

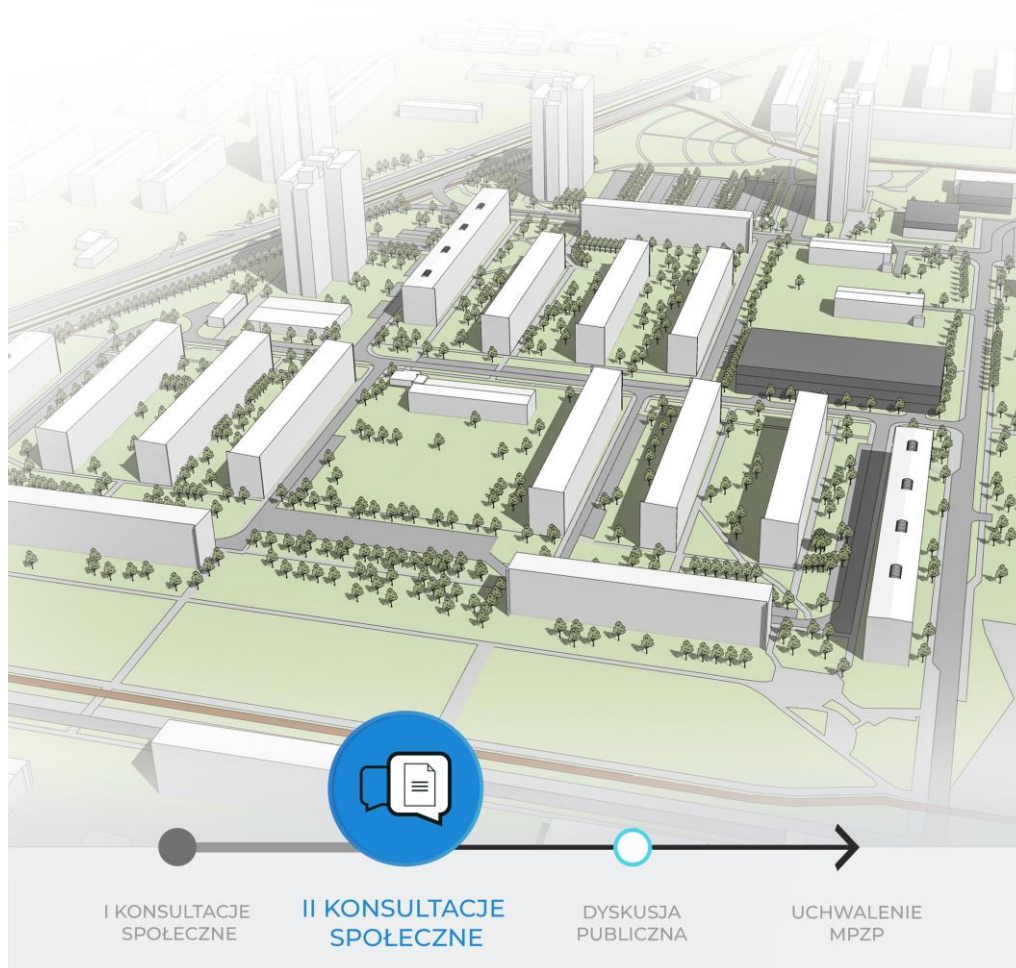
Znak sprawy: MPU-KS.0506.2.2024
Poznań, 15-04-2024 r.



Nr rej.: 3452/04/2024

Urząd Miasta Poznania Gabinet Prezydenta
UL.KOLEGIACKI 17
61-841 POZNAŃ
Skrytka ePUAP: / E-mail:

dot. **Raport z II etapu konsultacji projektu mpzp „Osiedle Rzeczypospolitej”
w Poznaniu**



Miejska Pracownia Urbanistyczna w Poznaniu przedstawia raport podsumowujący przebieg drugiego etapu konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osiedle Rzeczypospolitej” w Poznaniu. Raport oprócz podstawowych informacji obejmuje sprawozdanie ze spotkania inauguracyjnego drugiego etapu konsultacji społecznych dotyczących projektu, informację na temat opinii zebranych w wyznaczonym terminie oraz informacje dotyczące kolejnych etapów procedury planistycznej.

UZASADNIENIE

Raport z przebiegu drugiego etapu konsultacji społecznych dotyczących projektu mpzp „Osiedle Rzeczypospolitej” w Poznaniu został sporządzony na podstawie § 13 ust. 1 uchwały nr XLVIII/844/VII/2017 Rady Miasta Poznania z dnia 16 maja 2017r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych na terenie miasta Poznania oraz zarządzenia Prezydenta Miasta Poznania nr 177/2024/P, z dnia 15 lutego 2024r. w sprawie: przeprowadzenia II etapu konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osiedle Rzeczypospolitej” w Poznaniu.

