

NA IV
WYŁOŻENIE

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA POZNANIA
z dnia

w sprawie **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „III RAMA KOMUNIKACYJNA odcinek północny” w Poznaniu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679 i Nr 134, poz. 777) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413, z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996 i Nr 155, poz. 1043 oraz z 2011 r. Nr 32, poz. 159 i Nr 153, poz. 901) uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „III RAMA KOMUNIKACYJNA odcinek północny” w Poznaniu, po stwierdzeniu zgodności ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania”

(uchwała Nr XXXI/299/V/2008 Rady Miasta Poznania z dnia 18 stycznia 2008 r.), zwany dalej „planem”.

2. Granica obszaru objętego planem określona jest na rysunku planu.
3. Integralnymi częściami uchwały są:
 - 1) załączniki nr 1a, 1b, 1c - zatytułowane: Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „III RAMA KOMUNIKACYJNA odcinek północny” w Poznaniu, zwane dalej „rysunkiem planu”, opracowany w skali 1: 2000;
 - 2) załącznik nr 1d - stanowiący wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania;
 - 3) załącznik nr 2 - stanowiący rozstrzygnięcie Rady Miasta Poznania o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu;
 - 4) załącznik nr 3 - stanowiący rozstrzygnięcie Rady Miasta Poznania o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 2

Ilekróć w dalszych przepisach niniejszej uchwały mowa jest o:

- 1) **III ramie komunikacyjnej, III ramie** - należy przez to rozumieć obwodnicę miejską stanowiącą projektowany element Poznańskiego Węzła Drogowego na obszarze miasta;
- 2) **altanie** - należy przez to rozumieć budynek zlokalizowany na działce w rodzinnym ogrodzie działkowym, służący do przechowywania narzędzi i sprzętu ogrodniczego oraz służący zaspokajaniu potrzeb użytkownika i jego rodziny w zakresie wypoczynku i rekreacji, z wyłączeniem potrzeb mieszkaniowych i wykonywania działalności gospodarczej;
- 3) **dachu stromym** - należy przez to rozumieć dach o kącie pochylenia symetrycznych połaci dachowych od 25° do 45°;
- 4) **dominancie przestrzennej** - należy przez to rozumieć budynki, budynek lub część budynku wyróżniające się wysokością, podkreślające kompozycję urbanistyczną i ułatwiające orientację w terenie;
- 5) **działce budowlanej** - należy przez to rozumieć działkę budowlaną w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

- 6) **jezdni głównej** - należy przez to rozumieć jezdnię sytuowaną w pasie drogowym przy osi drogi, która nie prowadzi ruchu dojazdowego do przyległych terenów;
- 7) **jezdni dodatkowej** - należy przez to rozumieć jezdnię sytuowaną w pasie drogowym, prowadzącą ruch dojazdowy do jezdni głównych i terenów przyległych;
- 8) **jezdni serwisowej** - należy przez to rozumieć jezdnię sytuowaną w pasie drogowym, nie połączoną z jezdniami głównymi, prowadzącą ruch dojazdowy do terenów przyległych;
- 9) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię wyznaczającą najmniejszą odległość od linii rozgraniczającej, w jakiej można sytuować budynek;
- 10) **ogrodzeniu ażurowym** - należy przez to rozumieć ogrodzenie, w którym część ażurowa stanowi więcej niż 80% powierzchni całkowitej ogrodzenia;
- 11) **parkingu w zieleni** - należy przez to rozumieć miejsce przystosowane do postoju pojazdów samochodowych o nawierzchni utwardzonej, zapewniającej naturalną vegetację traw, z nie mniejszym niż 30% udziałem zieleni wysokiej;
- 12) **powierzchni biologicznie czynnej** - należy przez to rozumieć teren biologicznie czynny w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.);
- 13) **powierzchni zabudowy** - należy przez to rozumieć powierzchnię wszystkich budynków zlokalizowanych na działce, mierzoną po obrysie ścian zewnętrznych, bez schodów, ramp, tarasów;
- 14) **PST** - należy przez to rozumieć Poznański Szybki Tramwaj;
- 15) **systemie informacji miejskiej** - należy przez to rozumieć zaprojektowany dla miasta Poznania system tablic informacyjnych, opisujących i ułatwiających orientację w mieście, w tym tablicę z nazwą ulicy, numerem posesji, tablicę informującą o obiektach użyteczności publicznej;
- 16) **szyldzie** - należy przez to rozumieć oznaczenie jednostki organizacyjnej lub przedsiębiorcy, ich siedzib lub miejsc wykonywania działalności, niebędące urządzeniem reklamowym;
- 17) **teren** - należy przez to rozumieć powierzchnię o określonym przeznaczeniu, wyznaczoną na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 18) **urządzeniu reklamowym** - należy przez to rozumieć nośnik informacji i promocji wizualnej w jakiegokolwiek materialnej formie wraz z elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami, niebędący szyldem, elementem systemu informacji miejskiej lub znakiem w rozumieniu przepisów o znakach i sygnałach drogowych;

- 19) **zieleni izolacyjno-krajobrazowej** - należy przez to rozumieć nasadzenia gatunków drzew i krzewów, głównie zimozielonych, kształtowanych jako szpalery w formie zwartej, oddzielające tereny o różnym przeznaczeniu i stanowiące strefę łagodzenia uciążliwości dla środowiska i ewentualnego negatywnego oddziaływania wywołanego transportem i obiektami infrastruktury technicznej na tereny mieszkaniowe;
- 20) **zieleni otwartej** - należy przez to rozumieć zieleń nieurządzoną, w tym niekultywowane drzewa, krzewy, byliny, rośliny okrywowe, trawy i zioła.

§ 3

1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi na rysunku planu:
- 1) tereny komunikacji:
 - a) dróg publicznych, oznaczone symbolami: **KD-GPS.1.1, KD-GPS.1.2, KD-GPS.2, KD-GPS.3, KD-GPS.4.1, KD-GPS.5, KD-GPS.6, KD-GPS.7.1, KD-GPS.9, KD-GPS.12, KD-GPS.13, KD-GPS.14.1, KD-GPS.14.2, KD-GPS.14.3, KD-GPS.15, KD-GPS.16, KD-GP.1, KD-G.1, KD-G.3, KD-G.4, KD-G.5.1, KD-G.5.2, KD-G.5.3/GPS.11, KD-G.5.4, KD-G.6, KD-G.7, KD-Z.1, KD-Z.2, KD-Z.3, KD-Z.4, KD-Z.5, KD-Z.6, KD-Z.7, KD-Z.8, KD-Zt.1.1, KD-Zt.1.2, KD-L.1, KD-L.2, KD-L.3, KD-L.5.1, KD-L.5.2, KD-L.7, KD-L.8.1, KD-L.8.2, KD-D.1, KD-D.2, KD-D.3, KD-D.4, KD-D.5,**
 - b) drogi publicznej z trasą Poznańskiego Szybkiego Tramwaju, oznaczone symbolem: **KD-G.2/GPS.4.2/L.4/PST,**
 - c) dróg publicznych, w części obszary zagrożone powodzią, oznaczone symbolami: **KD-D.6/ZZ, KD-D.7/ZZ,**
 - d) dróg publicznych, obszar bezpośredniego zagrożenia powodzią, oznaczone symbolem **KD-GPS.8/ZZ,**
 - e) drogi wewnętrznej, oznaczony symbolem **KDW,**
 - f) kolejowej z drogą publiczną na obiekcie inżynierskim, oznaczone symbolem: **kk/KD-GPS.10,**
 - g) kolejowej, oznaczone symbolami: **1kk, 2kk;**
 - 2) tereny zabudowy:
 - a) usługowej, oznaczone symbolami: **1U, 2U, 3U, 4U, 5U, 6U, 7U, 8U, 9U, 10U, 11U, 12U, 13U, 14U,**

- b) usługowej z dopuszczeniem utrzymania istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone symbolem **U/MN**,
 - c) techniczno-produkcyjnej, oznaczone symbolem **P**,
 - d) mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczone symbolami: **1MW, 2MW**,
 - e) mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone symbolem **MN**;
- 3) tereny zieleni:
- a) lasów, oznaczone symbolami: **1ZL, 2ZL, 3ZL, 4ZL, 5ZL, 6ZL, 7ZL, 8ZL, 9ZL, 10ZL, 11ZL**,
 - b) łąk, obszary w części lub w całości zagrożone powodzią, oznaczone symbolami: **1ZO/ZZ, 2ZO/ZZ, 3ZO/ZZ**,
 - c) łąk, obszar bezpośredniego zagrożenia powodzią, oznaczone symbolem **4ZO/ZZ**,
 - d) łąk z drogą publiczną na obiekcie inżynieryjnym, obszar zagrożony powodzią, oznaczone symbolem: **ZO/ZZ/KD-GPS.7.2**;
- 4) tereny wód:
- a) powierzchniowych, oznaczony symbolem **1WS i 2WS**,
 - b) powierzchniowych z drogą publiczną na obiekcie inżynieryjnym, oznaczone symbolami **WS/KD-GPS.8**;
- 5) tereny ogrodów działkowych, oznaczone symbolami: **1ZD, 2ZD**;
- 6) teren zieleni otwartej oraz infrastruktury technicznej - kanalizacji deszczowej, oznaczony symbolem **ZO/K**;
- 7) teren infrastruktury technicznej - elektroenergetyki, oznaczony symbolem **E**.

§ 4

W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) zakazuje się lokalizacji:
 - a) tymczasowych obiektów budowlanych z wyjątkiem terenu **KD-GPS.2** w sąsiedztwie bramy wejściowej cmentarza,
 - b) nowych napowietrznych sieci infrastruktury technicznej, z wyjątkiem sieci trakcyjnej oraz z zastrzeżeniem § 24 ust. 3 pkt 2,
 - c) ogrodzeń betonowych, żelbetonowych lub pełnych, z wyjątkiem terenów **1ZD** i **2ZD** na granicy z terenami dróg publicznych klasy głównej i wyższej,
 - d) ogrodzeń na terenach zieleni i terenach wód, z wyjątkiem przypadków wynikających z przepisów odrębnych,

- e) ogrodzeń na terenach komunikacji oraz na terenie **ZO/K**, z wyjątkiem ogrodzeń związanych z funkcjonowaniem układu transportowego, infrastruktury technicznej i oddzieleniem dróg osiedlowych od terenów komunikacji,
 - f) urządzeń reklamowych na terenach **MN** i **P** oraz na terenach zieleni, wód, ogrodów działkowych i komunikacji;
- 2) dopuszcza się lokalizację:
- a) urządzeń reklamowych na terenach zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, wyłącznie na elewacjach budynków usługowych, przy czym powierzchnia reklam nie może przekraczać 20% powierzchni elewacji, na której są umieszczone,
 - b) urządzeń reklamowych na terenach: **U**, **U/MN**, **E** i **ZO/K**,
 - c) szyldów i elementów systemu informacji miejskiej,
 - d) obiektów małej architektury,
 - e) ogrodzeń ażurowych.

