Załącznik Nr 1

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULICY JASNA ROLA - CZĘŚĆ A W POZNANIU

mpu
Miejska Pracownia Urbanistyczna

Metry
0 50 100

SKALA 1 : 1000

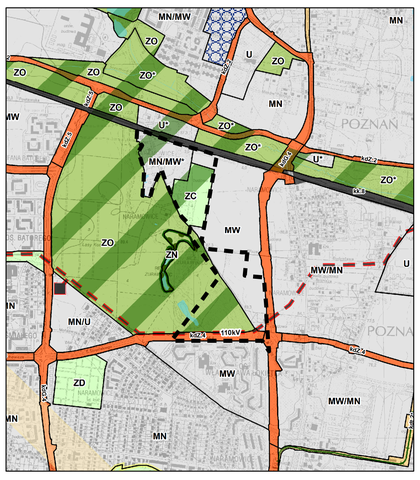
1 cm - 10 m

N

LEGENDA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- MAKSYMALNE NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- MN — TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN/U — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- MW — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MW/U — TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- U — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- UK — TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ - SAKRALNEJ
- ZL — TEREN LASU
- ZC — TEREN CMENTARZA
- ZP — TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZO — TEREN ZIELENI
- E — TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKI
- TERENY DRÓG PUBLICZNYCH:
  - KD-G - TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY GŁÓWNEJ
  - KD-Z - TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY ZBIORCZEJ
  - KD-L - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
  - KD-D - TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ
- TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH:
  - KDW - TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
  - KDWxr - TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ DLA PIESZYCH I ROWERÓW
  - KDWpp - TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH - PARKINGI
- STREFY ZIELENI
- STREFA WODY POWIERZCHNIOWEJ
- CMENTARZ CHRONIONY PLANEM
- GŁÓWNE ALEJE
- KAPLICA CMENTARNA
- ISTNIEJĄCA NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WN 110 KV
- ISTNIEJĄCY KOLEKTOR DESZCZOWY
- ORIENTACYJNA LOKALIZACJA RZĘDÓW DRZEW
- ORIENTACYJNY ZASIĘG SZCZEGÓLNYCH WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA ORAZ OGRANICZEŃ W SĄSIEDZTWIE OBSZARU KOLEJOWEGO

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA POZNANIA (uchwała Nr LXXII/1137/VI/2014 Rady Miasta Poznania z dnia 23 września 2014 r.)
Kierunki - Skala 1 : 15 000



LEGENDA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

TERENY WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY

- ZO - TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ, TERENY LEŚNE I DO ZALESIEŃ, UŻYTKI ROLNE, NIEUŻYTKI, TERENY ZADRZEWIONE, WODY POWIERZCHNIOWE
- WODY POWIERZCHNIOWE

TERENY O SPECJALNYCH WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA

- ZC - TERENY CMENTARZY
- TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ POŁOŻONE NA OBSZARACH STRUKTURALNYCH KLINÓW ZIELENI, NATURA 2000, OBSZARACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA OBSZARACH ATRAKCYJNYCH PRZYRODNICZO I KRAJOBRAZOWO LUB SĄSIADUJĄCYCH Z OBSZARAMI CENNYMI PRZYRODNICZO (MORASKO - RADOJEWO - UMUŁTOWO, NARAMOWICE):
  MN/MW* - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB ZABUDOWY WIELORODZINNEJ NISKIEJ O CHARAKTERZE WILLOWYM
- TERENY DRÓG - UKŁAD PODSTAWOWY
  kdZ.4 - DROGI ZBIORCZE

TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ

- MW - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ

ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ISTOTNE DLA SYSTEMU

- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NAPOWIETRZNA

ELEMENTY STRUKTURY FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNEJ

- STRUKTURALNE KLINY ZIELENI