

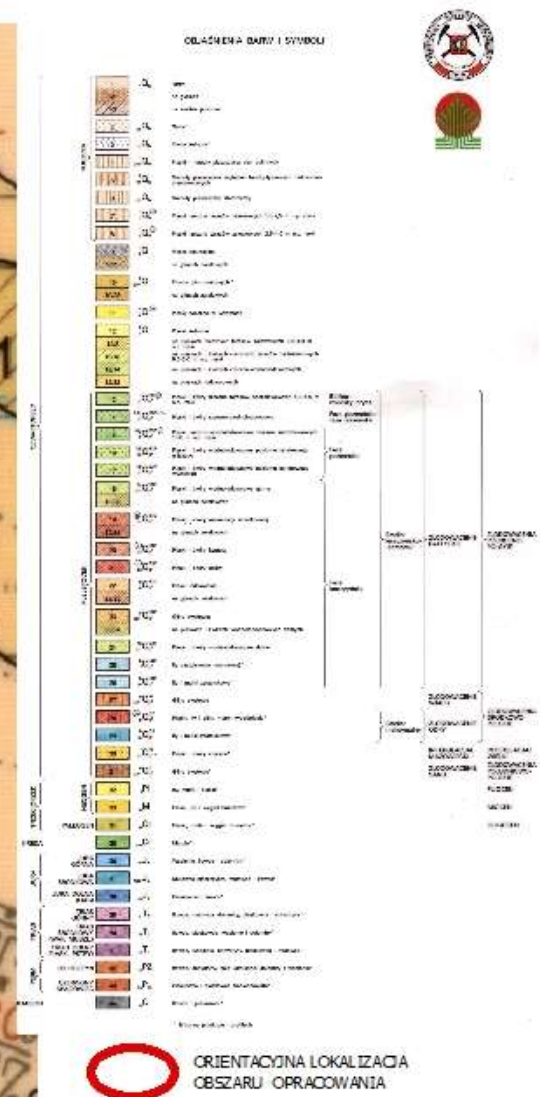
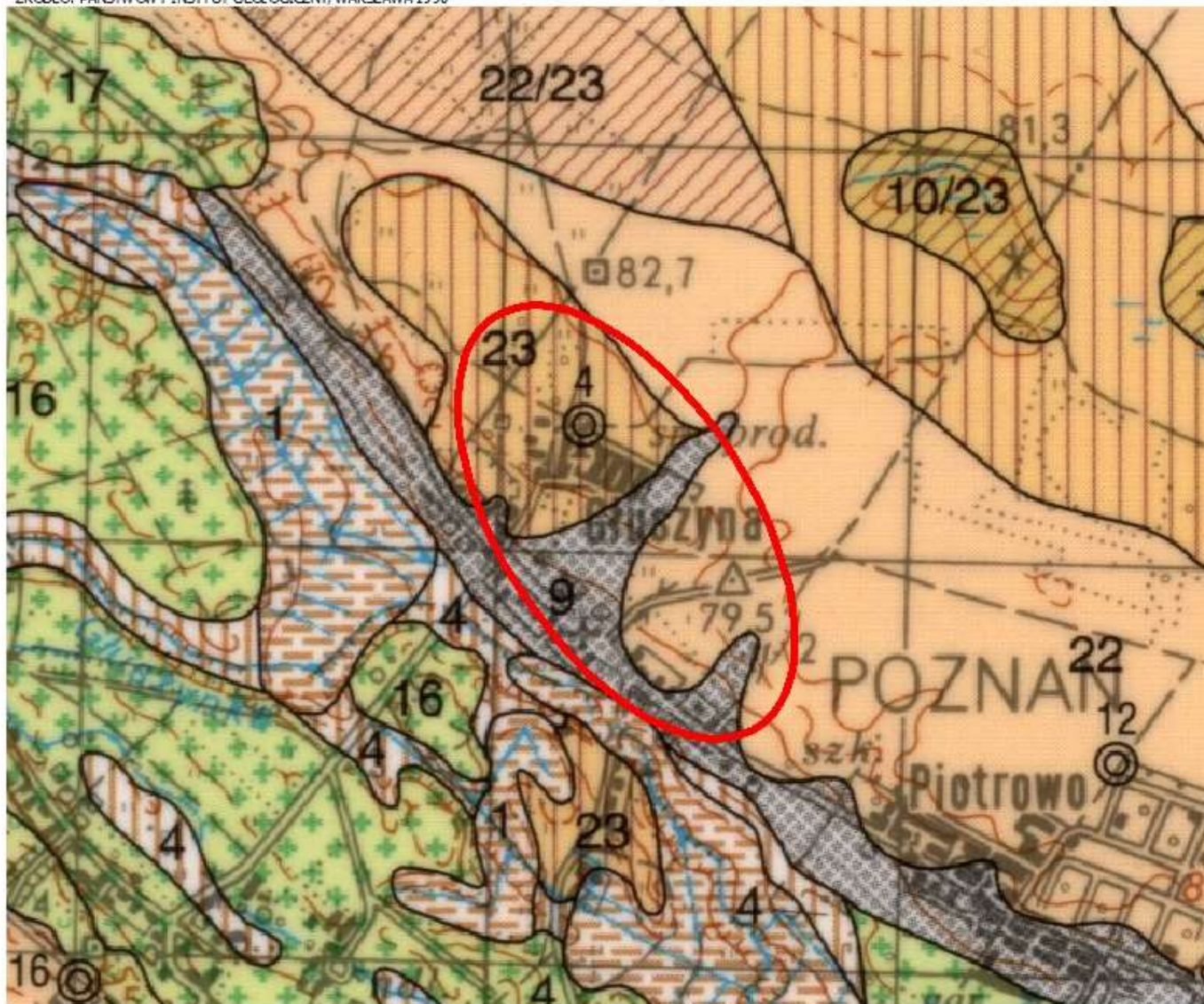
GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM MPZP
NA TLE ORTOFOTOMAPY MIASTA POZNANIA



