

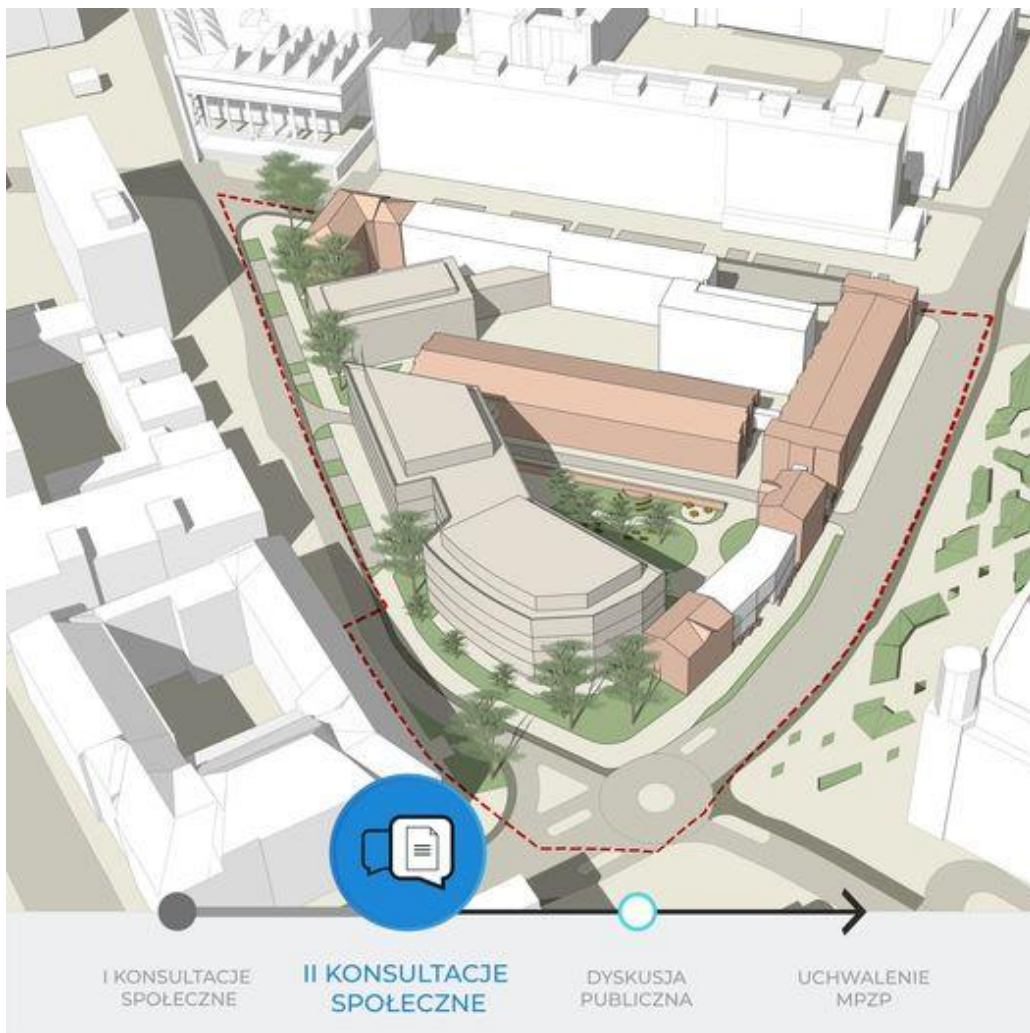
Znak sprawy: MPU-KS.0506.16.2023
Poznań, 05-02-2024 r.



Nr rej.: 1489/02/2024

Urząd Miasta Poznania Gabinet Prezydenta
UL.KOLEGIACKI 17
61-841 POZNAŃ
Skrytka ePUAP:

dot. **Raport z II etapu konsultacji projektu mpzp „W rejonie ulic Powstańców Wielkopolskich, Ratajczaka i Kościuszki” w Poznaniu**



Miejska Pracownia Urbanistyczna w Poznaniu przedstawia raport podsumowujący przebieg drugiego etapu konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „W rejonie ulic Powstańców Wielkopolskich, Ratajczaka i Kościuszki” w Poznaniu. Raport oprócz podstawowych informacji obejmuje sprawozdanie ze spotkania inauguracyjnego drugiego etapu konsultacji społecznych dotyczących projektu, informację na temat opinii zebranych w wyznaczonym terminie oraz informacje dotyczące kolejnych etapów procedury planistycznej.

UZASADNIENIE

Raport z przebiegu drugiego etapu konsultacji społecznych dotyczących projektu mpzp „W rejonie ulic Powstańców Wielkopolskich, Ratajczaka i Kościuszki” w Poznaniu został sporządzony na podstawie § 13 ust. 1 uchwały nr XLVIII/844/VII/2017 Rady Miasta Poznania z dnia 16 maja 2017r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych na terenie miasta Poznania oraz zarządzenia Prezydenta Miasta Poznania nr 870/2023/P, z dnia 27 listopada 2023r. w sprawie: przeprowadzenia II etapu konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „W rejonie ulic Powstańców Wielkopolskich, Ratajczaka i Kościuszki” w Poznaniu.

PODSTAWOWE INFORMACJE

<i>II etap konsultacji społecznych dotyczących projektu mpzp „W rejonie ulic Powstańców Wielkopolskich, Ratajczaka i Kościuszki” w Poznaniu</i>	
Termin przeprowadzonych konsultacji	12 grudnia 2023r. – publikacja materiałów informacyjnych Od 12 grudnia 2023r. do 5 stycznia 2024r. – zbieranie opinii o projekcie mpzp 12 grudnia 2023r. – zdalne spotkanie konsultacyjne
Wcześniejsze działania	Pierwszy etap konsultacji odbyły się w terminie od 24 października do 19 listopada 2019r.
Zakres konsultacji (Rady Osiedlowe)	RO Stare Miasto w Poznaniu
Zakres informacji podawanych podczas konsultacji	Powody przystąpienia do prac nad projektem mpzp. Obszar miasta objęty granicami uchwały o przystąpieniu. Ustalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania” dla przedmiotowego obszaru. Procedura sporządzania projektu mpzp. Termin zbierania opinii interesariuszy do projektu mpzp.
Problemy podlegające konsultacjom	Głównym celem było zebranie opinii Interesariuszy na temat najbardziej akceptowalnych społecznie projektów rozwiązań urbanistycznych i komunikacyjnych dla danego terenu.
Sposób udostępnienia informacji dotyczących projektu	Materiały informacyjne przygotowane na potrzeby konsultacji społecznych, opublikowane na stronie internetowej Miasta Poznania oraz stronie internetowej MPU.

Osoby odpowiedzialne za realizację projektu	Adam Derc – aderc@poznan.mpu.pl (61 639 64 90), Michalina Prewencka - mprewencka@poznan.mpu.pl (61 639 64 88), Telefon kontaktowy do Informacji MPU: 061 63-96-460 .
Podstawy prawne (uchwała RMP w sprawie przystąpienia do prac nad projektem mpzp)	Uchwała Nr XVI/249/VIII/2019 Rady Miasta Poznania z dnia 3 września 2019r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „W rejonie ulic Powstańców Wielkopolskich, Ratajczaka i Kościuszki” w Poznaniu.

Konsultacje społeczne

Miejska Pracownia Urbanistyczna
zaprasza na

II ETAP KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

PROJEKT MPZP W REJONIE ULIC POWSTAŃCÓW WIELKOPOLSKICH, RATAJCZAKA I KOŚCIUSZKI

SPOTKANIE ON-LINE NA ZOOMIE
12 GRUDNIA 2023, GODZ. 17:00
ZBIERANIE UWAG: OD 12 GRUDNIA 2023 DO 5 STYCZNIA 2024

mpu@poznan.mpu.pl

Miejska Pracownia Urbanistyczna

**Ul. Za Bramką 1, 61-842
Poznań**



Państwa zaangażowanie będzie miało wpływ na podejmowane decyzje.

Więcej informacji na stronie:
www.poznan.pl/konsultujemy
e-mail: konsultacje@um.poznan.pl

***mpu**
Miejska Pracownia Urbanistyczna

www.poznan.pl

POZnań*

DRUGIE KONSULTACJE SPOŁECZNE

W dniu 12 grudnia 2023r. rozpoczęto drugi etap konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „W rejonie ulic Powstańców Wielkopolskich, Ratajczaka i Kościuszki” w Poznaniu. Konsultacje obejmowały publikację materiałów informacyjnych, zdalne spotkanie konsultacyjne na platformie ZOOM oraz trzytygodniowy termin zbierania opinii o projekcie mpzp. Informacje oraz prezentacja dotyczące projektu planu zostały opublikowane na stronach internetowych Miejskiej Pracowni Urbanistycznej (<https://www.mpu.pl>) oraz na portalu informacyjnym Miasta Poznania (<https://www.poznan.pl/konsultujemy>). Prezentacja oraz materiał informacyjny przygotowane na potrzeby konsultacji są dołączone do raportu.

