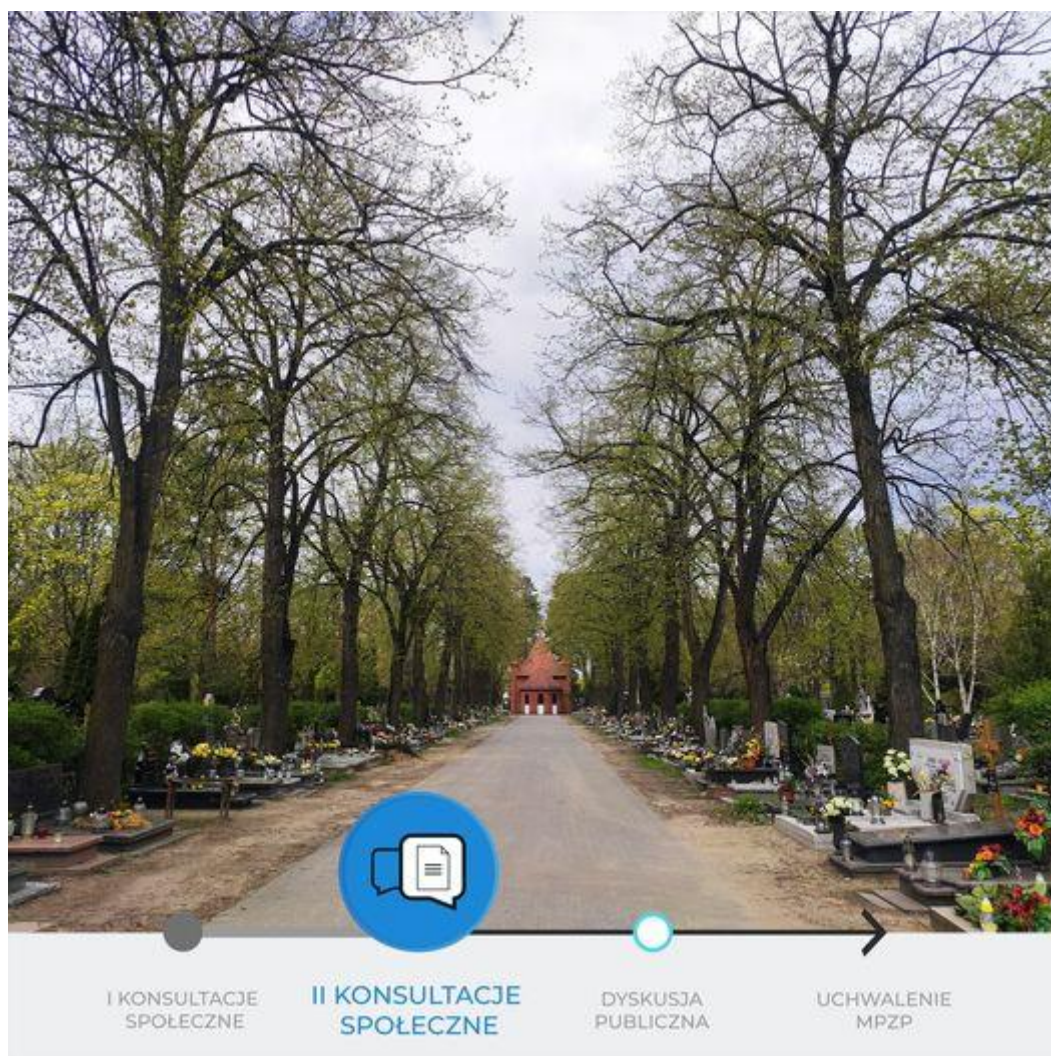


**Gabinet Prezydenta Miasta Poznania
Urząd Miasta Poznania**
Pl. Kolegiacki 17
61-841 Poznań

Poznań, 31 sierpień 2023 r.

**RAPORT Z PRZEBIEGU II ETAPU KONSULTACJI SPOŁECZNYCH DOTYCZĄCYCH
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
REJON CMENTARZA GÓRCZYŃSKIEGO W POZNANIU**



Miejska Pracownia Urbanistyczna w Poznaniu przedstawia raport podsumowujący przebieg drugiego etapu konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Rejon Cmentarza Górczyńskiego w Poznaniu. Raport oprócz podstawowych informacji obejmuje sprawozdanie ze spotkania inauguracyjnego drugiego etapu konsultacji społecznych dotyczących projektu, informację na temat opinii zebranych w wyznaczonym terminie oraz informacje dotyczące kolejnych etapów procedury planistycznej.

UZASADNIENIE

Raport z przebiegu drugiego etapu konsultacji społecznych dotyczących projektu mpzp Rejon Cmentarza Górczyńskiego w Poznaniu został sporządzony na podstawie § 13 ust. 1 uchwały nr XLVIII/844/VII/2017 Rady Miasta Poznania z dnia 16 maja 2017r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych na terenie miasta Poznania oraz zarządzenia Prezydenta Miasta Poznania nr 486/2023/P, z dnia 26 czerwca 2023r. w sprawie: przeprowadzenia II etapu konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Rejon Cmentarza Górczyńskiego w Poznaniu.