§ 5

1. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) nakazuje się:
- a) zachowanie wartościowych drzew i krzewów, a w razie konieczności ich usunięcia, wprowadzenie nowych nasadzeń w miejscach nie kolidujących z ustaleniami planu,
 - b) wprowadzenie nasadzeń drzew i krzewów wzdłuż pasa drogowego, gatunków zimozielonych i akceptujących warunki środowiska miejskiego,
 - c) ochronę walorów krajobrazowych terenów otwartych doliny rzeki Warty, poprzez zachowanie naturalnego ukształtowania i utrzymanie dotychczasowego zagospodarowania,
 - d) ochronę naturalnych zbiorowisk roślinnych na terenach zieleni i wód, z dopuszczeniem nowych nasadzeń zieleni przy uwzględnieniu zapisów planu i przepisów odrębnych,
 - e) ochronę wód, przy uwzględnieniu zapisów planu i zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - f) zagospodarowanie zielenią wszystkich terenów wolnych od utwardzenia,

- g) ochronę powierzchni ziemi i gleby przed zanieczyszczeniami a w przypadku ich zanieczyszczenia, rekultywację przy uwzględnieniu zapisów planu i zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - h) odprowadzenie ścieków komunalnych wyłącznie do sieci kanalizacji sanitarnej,
 - i) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych, po uprzednim ich podczyszczeniu, do sieci kanalizacji deszczowej, z wyjątkiem terenów **MN, U/MN, 1ZD, 2ZD, 1ZL, 2ZL, 3ZL, 4ZL, 5ZL, 6ZL, 7ZL, 8ZL, 9ZL, 10ZL, 11ZL, 1ZO/ZZ, 2ZO/ZZ, 3ZO/ZZ, 4ZO/ZZ, ZO/K,**
 - j) zastosowanie zabezpieczeń przed infiltracją zanieczyszczeń z wód opadowych i roztopowych do środowiska gruntowo-wodnego, pochodzących z nawierzchni przeznaczonych dla postoju i prowadzenia ruchu kołowego,
 - k) stosowanie urządzeń podczyszczających wody opadowe i roztopowe przed wylotem kanału deszczowego do odbiornika oraz na terenach stacji paliw,
 - l) zagospodarowanie odpadów zgodnie z „Planem gospodarki odpadami dla miasta Poznania” oraz przepisami odrębnymi,
 - m) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej lub innych dopuszczonych w planie,
 - n) zakaz wprowadzania na terenach **1U, 2U, 3U, 4U, 5U, 6U, 7U, 8U, 9U, 10U, 12U, 13U, 14U** obiektów usługowych wymagających komfortu akustycznego, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - o) w przypadku wystąpienia kolizji planowanej infrastruktury transportowej z naturalnymi torami migracji zwierząt, lokalizację urządzeń budowlanych typu przepusty dla zwierząt;
- 2) dopuszcza się:
- a) lokalizację zbiorników wodnych i zbiorników retencyjnych dla wód opadowych, i roztopowych,
 - b) lokalizację kondygnacji podziemnych, pod warunkiem, że ich budowa nie doprowadzi do zanieczyszczenia środowiska gruntowo - wodnego oraz destabilizacji stosunków wodnych, powodując ich niekorzystne oddziaływanie na stateczność gruntów,
 - c) wykorzystanie nadmiaru mas ziemnych, pozyskanych podczas procesów budowlanych, dla ukształtowania przegród przeciwhałasowych oraz terenów

zieleni, przy czym nie może to spowodować przekroczenia standardów jakości gleby i ziemi, zgodnie z przepisami odrębnymi,

- d) zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych:
- dla terenów **MN** i **U/MN** na terenie działki budowlanej,
 - dla terenów **U** na terenie działki lub odprowadzenie do sieci kanalizacji deszczowej,
 - dla terenów **1ZD, 2ZD, 1ZL, 2ZL, 3ZL, 4ZL, 5ZL, 6ZL, 7ZL, 8ZL, 9ZL, 10ZL, 11ZL, 1ZO/ZZ, 2ZO/ZZ, 3ZO/ZZ, 4ZO/ZZ, ZO/K**, na terenie,
- e) na terenach **U** zagospodarowanie wód opadowych na terenie działki lub odprowadzenie do sieci kanalizacji deszczowej,
- f) w przypadku lokalizacji nowych budynków, zakaz stosowania pieców i trzonów kuchennych na paliwo stałe, z wyjątkiem paliw ze źródeł odnawialnych.

2. W zakresie komfortu akustycznego:

1) nakazuje się:

- a) zapewnienie standardów akustycznych w środowisku:
- na terenach **MN, 1MW** i **2MW** jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową,
 - na terenie **11U** jak dla terenów przeznaczonych pod budynki związane ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży,
 - jak dla terenów przeznaczonych pod szpitale i domy opieki społecznej, dla terenu zlokalizowanego poza obszarem planu – teren szpitala przy ulicy Juraszów,
 - na terenie **U/MN** jak dla terenów przeznaczonych na cele mieszkaniowo-usługowe,
 - na terenach **1ZD** i **2ZD** jak dla terenów przeznaczonych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe,
- b) zastosowanie, w liniach rozgraniczających odcinków III rami komunikacyjnej i ulic, przegród przeciwhałasowych, tj. sztucznych ekranów akustycznych których strefę lokalizacji wskazano na rysunku planu, przy czym docelowa lokalizacja przegród w obrębie strefy będzie wynikała z ostatecznych rozwiązań komunikacyjnych,

- c) zastosowanie organizacji ruchu i rozwiązań technicznych, w tym korzystnych akustycznie przekrojów III ramy komunikacyjnej oraz nawierzchni jezdni - ograniczających emisję hałasu samochodowego do środowiska;
- 2) dopuszcza się:
- a) zastosowanie, w liniach rozgraniczających odcinków III ramy komunikacyjnej i ulic, przegród przeciwhałasowych, tj. sztucznych ekranów akustycznych i nasypów ziemnych w miejscach innych niż wskazane na rysunku planu,
 - b) zastosowanie zasad akustyki budowlanej w budynkach mieszkalnych i usługowych, w pomieszczeniach wymagających komfortu akustycznego, znajdujących się w strefach ponadnormatywnego oddziaływania akustycznego hałasu III ramy komunikacyjnej i ulic objętych planem pomimo zastosowania rozwiązań przeciwhałasowych, tj. sztucznych ekranów akustycznych i nasypów ziemnych oraz rozwiązań technicznych i organizacji ruchu.

§ 6

W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) nakazuje się w strefie występowania stanowisk archeologicznych określonych na rysunku planu, ochronę zabytków zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) na terenach: **1U, 2U, 5U**:
 - a) wskazuje się zgodnie z rysunkiem planu, obiekty objęte ochroną konserwatorską, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) dopuszcza się adaptację na funkcje usługowe obiektów, o których mowa w lit. a.

§ 7

W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych nakazuje się:

- 1) na terenach dróg publicznych i wód:
 - a) zapewnienie ogólnego dostępu z uwzględnieniem ustaleń § 18 i § 19 oraz przepisów odrębnych,
 - b) zapewnienie ciągłości systemu i dostępu do ścieżek rowerowych, z uwzględnieniem ustaleń § 18 i § 19 oraz przepisów odrębnych,

- c) utrzymanie ciągłości systemu zieleni lub wprowadzenie zieleni izolacyjno-krajobrazowej, urządzonej, z zastrzeżeniem przepisów odrębnych;
- 2) na terenach zabudowy usługowej **6U** i **11U**, w przypadku utrzymania kompleksu garaży, wprowadzenie zieleni izolacyjno-krajobrazowej od strony III ramy komunikacyjnej.

§ 8

W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania na terenach **1U, 2U, 3U, 4U, 5U, 6U, 7U, 8U, 9U, 10U, 11U, 12U, 13U, 14U**:

- 1) nakazuje się:
 - a) lokalizację zabudowy, zgodnie z liniami zabudowy określonymi na rysunku planu, z zastrzeżeniem § 24 ust. 2,
 - b) dla terenu **4U, 13U** zagospodarowanie w powiązaniu z działkami budowlanymi położonymi bezpośrednio poza granicą planu,
 - c) udział powierzchni biologicznie czynnej:
 - na terenach: **2U, 5U, 9U, 10U, 12U, 13U** i **14U** nie mniej niż 20% powierzchni działki budowlanej, z zastrzeżeniem lit. f oraz § 7 pkt 2,
 - na terenach: **1U, 3U, 6U, 7U, 8U, 11U** nie mniej niż 5% powierzchni działki budowlanej, z zastrzeżeniem lit. f oraz § 7 pkt 2,
 - na terenie **4U** - 0% powierzchni terenu,
 - d) powierzchnię zabudowy terenu:
 - dla terenów: **2U, 5U, 9U, 10U, 12U** i **13U**, nie więcej niż 60% powierzchni działki budowlanej, z zastrzeżeniem pkt 3,
 - dla terenów **4U**, zgodnie z liniami zabudowy,
 - dla terenów: **1U, 3U, 6U, 7U, 8U, 11U** nie więcej niż 80% powierzchni działki budowlanej, z zastrzeżeniem pkt 3,
 - dla terenu: **14U**, nie więcej niż 40% powierzchni działki budowlanej,
 - e) wysokość budynków:
 - na terenie **1U** od 9 m do 20 m,
 - na terenach: **3U, 4U, 9U** i **10U** od 15 m do 20 m,
 - na terenach **6U, 11U** do 4,5 m, z uwzględnieniem lit. h,
 - na terenach: **2U, 5U, 7U, 8U, 12U** i **13U** do 20 m,
 - na terenie **14U** do 8,0 m,

- f) w przypadku lokalizacji wolno stojącego obiektu handlowego o powierzchni sprzedaży od 300 do 2000 m² ustala się zagospodarowanie nie mniej niż 15% powierzchni działki budowlanej zielenią wysoką,
 - g) lokalizację garaży lub parkingów w zieleni na terenie **6U**,
 - h) lokalizację garaży lub parkingów w zieleni z możliwością zachowania istniejącego zagospodarowania na terenie **11U**,
 - i) lokalizację stanowisk postojowych zgodnie z § 20,
- 2) nakazuje się dostęp, zgodnie z przepisami odrębnymi i uwzględnieniem § 18 ust.1 pkt 3 lit. c-e:
- a) terenu **1U** - do terenów **KD-L.5.1** i **KD-L.5.2**,
 - b) terenu **2U** - do jezdni dodatkowej na terenie **KD-GPS.4.1**, do terenu **KD-GP.1** oraz do terenu **KD-Z.5** poza strefą ochrony konserwatorskiej,
 - c) terenu **3U** - do terenów: **KD-D.5**, **KD-L.3** i do ulicy K. Drużbickiego położonej poza granicą planu,
 - d) terenu **4U** - do drogi publicznej położonej poza granicą planu,
 - e) terenu **5U** - do terenu **KD-Z.6**,
 - f) terenu **6U** - do dróg wewnętrznych zlokalizowanych na terenie **1MW**,
 - g) terenu **7U** - do terenu **KD-GPS.5** oraz do dróg wewnętrznych zlokalizowanych na terenie **2MW**,
 - h) terenu **8U** - do terenu **KD-G.4** i do terenu **KD-GPS.5**,
 - i) terenu **9U** - do terenu **KD-L.5.1** i **KD-L.5.2**,
 - j) terenu **10U** - do terenu **KD-L.5.1**,
 - k) terenu **11U** - wyłącznie do dróg wewnętrznych zlokalizowanych na terenie **2MW**,
 - l) terenu **12U** - do terenów **KD-Z.2**, **KD-D.3** i jezdni dodatkowej zlokalizowanej na terenie **KD-GPS.2**,
 - m) terenu **13U** - do terenów **KD-D.3** i jezdni dodatkowej zlokalizowanej na terenie **KD-GPS.2**,
 - n) terenu **14U** - do terenów **KD-D.5** i jezdni dodatkowej zlokalizowanej na terenie **KD-GPS.4.1**;
- 3) zakazuje się lokalizowania budynków na terenach **1U**, **2U** w obszarach, o których mowa § 6 pkt 2;
- 4) dopuszcza się:
- a) dowolną geometrię dachu,

- b) lokalizację stacji benzynowych na terenach: **2U, 5U, 7U, 8U, 12U, 13U**,
- c) lokalizację parkingów w zieleni,
- d) lokalizację garaży wielokondygnacyjnych,
- e) lokalizację dojeżdż i dojazdów,
- f) lokalizację sieci infrastruktury technicznej,
- g) lokalizację dróg wewnętrznych, przy czym szerokość działki powinna umożliwiać nadanie drogom wewnętrznym parametrów jak dla ulicy klasy dojazdowej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 9

W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania na terenie **U/MN**:

- 1) zakazuje się lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej, z dopuszczeniem przebudowy istniejących budynków mieszkalnych;
- 2) nakazuje się:
 - a) lokalizację zabudowy zgodnie z liniami zabudowy określonymi na rysunku planu,
 - b) powierzchnię zabudowy działki budowlanej nie większej niż 40%,
 - c) udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż 30% powierzchni działki budowlanej,
 - d) wysokość zabudowy do 12 m,
 - e) dowolną geometrię dachu,
 - f) lokalizację stanowisk postojowych zgodnie z §20,
 - g) dostęp terenu, zgodnie z przepisami odrębnymi, do drogi **KD-L.8.1** poprzez drogę wewnętrzną **KDW**;
- 3) dopuszcza się:
 - a) podział terenu na działki budowlane o powierzchni nie mniejszej niż 1500 m²,
 - b) lokalizację:
 - sieci infrastruktury technicznej,
 - dróg wewnętrznych, przy czym szerokość działki powinna umożliwiać nadanie drogom wewnętrznym parametrów jak dla ulicy klasy D - dojazdowej, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - dojeżdż i dojazdów.

