# STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA POZNANIA

# KIERUNKI

Załącznik nr 2A

*mpu
Miejska Pracownia Urbanistyczna

N

SKALA: 1:15 000
1 CM = 150 M
0 500 1 000 2 000 3 000 M

## OZNACZENIA:

GRANICA MIASTA POZNANIA

### TERENY WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY

ZN - TERENY REZERWATÓW PRZYRODY

ZO* - TERENY UŻYTKÓW EKOLOGICZNYCH, OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU I INNYCH OBSZARÓW CENNYCH PRZYRODNICZO WCHODZĄCE W SKŁAD KLINOWO-PIERŚCIENIOWEGO SYSTEMU ZIELENI

ZO - TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ, TERENY LEŚNE I DO ZALESIEŃ, UŻYTKI ROLNE (GRUNTY ROLNE, SADY, ŁĄKI, PASTWISKA, NIEUŻYTKI, TERENY ODŁOGOWANE) TERENY ZADRZEWIONE ORAZ WODY POWIERZCHNIOWE

WODY POWIERZCHNIOWE

### TERENY O SPECJALNYCH WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA

TERENY ZIELENI:

ZP - TERENY PARKÓW I INNE TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
ZS - TERENY OGRODÓW SPECJALISTYCZNYCH
ZC - TERENY CMENTARZY
ZD - TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
ZR - TERENY SPORTU I REKREACJI (NIEKUBATUROWE)
UF - TERENY ZABUDOWY POFORTECZNEJ

TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ POŁOŻONE NA OBSZARACH KLINOWO-PIERŚCIENIOWEGO SYSTEMU ZIELENI

US1*, US2* - TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI W ZIELENI
MN* - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
MN/MW* - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB ZABUDOWY WIELORODZINNEJ
MW/U* - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB ZABUDOWY USŁUGOWEJ
U* - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

INNE TERENY O SPECJALNYCH WARUNKACH ZAGOSPODAROWANIA:

TERENY TRANSPORTU:

TKL - LOTNISKA

DRÓG - UKŁAD PODSTAWOWY:
kdA - AUTOSTRADA
kdS - DROGI EKSPRESOWE
kdGP - DROGI GŁÓWNE RUCHU PRZYSPIESZONEGO
kdG - DROGI GŁÓWNE
kdZ - DROGI ZBIORCZE
kdL - DROGI LOKALNE ISTOTNE DLA UKŁADU DROGOWEGO, W TYM TRANSPORTU ZBIOROWEGO

TERENY TRANSPORTU ZBIOROWEGO:
kt - KIERUNKOWE TRASY TRAMWAJOWE - POZA DROGOWYM UKŁADEM PODSTAWOWYM
kdd - DWORCE PUBLICZNEGO TRANSPORTU ZBIOROWEGO
ktz - ZAJEZDNIE TRAMWAJOWE

kk - TERENY KOLEJOWE

TERENY INFRASTRUKTURY:

ITw - ZAOPATRZENIA W WODĘ
ITk - OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW

ITo - TERENY ZWIĄZANE Z ZAGOSPODAROWANIEM ODPADÓW

### TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ

MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

MN/U - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB ZABUDOWY USŁUGOWEJ

MW - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ

MW/MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

MW/U - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB ZABUDOWY USŁUGOWEJ

U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

US - TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI

U/P - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ LUB ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ

OBSZARY, NA KTÓRYCH DOPUSZCZONA JEST LOKALIZACJA OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M²

### OBSZARY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

FORMY OCHRONY PRZYRODY

REZERWATY PRZYRODY

OTULINA REZERWATU PRZYRODY

OBSZARY NATURA 2000

OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

UŻYTKI EKOLOGICZNE

OCHRONA ZABYTKÓW I OPIEKA NAD ZABYTKAMI

OBSZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW, POMNIK HISTORII I PARK KULTUROWY

OBSZARY CHRONIONE PLANEM I POZOSTAŁE CENNE KULTUROWO

GRANICE OBSZARÓW SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (Z WYŁĄCZENIEM TERENÓW WÓD POWIERZCHNIOWYCH), NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST

WYSOKIE I WYNOSI 10% (RAZ NA 10 LAT)

ŚREDNIE I WYNOSI 1% (RAZ NA 100 LAT)

OBSZARY I STREFY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA

TERENY ZAMKNIĘTE

### ELEMENTY UKŁADU TRANSPORTOWEGO - ISTOTNE DLA SYSTEMU

DWORZEC POZNAŃ GŁÓWNY

STACJE / PRZYSTANKI KOLEJOWE

PORTY / PRZYSTANIE RZECZNE

PORT LOTNICZY

PARKING - PARK & RIDE

WĘZŁY DROGOWE

TOROWISKA KIERUNKOWYCH TRAS TRAMWAJOWYCH

WAŻNE OBIEKTY INŻYNIERSKIE (MOSTY, WIADUKTY I TUNELE) - POZA WĘZŁAMI DROGOWYMI

### ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ISTOTNE DLA SYSTEMU

LINIE ELEKTROENERGETYCZNE NAPOWIETRZNE

LINIE ELEKTROENERGETYCZNE KABLOWE

GŁÓWNE PUNKTY ZASILANIA (GPZ)

ROPOCIĄGI

GAZOCIĄGI WYSOKIEGO CIŚNIENIA

STACJE REDUKCYJNO-POMIAROWE GAZU (I-STOPNIA)

PUNKTY SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH

### ELEMENTY STRUKTURY FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNEJ

OBSZAR ŚRÓDMIEŚCIA

KLINOWO-PIERŚCIENIOWY SYSTEM ZIELENI MIASTA

GRANICE KRAJOBRAZÓW PRIORYTETOWYCH WYNIKAJĄCE Z AUDYTU KRAJOBRAZOWEGO

ORIENTACYJNA LOKALIZACJA ŁