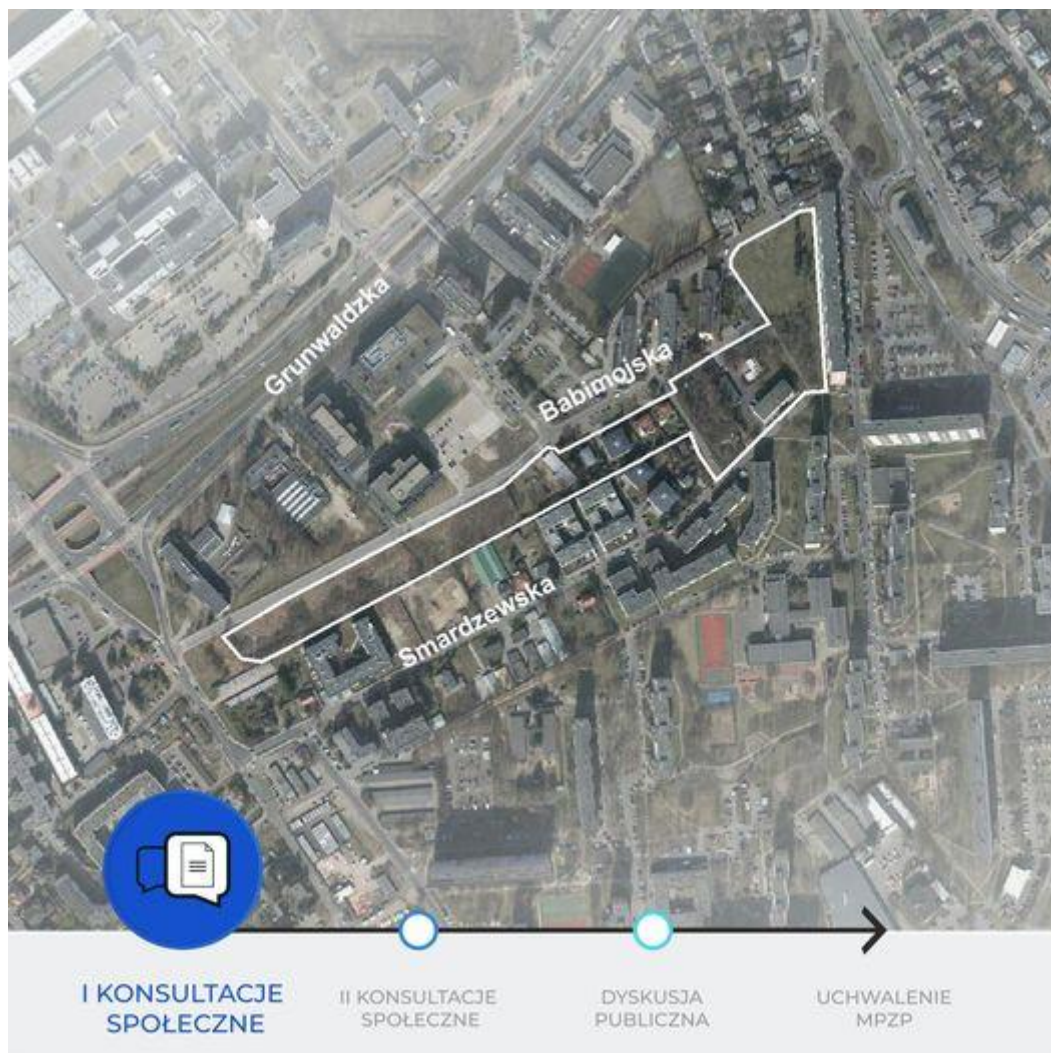


**Gabinet Prezydenta Miasta Poznania
Urząd Miasta Poznania**
Pl. Kolegiacki 17
61-841 Poznań

Poznań, 4 grudnia 2023 r.

**RAPORT Z PRZEBIEGU I ETAPU KONSULTACJI SPOŁECZNYCH DOTYCZĄCYCH
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
„REJON POMIĘDZY ULICAMI BABIMOJSKĄ I SMARDZEWSKĄ” W POZNANIU**



Miejska Pracownia Urbanistyczna w Poznaniu przedstawia raport podsumowujący przebieg pierwszego etapu konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon pomiędzy ulicami Babimojską i Smardzewską” w Poznaniu. Raport oprócz podstawowych informacji obejmuje, informację na temat wniosków zebranych w wyznaczonym terminie oraz informacje dotyczące kolejnych etapów procedury planistycznej.

