

**NOTATKA DOTYCZĄCA PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULIC ŻOŁNIERZY  
WYKLĘTYCH I ELŻBIETY ZAWACKIEJ ORAZ KOSZALIŃSKIEJ I HEZJODA W  
POZNANIU.**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Żołnierzy Wyklętych i Elżbiety Zawackiej oraz Koszalińskiej i Hezjoda w Poznaniu znajduje się w północno-zachodniej części Poznania, pomiędzy ulicami Żołnierzy Wyklętych, Elżbiety Zawadzkiej, Jana Wiencka i Moniki Cegłowskiej oraz po zachodniej stronie linii kolejowej Poznań Główny – Piła Główna, pomiędzy ulicą Koszalińską, a ulicą Hezjoda, a jego granice obejmują obszar o powierzchni ok. 11 ha.

Obecnie na przedmiotowym obszarze obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ulic Koszalińskiej i Hezjoda w Poznaniu (uchwała Nr XV/118/VII/2015 Rady Miasta Poznania z dnia 14 lipca 2015 r., opublikowana w Dz. Urz. Woj. Wlkp. rocznik 2015, poz. 4725 z dnia 29 lipca 2015 r.).

Do opracowania przystąpiono z uwagi na wniosek Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych Urzędu Miasta Poznania dotyczący zmiany normatywu parkingowego poprzez zapisanie odrębnych wymagań dla obiektów pomocy społecznej, tj. ustalenie na każde 1000 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w obiektach pomocy społecznej 8 stanowisk postojowych, w tym 1 dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową oraz Rady Osiedla Strzeszyn dotyczący zmiany przeznaczenia części terenów w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w zakresie zmiany przebiegu dróg 7KDL i 9KD-L oraz zmiany przeznaczenia terenów 32MN, 36MN, 4ZP oraz 4E w celu zachowania i powiększenia istniejącego „Parku Edukacji Ekologicznej” przy ul. Hezjoda.

Planowane zmiany są zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania, zatwierdzonego uchwałą LXXII/1137/VI/2014 Rady Miasta Poznania z dnia 23 września 2014 r.