§ 10

W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania na terenach **P**:

- 1) nakazuje się:
 - a) lokalizację torowisk bocznic kolejowych, obsługujących tereny przemysłowe, z zakazem lokalizacji budynków,
 - b) udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż 5% powierzchni terenu,
 - c) dostęp terenu do dróg publicznych zlokalizowanych poza granicami planu oraz zakaz lokalizowania zjazdów z drogi **KD-GPS.12**, **KD-GPS.13** i **KD-GPS.14.1**, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) dopuszcza się lokalizację:
 - a) sieci infrastruktury technicznej,
 - b) dróg wewnętrznych, przy czym szerokość działki powinna umożliwiać nadanie drogom wewnętrznym parametrów jak dla ulicy klasy D - dojazdowej, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - c) dojsć i dojazdów.

§ 11

W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania na terenie **MN**:

- 1) nakazuje się:
 - a) lokalizację zabudowy, zgodnie z liniami zabudowy określonymi na rysunku planu,
 - b) w przypadku lokalizacji zabudowy na działce nr 5, ark. 03, obręb Winiary, uprzednie przełożenie istniejącej sieci ciepłowniczej kolidującej z docelową zabudową,
 - c) lokalizację budynków mieszkalnych jako wolno stojących lub bliźniaczych,
 - d) udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż 30% powierzchni działki budowlanej,
 - e) powierzchnię zabudowy nie większą niż 40% powierzchni działki budowlanej,
 - f) wysokość budynku mieszkalnego:

- w przypadku dachu płaskiego 2 kondygnacje, to jest nie więcej niż 7,5 m,
 - w przypadku dachu stromego 3 kondygnacje, to jest nie więcej niż 11,0 m;
 - g) wysokość garażu wolno stojącego nie więcej niż 3,5 m w przypadku dachu płaskiego albo nie więcej niż 5 m w przypadku dachu stromego,
 - h) lokalizację stanowisk postojowych zgodnie z § 20,
 - i) dostęp do terenu **KD-D.4**, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) dopuszcza się:
- a) lokalizację garaży wolno stojących, sieci infrastruktury technicznej, dojść i dojazdów,
 - b) dowolną geometrię dachu,
 - c) podział terenu na działki budowlane o powierzchni nie mniejszej niż 1000 m²,
 - d) lokalizację dróg wewnętrznych, przy czym szerokość działki powinna umożliwić nadanie drogom wewnętrznym parametrów jak dla ulicy klasy D - dojazdowej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 12

W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania na terenach **1MW, 2MW**:

- 1) nakazuje się:
- a) zagospodarowanie w powiązaniu z terenami położonymi bezpośrednio poza południową granicą planu,
 - b) lokalizację zabudowy, zgodnie z liniami zabudowy określonymi na rysunku planu,
 - c) rehabilitację istniejącej zabudowy blokowej, zgodnie z zasadami określonymi w § 26,
 - d) udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż 25% powierzchni terenu,
 - e) powierzchnię zabudowy nie większą niż 40% powierzchni terenu,
 - f) wysokość zabudowy do 20 m, z dopuszczeniem istniejącej zabudowy szesnastokondygnacyjnej jako dominant przestrzennych,
 - g) w przypadku lokalizacji wolno stojącego obiektu handlowego o powierzchni sprzedaży od 300 do 2000 m², zagospodarowanie nie mniej niż 15% powierzchni działki budowlanej zielenią wysoką,

- h) lokalizację stanowisk postojowych zgodnie z § 20,
 - i) dostęp zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - terenu **1MW**, poprzez drogi wewnętrzne do terenu **KD-G.3** lub zjazdy zlokalizowane poza granicą planu,
 - terenu **2MW** do terenu **KD-G.3** i **KD-Z.7** z dróg wewnętrznych,
- 2) dopuszcza się lokalizację:
- a) zabudowy wolno stojącej lub zwartej w formie kwartałów,
 - b) usług nieoddziaływujących negatywnie na środowisko na pierwszych dwóch kondygnacjach nadziemnych budynków mieszkalnych,
 - c) budynków o funkcji usług podstawowych,
 - d) parkingów w zieleni oraz garaży wielokondygnacyjnych o wysokości do 9,0 m,
 - e) sieci infrastruktury technicznej,
 - f) dojazdów i dojazdów,
 - g) ekranów akustycznych wzdłuż jezdnii dodatkowej łączącej **KD-G.2/GPS.4.2/L.4/PST** z terenem **KD-GPS.5**,
 - h) dróg wewnętrznych, przy czym szerokość działki powinna umożliwiać nadanie drogom wewnętrznym parametrów jak dla ulicy klasy D - dojazdowej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) zakazuje się bezpośredniego powiązania systemu komunikacji osiedla z drogą publiczną **KD-GPS.5**.

§ 13

W zakresie parametrów i wskaźników zagospodarowania terenu, na terenach **1ZO/ZZ**, **2ZO/ZZ**, **3ZO/ZZ**, **4ZO/ZZ**, **ZO/ZZ/KD-GPS.7.2**, **ZO/K**:

- 1) zakazuje się lokalizacji budynków, stacji transformatorowych i nowych, napowietrznych sieci infrastruktury technicznej;
- 2) nakazuje się:
 - a) udział powierzchni biologicznie czynnej:
 - dla terenów **1ZO/ZZ**, **2ZO/ZZ**, **3ZO/ZZ**, **4ZO/ZZ** nie mniejszy niż 80% powierzchni terenu,
 - dla terenów **ZO/ZZ/KD-GPS.7.2**, **ZO/K** nie mniejszy niż 70% w powierzchni terenu,
 - b) dostęp terenów do dróg przyległych oraz zgodnie z przepisami odrębnymi;

- 3) dopuszcza się, z zastrzeżeniem przepisów odrębnych oraz z uwzględnieniem § 18 i § 19 lokalizację:
 - a) dróg pieszych i rowerowych,
 - b) dróg wewnętrznych, przy czym szerokość działki powinna umożliwiać nadanie drogom wewnętrznym parametrów jak dla ulicy klasy D - dojazdowej, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - c) zbiorników retencyjnych wraz z urządzeniami podczyszczającymi na terenie **ZO/K**.

§ 14

W zakresie zagospodarowania na terenach **1ZL, 2ZL, 3ZL, 4ZL, 5ZL, 6ZL, 7ZL, 8ZL, 9ZL, 10ZL, 11ZL**:

- 1) zakazuje się lokalizacji stacji transformatorowych i nowych napowietrznych sieci infrastruktury technicznej;
- 2) nakazuje się:
 - a) prowadzenie gospodarki leśnej zgodnie z planem urządzenia lasów,
 - b) lokalizację ścieżki pieszo-rowerowej na terenie **1ZL** i **2ZL** połączonej kładką nad **KD-GPS.1.1** - III ramą komunikacyjną, zgodnie z § 18 i § 19;
- 3) dopuszcza się lokalizację:
 - a) duktów leśnych,
 - b) urządzeń melioracji wodnych oraz związanych z nimi mostków i estakad,
 - c) obiektów małej architektury,
 - d) urządzeń turystycznych, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - e) leśnych miejsc postojowych dla samochodów osobowych;
- 4) nakazuje się dostęp, zgodnie z przepisami odrębnymi i z uwzględnieniem § 18 ust.1 pkt 3 lit. c-e:
 - a) terenu **8ZL** - do terenu **KD-GPS.14.3**,
 - b) terenu **11ZL** - jednym zjazdem na prawe skrzyżowanie z terenu **KD-G.7**,
 - c) terenów **1ZL, 2ZL, 3ZL, 4ZL, 5ZL, 6ZL, 7ZL, 9ZL, 10ZL** do przyległych dróg publicznych lub wewnętrznych.

§ 15

W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania na terenach **1ZD, 2ZD**:

- 1) nakazuje się:
 - a) lokalizację zabudowy zgodnie z liniami zabudowy określonymi na rysunku planu,
 - b) dla altan i budynków gospodarczych:
 - powierzchnię zabudowy nie większą niż 25,0 m²,
 - wysokość zabudowy - 1 kondygnacja nadziemna, tj. do 4,0 m w przypadku dachu płaskiego lub 5,0 m do najwyższego punktu dachu stromeego,
 - c) dla budynku administracyjno-socjalno-gospodarczego:
 - powierzchnię zabudowy nie większą niż 200,0 m²,
 - wysokość zabudowy - 1 kondygnacja nadziemna, tj. do 5,0 m,
 - dach dowolny,
 - d) lokalizację stanowisk postojowych zgodnie z § 20,
 - e) dostęp zgodnie z przepisami odrębnymi:
 - terenu **1ZD** do terenu **KD-D.2**,
 - terenu **2ZD** do terenu **KD-L.2**;
- 2) dopuszcza się lokalizację:
 - a) budynku administracyjno - socjalno - gospodarczego z sanitariatami, altan, budynków gospodarczych i obiektów małej architektury,
 - b) sieci infrastruktury technicznej,
 - c) dojazdów i dojazdów,
 - d) dróg wewnętrznych, przy czym szerokość działki powinna umożliwiać nadanie drogom wewnętrznym parametrów jak dla ulicy klasy D - dojazdowej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 16

W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania na terenie **E**:

- 1) ustala się:
 - a) lokalizację stacji transformatorowej GPZ - 110/15 kV,

- b) lokalizację zabudowy i sposób zagospodarowania, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - c) dostęp zgodnie z przepisami odrębnymi do terenu **KD-Z.4** i z dodatkowej jezdni na terenie **KD-GPS.2**;
- 2) dopuszcza się przebudowę stacji napowietrzno - wewnętrznej na stację wewnętrzną.

§ 17

W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, na terenach **1WS**, **2WS**, **WS/KD-GPS.8** nakazuje się zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi, z uwzględnieniem § 18 i § 19.

§ 18

1. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, na terenach dróg publicznych:
- 1) nakazuje się:
 - a) szerokość dróg w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) klasę dróg:
 - na terenach **GPS** główną ruchu przyspieszonego z węzłami, opaskami i pasami awaryjnymi,
 - na terenach **GP** główną ruchu przyspieszonego,
 - na terenach **G** główną,
 - na terenach **Z** zbiorczą,
 - na terenach **L** lokalną,
 - na terenach **D** dojazdową,
 - c) parametry i wskaźniki zagospodarowania zgodnie z ustaleniami § 19 i przepisami odrębnymi,
 - d) zapewnienie wszystkich powiązań dróg **GPS** z innymi drogami poprzez wielopoziomowe węzły, z zapewnieniem bezkolizyjnego przejazdu w ciągu III ramy komunikacyjnej i ustaleniami § 19,
 - e) zachowanie ciągłości powiązań dróg na obszarze planu oraz z zewnętrznym układem transportowym, ustaleniami § 19 i przepisami odrębnymi,

- f) lokalizację chodników i ścieżek rowerowych o parametrach zgodnych z § 19 i przepisami odrębnymi,
 - g) w bezpośrednim sąsiedztwie przystanków komunikacji zbiorowej lokalizację bezpiecznych przejść pieszych,
 - h) w miejscach skrzyżowań linii kolejowych z drogami o klasie zbiorczej i wyższej, lokalizowanie obiektów pozwalających na bezkolizyjny ruch pociągów,
 - i) uwzględnienie wymagań technicznych i zasad wynikających z lokalizacji istniejących i planowanych urządzeń infrastruktury technicznej;
- 2) zakazuje się lokalizacji:
- a) budynków, z zastrzeżeniem § 19 ust. 39 pkt 2,
 - b) miejsc postojowych dla samochodów, z wyjątkiem wskazanych w § 20,
 - c) przystanków autobusowych przy jezdniach głównych III ramy komunikacyjnej;
- 3) dopuszcza się:
- a) lokalizację obiektów i urządzeń związanych z obsługą ruchu pasażerów komunikacji zbiorowej, w tym przystanków komunikacji tramwajowej i autobusowej, z zastrzeżeniem pkt. 2 lit. c,
 - b) zmianę przebiegu lub lokalizacji zjazdów, chodników i innych elementów wyposażenia drogi, wskazanych na rysunku planu jako proponowane, przy czym ich docelowa lokalizacja między liniami rozgraniczającymi będzie wynikała z ostatecznych rozwiązań komunikacyjnych,
 - c) lokalizację zjazdów na drogach klasy D,
 - d) lokalizację zjazdów, po jednym na każdą posesję na drogach klasy L i Z,
 - e) lokalizację zjazdów z dróg klasy G i GP, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - f) lokalizację zjazdów z jezdni dodatkowych, zlokalizowanych na terenach dróg GPS, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - g) lokalizację wiaduktów i kładek dla ruchu lokalnego, w szczególności w miejscach istniejących przejazdów i przejść kolidujących z III ramą komunikacyjną,
 - h) lokalizację dodatkowych pasów ruchu w obszarach skrzyżowań, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - i) lokalizację obiektów i urządzeń infrastruktury transportowej, w tym ścieżek rowerowych i chodników, innych niż zdefiniowane w § 19,
 - j) lokalizację sieci infrastruktury technicznej,

- k) lokalizację odcinków lub fragmentów pasa drogowego oraz elementów wyposażenia drogi w liniach rozgraniczających terenów **GPS**.
2. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, na terenach dróg wewnętrznych nakazuje się:
- 1) szerokość dróg wewnętrznych zgodnie z rysunkiem planu;
 - 2) parametry dróg wewnętrznych jak dla ulic klasy D;
 - 3) dopuszczenie lokalizacji sieci infrastruktury technicznej.

