



OZNACZENIA:

- 

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

Obszar objęty planem stanowi fragment:
- Pomnika historii "Poznań - historyczny zespół miasta" Dz.U. z 2008r. poz. 1401
- "Zespołu urbanistyczno-architektonicznego centrum miasta z układem ulic i zabudową" wpisanego do rejestru zabytków decyzją nr A/231
- jednolity krajobraz priorytetowego "Poznań" (nr 2533), zgodnie z Audytem krajobrazowym województwa wielkopolskiego
- 

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- 

OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
- 

MAKSYMALNE NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY
- 

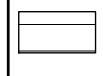
MIEJSCE ZMIANY RODZAJU LINII ZABUDOWY
- 

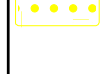
TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ - SAKRALNEJ
- 

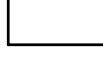
TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- 

TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ LUB ROZMIESZCZENIA OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m²
- 

TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- 

TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- 

TERENY DRÓG PUBLICZNYCH
- 

"ZESPÓŁ KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO PW. ŚW. WOJCIECHA" WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW DECYZJĄ NR A 151
- 

ZESPÓŁ BUDYNKÓW "RZEŹNIA MIEJSKA" WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW DECYZJĄ NR A 270
- 

BUDYNKI LUB ZESPOŁY BUDYNKÓW WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
-

BUDYNKI CHRONIONE PLANEM, W TYM BUDYNKI WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
-

STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE 1: AZP 52-27/130, 2: AZP 52-27/114, 3: AZP 52-27/117, 4: AZP 52-28/150
- 