ZDALNE SPOTKANIE INFORMACYJNE

W dniu 12 grudnia 2023r. odbyło się zdalne spotkanie konsultacyjne w ramach drugiego etapu konsultacji społecznych dotyczących projektu mpzp „W rejonie ulic Powstańców Wielkopolskich, Ratajczaka i Kościuszki” w Poznaniu. Spotkanie odbyło się na platformie ZOOM, a dane potrzebne do udziału w spotkaniu zostały opublikowane na stronach internetowych Miasta Poznania oraz Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Poznaniu z niezbędnym wyprzedzeniem.

- I. Liczba osób uczestniczących w zdalnym spotkaniu informacyjnym w ramach konsultacji: 11, w tym 4 osoby z Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Poznaniu.
- II. Miejską Pracownię Urbanistyczną na spotkaniu reprezentowały następujące osoby:
 - **Adam Derc** – kierownik zespołu projektowego;
 - **Michalina Prewencka** – koordynatorka prac nad projektem;
 - **Paulina Pudelska** – zespół projektowy;
 - **Łukasz Olędzki** – specjalista ds. kształtowania relacji społecznych.
- III. Spotkanie rozpoczęło się od przedstawienia prezentacji ilustrującej poszczególne etapy sporządzania projektu planu, obecną sytuację planistyczną obszaru oraz wnioski z analizy i badań terenowych przeprowadzonych na potrzeby projektu. Zaprezentowane zostały również główne ustalenia projektu planu.
- IV. Pytania i zgłaszane problemy osób przybyłych na spotkanie dotyczyły:
 1. Zagadnienie dotyczące przejścia/przejazdu na obszarze planu pomiędzy ulicami T. Kościuszki i F. Ratajczaka. Zapytano o możliwość prowadzenia tam ruchu samochodowego. Poruszono kwestię zagospodarowania terenu przejścia i zachowania istniejących drzew.

Na pytanie została udzielona odpowiedź podczas trwania konsultacji. Do raportu załączone są materiały informacyjne przygotowane na potrzeby konsultacji (notatka informacyjna oraz prezentacja multimedialna).

ZBIERANIE OPINII

W terminie konsultacji społecznych od 12 grudnia 2023 r. do 5 stycznia 2024 r. wpłynęły łącznie 23 pisma z opiniami do projektu planu, w tym 3 od osób fizycznych, 13 od jednostek miejskich oraz 7 od instytucji i zarządców infrastruktury. Wnioski zawarte w opiniach koncentrowały się wokół poniższych zagadnień:

ZIELEŃ:

- zmiana stref zieleni oznaczonych na rysunku planu na tereny zieleni publicznej,
- zwiększenie udziału powierzchni biologicznie czynnej na terenach 1-4UO/UN,
- zmiana lokalizacji nowych nasadzeń drzew wzdłuż ulicy T. Kościuszki,
- zmniejszenie parametru powierzchni biologicznie czynnej w strefach zieleni,
- rezygnacja ze wskazywania lokalizacji stref zieleni.

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- zmiana nazwy oznaczenia terenów z „tereny usług oświaty lub nauki” na „tereny usług oświaty lub nauki, w tym szkolnictwa wyższego”,
- rezygnacja z dopuszczenia na terenach 1-4UO/UN usług biurowych i administracyjnych oraz ograniczenie dopuszczalnej powierzchni lokalizacji usług.