§ 19

1. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-GPS.1.1** z uwzględnieniem § 18 ust. 1 pkt 3 lit. k:
 - a) nakazuje się lokalizację:
 - b) dwóch jezdni głównych III ramy, każda po 3 pasy ruchu,
 - c) na obu jezdniach głównych opasek wewnętrznych i pasów awaryjnych lub dodatkowych pasów manewrowych (włączenia i wyłączenia) o szerokości jak dla drogi klasy S,
 - d) wjazdów i wyjazdów na jezdnie dodatkowe zlokalizowane pomiędzy stacją kolejową Poznań Wola a rzeką Bogdanką,
 - e) drogi pieszo-rowerowej w ciągu poprzecznym łączącym Jezioro Rusalka z Jeziorem Strzeszyńskim, wraz z kładką nad III ramą,
 - f) wjazdów i wyjazdów na zasadzie prawych skrętów na ulicę **KD-L.1**,
 - g) mostu na rzece Bogdanka;
- 2) dopuszcza się lokalizację placu do zawracania dla ulicy **KD-D.2**.
2. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-GPS.1.2** z uwzględnieniem § 18 ust. 1 pkt 3 lit. k:
 - 1) nakazuje się lokalizację:
 - a) dwóch jezdni głównych III ramy, każda po 3 pasy ruchu,
 - b) na obu jezdniach głównych opasek wewnętrznych i pasów awaryjnych lub dodatkowych pasów manewrowych (włączenia i wyłączenia) o szerokości jak dla drogi klasy S,
 - c) dwóch jezdni ulicy Koszalińskiej po dwa pasy ruchu, z dodatkowymi pasami ruchu dla pojazdów zjeżdżających na łącznice węzła,

- d) wiaduktu dla przeprowadzenia jezdni ulicy Koszalińskiej w drugim poziomie nad III ramą komunikacyjną,
 - e) łącznic węzła „Koszalińska”,
 - f) skrzyżowania ulicy Koszalińskiej z południowo - wschodnimi łącznicami węzła i z ulicą **KD-D.1**,
 - g) skrzyżowania, na prawe skrzyżowania, północno - wschodniej łącznicy z ulicą planowaną poza obszarem planu,
 - h) chodnika i ścieżki rowerowej prowadzonych po południowo - wschodniej stronie ulicy Koszalińskiej,
 - i) ścieżki rowerowej po stronie południowo - zachodniej ulicy Koszalińskiej,
 - j) części wiaduktu nad linią kolejową;
- 2) dopuszcza się lokalizację drogi wewnętrznej łączącej pod wiaduktem linii kolejowej tereny po obu stronach III ramy.
3. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-GPS.2**, z uwzględnieniem § 18 ust. 1 pkt 3 lit. k, nakazuje się:
- 1) lokalizację dwóch jezdni głównych III ramy, każda po 3 pasy ruchu;
 - 2) lokalizację na obu jezdniach, opasek wewnętrznych i pasów awaryjnych lub dodatkowych pasów manewrowych (włączenia i wyłączenia) o szerokości jak dla drogi klasy S;
 - 3) lokalizację węzła „Podolany” typu „karo” zawierającego: łącznice węzła i dwie jezdnie po dwa pasy ruchu dla ulic: Al. Solidarności - Jasielska;
 - 4) lokalizację dwóch skrzyżowań łącznic węzła „Podolany” z ciągiem ulic Al. Solidarności - Jasielska;
 - 5) lokalizację jezdni dodatkowych na odcinku od ulicy Podolańskiej do węzła Podolany, po obu stronach III ramy na poziomie istniejącego terenu z połączeniem w drugim poziomie pod III ramą na wysokości ulicy Podolańskiej i ulicy Szczawnickiej;
 - 6) lokalizację jezdni dodatkowej po północnej stronie III ramy na odcinku ulicy Strzeszyńska - węzeł „Podolany”;
 - 7) lokalizację jezdni dodatkowej stanowiącej dojazd od strony ulicy Dojazd do terenu stacji transformatorowej GPZ, oznaczonej na rysunku planu symbolem E;
 - 8) lokalizację skrzyżowań jezdni dodatkowych z ulicami: Podolańską, Szczawnicką oraz z planowanymi poza planem ulicami łączącymi jezdnie dodatkowe z ulicami Jasielską i Strzeszyńską;

- 9) lokalizację estakady nad ulicą Podolańską łączącej się z wiaduktem nad linią kolejową Poznań Jeżyce - Piła;
 - 10) lokalizację wiaduktu na wysokości ulicy Szczawnickiej;
 - 11) lokalizację wiaduktu na wysokości Al. Solidarności - ulicy Jasielska;
 - 12) lokalizację zatok autobusowych na łącznicach wylotowych węzła „Podolany”;
 - 13) lokalizację chodników wzdłuż:
 - a) ulic poprzecznych (Podolańska, Szczawnicka, Al. Solidarności - Jasielska), prowadzonych w drugim poziomie w stosunku do III ramy,
 - b) łącznic węzła „Podolany” i jezdni dodatkowych po stronie zewnętrznej,
 - c) południowych linii rozgraniczenia, od Al. Solidarności do ulicy Dojazd;
 - 14) lokalizację ścieżki rowerowej wzdłuż ulicy Podolańskiej;
 - 15) dopuszczenie lokalizacji:
 - a) bocznic kolejowych przy ulicy Podolańskiej,
 - b) murów oporowych zastępujących skarpy lub ich części,
 - c) zjazdów na działki sąsiadujące z jezdni dodatkowych.
4. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-GPS.3**, z uwzględnieniem § 18 ust. 1 pkt 3 lit. k nakazuje się lokalizację:
- 1) dwóch jezdni głównych III ramy (część), każda po 3 pasy ruchu, prowadzone w górnym poziomie (nasyp, wiadukt);
 - 2) na obu jezdniach głównych, opasek wewnętrznych i pasa awaryjnego o szerokości jak dla drogi klasy S;
 - 3) południowych łącznic węzła wzdłuż III ramy i łącznic po obu stronach ulicy W. Witosa;
 - 4) fragmentu jezdni ulicy Juraszów;
 - 5) zatoki autobusowej przy południowo zachodniej łącznicy węzła wzdłuż ulicy W. Witosa;
 - 6) skrzyżowań (fragmenty) łącznic węzła „Obornicka” w kształcie wyspy centralnej na poziomie terenu;
 - 7) dwóch jezdni ulicy W. Witosa z 3 pasami ruchu prowadzonymi w dolnym poziomie;
 - 8) wiaduktu (fragmenty) dla przeprowadzenia III ramy w górnym poziomie;
 - 9) wiaduktu dla powiązań łącznic węzła wyspą centralną nad ulicą W. Witosa;
 - 10) skrzyżowania w kształcie litery T z drogą **KD-L.5.2**;
 - 11) chodników w poziomie istniejącego terenu wzdłuż łącznic węzła po ich zewnętrznej stronie;

- 12) chodników po zachodniej stronie ulicy Juraszów;
 - 13) ścieżki rowerowej po wschodniej stronie ulicy Juraszów.
5. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-GPS.4.1**, z uwzględnieniem § 18 ust. 1 pkt 3 lit. k:
- 1) nakazuje się lokalizację:
 - a) dwóch jezdni głównych III ramy, każda po 3 pasy ruchu,
 - b) na obu jezdniach głównych, opasek wewnętrznych i pasa awaryjnego dodatkowych pasów manewrowych (włączenia i wyłączenia) o szerokości jak dla drogi klasy S,
 - c) łącznic zachodnich węzła „Obornicka” zlokalizowanych wzdłuż III ramy po jej obydwóch stronach,
 - d) jezdni dodatkowej po południowej stronie III ramy,
 - e) jezdni ulicy Piątkowskiej - Wojciechowskiego prowadzonej poprzecznie w dolnym poziomie pod III ramą z dwoma pasami ruchu i dodatkowymi pasami ruchu dla pojazdów skręcających na skrzyżowaniach,
 - f) wiaduktu drogowego dla przeprowadzenia III ramy nad ciągiem ulic Piątkowska - Wojciechowskiego,
 - g) skrzyżowania ciągu ulic Piątkowska - Wojciechowskiego z jezdnią dodatkową,
 - h) chodników po obydwóch stronach ulic Piątkowskiej - Wojciechowskiego,
 - i) chodników, po stronie zewnętrznej, wzdłuż łącznicy północno - wschodniej węzła „Obornicka”,
 - j) chodnika po południowej stronie jezdni dodatkowej,
 - k) ścieżki rowerowej, dwukierunkowej po wschodniej stronie ulic Piątkowskiej - Wojciechowskiego;
 - 2) dopuszcza się lokalizację:
 - a) muru oporowego zastępującego skarpe nasypu pomiędzy III ramą a łącznicą północno - wschodnią węzła „Obornicka”,
 - b) zjazdów na działki sąsiadujące z jezdni dodatkowej,
 - c) od strony północnej jezdni serwisowej.
6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-G.2/GPS.4.2/L.4/PST** z uwzględnieniem § 18 ust. 1 pkt 3 lit. k:
- 1) nakazuje się lokalizację:
 - a) dwóch jezdni głównych III ramy, każda po 3 pasy ruchu (**KD-GPS.4.2**),

- b) na obu jezdniach, opasek wewnętrznych i pasów awaryjnych o szerokości jak dla drogi klasy S,
 - c) jezdni z dwoma pasami ruchu w ciągu ulicy Księcia Mieszka I (**KD-G.2**),
 - d) jezdni z dwoma pasami ruchu ulicy **KD-L.4**,
 - e) torowiska tramwajowego PST,
 - f) wiaduktu drogowego dla przeprowadzenia III ramy w drugim poziomie nad PST i ulicą Księcia Mieszka I,
 - g) wiaduktu drogowego dla przeprowadzenia ulicy **KD-L.4** w drugim poziomie nad PST i ulicą Księcia Mieszka I,
 - h) wiaduktu technologicznego dla przeprowadzenia infrastruktury technicznej w drugim poziomie nad PST i ulicą Księcia Mieszka I,
 - i) przystanku PST - „Lechicka” z peronami, schodami i pochylniami,
 - j) drogi wewnętrznej, służącej jako dojazd technologiczny do przystanku PST od ulicy Księcia Mieszka I,
 - k) zatok autobusowych w ulicy **KD-L.4** na wiadukcie nad PST,
 - l) chodników obustronnych w ulicy **KD-L.4**,
 - m) ścieżki rowerowej po wschodniej stronie ulicy Księcia Mieszka I;
- 2) dopuszcza się lokalizację drugiej jezdni w ulicy Księcia Mieszka I.
7. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-GPS.5** z uwzględnieniem § 18 ust. 1 pkt 3 lit. k:
- 1) nakazuje się lokalizację:
 - a) dwóch jezdni głównych III ramy, każda po 3 pasy ruchu, prowadzonych przez węzeł „Połabska” w drugim poziomie: nad lub pod ulicą Połabską,
 - b) na obu jezdniach opasek wewnętrznych i pasów awaryjnych lub dodatkowych pasów manewrowych (włączenia i wyłączenia) o szerokości jak dla drogi klasy S,
 - c) węzła „Połabska” typu „karo” z czterema łącznicami, jezdni dodatkowej od ul. Połabskiej
 - d) jezdni ulic Połabska - Umultowska prowadzonych poprzecznie w poziomie istniejącego terenu pod lub nad III ramą i z dodatkowymi pasami ruchu dla pojazdów skręcających na skrzyżowaniach z łącznicami węzła,
 - e) dwóch skrzyżowań ulic Połabska - Umultowska z łącznicami węzła: północnego i południowego,
 - f) zatok autobusowych na łącznicach wylotowych z węzła,