OBSZARY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- 

AKCENT KRAJOBRAZOWY
- 

OBSZAR ZAGROŻONY RUCHAMI MASOWYMI ZIEMI
- 

STREFY OCHRONY WIDOKU
- 

STREFY PODWYŻSZONEJ WYSOKOŚCI ZABUDOWY
- 

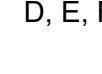
STREFA OBNIŻONEJ WYSOKOŚCI ZABUDOWY
- 

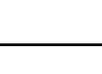
STREFY WYCOFANYCH ELEWACJI
- 

STREFY ZIELENI WYSOKIEJ
- 

STREFY ZIELENI URZĄDZONEJ
- 

ORIENTACYJNY PRZEBIEG CIĄGÓW PIESZYCH
- 

MURY CHRONIONE PLANEM
- 

ELEWACJE EKSPONOWANE
- 

OSIE WIDOKOWE
- 

ORIENTACYJNA LOKALIZACJA RZĘDÓW DRZEW
-

ISTNIEJĄCY KOLEKTOR BURZOWY
-

PLANOWANY KOLEKTOR BURZOWY
-

DOMINANTA PRZESTRZENNA
-

AKCENTY URBANISTYCZNE
-

PRZEJŚCIE BRAMOWE
-

DRZEWIA CHRONIONE PLANEM
-

A, B, C, D, E, F
-

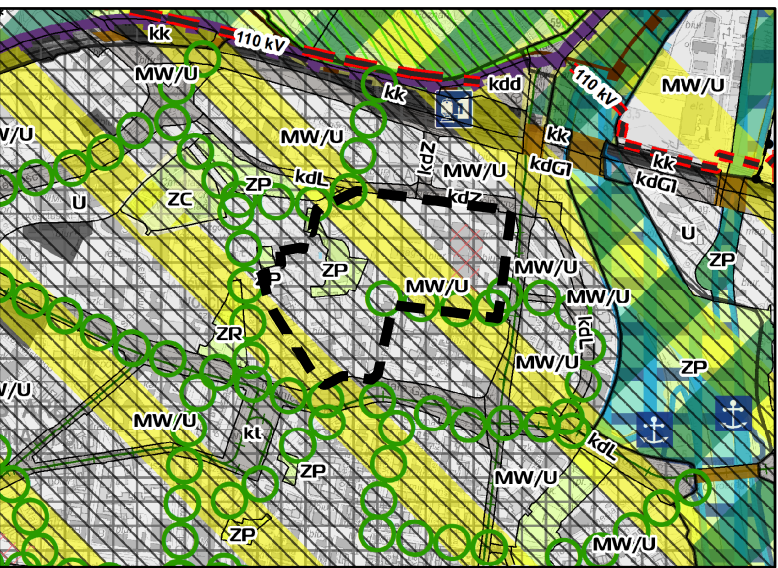
POLA INWESTYCYJNE

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA POZNANIA

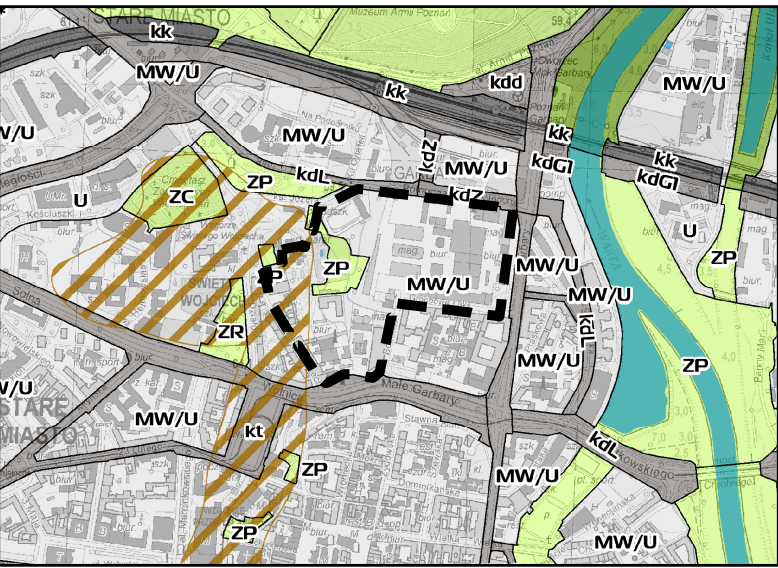
Uchwała Nr LXXXVIII/1670/VIII/2023 Rady Miasta Poznania z dnia 11 lipca 2023 r.

KIERUNKI skala 1:15 000

Załącznik nr 2A



Załącznik nr 2B



OZNACZENIA

- 

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- TERENY O SPECJALNYCH WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA**



TERENY ZIELENI:
ZP - TERENY PARKÓW I INNE TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ



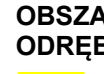
TERENY DRÓG - UKŁAD PODSTAWOWY
kdL... - DROGI LOKALNE ISTOTNE DLA UKŁADU DROGOWEGO, W TYM TRANSPORTU ZBIOROWEGO



TERENY TRANSPORTU ZBIOROWEGO
ktL... - KIERUNKOWE TRASY TRAMWAJOWE - POZA DROGOWYM UKŁADEM PODSTAWOWYM
- TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ**



MW/U - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB ZABUDOWY USŁUGOWEJ



OBSZARY, NA KTÓRYCH DOPUSZCZONA JEST LOKALIZACJA OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m²
- OBSZARY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH**



OBSZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW, POMNIK HISTORII I PARK KULTUROWY
- ELEMENTY UKŁADU TRANSPORTOWEGO - ISTOTNE DLA SYSTEMU**



TOROWISKA KIERUNKOWCH TRAS TRAMWAJOWYCH
- ELEMENTY STRUKTURY FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNEJ**



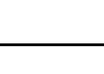
OBSZAR ŚRÓDMIEŚCIA



GRANICE KRAJOBRAZÓW PRIORYTETOWYCH WYNIKAJĄCE Z AUDYTU KRAJOBRAZOWEGO



ORIENTACYJNA LOKALIZACJA ŁĄCZNIKÓW ZIELENI
- OBSZARY IDENTYFIKACJI PRZESTRZENNEJ**



OBSZARY NAJWAŻNIEJSZYCH PRZESTRZENI PUBLICZNYCH



TERENY ZAGROŻONE RUCHAMI MASOWYMI ZIEMI