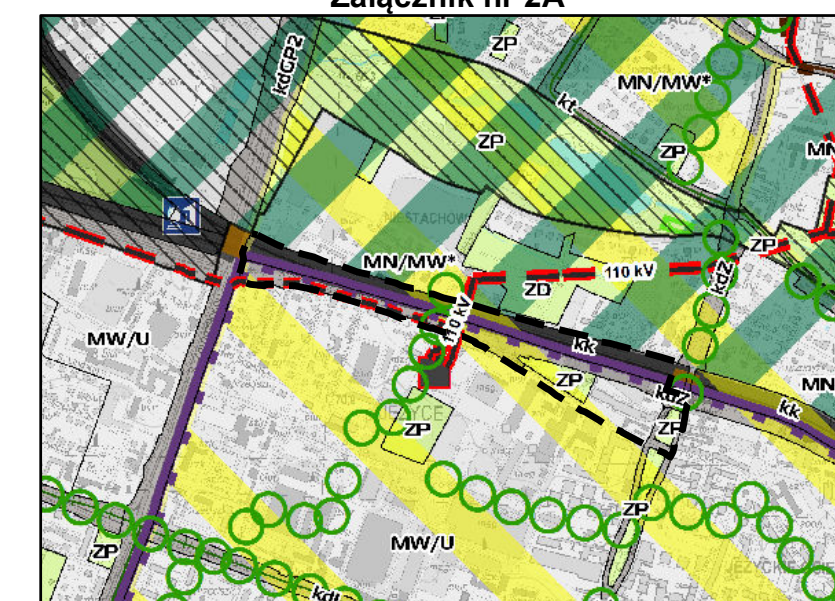


WYRYS ZE STUDYUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA POZNANIA

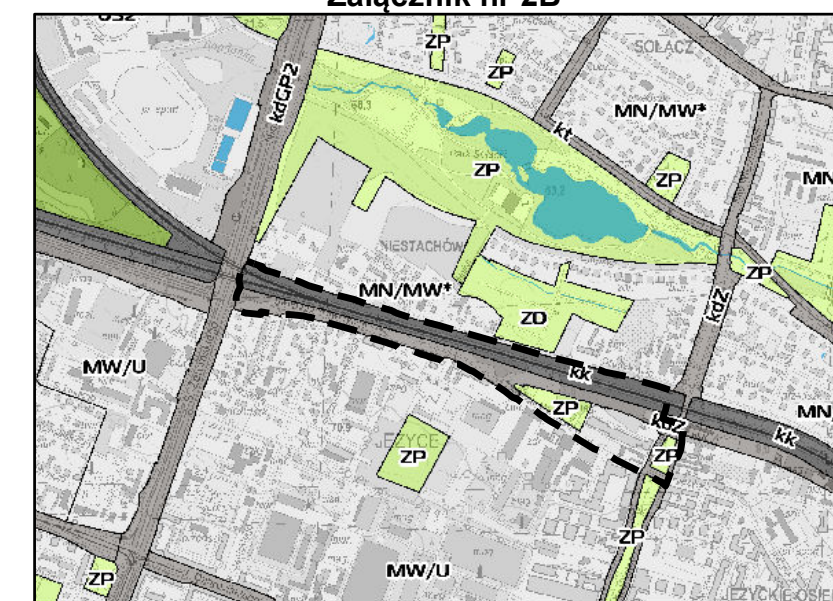
Uchwała Nr LXXXVIII/1670/VIII/2023 Rady Miasta Poznania z dnia 11 lipca 2023 r.

skala 1:15 000

Załącznik nr 2A



Załącznik nr 2B



OZNACZENIA

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

TERENY O SPECJALNYCH WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA

TERENY ZIELENI
ZP - TERENY PARKÓW I INNE TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ

DROG - UKŁAD PODSTAWOWY

kdL - DROGI ZBIORCZE
kdL - DROGI LOKALNE ISTOTNE DLA UKŁADU DROGOWEGO,
W TYM TRANSPORTU ZBIOROWEGO

kk - TERENY KOLEJOWE

TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ

MW/U - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB
ZABUDOWY USŁUGOWEJ

OBSZARY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

OBSZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW, POMNIK HISTORII I PARK
KULTUROWY

TERENY ZAMKNIĘTE

ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ISTOTNE DLA SYSTEMU

LINIE ELEKTROENERGETYCZNE NAPIĘCIOWE

LINIE ELEKTROENERGETYCZNE KABLOWE

ELEMENTY STRUKTURY FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNEJ

OBSZAR ŚRÓDMIEŚCIA

OBSZAR ZDEGRADOWANY

ORIENTACYJNA LOKALIZACJA ŁĄCZNIKÓW ZIELENI

OZNACZENIA

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
Obszar objęty planem stanowi fragment zespołu urbanistyczno-architektonicznego
najstarszych dzielnic XIX-wiecznego Poznania, wpisanego do rejestru zabytków
decyzją nr A239 z dnia 6.10.1982 r.

MAKSYMALNE NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY

MIEJSCE ZMIANY RODZAJU LINII ZABUDOWY

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIAMN/U - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB
ZABUDOWY USŁUGOWEJMW/U - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB
ZABUDOWY USŁUGOWEJ

ZP - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ

E - TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ELEKTROENERGETYKI

KD-Z - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ

KD-L - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ

KD-D - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ

kk - TERENY KOLEI

BUDYNKI I ZESPOŁY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW

BUDYNKI CHRONIONE PLANEM, WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI
ZABYTKÓWGRANICA DZIELNICY WILLOWO-PARKOWEJ SOLĄCZ WPISANEJ DO
REJESTRU ZABYTKÓW POD NR A244 DECYZJĄ Z DNIA 19.01.1983 r.WEJŚCIA DO OBIEKTU BUDOWLANEGO - SCHRONU CHRONIONEGO
PLANEM

STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE: AZP 52-27/163

OBSZAR OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ

STREFA WYŻSZEJ ZABUDOWY

TERENY ZAMKNIĘTE

ORIENTACYJNY ZASIĘG SZCZEGÓLNYCH WARUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA ORAZ OGRANICZEN W SĄSIEDZTWIE
OBSZARU KOLEJOWEGO

STREFA LOKALIZACJI BEZKOLIZYJNEGO PRZEJŚCIA PIESZEGO

STREFY ZIELENI

ORIENTACYJNA LOKALIZACJA RZĘDÓW DRZEW

DRZEWIA CHRONIONE PLANEM

ISTNIEJĄCA NAPIĘCIOWA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110kV

ISTNIEJĄCA KABLOWA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110kV

ISTNIEJĄCY KOLEKTOR SANITARNY

ISTNIEJĄCY KOLEKTOR DESZCZOWY

ISTNIEJĄCA MAGISTRALA CIEPŁOWNICZA

1:1 000

0 50 100 m