- g) wiaduktu drogowego lub tunelu dla przeprowadzenia III ramy w drugim poziomie nad lub pod ciągiem ulic Połabska - Umultowska,
 - h) chodników po obydwóch stronach ulic Połabska - Umultowska,
 - i) chodników po zewnętrznej stronie łącznic wylotowych - co najmniej do wysokości zatok autobusowych,
 - j) ścieżki rowerowej, dwukierunkowej po zachodniej stronie ulicy Połabska - Umultowska;
- 2) dopuszcza się lokalizację:
- a) murów oporowych zmniejszających szerokość podstawy nasypu przy łącznicach,
 - b) po jednym zjeździe na prawe skrzyżowanie z łącznicą północno - wschodnią i południowo - wschodnią na tereny **7U** i **8U**.
8. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-GPS.6** z uwzględnieniem § 18 ust. 1 pkt 3 lit. k:
- 1) nakazuje się lokalizację:
- a) dwóch jezdni głównych III ramy, każda po 3 pasy ruchu, do łącznic węzła „Naramowicka” i po 2 pasy ruchu dalej w kierunku wschodnim, prowadzone przez węzeł „Naramowicka” w drugim poziomie - pod ulicą Naramowicką,
 - b) na obu jezdniach opasek wewnętrznych i pasów awaryjnych lub dodatkowych pasów manewrowych (włączenia i wyłączenia) o szerokości jak dla drogi klasy S,
 - c) węzła „Naramowicka” z trzema łącznicami typu „Karo” oraz dwoma łącznicami w części południowo - wschodniej łączącymi III ramę z ulicą Naramowicką i ulicą Lechicką,
 - d) dwóch jezdni ulicy Naramowickiej po 2 pasy ruchu, prowadzonych nad III ramą, z dodatkowymi pasami ruchu dla pojazdów skręcających na skrzyżowaniach z łącznicami węzła,
 - e) dwóch skrzyżowań z łącznicami węzła: północnego i południowego oraz dodatkowo trzeciego skrzyżowania łącznic z ulicą Lechicką w części południowo - wschodniej węzła,
 - f) połączenia drogowego (wjazd) ulicy projektowanej poza granicami planu z łącznicą północno - wschodnią,
 - g) dwutorowego torowiska tramwajowego prowadzonego wzdłuż ulicy Naramowickiej, od południa do skrzyżowania z łącznicami węzła, zlokalizowanego w jego południowo - wschodniej części po zachodniej stronie ulicy i dalej w kierunku północnym w pasie rozdziału ulicy,

- h) wiaduktu drogowego dla przeprowadzenia ulicy Naramowickiej nad III ramą,
 - i) tunelu dla przeprowadzenia pieszych i rowerzystów pod III ramą na wysokości ulicy Murawa,
 - j) chodnika obustronnego wzdłuż ulicy Naramowickiej, wydzielonego na całej długości po stronie zachodniej, a w części północnej - po stronie wschodniej,
 - k) chodnika wokół pętli autobusowej na zakończeniu ulicy Murawa,
 - l) chodnika w tunelu pod III ramą na wysokości ulicy Murawa oraz na pochylniach prowadzących do tunelu,
 - m) chodnika, po stronie zewnętrznej, wzdłuż północno - zachodniej łącznicy węzła,
 - n) chodnika, po stronie zewnętrznej, wzdłuż północno - wschodniej łącznicy węzła na odcinku do podłączenia ulicy **KD-L.7**,
 - o) chodnika i ścieżki rowerowej od skrzyżowania łącznic południowo - wschodnich z ulicą Naramowicką do skrzyżowania z ulicą Lechicką, po stronie południowej,
 - p) ścieżki rowerowej wzdłuż ulicy Naramowickiej,
 - q) ścieżki rowerowej od tunelu na wysokości ulicy Murawa do ulicy Naramowickiej;
- 2) dopuszcza się lokalizację:
- a) ścieżki rowerowej wzdłuż łącznicy południowo - zachodniej od skrzyżowania z ulicą Lechicką do III ramy i dalej wzdłuż III ramy od granicy z następnym odcinkiem,
 - b) trzech zjazdów na zasadach prawych skrętów:
 - z ulicy Naramowickiej na teren osiedla „Kosmonautów” - ulicą G. Dobrowolskiego,
 - z łącznicy północno - zachodniej i z ulicy Naramowickiej,
 - c) przystanków tramwajowych i autobusowych na południowym wylocie z węzła, wzajemnie skorelowanych przestrzennie w celu skrócenia dojść pieszych w przypadku przesiadek,
 - d) przystanku autobusowego przy dodatkowym pasie ruchu przeznaczonym tylko dla autobusów na południowej jezdni węzła drogowego pomiędzy ulicami Naramowicką i Lechicką,
 - e) przystanków autobusowych zlokalizowanych przy jezdniach wylotowych z północnego skrzyżowania ulic Naramowickiej z łącznicami węzła,
 - f) stacji benzynowej,

- g) muru oporowego zastępującego skarpe nasypu przy tunelu dla pieszych i rowerzystów na wysokości ulicy Murawa,
 - h) muru oporowego dla posadowienia słupa energetycznego przy tunelu dla pieszych i rowerzystów na wysokości ulicy Murawa,
 - i) obiektu inżynierskiego dostosowanego do warunków ruchu samochodowego, umożliwiającego bezkolizyjne połączenie jezdni ulicy Murawa z III ramą, wraz z podłączeniem do przedłużonych łącznic węzła drogowego,.
9. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-GPS.7.1** z uwzględnieniem § 18 ust. 1 pkt 3 lit. k:
- 1) nakazuje się lokalizację:
 - a) dwóch jezdni głównych III ramy, każda po 2 pasy ruchu,
 - b) na obu jezdniach opasek wewnętrznych i pasów awaryjnych lub dodatkowych pasów manewrowych (włączenia i wyłączenia) o szerokości jak dla drogi klasy S,
 - c) estakady nad doliną rzeki Warty,
 - d) przepustu dla przeprowadzenia chodnika i ścieżki rowerowej,
 - e) jezdni dodatkowej w nowej osi ulicy Karpia z dwoma pasami ruchu,
 - f) chodnika przykrawężnikowego po północnej stronie ulicy Karpia,
 - g) chodnika poprzecznego,
 - h) wydzielonej ścieżki rowerowej po południowej stronie ulicy Karpia przechodzącej na drugą stronę III ramy pod estakadą przy jej przyczółku,
 - i) wydzielonej ścieżki rowerowej przechodzącej na drugą stronę III ramy.
 - 2) dopuszcza się lokalizację wydzielonej ścieżki rowerowej, wzdłuż południowej jezdni, oddalonej od krawędzi jezdni nie mniej niż 1,0 m.
10. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **ZO/ZZ/KD-GPS.7.2** z uwzględnieniem § 18 ust. 1 pkt 3 lit. k:
- 1) nakazuje się lokalizację:
 - a) dwóch jezdni III ramy z 2 pasami ruchu,
 - b) na obu jezdniach opasek wewnętrznych i pasów awaryjnych o szerokości jak dla drogi klasy S,
 - c) estakady nad doliną rzeki Warty,
 - d) jezdni dodatkowej z dwoma pasami ruchu - w nowej osi ulicy Karpia,
 - e) jezdni dodatkowej z dwoma pasami ruchu, na przedłużeniu ulicy **KD-D.6/ZZ** przechodzącej pod estakadą na drugą stronę III ramy,
 - f) skrzyżowania ulicy Karpia z **KD-D.6/ZZ**,

- g) chodnika przykrawężnikowego po północnej stronie ulicy Karpią,
 - h) wydzielonego chodnika po zachodniej stronie ulicy **KD-D.6/ZZ**;
- 2) dopuszcza się lokalizację ścieżki rowerowej, wydzielonej wzdłuż południowej jezdni, oddalonej od krawędzi jezdni nie mniej niż 1,0 m.
11. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji z uwzględnieniem § 18 ust. 1 pkt 3 lit. k:
- 1) dla terenu **WS/KD-GPS.8**:
 - a) nakazuje się lokalizację:
 - dwóch jezdni głównych III ramy, każda po 2 pasy ruchu,
 - na obu jezdniach opasek wewnętrznych i pasów awaryjnych o szerokości jak dla drogi klasy S,
 - mostu nad rzeką Wartą,
 - b) dopuszcza się lokalizację ścieżki rowerowej, wydzielonej wzdłuż południowej jezdni, oddalonej od krawędzi jezdni nie mniej niż 1,0 m;
 - 2) dla terenu **KD-GPS.8/ZZ**:
 - a) nakazuje się lokalizację:
 - dwóch jezdni głównych III ramy, każda po 2 pasy ruchu,
 - na obu jezdniach opasek wewnętrznych i pasów awaryjnych o szerokości jak dla drogi klasy S,
 - mostu nad rzeką Wartą,
 - b) dopuszcza się lokalizację ścieżki rowerowej, wydzielonej wzdłuż południowej jezdni, oddalonej od krawędzi jezdni nie mniej niż 1,0 m.
12. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-GPS.9** z uwzględnieniem § 18 ust. 1 pkt 3 lit. k:
- 1) nakazuje się lokalizację:
 - a) dwóch jezdni głównych III ramy, każda po 2 pasy ruchu,
 - b) na obu jezdniach opasek wewnętrznych i pasów awaryjnych lub dodatkowych pasów manewrowych (włączenia i wyłączenia) o szerokości jak dla drogi klasy S,
 - c) podłączenia zachodnich łącznic węzła „Gdyńska”,
 - d) estakady dla przeprowadzenia III ramy;
 - 2) dopuszcza się lokalizację ścieżki rowerowej, wydzielonej wzdłuż południowej jezdni, oddalonej od krawędzi jezdni nie mniej niż 1,0 m.
13. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **kk/KD-GPS.10** z uwzględnieniem § 18 ust. 1 pkt 3 lit. k:

- 1) nakazuje się lokalizację:
 - a) dwutorowej linii kolejowej Poznań Wsch. - Bydgoszcz,
 - b) peronów przystanku kolejowego „Karolin”,
 - c) dwóch jezdni głównych III ramy, każda po 2 pasy ruchu,
 - d) na obu jezdniach opasek wewnętrznych i pasów awaryjnych o szerokości jak dla drogi klasy S,
 - e) łącznic węzła „Gdyńska”: północno - zachodniej i południowo - zachodniej,
 - f) estakady dla przeprowadzenia III ramy i łącznic węzła;
 - 2) dopuszcza się lokalizację ścieżki rowerowej, wydzielonej wzdłuż południowej jezdni, oddalonej od krawędzi jezdni nie mniej niż 1,0 m.
14. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-G.5.3/GPS.11** z uwzględnieniem § 18 ust. 1 pkt 3 lit. k:
- 1) nakazuje się lokalizację:
 - a) dwóch jezdni po dwa pasy ruchu ulicy Gdyńskiej,
 - b) dwóch jezdni głównych III ramy, każda po 2 pasy ruchu,
 - c) na obu jezdniach III ramy opasek wewnętrznych i pasów awaryjnych o szerokości jak dla drogi klasy S,
 - d) łącznic węzła „Gdyńska”: północno - zachodniej i południowo - zachodniej,
 - e) estakady dla przeprowadzenia III ramy i łącznic węzła,
 - f) ścieżki rowerowej po zachodniej stronie ulicy Gdyńskiej,
 - g) chodnika po wschodniej stronie ulicy Gdyńskiej;
 - 2) dopuszcza się lokalizację ścieżki rowerowej, wydzielonej wzdłuż południowej jezdni, oddalonej od krawędzi jezdni nie mniej niż 1,0 m.
15. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-GPS.12** z uwzględnieniem § 18 ust. 1 pkt 3 lit. k:
- 1) nakazuje się lokalizację:
 - a) dwóch jezdni głównych III ramy, każda po 2 pasy ruchu,
 - b) na obu jezdniach opasek wewnętrznych i pasów awaryjnych lub dodatkowych pasów manewrowych (włączenia i wyłączenia) o szerokości jak dla drogi klasy S,
 - c) łącznic węzła „Gdyńska”, południowo- zachodniej, południowo - wschodniej, część północno - zachodniej oraz połączenia dwoma jezdniami jednokierunkowymi łącznic południowych z północnymi,
 - d) skrzyżowania skanalizowanego łącznic południowych z drogami wewnętrznymi na terenach przemysłowych Karolina poza obszarem planu,