Hipsometria



FRAGMENT SZCZEGÓŁOWEJ MAPY GEOLOGICZNEJ POLSKI
 ŹRÓDŁO: PAŃSTWOWY INSTYTUT GEOLOGICZNY, WARSZAWA 1990



ZASIĘGI ODDZIAŁYWANIA HAŁASU LOTNICZEGO Z LOTNISKA WOJSKOWEGO POZNAŃ-KRZESINY
W PORZE DZIENNO-WIECZORNO-NOCNEJ (LDWN) - W STANIE ISTNIEJĄCYM



ZASIĘGI ODDZIAŁYWANIA HAŁASU LOTNICZEGO Z LOTNISKA WOJSKOWEGO POZNAŃ-KRZESINY
W PORZE NOCNEJ (LN) - W STANIE ISTNIEJĄCYM



ZASIĘGI ODDZIAŁYWANIA HAŁASU SAMOCHODOWEGO
W PORZE DZIENNO-WIECZORNO-NOCNEJ (LDWN) - W STANIE ISTNIEJĄCYM



ZASIĘGI ODDZIAŁYWANIA HAŁASU SAMOCHODOWEGO
W PORZE NOCNEJ (LN) - W STANIE ISTNIEJĄCYM



**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
DOTYCZĄCA PROJEKTU MPZP „REJON DAWNEGO FOLWARKU GŁUSZYNA” W POZNANIU**

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA OBSZARU OPRACOWANIA MPZP

Fot. 1.



Dawny czworak dworski oraz nowy obiekt handlowy, w tle zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna typu „galeriowiec” w obrębie osiedla ZKZL-u

Fot. 2.



Zieleń wysoka w obrębie zabytkowego cmentarza przykościelnego przy kościele p.w. Św. Jakuba

Fot. 3.



Mocno zanieczyszczone odpadami budowlanymi oczko wodne zlokalizowane w pobliżu zachodniej granicy opracowania (na terenie osiedla mieszkaniowego ZKZL-u)

Fot. 4.



Tereny nieużytków oraz tereny użytkowane rolniczo, położone w północno-wschodniej części obszaru projektu planu, w oddali widoczny bunkier przeciwlotniczy.

Fot. 5.



Zabytkowa figura maryjna zlokalizowana przy ul. Głuszyna 147

Fot. 6.



Widok na zieleń wysoką na terenie podlegającego ochronie konserwatorskiej dawnego parku dworskiego P.E. Strzeleckiego

Fot. 7.



Budynek zabytkowego spichlerza dworskiego, w głębi zabudowania produkcyjno-magazynowo-przemysłowa w północno-zachodnim fragmencie obszaru opracowania.

Fot. 8.



Nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wkraczająca na tereny dawnych pól uprawnych

skala 1:1 000



PROJEKT
wyłożenie do publicznego wglądu (luty 2018 r.)

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAN
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA POZNAŃA

ul. Św. Józefa 1, 60-111 Poznań, 8 maja 2016 r. (Projektant) z zmian 01 i 02 (14.05.2016 r.)
PLANISZA KIERUNGO 1:10 000



Oznaczenia

-  granica obszaru objętego planem
-  linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
-  E - tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyki
-  KD-D, KD-Dix, KD-Z - tereny śródlądowe publicznych
-  KDW, KDWx, KDWxs - tereny dróg wewnętrznych
-  MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
-  MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej
-  MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
-  U - tereny zabudowy usługowej
-  U/P - tereny zabudowy usługowej lub produkcyjnej lub magazynowej lub skladowej
-  UK - teren zabudowy usługowej - sakralnej
-  ZC - teren oświatowy
-  ZO - tereny zieleni otwartej
-  ZP - teren zieleni urządzonej
-  maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy
-  obowiązująca linia zabudowy
-  strefa parkingu w zieleni
-  główne zbiorniki wód podziemnych - Doliny Kopańki, Wielkopolskiej
-  strefa parkingu
-  strefa lokalizacji budynków usługowych
-  strefa zieleni
-  orientacyjna lokalizacja rzędów drzew
-  wojewódzka telegraficzna linia kablowa
-  strategiczny kolektor deszczowy
-  orientacyjny przebieg ciągów pieszych lub rowerowych
-  stanowiska archeologiczne
-  budynki i obiekty chronione planem
-  obszar chronionego planem układu historycznego dawnego wsi Głuszyna
-  park stworzony planem
-  obiekty i zespoły obiektów wpisane do rejestru zabytków
-  wody powierzchniowe na terenach o innym przeznaczeniu