UZASADNIENIE

Raport z przebiegu pierwszego etapu konsultacji społecznych dotyczących projektu mpzp „Rejon pomiędzy ulicami Babimojską i Smardzewską” w Poznaniu został sporządzony na podstawie § 13 ust. 1 uchwały nr XLVIII/844/VII/2017 Rady Miasta Poznania z dnia 16 maja 2017r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych na terenie miasta Poznania oraz zarządzenia Prezydenta Miasta Poznania nr 753/2023/P, z dnia 29 września 2023r. w sprawie: przeprowadzenia I etapu konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon pomiędzy ulicami Babimojską i Smardzewską” w Poznaniu.

PODSTAWOWE INFORMACJE

<i>I etap konsultacji społecznych dotyczących projektu mpzp „Rejon pomiędzy ulicami Babimojską i Smardzewską” w Poznaniu</i>	
Termin przeprowadzonych konsultacji	13 października 2023r. – publikacja materiałów informacyjnych Od 13 do 27 października 2023r. – zbieranie wniosków do projektu mpzp
Wcześniejsze działania	I etap konsultacji odbywa się po podjęciu przez Radę Miasta Poznania uchwały w sprawie przystąpienia do prac nad projektem mpzp i powiązany jest z terminem zbierania wniosków do projektu mpzp, wynikającym z zapisów Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
Zakres konsultacji (Rady Osiedlowe)	RO Grunwald Południe w Poznaniu
Zakres informacji podawanych podczas konsultacji	Powody przystąpienia do prac nad projektem mpzp. Obszar miasta objęty granicami uchwały o przystąpieniu. Ustalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania” dla przedmiotowego obszaru. Procedura sporządzania projektu mpzp. Termin zbierania opinii interesariuszy do projektu mpzp.

Problemy podlegające konsultacjom	Głównym celem było zebranie wniosków Interessariuszy na temat najbardziej akceptowalnych społecznie projektów rozwiązań urbanistycznych i komunikacyjnych dla danego terenu.
Sposób udostępnienia informacji dotyczących projektu	Materiały informacyjne przygotowane na potrzeby konsultacji społecznych, opublikowane na stronie internetowej Miasta Poznania oraz stronie internetowej MPU.
Osoby odpowiedzialne za realizację projektu	Joanna Grabarkiewicz – kierownik zespołu projektowego: JGrabarkiewicz@poznan.mpu.pl (61 639 79 13) Katarzyna Chorążewicz – koordynatorka prac nad projektem: KChorazewicz@poznan.mpu.pl (61 63 97 913) Olga Seligmann – asystentka projektanta OSeligmann@poznan.mpu.pl (61 639 79 12)
Podstawy prawne (uchwała RMP w sprawie przystąpienia do prac nad projektem mpzp)	Uchwała nr LXXXIX/1681/VIII/2023 Rady Miasta Poznania z dnia 5 września 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon pomiędzy ulicami Babimojską i Smardzewską” w Poznaniu

Konsultacje społeczne

Miejska Pracownia Urbanistyczna
zaprasza na

**I ETAP
KONSULTACJI
SPOŁECZNYCH
PROJEKTU MPZP
REJON POMIĘDZY
ULICAMI
BABIMOJSKĄ
I SMARDZEWSKĄ
ZBIERANIE UWAG
OD 13 PAŹDZIERNIKA
DO 3 LISTOPADA 2023
mpu@poznan.mpu.pl**

Miejska Pracownia Urbanistyczna,
ul. za Bramką 1, 61-842 Poznań



Państwa zaangażowanie będzie miało wpływ na podejmowane decyzje.

Więcej informacji na stronie:
www.poznan.pl/konsultujemy
e-mail: konsultacje@um.poznan.pl



www.poznan.pl

POZnań*

Plakat informacyjny

POZnań*

Miejska Pracownia Urbanistyczna, ul. Za Bramką 1, 60-842 Poznań
tel. +48 61 639-64-60 | fax +48 61 639-64-98 | mpu@poznan.mpu.pl | www.mpu.pl

PIERWSZE KONSULTACJE SPOŁECZNE

W dniu 13 października 2023 r. rozpoczęto pierwszy etap konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon pomiędzy ulicami Babimojską i Smardzewską” w Poznaniu. Konsultacje obejmowały publikację materiałów informacyjnych oraz trzytygodniowy termin zbierania wniosków o projekcie mpzp. Informacje oraz prezentacja dotyczące projektu planu zostały opublikowane na stronach internetowych Miejskiej Pracowni Urbanistycznej (<https://www.mpu.pl>) oraz na portalu informacyjnym Miasta Poznania (<https://www.poznan.pl/konsultujemy>). Prezentacja oraz materiał informacyjny przygotowane na potrzeby konsultacji są dołączone do raportu.