- e) wiaduktu dla przeprowadzenia III ramy nad połączeniem łącznic południowych z północnymi,
 - f) tunelu dla pieszych i rowerzystów pod III ramą,
 - g) ścieżki rowerowej, wydzielonej, wzdłuż południowo - wschodniej łącznicy węzła do tunelu dla pieszych i rowerzystów,
 - h) wydzielonego chodnika wzdłuż południowo - wschodniej łącznicy węzła do tunelu dla pieszych i rowerzystów,
 - i) chodnika, wzdłuż południowo - zachodniej łącznicy węzła, od skrzyżowania łącznic południowych z terenami przemysłowymi Karolina do ulicy Gdyńskiej;
- 2) dopuszcza się lokalizację:
- a) ścieżki rowerowej, wydzielonej wzdłuż południowej jezdni, oddalonej od krawędzi jezdni nie mniej niż 1,0 m,
 - b) murów oporowych zastępujących skarpy nasypów lub zmniejszających podstawę nasypów.
16. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-GPS.13** z uwzględnieniem § 18 ust. 1 pkt 3 lit. k:
- 1) nakazuje się lokalizację:
- a) dwóch jezdni głównych III ramy, każda po 2 pasy ruchu,
 - b) na obu jezdniach opasek wewnętrznych i pasów awaryjnych lub dodatkowych pasów manewrowych (włączenia i wyłączenia) o szerokości jak dla drogi klasy S;
- 2) dopuszcza się lokalizację murów oporowych zastępujących skarpy nasypów lub zmniejszających podstawę nasypów.
17. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-GPS.14.1** z uwzględnieniem § 18 ust. 1 pkt 3 lit. k:
- 1) nakazuje się lokalizację:
- a) dwóch jezdni głównych III ramy, każda po 2 pasy ruchu,
 - b) na obu jezdniach opasek wewnętrznych i pasów awaryjnych lub dodatkowych pasów manewrowych (włączenia i wyłączenia) o szerokości jak dla drogi klasy S,
 - c) dwóch jezdni przedłużenia ulicy gen. St. Taczaka w Koziegłowach z dwoma pasami ruchu i dodatkowymi pasami ruchu dla pojazdów skręcających na skrzyżowaniach,
 - d) dwóch łącznic północnych węzła „Janikowo” łączących przedłużenie ulicy gen. St. Taczaka w Koziegłowach z III ramą,

- e) skrzyżowania skanalizowanego łącznic węzła z przedłużeniem ulicy gen. St. Taczaka w Koziegłowach,
 - f) wiązki bocznic kolejowych wychodzących ze stacji kolejowej „Koziegłowy” na teren przemysłowy Karolina,
 - g) wiaduktu dla przeprowadzenia III ramy nad wiązką bocznic kolejowych wychodzących ze stacji kolejowej „Koziegłowy” na teren przemysłowy Karolina,
 - h) wiaduktu dla przeprowadzenia przedłużenia ulicy gen. St. Taczaka w Koziegłowach nad III ramą,
 - i) chodnika obustronnego, przykrawężnikowego, wzdłuż przedłużenia ulicy gen. St. Taczaka w Koziegłowach,
 - j) wydzielonej ścieżki rowerowej, wzdłuż jezdni zachodniej przedłużenia ulicy gen. St. Taczaka w Koziegłowach;
- 2) dopuszcza się lokalizację:
- a) włączenia w węzeł „Janikowo” projektowanej ulicy zlokalizowanej poza planem z kierunku Janikowa,
 - b) jednotorowej bocznic kolejowej z elektrociepłowni Karolin do Janikowa,
 - c) wiaduktu dla przeprowadzenia III ramy nad bocznicą kolejową biegnącą do Janikowa,
 - d) wiaduktu dla przeprowadzenia przedłużenia ulicy gen. St. Taczaka w Koziegłowach nad bocznicą kolejową biegnącą do Janikowa,
 - e) murów oporowych zastępujących skarpy nasypów lub zmniejszających podstawę nasypów.

18. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-GPS.14.2** z uwzględnieniem § 18 ust. 1 pkt 3 lit. k nakazuje się lokalizację:

- 1) dwóch jezdni głównych III ramy, każda po 2 pasy ruchu,
- 2) na obu jezdniach opasek wewnętrznych i pasów awaryjnych lub dodatkowych pasów manewrowych (włączenia i wyłączenia) o szerokości jak dla drogi klasy S,
- 3) podłączenia dwóch południowych łącznic węzła „Janikowo” (włączenia i wyłączenia) do jezdni III ramy.

19. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-GPS.14.3** z uwzględnieniem § 18 ust. 1 pkt 3 lit. k:

- 1) nakazuje się lokalizację:

- a) dwóch jezdni przedłużających ulicę gen. St. Taczaka w Kozięgłowach z dwoma pasami ruchu i dodatkowymi pasami ruchu dla pojazdów skręcających na skrzyżowaniach,
 - b) dwóch łącznic południowych węzła „Janikowo” (włączenia i wyłączenia) łączących przedłużenie ulicy gen. St. Taczaka w Kozięgłowach z III ramą;
 - c) skrzyżowania skanalizowanego łącznic węzła z przedłużeniem ulicy gen. St. Taczaka w Kozięgłowach,
 - d) chodnika obustronnego wzdłuż przedłużenia ulicy gen. St. Taczaka w Kozięgłowach, wydzielonego po stronie północno – zachodniej,
 - e) wydzielonej ścieżki rowerowej, wzdłuż jezdni północno - zachodniej przedłużenia ulicy gen. St. Taczaka w Kozięgłowach;
- 2) dopuszcza się lokalizację jednego zjazdu na teren **8ZL**.
20. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-GPS.15** z uwzględnieniem § 18 ust. 1 pkt 3 lit. k nakazuje się lokalizację:
- 1) dwóch jezdni głównych III ramy, każda po 2 pasy ruchu;
 - 2) na obu jezdniach opasek wewnętrznych i pasów awaryjnych lub dodatkowych pasów manewrowych (włączenia i wyłączenia) o szerokości jak dla drogi klasy S;
 - 3) dwóch jezdni ciągu ulic Bałtycka - Gnieźnieńska z dwoma pasami ruchu i dodatkowymi pasami ruchu dla pojazdów skręcających na skrzyżowaniach;
 - 4) dwóch łącznic zachodnich węzła „Bogucin” (włączenia i wyłączenia) łączących ciąg ulic Bałtycka - Gnieźnieńska z III ramą;
 - 5) podłączenia dwóch zachodnich łącznic węzła „Bogucin” (włączenia i wyłączenia) do jezdni III ramy;
 - 6) podłączenia dwóch wschodnich łącznic węzła „Bogucin” (włączenia i wyłączenia) do jezdni III ramy;
 - 7) mostu dla przeprowadzenia III ramy nad rzeką Główną;
 - 8) skrzyżowania skanalizowanego ciągu ulic Bałtycka – Gnieźnieńska z ulicą Gnieźnieńską i z łącznicami zachodnimi;
 - 9) zatoki autobusowej przy jezdni południowej ciągu ulic Bałtycka - Gnieźnieńska, na wylocie ze skrzyżowania z ulicą Gnieźnieńską i z łącznicami węzła;
 - 10) wiaduktu drogowego dla przeprowadzenia ciągu ulic Bałtycka - Gnieźnieńska;
 - 11) chodnika obustronnego wzdłuż ciągu ulic: Bałtycka - Gnieźnieńska;
 - 12) wydzielonej ścieżki rowerowej wzdłuż jezdni południowej ciągu ulic: Bałtycka – Gnieźnieńska.

21. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-GPS.16** z uwzględnieniem § 18 ust. 1 pkt 3 lit. k:
- 1) nakazuje się lokalizację:
 - a) dwóch jezdni głównych III ramy, każda po 2 pasy ruchu,
 - b) na obu jezdniach opasek wewnętrznych i pasów awaryjnych lub dodatkowych pasów manewrowych (włączenia i wyłączenia) o szerokości jak dla drogi klasy S;
 - 2) dopuszcza się lokalizację zjazdów na zasadach prawych skrętów.
22. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-GP.1:**
- 1) nakazuje się lokalizację:
 - a) dwóch jezdni po 3 pasy ruchu z rozszerzeniem o dodatkowy pas manewrowy (włączenia i wyłączenia), przy połączeniu z łącznicami węzła,
 - b) skrzyżowania w kształcie litery T z drogą KD-L.5.1,
 - c) południowych łącznic węzła „Obornicka”,
 - d) zatoki autobusowej przy południowo zachodniej łącznicy węzła (część),
 - e) wiaduktu nad ulicą W. Witosa - dla przeprowadzenia ulicy Juraszów, z jezdnią, chodnikiem i ścieżką rowerową,
 - f) chodnika wydzielonego wzdłuż południowo - wschodniej łącznicy węzła „Obornicka”;
 - 2) dopuszcza się lokalizację:
 - a) zjazdu z łącznicy południowo - wschodniej na teren 2U,
 - b) zatoki autobusowej w rejonie wiaduktu ulicy Juraszów.
23. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-G.1** nakazuje się lokalizację:
- 1) dwóch jezdni z dwoma pasami ruchu i z rozszerzeniem o dodatkowe pasy ruchu dla pojazdów skręcających przed skrzyżowaniami z ulicą Dojazd i z łącznicami węzła „Podolany”;
 - 2) skrzyżowania skanalizowanego z ulicą Dojazd;
 - 3) zatoki autobusowej na wylocie ze skrzyżowania z łącznicami węzła „Podolany”;
 - 4) chodników obustronnych, wydzielonych.
24. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-G.3** nakazuje się lokalizację:

- 1) dwóch jezdni z dwoma pasami ruchu i z rozszerzeniem o dodatkowe pasy ruchu dla pojazdów skręcających przed skrzyżowaniami;
 - 2) zjazdów na drogi wewnętrzne osiedla Zwycięstwa i Wichrowe Wzgórze z dopuszczeniem przesunięcia ich lokalizacji lub przebudowy;
 - 3) zatok autobusowych na południowym wylocie ze skrzyżowania z ciągiem dróg wewnętrznych na osiedlu Zwycięstwa i osiedlu Wichrowe Wzgórze;
 - 4) chodników obustronnych;
 - 5) ścieżki rowerowej, wydzielonej po stronie zachodniej.
25. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-G.4:**
- 1) nakazuje się lokalizację:
 - a) dwóch jezdni z dwoma pasami ruchu i z rozszerzeniem o dodatkowe pasy ruchu dla pojazdów skręcających przed skrzyżowaniami i zjazdami,
 - b) skrzyżowania na zasadzie prawych skrętów z ulicą K. Tymienieckiego,
 - c) zatoki autobusowej na wylocie ze skrzyżowania z łącznicami węzła „Połabska” zlokalizowanej za zjazdem na stację paliw na terenie **8U**,
 - d) chodników obustronnych, przykrawężnikowych po stronie wschodniej i wydzielonych po stronie zachodniej,
 - e) ścieżki rowerowej, wydzielonej po stronie wschodniej;
 - 2) dopuszcza się lokalizację zjazdu na teren **8U**.
26. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-G.5.1:**
- 1) nakazuje się lokalizację:
 - a) jezdni podstawowej ulicy Gdyńskiej z dwoma pasami ruchu,
 - b) wiaduktu dla przeprowadzenia ulicy Gdyńskiej nad torami kolejowymi,
 - c) wiaduktu dla przeprowadzenia ulicy Gdyńskiej nad dojazdem do terenów przemysłowych poza obszarem planu,
 - d) zatok autobusowych po obu stronach jezdni przed odgałęzieniem dodatkowej jezdni,
 - e) skrzyżowania jezdni podstawowej z dodatkową,
 - f) chodnika jednostronnego, wzdłuż jezdni podstawowej do skrzyżowania z jezdnią dodatkową po stronie zachodniej i dalej na północ po stronie wschodniej,
 - g) chodnika jednostronnego, wzdłuż jezdni dodatkowej po stronie zachodniej,
 - h) ścieżki rowerowej, wzdłuż jezdni podstawowej po stronie zachodniej;