PODSTAWOWE INFORMACJE

<i>II etap konsultacji społecznych dotyczących projektu mpzp Rejon Cmentarza Górczyńskiego w Poznaniu</i>	
Termin przeprowadzonych konsultacji	10 lipca 2023r. – publikacja materiałów informacyjnych Od 10 do 31 lipca 2023r. – zbieranie opinii o projekcie mpzp 10 lipca 2023r. – zdalne spotkanie konsultacyjne
Wcześniejsze działania	Pierwszy etap konsultacji odbył się w terminie od 20 stycznia do 10 lutego 2023r.
Zakres konsultacji (Rady Osiedlowe)	RO Górczyn i RO Grunwald Południe w Poznaniu
Zakres informacji podawanych podczas konsultacji	Powody przystąpienia do prac nad projektem mpzp. Obszar miasta objęty granicami uchwały o przystąpieniu. Ustalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania” dla przedmiotowego obszaru. Procedura sporządzania projektu mpzp. Termin zbierania opinii interesariuszy do projektu mpzp.
Problemy podlegające konsultacjom	Głównym celem było zebranie opinii Interesariuszy

	na temat najbardziej akceptowalnych społecznie projektów rozwiązań urbanistycznych i komunikacyjnych dla danego terenu.
Sposób udostępnienia informacji dotyczących projektu	Materiały informacyjne przygotowane na potrzeby konsultacji społecznych, opublikowane na stronie internetowej Miasta Poznania oraz stronie internetowej MPU.
Osoby odpowiedzialne za realizację projektu	Magdalena Drabent - mdrabent@poznan.mpu.pl (61 639 64 67), Angelika Śmiłowska-Pieczak - asmiłowska@poznan.mpu.pl, Telefon kontaktowy do Informacji MPU: 061 63-96-460 .
Podstawy prawne (uchwała RMP w sprawie przystąpienia do prac nad projektem mpzp)	Uchwała Nr LXXV/1371/VIII/2022 Rady Miasta Poznania z dnia 6 grudnia 2022r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Rejon Cmentarza Górczyńskiego w Poznaniu.

Konsultacje społeczne

Miejska Pracownia Urbanistyczna
zaprasza na

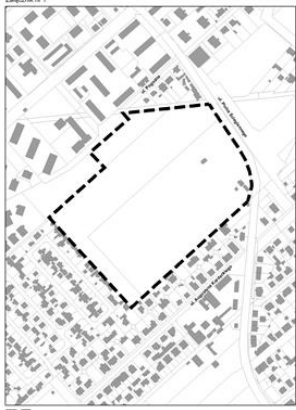
**II ETAP
KONSULTACJI
SPOŁECZNYCH
PROJEKTU MPZP
REJON
CMENTARZA
GÓRCZYŃSKIEGO**

**SPOTKANIE ONLINE NA ZOOMIE
10 LIPCA 2023 GODZ. 17.00**

**ZBIERANIE UWAG
OD 10 DO 31 LIPCA 2023**

mpu@poznan.mpu.pl

**Miejska Pracownia Urbanistyczna,
ul. za Bramką 1, 61-842 Poznań**



Państwa zaangażowanie będzie miało wpływ na podejmowane decyzje.

Więcej informacji na stronie:
www.poznan.pl/konsultujemy
e-mail: konsultacje@um.poznan.pl



www.poznan.pl

POZnań*

POZnań*

Miejska Pracownia Urbanistyczna, ul. Za Bramką 1, 60-842 Poznań
tel. +48 61 639-64-60 | fax +48 61 639-64-98 | mpu@poznan.mpu.pl | www.mpu.pl

DRUGIE KONSULTACJE SPOŁECZNE

W dniu 10 lipca 2023 r. rozpoczęto drugi etap konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Rejon Cmentarza Górczyńskiego w Poznaniu. Konsultacje obejmowały publikację materiałów informacyjnych, zdalne spotkanie konsultacyjne na platformie ZOOM oraz trzytygodniowy termin zbierania opinii o projekcie mpzp. Informacje oraz prezentacja dotyczące projektu planu zostały opublikowane na stronach internetowych Miejskiej Pracowni Urbanistycznej (<https://www.mpu.pl>) oraz na portalu informacyjnym Miasta Poznania (<https://www.poznan.pl/konsultujemy>). Prezentacja oraz materiał informacyjny przygotowane na potrzeby konsultacji są dołączone do raportu.

ZDALNE SPOTKANIE INFORMACYJNE

W dniu 10 lipca 2022r. odbyło się zdalne spotkanie konsultacyjne w ramach drugiego etapu konsultacji społecznych dotyczących projektu mpzp Rejon Cmentarza Górczyńskiego w Poznaniu. Spotkanie odbyło się na platformie ZOOM, a dane potrzebne do udziału w spotkaniu zostały opublikowane na stronach internetowych Miasta Poznania oraz Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Poznaniu z niezbędnym wyprzedzeniem.

