze parków kieszonkowych, które mogą zapewniać rozwiązania z zakresu zielono-błękitnej infrastruktury. Ogród Botaniczny w projekcie planu także przeznaczono pod teren zieleni urządzonej.
	X w części	Plan dopuszcza wprowadzanie nowych nasadzeń oraz ustalenie nakazu zagospodarowania zielenią wszystkich powierzchni wolnych od utwardzenia. Wyznaczono pas orientacyjnej lokalizacji rzędów drzew m.in. wzdłuż ulicy Dąbrowskiego. Kwestie związane z wprowadzaniem małej architektury regulują przepisy tzw. „uchwały krajobrazowej”, czyli uchwała nr LXXXVIII/1671/VIII/2023 Rady Miasta Poznania z dnia 11 lipca 2023 r. w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń na terenie Poznania.
	X	Przedstawiona we wniosku definicja "willi miejskiej" ma charakter informacyjny. Projekt mpzp nie wprowadza definicji willi miejskiej.

31.12.

X
w części

Dla części terenu określonej w studium jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy usługowej (MW/U) do projektu uchwały nie wpisano proponowanych we wniosku zapisów. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług (MW-U) oraz terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW) (z wyjątkiem ustaleń dla terenu 7MW) ustala się udział powierzchni zabudowy w granicach 30-45%, przy czym w przypadku terenu 8MW-U dla kondygnacji parteru dopuszcza się 50%. Wyznacza się strefy zieleni oraz strefy obniżonej zabudowy w bezpośredniej granicy z terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ustalając wysokość zabudowy nie więcej niż 4 kondygnacje nadziemne. Ustala się udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż 30%. Wprowadza się tereny zieleni urządzonej. Projekt planu wprowadza publiczny układ komunikacyjny - połączenie obszaru objętego planem z ul. św. Wawrzyńca i ul. Żeromskiego. W mpzp ustalono wskaźniki parkingowe zgodnie z obowiązującym Zarządzeniem nr 816/2023/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 27 października 2023r. w sprawie wykorzystania przez Wydział Urbanistyki i Architektury oraz Miejską Pracownię Urbanistyczną propozycji standardów wskaźników parkingowych.

Kwestie związane z grodzeniem terenów regulują przepisy tzw. „uchwały krajobrazowej”, czyli uchwała nr LXXXVIII/1671/VIII/2023 Rady Miasta Poznania z dnia 11 lipca 2023 r. w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń na terenie Poznania.

Wprowadzono wymóg lokalizacji usług na terenie 8MW-U, ustalając lokalizację w parterze budynku lokali użytkowych o funkcji usługowej na nie mniej niż 60% powierzchni użytkowej kondygnacji na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług, na pozostałych terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług (MW-U) dopuszczona funkcja usługowa.

31.13.					<p style="text-align: center;">X w części</p>	<p>Dla części terenu określonej w studium jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN) do projektu uchwały nie wpisano proponowanych we wniosku zapisów. Ustalono podział działek odpowiadający gabarytom istniejących działek. Udział powierzchni zabudowy (MN) wolnostojącej nie większy niż 30%, bliźniaczej - 35% i szeregowej - 40%. Wysokość budynków nie więcej niż 3 kondygnacje nadziemne. Wprowadzono strefy zieleni. Dopuszczenie jednego garażu jako wolno stojącego albo dobudowanego do budynku mieszkalnego (powierzchnia zabudowy garażu nie większa niż 50 m²). Obszar ograniczony ulicami Botaniczną i Miłą wraz z przyległą zabudową oraz teren Zagrody Bamberskiej objęty jest strefą ochrony konserwatorskiej. Udział powierzchni biologicznie czynnej jest zdefiniowany w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Na terenie działek nr 175/4, 175/5, 137/2, 137/4 ark. 07, obr. Jeżyce bezpośrednio przy terenach istniejącej zabudowy jednorodzinnej, w ramach terenu 5MW, wprowadza się strefę zieleni oraz strefę obniżonej zabudowy. Dodatkowo wprowadzono ograniczenie długości elewacji do 22 m, nawiązując do charakteru willi miejskich. Na części działki nr 175/5 wyznaczono teren zieleni urządzonej 3ZP.</p>
31.14.					<p style="text-align: center;">X w części</p>	<p>Dla części terenu określonej w studium jako tereny zabudowy usługowej (U) wprowadzono teren usług edukacji - szkoła ponadpodstawowa (UEO) oraz teren usług nauki (UN). Jest możliwość na rozwój zabudowy, uwzględniając wyznaczone linie zabudowy. Ustala się budynki chronione planem. Wprowadzono strefę zieleni.</p>
31.15.					<p style="text-align: center;">X w części</p>	<p>Dla obszaru ulicy Botanicznej uwzględniono wpisane do rejestru zabytków o nr 1197/Wlkp/A aleję lipową i szpaler klonowy wraz z drogą w pasie drogowym drogi gminnej przy ulicy Botanicznej. Dla części terenu określonej w studium jako tereny ogrodów specjalistycznych (ZS) ustala się teren zieleni urządzonej (1ZP), który wskazuje lokalizację Ogrodu Botanicznego UAM, dopuszczając funkcję muzealną, administracyjną, gastronomiczną, kulturalną, usługi szkolnictwa wyższego i funkcji im towarzyszących oraz budynki gospodarcze. Wyznaczono liniami zabudowy obszar, w ramach którego możliwy jest rozwój zabudowy. Uwzględnienie budynków chronionych planem oraz budynków wpisanych do rejestru zabytków. We wniosku poruszono kwestie wykraczające poza regulacje mpzp, np. wprowadzenie strefy wolnej od zanieczyszczeń światłem.</p>

31.16.				X w części	Ulica Dąbrowskiego na odcinku wzdłuż Ogrodu Botanicznego poza granicami planu. Organizacja ruchu - poza zakresem mpzp. W zakresie połączenia między ulicą Nałkowskiej a Botaniczną - dla działki nr 91/5 wprowadzono teren zieleni urządzonej (ZZP).
31.17.				X	Kwestia związana z objęciem terenu w rejonie ulic Botanicznej, Miłej, Nałkowskiej, Niemcewicza, Kościelskiego, Lindego i Kajki strefą zamieszkania znajduje się poza zakresem mpzp.
32	Data nadania: 21.06.2023 Data wpływu: 28.06.2023	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Poznaniu	Obszar planu	X	Informacja.
33	Data otrzymania 23.03.2023 Data wpływu 26.06.2023	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Poznaniu Sp. z o.o.	Obszar planu	X	Informacja.

- wnioski wymienione w wykazie

.....