- 2) dopuszcza się lokalizację:
 - a) murów oporowych zastępujących skarpe nasypu drogowego od zachodniej strony ulicy Gdyńskiej,
 - b) zjazdu z jezdni głównej na teren przemysłowy poza obszarem planu,
 - c) zjazdu z dodatkowej jezdni na teren przemysłowy poza obszarem planu.
27. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-G.5.2**:
 - 1) nakazuje się lokalizację:
 - a) dwóch jezdni z dwoma pasami ruchu, z odcinkiem przejściowym do jednej jezdni z dwoma pasami ruchu na wiadukcie nad torami kolejowymi,
 - b) skrzyżowania skanalizowanego z łącznicami węzła „Gdyńska”,
 - c) zatok autobusowych na wylotach ulicy Gdyńskiej ze skrzyżowania,
 - d) wiaduktu drogowego dla przeprowadzenia ulicy nad torami kolejowymi (część),
 - e) chodnika jednostronnego po stronie wschodniej,
 - f) chodnika wzdłuż zatoki autobusowej po stronie zachodniej, wraz z połączeniem z peronem przystanku kolejowego „Karolin” na terenie **2kk**,
 - g) ścieżki rowerowej po zachodniej stronie ulicy;
 - 2) dopuszcza się lokalizację muru oporowego zastępującego skarpy nasypu drogowego pomiędzy ulicą a terenem kolejowym.
28. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-G.5.4** nakazuje się lokalizację:
 - 1) dwóch jezdni z dwoma pasami ruchu;
 - 2) wiaduktu kolejowego dla przeprowadzenia linii kolejowej Zieliniec - Kiekrz nad ulicą;
 - 3) chodnika jednostronnego po stronie wschodniej;
 - 4) ścieżki rowerowej po zachodniej stronie ulicy.
29. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-G.6**:
 - 1) nakazuje się lokalizację:
 - a) dwóch jezdni przedłużenia ulicy gen. St. Taczaka w Koziegłowach do skrzyżowania z ulicą Janikowską i dwóch jezdni ulicy Janikowskiej z dwoma pasami ruchu i dodatkowymi pasami ruchu dla pojazdów skręcających na skrzyżowaniach,

- b) skrzyżowania skanalizowanego ciągu ulic gen. St. Taczaka - Janikowska z odgałęzieniem ulicy Janikowskiej w kierunku wschodnim,
 - c) zatok autobusowych na wylotach ze skrzyżowania,
 - d) chodnika obustronnego wzdłuż ciągu ulic gen. St. Taczaka - Janikowska,
 - e) ścieżki rowerowej wydzielonej, wzdłuż jezdni północno - zachodniej ciągu ulic gen. St. Taczaka - Janikowska;
- 2) dopuszcza się lokalizację dwóch zjazdów na prawe skrzyżowania na teren przemysłowy zlokalizowany po stronie zachodniej poza obszarem planu, z dopuszczeniem przesunięcia lokalizacji, zgodnie z przepisami odrębnymi.
30. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-G.7:**
- 1) nakazuje się lokalizację:
 - a) dwóch jezdni ciągu ulic: Bałtycka - Gnieźnieńska z dwoma pasami ruchu i dodatkowymi pasami ruchu dla pojazdów skręcających na skrzyżowaniach,
 - b) skrzyżowania skanalizowanego z ulicą Janikowską ,
 - c) zatoki autobusowej na wylocie ze skrzyżowania ulic: Bałtycka – Gnieźnieńska z łącznicami węzła Bogucin,
 - d) przepustu lub mostu dla przeprowadzenia ulicy Bałtyckiej nad rzeką Główną,
 - e) chodnika obustronnego, wydzielonego,
 - f) wydzielonej ścieżki rowerowej wzdłuż jezdni południowo - zachodniej;
 - 2) dopuszcza się lokalizację:
 - a) zjazdu na zasadzie prawych skrętów na teren 11ZL,
 - b) zjazdu na zasadzie prawych skrętów na teren przemysłowy poza obszarem planu, przy jego zachodniej granicy.
31. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-Z.1** nakazuje się lokalizację:
- 1) dwóch jezdni z trzema pasami ruchu, w tym dwa pasy podstawowe i dodatkowy pas dla pojazdów skręcających na skrzyżowaniach;
 - 2) skrzyżowania skanalizowanego w kształcie litery T z ulicą zlokalizowaną poza granicą planu;
 - 3) chodnika wydzielonego co najmniej, po północnej stronie ulicy;
 - 4) wydzielonej ścieżki rowerowej po obydwóch stronach ulicy.
32. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-Z.2:**

- 1) nakazuje się lokalizację:
 - a) jezdni z dwoma pasami ruchu,
 - b) chodnika, co najmniej jednostronnego, po wschodniej stronie ulicy;
 - 2) dopuszcza się lokalizację bocznic kolejowej.
33. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-Z.3** ÷

- 1) nakazuje się lokalizację:
 - a) jezdni z dwoma pasami ruchu, z rozszerzeniem do dwóch jezdni po dwa pasy ruchu przed skrzyżowaniem z łącznicami węzła „Podolany” oraz z rozszerzeniem o dodatkowy pas ruchu dla pojazdów skręcających w lewo przed skrzyżowaniem z północno - zachodnią częścią ulicy Jasielskiej, poza obszarem planu,
 - b) skrzyżowania skanalizowanego z planowaną - poza obszarem planu - ulicą lub drogą wewnętrzną wzdłuż istniejących bocznic kolejowych,
 - c) zatok autobusowych na wylotach ze skrzyżowań:
 - z łącznicami węzła „Podolany”,
 - z północno - zachodnią częścią ulicy Jasielskiej, poza obszarem planu,
 - d) chodnika obustronnego;
 - 2) dopuszcza się lokalizację:
 - a) zjazdów na tereny sąsiednie poza obszarem planu,
 - b) miejsc postojowych, podłużnych na odcinku od skrzyżowania z planowaną ulicą wzdłuż bocznic kolejowych do skrzyżowania z północno - zachodnią częścią ulicy Jasielskiej, poza obszarem planu,
 - c) bocznic kolejowych przekraczających poprzecznie jezdnię.
34. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-Z.4**:

- 1) nakazuje się lokalizację:
 - a) jezdni z dwoma pasami ruchu,
 - b) skrzyżowania z drogą **KD-L.5.1**,
 - c) zatoki autobusowej przy skrzyżowaniu z drogą wewnętrzną szpitala,
 - d) jednostronnego chodnika od strony terenów szpitala,
 - e) ścieżki rowerowej po północno - wschodniej stronie jezdni;
- 2) dopuszcza się po wybudowaniu odcinków III ramy, oznaczonych symbolami **KD-GPS.2** i **KD-GPS.3** oraz po wybudowaniu przedłużenia ulicy K. Kurpińskiego od

ulicy Obornickiej do ulicy Strzeszyńskiej - poza obszarem planu - zmianę klasy drogi na L.

35. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-Z.5**:

- 1) nakazuje się lokalizację:
 - a) jezdni z dwoma pasami ruchu i z dodatkowymi pasami ruchu przed skrzyżowaniami dla pojazdów skręcających,
 - b) skrzyżowania z ul. Siewną **KD-D.4**,
 - c) dwóch skrzyżowań (wjazd i wyjazd) z drogami wewnętrznymi pętli autobusowej „Piątkowska”,
 - d) drogi wewnętrznej - pętli autobusowej „Piątkowska”,
 - e) zatoki autobusowej po zachodniej stronie jezdni, na wysokości pętli autobusowej,
 - f) chodników obustronnych,
 - g) ścieżek rowerowych po jednej stronie ulicy;
- 2) dopuszcza się lokalizację:
 - a) zjazdów na posesje zlokalizowane po wschodniej stronie ulicy, z ograniczeniem do jednego zjazdu na działkę,
 - b) zjazdów z pętli autobusowej na teren **KD-Zt1.1**.

36. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-Z.6** nakazuje się lokalizację:

- 1) jezdni z dwoma pasami ruchu i z dodatkowymi pasami ruchu dla pojazdów skręcających przed skrzyżowaniami z drogami wewnętrznymi;
- 2) skrzyżowań z istniejącymi drogami wewnętrznymi na terenach sąsiednich, poza obszarem planu;
- 3) zatok autobusowych na wylotach ze skrzyżowania z drogami wewnętrznymi na terenie **5U** i po przeciwnej stronie ulicy;
- 4) chodników po obu stronach ulicy;
- 5) ścieżki rowerowej po stronie wschodniej.

37. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-Z.7** nakazuje się:

- 1) lokalizację pętli autobusowej zamykającej ul. Murawa oraz jezdni łączącej drogę wewnętrzną zlokalizowaną na terenie osiedla z pętlą i ulicą Murawa;
- 2) lokalizację chodników łączących przystanki autobusowe z chodnikami na sąsiednich odcinkach ulic;

- 3) lokalizację ścieżki rowerowej zlokalizowanej poprzecznie przez jezdnię przy połączeniu z południowym odcinkiem ul. Murawa,
 - 4) dopuszczenie lokalizacji obiektu inżynierskiego dostosowanego do warunków ruchu samochodowego, umożliwiającego bezkolizyjne połączenie jezdni ulicy Murawa z III ramą, wraz z podłączeniem do przedłużonych łącznic węzła drogowego.
38. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-Z.8** nakazuje się lokalizację:
- 1) jezdni z dwoma pasami ruchu rozdzielającej się na dwie jezdnie przed skrzyżowaniem z ciągiem ulic Bałtycka - Gnieźnieńska i z dodatkowymi pasami ruchu dla pojazdów skręcających;
 - 2) chodników po obu stronach ulicy;
 - 3) wydzielonej ścieżki rowerowej po stronie północnej.
39. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-Zt.1.1**:
- 1) nakazuje się lokalizację:
 - a) torowiska pętli tramwajowej,
 - b) przystanków dla wsiadających i wysiadających,
 - c) chodników łączących ciągi piesze z przystankami tramwajowymi;
 - 2) dopuszcza się:
 - a) lokalizację drogi wewnętrznej wprowadzonej do wewnątrz torowiska pętli,
 - b) w strefie zabudowy wyznaczonej na rysunku planu:
 - lokalizację zabudowy o funkcji usługowej,
 - wysokość zabudowy do 7,5 m,
 - c) dostęp do terenu **KD-Z.5**.
40. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-Zt.1.2** nakazuje się lokalizację:
- 1) torowiska tramwajowego dwutorowego;
 - 2) wiaduktu nad torowiskiem tramwajowym dla przeprowadzenia ul. Juraszów, z jezdnią, chodnikiem i ścieżką rowerową;
 - 3) przystanków tramwajowych wraz z dojazdami na wiadukt.
41. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-L.1** nakazuje się lokalizację:
- 1) jezdni z dwoma pasami ruchu i pasem włączenia od ulicy **KD-D.2**;
 - 2) skrzyżowania na prawe skręty z III ramą komunikacyjną;

- 3) części skrzyżowania z ul. Koszalińską;
 - 4) skrzyżowania zwykłego z terenem **KD-D.2**;
 - 5) chodnika po stronie wschodniej pomiędzy terenem **KD-D.2** a ul. Koszalińską.
42. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-L.2** nakazuje się lokalizację:
- 1) jezdni z dwoma pasami ruchu;
 - 2) chodnika obustronnego.
43. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-L.3**:
- 1) nakazuje się lokalizację:
 - a) jezdni z dwoma pasami ruchu,
 - b) skrzyżowania z ul. K. Drużbickiego,
 - c) zatok autobusowych,
 - d) chodnika po stronie południowej,
 - e) chodnika po stronie północnej;
 - 2) dopuszcza się zjazdy na teren **3U**.
44. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-L.5.1**:
- 1) nakazuje się lokalizację:
 - a) jezdni z dwoma pasami ruchu,
 - b) obustronnych chodników,
 - c) skrzyżowania z drogą na terenie **KD-L.5.2** i z drogą wewnętrzną;
 - 2) dopuszcza się lokalizację zjazdu na drogę wewnętrzną ze skrzyżowania dróg **KD-L.5.1** i **KD-L.5.2** zlokalizowaną na terenie **10U**.
45. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-L.5.2**:
- 1) nakazuje się lokalizację:
 - a) jezdni z dwoma pasami ruchu,
 - b) obustronnego chodnika;
 - 2) dopuszcza się zjazdy na drogi wewnętrzne zlokalizowane na terenach **1U** i **9U**.
46. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-L.7** nakazuje się lokalizację:
- 1) jezdni z dwoma pasami ruchu;
 - 2) skrzyżowania z ulicą przewidzianą poza granicami planu;