ZBIERANIE WNIOSKÓW

W terminie zbierania wniosków od 13 października do 3 listopada 2023 r. wpłynęły 43 pisma z wnioskami od zainteresowanych przedmiotem projektu planu, w tym 7 pism od jednostek wewnętrznych oraz 36 pism od jednostek zewnętrznych. Przed terminem zbierania wniosków wpłynęło 1 pismo, które ponownie zostało złożone we właściwym terminie. Wnioski zawarte w pismach dotyczyły m.in.:

- wprowadzenia zasad ochrony alei drzew znajdującej się na działkach 2/4, ark. 34 i 7/7, ark. 33, obr. Junikowo,
- zmiany przeznaczenia funkcji dla dz. 2/4, ark. 34 i 7/7, ark. 33, obr. Junikowo z MW/U na teren MW i ograniczenia wysokości zabudowy do 14 m,
- zapewnienia dojazdu do każdej działki, z uwzględnieniem możliwości przyszłego podziału,
- zabezpieczenia potrzeb parkingowych i dogodnej lokalizacji ciągów pieszych i rowerowych w sposób umożliwiający łatwy dostęp do przystanków komunikacji publicznej,
- ochrony zieleni osiedlowej, w tym zieleni wysokiej na dz. 36/3, ark. 34, obr. Junikowo,
- uwzględnienia poziomów nasłonecznienia przy wskazywaniu lokalizacji nowej zabudowy, tak, aby nowo powstała zabudowa, nie ograniczała dostępu do promieni słonecznych istniejącej zabudowy,
- dopuszczenia lokalizacji parkingów w zieleni, placów zabaw i urządzeń rekreacyjnych oraz ograniczenia lokalizacji kondygnacji podziemnych do jednej kondygnacji,
- zwiększenia parametrów zabudowy dla dz. 2/4, ark. 34 i 7/7, ark. 33, obr. Junikowo,

- uwzględnienia w zagospodarowaniu terenu rozwiązań podnoszących poziom bezpieczeństwa w ruchu drogowym,
- uwzględnienia ograniczeń w wysokości zabudowy i zagospodarowania terenu, wynikającego z lokalizacji obszaru planu w zasięgu oddziaływania lotniska Poznań – Ławica oraz lotniska Poznań - Krzesiny,
- uwzględnienia w przyszłym zagospodarowaniu odległości od istniejących sieci i obiektów infrastruktury oraz zapewnienia możliwości przyszłego lokalizowania nowych sieci i obiektów infrastruktury technicznej,
- dopuszczenia wykonania w przyszłości robót budowlanych sieci i obiektów infrastruktury technicznej.

Na wszystkie pytania została udzielona odpowiedź podczas trwania konsultacji. Do raportu załączone są materiały informacyjne przygotowane na potrzeby konsultacji (notatka informacyjna oraz prezentacja multimedialna).

PODSUMOWANIE

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon pomiędzy ulicami Babimojską i Smardzewską” w Poznaniu znajduje się na etapie opracowywania koncepcji projektu, między innymi na podstawie zebranych wniosków, a następnie zostanie skierowany do opiniowania wewnętrznego z jednostkami miejskimi, w trakcie którego zostanie zorganizowany drugi etap konsultacji społecznych. Po zakończeniu etapu konsultacyjnego projekt, zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostanie przygotowywany do opiniowania i uzgadniania (między innymi przez Miejską Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną). Po uzyskaniu wymaganych ustawowo opinii i uzgodnień oraz wprowadzeniu zmian z nich wynikających, projekt mpzp zostanie wyłożony do publicznego wglądu. W trakcie wyłożenia zostanie zorganizowana dyskusja publiczna, a po jej zakończeniu zostanie wyznaczony termin zbierania uwag do projektu planu.

Otrzymują:

1. Adresat
2. MPU-KS a/a

Sprawę prowadzi:

Łukasz Olędzki tel. (061) 639 64 66