PODSTAWOWE INFORMACJE

<i>II etap konsultacji społecznych dotyczących projektu mpzp „Osiedle Rzeczypospolitej” w Poznaniu</i>	
Termin przeprowadzonych konsultacji	29 lutego 2024r. – publikacja materiałów informacyjnych Od 29 lutego do 15 marca 2024r. – zbieranie opinii o projekcie mpzp <u>29 lutego 2024r. – zdalne spotkanie konsultacyjne</u>
Wcześniejsze działania	Pierwszy etap konsultacji odbył się w terminie od 7 do 29 września 2023r.
Zakres konsultacji (Rady Osiedlowe)	RO Rataje w Poznaniu
Zakres informacji podawanych podczas konsultacji	Powody przystąpienia do prac nad projektem mpzp. Obszar miasta objęty granicami uchwały o przystąpieniu. Ustalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania” dla przedmiotowego obszaru. Procedura sporządzania projektu mpzp. Termin zbierania opinii interesariuszy do projektu mpzp.
Problemy podlegające konsultacjom	Głównym celem było zebranie opinii Interesariuszy na temat najbardziej akceptowalnych społecznie projektów rozwiązań urbanistycznych i komunikacyjnych dla danego terenu.
Sposób udostępnienia informacji dotyczących	Materiały informacyjne przygotowane na potrzeby

projektu	konsultacji społecznych, opublikowane na stronie internetowej Miasta Poznania oraz stronie internetowej MPU.
Osoby odpowiedzialne za realizację projektu	Marcin Piernikowski - mpiernikowski@poznan.mpu.pl (61 639 64 84), Ewa Kwiecień - ekwiecien@poznan.mpu.pl (61 639 64 82), Dariusz Marcinek – dmarcinek@poznan.mpu.pl (61 639 64 83), Łukasz Brodnicki – lbrodnicki@poznan.mpu.pl (61 639 64 83), Telefon kontaktowy do Informacji MPU: 061 63-96-460 .
Podstawy prawne (uchwała RMP w sprawie przystąpienia do prac nad projektem mpzp)	Uchwała Nr LXXXVII/1609/VIII/2023 Rady Miasta Poznania z dnia 30 czerwca 2023r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osiedle Rzeczypospolitej” w Poznaniu.

Konsultacje społeczne

Miejska Pracownia Urbanistyczna
zaprasza na

II ETAP KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

PROJEKTU MPZP „OSIEDLE RZECZYPOSPOLITEJ” W POZNANIU

SPOTKANIE ON-LINE NA ZOOMIE
29 LUTEGO 2024 GODZ. 17:00

ZBIERANIE UWAG: OD 29 LUTEGO DO 15 MARCA 2024

mpu@poznan.mpu.pl

Miejska Pracownia Urbanistyczna,
ul. Za Bramką 1, 61-842 Poznań



Państwa zaangażowanie będzie miało wpływ na podejmowane decyzje.

Więcej informacji na stronie:
www.poznan.pl/konsultujemy
e-mail: konsultacje@um.poznan.pl



Miejska Pracownia Urbanistyczna

www.poznan.pl



DRUGIE KONSULTACJE SPOŁECZNE

W dniu 15 marca 2024r. rozpoczęto drugi etap konsultacji społecznych dotyczących projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osiedle Rzeczypospolitej” w Poznaniu. Konsultacje obejmowały publikację materiałów informacyjnych, zdalne spotkanie konsultacyjne na platformie ZOOM oraz trzytygodniowy termin zbierania opinii o projekcie mpzp. Informacje oraz prezentacja dotyczące projektu planu zostały opublikowane na stronach internetowych Miejskiej Pracowni Urbanistycznej (<https://www.mpu.pl>) oraz na portalu informacyjnym Miasta Poznania (<https://www.poznan.pl/konsultujemy>). Prezentacja oraz materiał informacyjny przygotowane na potrzeby konsultacji są dołączone do raportu.

ZDALNE SPOTKANIE INFORMACYJNE

W dniu 15 marca 2024r. odbyło się zdalne spotkanie konsultacyjne w ramach drugiego etapu konsultacji społecznych dotyczących projektu mpzp „Osiedle Rzeczypospolitej” w Poznaniu. Spotkanie odbyło się na platformie ZOOM, a dane potrzebne do udziału w spotkaniu zostały opublikowane na stronach internetowych Miasta Poznania oraz Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Poznaniu z niezbędnym wyprzedzeniem.