- 3) chodnika wydzielonego po stronie północnej.
47. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-L.8.1** nakazuje się lokalizację:
- 1) jezdni z dwoma pasami ruchu;
 - 2) części skrzyżowania z ciągiem ulic: przedłużenie ul. gen. St. Taczaka – Janikowska z ul. Janikowską;
 - 3) skrzyżowania zwykłego z drogą wewnętrzną - ul. Kosiarzy;
 - 4) zatoki autobusowej na wylocie ze skrzyżowania z ciągiem ulic: przedłużenie ul. gen. St. Taczaka - Janikowska;
 - 5) chodnika obustronnego.
48. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-L.8.2** nakazuje się lokalizację:
- 1) jezdni z dwoma pasami ruchu;
 - 2) chodnika obustronnego.
49. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-D.1** nakazuje się lokalizację:
- 1) jezdni z dwoma pasami ruchu z rozszerzeniem do dwóch jezdni w obszarze skrzyżowania z ul. Koszalińską;
 - 2) skrzyżowania z drogą wewnętrzną poza obszarem planu - dojazdem do jez. Rusalka;
 - 3) ścieżki rowerowej po stronie południowej.
50. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-D.2** nakazuje się lokalizację:
- 1) jezdni z dwoma pasami ruchu, z odgałęzieniem do terenu **1ZD**;
 - 2) placu do zawracania, z zastrzeżeniem ust. 1 pkt 2;
 - 3) chodnika po stronie północnej co najmniej od ulicy **KD-L.1** do terenu **1ZD**.
51. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-D.3** nakazuje się lokalizację:
- 1) jezdni z dwoma pasami ruchu;
 - 2) skrzyżowania z drogami wewnętrznymi - dojazdami do terenów sąsiednich, w tym na tereny poza obszarem planu;
 - 3) chodnika obustronnego.
52. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-D.4** nakazuje się lokalizację:
- 1) jezdni z dwoma pasami ruchu;

- 2) skrzyżowań z ulicami: Piątkowską - KD.Z.5, K. Żegockiego KD-D.5 oraz ulicami poza obszarem planu: M. Dobrzyckiego, I. Dobrogojskiego, K. Żegockiego, K. Drużbickiego;
 - 3) chodnika obustronnego.
53. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-D.5** nakazuje się lokalizację:
- 1) jezdni z dwoma pasami ruchu;
 - 2) chodnika jednostronnego, po stronie zachodniej.
54. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-D.6/ZZ** nakazuje się lokalizację:
- 1) jezdni z dwoma pasami ruchu;
 - 2) skrzyżowania z ulicą **KD-D.7/ZZ**;
 - 3) chodnika jednostronnego, wydzielonego po stronie południowo-zachodniej.
55. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KD-D.7/ZZ** nakazuje się lokalizację:
- 1) jezdni z dwoma pasami ruchu;
 - 2) chodnika jednostronnego, po stronie zachodniej.
56. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenu **KDW** nakazuje się lokalizację jezdni z dwoma pasami ruchu.
57. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji dla terenów nakazuje się:
- 1) lokalizację dla terenu **1kk**:
 - a) dwutorowego torowiska kolejowego,
 - b) wiaduktu kolejowego dla przeprowadzenia w drugim poziomie linii kolejowej Zieliniec – Kiekrz;
 - 2) lokalizację dla terenu **2kk**:
 - a) dwutorowego torowiska kolejowego;
 - b) peronów obustronnych przystanku kolejowego „Karolin”;
 - 3) lokalizację torowisk kolejowych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 4) dopuszczenie lokalizacji obiektów i urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu i postojem pociągów, zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 5) dopuszczenie lokalizacji innych, niż wymienione w pkt 3-4 elementów infrastruktury transportowej oraz obiektów infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi i § 19.

§ 20

W zakresie parametrów i wskaźników zagospodarowania dotyczących normatywu parkingowego nakazuje się:

- 1) lokalizację w granicach działki budowlanej stanowisk postojowych dla samochodów, w ilości nie mniejszej niż:
 - a) 50 stanowisk postojowych na każde 1000 m² powierzchni użytkowej obiektów handlowych, w tym 6 stanowisk postojowych dla samochodów osób niepełnosprawnych,
 - b) 30 stanowisk postojowych na każde 100 m² powierzchni użytkowej biur i urzędów, w tym 3 stanowiska postojowe dla samochodów osób niepełnosprawnych,
 - c) 32 stanowiska postojowe na każdym 100 zatrudnionych w obiektach produkcyjnych, w tym 2 stanowiska postojowe dla samochodów osób niepełnosprawnych,
 - d) 40 stanowisk postojowych na każde 100 miejsc w salach konferencyjnych i widowiskowych, w tym 5 stanowisk postojowych dla samochodów osób niepełnosprawnych,
 - e) 40 stanowisk postojowych na każde 100 miejsc w obiektach gastronomicznych, w tym 6 stanowisk postojowych dla samochodów osób niepełnosprawnych,
 - f) 50 stanowisk postojowych na każde 100 łóżek w obiekcie hotelowym, w tym 3 stanowiska postojowe dla samochodów osób niepełnosprawnych,
 - g) 1,5 stanowiska postojowego na każde mieszkanie w budynku wielorodzinnym, w tym 1 stanowisko postojowe dla samochodów osób niepełnosprawnych na każde 30 mieszkań,
 - h) 2 stanowiska postojowe na każdy budynek jednorodzinny, w tym dla samochodów osób niepełnosprawnych według potrzeb,
 - i) 1 stanowisko postojowe na każde 3 działki w rodzinnych ogrodach działkowych,
 - j) 1 stanowisko postojowe na każdym 10 korzystających z obiektów sportu i rekreacji, w tym 1 stanowisko postojowe dla samochodów osób niepełnosprawnych;

- 2) lokalizację w granicach działki budowlanej stanowisk postojowych dla rowerów, w ilości nie mniejszej niż:
 - a) 20 stanowisk postojowych na każde 1000 m² powierzchni użytkowej obiektów handlowych,
 - b) 15 stanowisk postojowych na każde 1000 m² powierzchni użytkowej biur i urzędów,
 - c) 15 stanowisk postojowych na każdym 100 zatrudnionych w obiektach produkcyjnych,
 - d) 5 stanowiska postojowe na każde 100 miejsc w salach konferencyjnych i widowiskowych,
 - e) 15 stanowisk postojowych na każde 100 miejsc w obiektach gastronomicznych,
 - f) dla pozostałych obiektów według potrzeb;
- 3) dla obiektów wielofunkcyjnych sumowanie liczby miejsc postojowych;
- 4) lokalizację odpowiedniej liczby stanowisk postojowych w obrębie działki budowlanej, z dopuszczeniem dla terenu **2U** lokalizacji stanowisk dla obsługi usług w obiekcie fortyfikacyjnym, poza granicą działki ale w granicach terenu;
- 5) dla obiektów wymagających obsługi pojazdami ciężarowymi lokalizację miejsc przeładunku i postoju w granicach poszczególnych terenów **U**, **U/MN** i **P**.

§ 21

W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, określa się zgodnie z rysunkiem planu granicę obszaru zagrożonego powodzią, dla którego sposób zagospodarowania ustala się w § 5, § 13, §19 i § 23.

§ 22

W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości w rozumieniu przepisów odrębnych nie podejmuje się ustaleń.

§ 23

W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy:

- 1) w granicach obszaru bezpośredniego zagrożenia powodzią obowiązują przepisy odrębne;
- 2) nakazuje się uzgodnienie z właściwym organem wojskowym, zgodnie z przepisami odrębnymi, lokalizacji nowych obiektów budowlanych i usunięcia kolizji w obszarze oddziaływania podziemnych linii kablowych łączności specjalnej, w rejonie ulicy Lutyckiej, ronda Obornickiego, ulicy Lechickiej.

§ 24

1. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i przebudowy systemów infrastruktury technicznej nakazuje się:
 - 1) powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 2) zaopatrzenie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej z dopuszczeniem lokalizacji studni na terenach **1ZD** i **2ZD**;
 - 3) w przypadku zlokalizowania wolno stojącej małogabarytowej stacji transformatorowej, powierzchnię działki budowlanej nie mniejszą niż 50 m².
2. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i przebudowy systemów infrastruktury technicznej ustala się do czasu przebudowy elektroenergetycznej linii napowietrznej WN - 110 kV na linię kablową:
 - 1) uwzględnienie w zagospodarowaniu wymagań i ograniczeń z jej lokalizacji, zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 2) dla terenu **1U** dopuszczenie podwyższenia słupa WN do wysokości mniejszej niż 50,0 m npt.
3. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i przebudowy systemów infrastruktury technicznej dopuszcza się:
 - 1) prowadzenie robót budowlanych w zakresie sieci infrastruktury technicznej, w tym w szczególności: sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej, gazowej, ciepłowniczej, telekomunikacyjnej;
 - 2) w przypadku wystąpienia kolizji poprzecznych sieci infrastruktury technicznej z planowaną infrastrukturą transportową prowadzoną poniżej poziomu terenu, lokalizację sieci na kładkach technologicznych przy wiaduktach i kładkach pieszo-

rowerowych lub w rurach przeciskowych, a dla istniejącej sieci ciepłowniczej także w formie „bramki” nad jezdnią;

- 3) lokalizację zbiorników retencyjnych wraz z urządzeniami podczyszczającymi na terenie **KD-GPS.9** - pod estakadą - i na terenie **KD-GPS.15**;
- 4) przebudowę linii napowietrznej WN-110 kV, kolidującej z zabudową na terenach mieszkaniowych i usługowych wyłącznie na linię kablową;
- 5) zachowanie oraz przebudowę i rozbudowę istniejących stacji transformatorowych SN/nn na terenach o innym przeznaczeniu;
- 6) lokalizację stacji transformatorowych SN/nn:
 - a) na terenach **MW**, **U** i **U/MN** - wolno stojących małogabarytowych oraz wbudowanych w budynek o innym przeznaczeniu, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) na terenach **MN** i **ZD** - wolno stojących małogabarytowych,
 - c) na terenach **KD** - stacji podziemnych.

§ 25

W zakresie sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów:

- 1) dopuszcza się etapową realizację III ramy w powiązaniu z istniejącym układem ulic podstawowych na odcinkach między węzłami oraz na budowie jednej nowej jezdni przy utrzymaniu ruchu na jezdni istniejącej;
- 2) dopuszcza zachowanie istniejącej infrastruktury transportowej, jej rozbudowę, przebudowę i remont, zgodnie z § 18, § 19 i przepisami odrębnymi.

§ 26

W zakresie granic obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, na terenach **1MW**, **2MW**, wyznacza się obszar rehabilitacji zabudowy mieszkaniowej o charakterze blokowym zgodnie z rysunkiem planu, dla którego:

- 1) wymaga się poprawy estetyki elewacji budynków;
- 2) w powiązaniu z częścią osiedli położonych poza granicą planu:

- a) wymaga się uczytelnienia zasad kompozycji osiedla, m.in. poprzez zakomponowanie zieleni wysokiej i niskiej, lokalizację budynków lub obiektów identyfikujących przestrzeń,
- b) dopuszcza się wymianę obiektów budowlanych, których stan techniczny nie pozwala na opłacalne ekonomicznie przeprowadzenie remontów, a także wprowadzenie zabudowy kwartałowej.

§ 27

Dla całego obszaru objętego planem, określa się stawkę stanowiącą podstawę do określania opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30%.

§ 28

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Poznania.

§ 29

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.