ZABUDOWA:

- uwzględnienie w projekcie planu realizacji dominanty wysokościowej,
- zmiana parametru powierzchni zabudowy na terenie 1UO/UN,
- zmiana parametrów zabudowy w zakresie geometrii dachów na terenie 1UO/UN,
- zmiana zapisu dotyczącego dopuszczenia przekroczenia linii zabudowy w liniach rozgraniczających tereny,
- rezygnacja z dopuszczenia kondygnacji podziemnych poza liniami zabudowy,
- zmniejszenie wycofania linii zabudowy w głąb terenu 4UO/UN,
- ujednoczenie parametrów zabudowy dla wszystkich terenów 1-4UO/UN,
- weryfikacja granic terenu 2UO/UN,
- rezygnacja z relokacji hali sportowej Szkoły Podstawowej nr 75,
- przesunięcie linii zabudowy na granicę linii rozgraniczających u zbiegu ulic Kościuszki i Ratajczaka,

- zmiana linii zabudowy wzdłuż ul. Kościuszki z obowiązującej na nieprzekraczalną i rezygnacja z wprowadzenia wewnętrznych linii zabudowy,
- niewskazywanie w mpzp minimalnych wysokości zabudowy oraz minimalnej liczby kondygnacji,
- zmiana parametrów dachów na całym obszarze,
- ujednoczenie i zwiększenie parametrów powierzchni zabudowy.

KOMUNIKACJA:

- uwzględnienie w projekcie planu realizacji tramwaju w ulicy Ratajczaka,
- wprowadzenie zmian w zakresie orientacyjnego przebiegu ciągu pieszo-rowerowego na terenie 3UO/UN,
- rezygnacja ze wskazywania orientacyjnej lokalizacji ciągu pieszo-rowerowego,
- weryfikacja zapisów uchwały w kontekście lokalizacji w pasie drogowym stacji do ładowania pojazdów elektrycznych,
- weryfikacja wskaźników parkingowych w oparciu o indywidualnie opracowaną analizę parkingową,
- rezygnacja z poszerzenia ulicy T. Kościuszki,
- uwzględnienie w projekcie istniejących zjazdów z dróg publicznych oraz możliwości zmiany ich lokalizacji,
- zachowanie dojazdu do istniejącego boiska szkoły,
- zachowanie istniejących parkingów,

INFRASTRUKTURA:

- weryfikacja planszy infrastruktury technicznej,
- uwzględnienie strefy oddziaływania sieci ciepłowniczej.

PODSUMOWANIE

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „W rejonie ulic Powstańców Wielkopolskich, Ratajczaka i Kościuszki” w Poznaniu znajduje się na etapie po drugim etapie konsultacji społecznych oraz po opiniowaniu wewnętrznym z jednostkami miejskimi. Obecnie analizowane są materiały oraz opinie uzyskane w trakcie przeprowadzonych konsultacji i opiniowania wewnętrznego. Po wprowadzeniu zmian wynikających z uzyskanych opinii, projekt planu miejscowego, zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostanie przygotowywany do opiniowania i uzgadniania (między innymi przez Miejską Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną). Po uzyskaniu wymaganych ustawowo opinii i uzgodnień oraz wprowadzeniu zmian z nich wynikających, projekt mpzp zostanie wyłożony do publicznego wglądu. W trakcie wyłożenia zostanie

zorganizowana dyskusja publiczna, a po jej zakończeniu zostanie wyznaczony termin zbierania uwag do projektu planu.

Łukasz Olędzki

Stanowisko ds. kształtowania relacji społecznych
/podpis elektroniczny/

Sprawę prowadzi:

Olędzki Łukasz, tel. 608 008 158; e-mail: loledzki@poznan.mpu.pl

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Miejska Pracownia Urbanistyczna w Poznaniu z siedzibą przy ul. Za Bramką 1. Dane będą przetwarzane w celu realizacji obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) w zakresie niezbędnym do udzielenia odpowiedzi, w związku z nadesłaną przez Panią/Pana korespondencją, na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego. W sytuacji wniesienia wniosku o udostępnienie informacji publicznej, w celu udostępnienia żądania, na podstawie Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej. W przypadku udostępnienia danych nieobowiązkowych (numer telefonu, adresu e-mail) przetwarzane one będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO (wyrażona zgoda) w celach kontaktowych. Posiada Pan/Pani prawo do dostępu do swoich danych, ich sprostowania, uzupełnienia, ograniczenia przetwarzania oraz żądania usunięcia danych, gdy dane nie są niezbędne do celów, dla których zostały zebrane lub dane przetwarzane są niezgodnie z prawem – zgodnie z RODO.

Pełna treść klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych w Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Poznaniu dostępna jest na stronie internetowej www.mpu.pl oraz w siedzibie Pracowni.