- I. Liczba osób uczestniczących w zdalnym spotkaniu informacyjnym w ramach konsultacji: 21, w tym 3 osoby z Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Poznaniu.
- II. Miejską Pracownię Urbanistyczną na spotkaniu reprezentowały następujące osoby:
 - **Marcin Piernikowski** – kierownik zespołu projektowego;
 - **Dariusz Marcinek** – koordynator prac nad projektem;
 - **Łukasz Olędzki** – specjalista ds. kształtowania relacji społecznych.
- III. Spotkanie rozpoczęło się od przedstawienia prezentacji ilustrującej poszczególne etapy sporządzania projektu planu, obecną sytuację planistyczną obszaru oraz wnioski z analizy i badań terenowych przeprowadzonych na potrzeby projektu. Zaprezentowane zostały również główne ustalenia projektu planu.
- IV. Pytania i zgłaszane problemy osób przybyłych na spotkanie dotyczyły:
 1. Możliwości realizacji drogi rowerowej po zachodniej stronie ul. Zamenhoffa.
 2. Statusu wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla wieżowca w miejscu obecnej piekarni.

3. Oznaczeń (szrafów) na części graficznej projektu mpzp.
4. Zapisów w projekcie mpzp dotyczących terenów zieleni urządzonej na terenie objętym opracowaniem.
5. Możliwości zapoznania się ze szczegółami projektu – treścią uchwały i projektem rysunku planu.

Na wszystkie pytania zostały udzielone odpowiedzi podczas trwania konsultacji. Do raportu załączone są materiały informacyjne przygotowane na potrzeby konsultacji (notatka informacyjna oraz prezentacja multimedialna).

ZBIERANIE OPINII

Konsultacje społeczne trwały od 29 lutego do 15 marca 2024 r. i obejmowały między innymi możliwość składania opinii o projekcie. W czasie trwania konsultacji łącznie wpłynęło 46 pism z opiniami od zainteresowanych przedmiotem projektu planu. Opinie te dotyczyły m.in:

1. Terenu, na którym obecnie znajduje się budynek piekarni – pisma zawierały opinie dotyczące zmiany parametrów zabudowy (zarówno zwiększenia jak i zmniejszenia), pozostawienia istniejącego budynku, wprowadzenie zabudowy usługowej o 5, 6, 8 kondygnacjach jak również umożliwienia budowy budynku wieżowca.
2. Propozycji parametrów zabudowy na terenach usługowych (głównie tereny 1U, 2U oraz 4U).
3. Umożliwienia lokalizacji obiektu sportowo-rekreacyjnego na terenie 5ZP.
4. Przeznaczenia dodatkowych terenów pod zieleni oraz ochrony istniejących.
5. Korekty linii zabudowy wyznaczonych w projekcie mpzp.
6. Propozycji lokalizacji parkingu naziemnego oraz lokalizacji dodatkowych miejsc postojowych w granicach planu.
7. Zmian parametrów oraz klasyfikacji terenów dróg.
8. Problemów z zagospodarowaniem wód opadowych.
9. Prośby o uchwalenie mpzp w trybie pilnym.

PODSUMOWANIE

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Osiedle Rzeczypospolitej” w Poznaniu znajduje się na etapie po drugich konsultacjach społecznych oraz po opiniowaniu wewnętrznym z jednostkami miejskimi. Obecnie analizowane są materiały oraz opinie uzyskane w trakcie przeprowadzonych konsultacji i opiniowania wewnętrznego. Po wprowadzeniu zmian wynikających z uzyskanych opinii, projekt planu miejscowego, zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostanie przygotowywany do opiniowania i uzgadniania (między innymi przez Miejską Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną). Po uzyskaniu wymaganych ustawowo opinii i uzgodnień oraz wprowadzeniu zmian z nich wynikających, projekt mpzp zostanie wyłożony do publicznego wglądu. W trakcie wyłożenia zostanie zorganizowana dyskusja publiczna, a po jej zakończeniu zostanie wyznaczony termin zbierania uwag do projektu planu.

Łukasz Olędzki

Stanowisko ds. kształtowania relacji społecznych
/podpis elektroniczny/

Sprawę prowadzi:

Olędzki Łukasz, tel. 608 008 158; e-mail: loledzki@poznan.mpu.pl

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Miejska Pracownia Urbanistyczna w Poznaniu z siedzibą przy ul. Za Bramką 1. Dane będą przetwarzane w celu realizacji obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) w zakresie niezbędnym do udzielenia odpowiedzi, w związku z nadesłaną przez Panią/Pana korespondencją, na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego. W sytuacji wniesienia wniosku o udostępnienie informacji publicznej, w celu udostępnienia żądania, na podstawie Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej. W przypadku udostępnienia danych nieobowiązkowych (numer telefonu, adresu e-mail) przetwarzane one będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO (wyrażona zgoda) w celach kontaktowych. Posiada Pan/Pani prawo do dostępu do swoich danych, ich sprostowania, uzupełnienia, ograniczenia przetwarzania oraz żądania usunięcia danych, gdy dane nie są niezbędne do celów, dla których zostały zebrane lub dane przetwarzane są niezgodnie z prawem – zgodnie z RODO.

Pełna treść klauzuli informacyjnej dotyczącej przetwarzania danych osobowych w Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Poznaniu dostępna jest na stronie internetowej www.mpu.pl oraz w siedzibie Pracowni.