- I. Liczba osób uczestniczących w zdalnym spotkaniu informacyjnym w ramach konsultacji: 12, w tym 3 osoby z Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Poznaniu.
- II. Miejską Pracownię Urbanistyczną na spotkaniu reprezentowały następujące osoby:
 - **Magdalena Drabent** – kierownik zespołu projektowego;
 - **Ewa Wielgus** – zespół projektowy;
 - **Łukasz Olędzki** – główny specjalista ds. kształtowania relacji społecznych.
- III. Spotkanie rozpoczęło się od przedstawienia prezentacji ilustrującej poszczególne etapy sporządzania projektu planu, obecną sytuację planistyczną obszaru oraz wnioski z analizy i badań terenowych przeprowadzonych na potrzeby projektu. Zaprezentowane zostały również główne ustalenia projektu planu.
- IV. Pytania i zgłaszane problemy osób przybyłych na spotkanie dotyczyły:
 1. Dlaczego nie ma wrysowanej ul. Nowej Arciszewskiego?
 2. Co właściciel będzie mógł zrobić na terenie ZP – zieleni urządzonej?
 3. Czy działka ze złożonym wnioskiem o decyzję o warunkach zabudowy znajduje się w granicach planu?

4. Czy wpłynął wniosek właściciela gruntu? (dz. nr 12/10, ark. 03, obr. Górczyn)
5. Jak wygląda kwestia odszkodowań dla ww. działki?
6. Czy parking znajduje się w granicach planu? (pytanie odnośnie parkingu inwestycji Pogodny Skwer)

Na wszystkie pytania została udzielona odpowiedź podczas trwania konsultacji. Do raportu załączone są materiały informacyjne przygotowane na potrzeby konsultacji (notatka informacyjna oraz prezentacja multimedialna).

ZBIERANIE OPINII

W terminie konsultacji społecznych od 10 do 31 lipca 2023 r. wpłynęły 24 pisma z opiniami do projektu planu oraz 6 pism po ww. terminie. Łącznie otrzymano 30 pism, w tym 9 od osób fizycznych i 13 od jednostek miejskich. Rada Osiedla Grunwald Południe zaopiniowała pozytywnie projekt planu, podkreślając zachowanie terenu między ulicą Pogodną i Cmentarzem Górczyńskim w formie zieleni nieurządzonej. Wnioski zawarte w opiniach koncentrowały się wokół poniższych kategorii:

W zakresie zieleni:

- dla terenu sąsiadującego z cmentarzem (dz. nr 12/10) proponuje się ochronę zieleni, przeznaczenie terenu zgodnie ze stanem istniejącym – zachowanie terenu zielonego, stworzenie ogrodu rodzinnego, przeznaczenie terenu dla uprawiania cichych sportów bądź pod niską zabudowę jednorodzinną,
- uwzględnienie alei jesionów wzdłuż ul. Pogodnej oraz poprowadzenie ścieżki rowerowo-piesznej;

W zakresie infrastruktury:

- dopuszczenie zbiorników retencyjnych na terenach ZP i CC oraz obiektów i urządzeń służących do retencji,
- sprzeciw wobec przeprowadzenia planowanej trasy tramwajowej wzdłuż ul. Pogodnej,
- brak zastrzeżeń dla przebiegu planowanej trasy tramwajowej;

W zakresie zabudowy:

- proponuje się przeznaczenie działki nr 12/10 pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej lub wyłącznie zabudowy usługowej,

- sprzeciw wobec lokalizacji zabudowy oraz parkingu zlokalizowanych na działce nr 12/10;

W zakresie spraw organizacyjnych:

- zwrócenie uwagi na niewystarczający sposób powiadamiania o przeprowadzanych konsultacjach oraz wykluczający sposób prowadzenia spotkania konsultacyjnego, które odbyło się zdalnie.

PODSUMOWANIE

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Rejon Cmentarza Górczyńskiego w Poznaniu znajduje się na etapie po drugim etapie konsultacji społecznych oraz po opiniowaniu wewnętrznym z jednostkami miejskimi. Obecnie analizowane są materiały oraz opinie uzyskane w trakcie przeprowadzonych konsultacji i opiniowania wewnętrznego. Po wprowadzeniu zmian wynikających z uzyskanych opinii, projekt planu miejscowego, zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostanie przygotowywany do opiniowania i uzgadniania (między innymi przez Miejską Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną). Po uzyskaniu wymaganych ustawowo opinii i uzgodnień oraz wprowadzeniu zmian z nich wynikających, projekt mpzp zostanie wyłożony do publicznego wglądu. W trakcie wyłożenia zostanie zorganizowana dyskusja publiczna, a po jej zakończeniu zostanie wyznaczony termin zbierania uwag do projektu planu.

Otrzymują:

1. Adresat
2. MPU-KS a/a

Sprawę prowadzi:

Łukasz Olędzki tel. (061) 639 64 66

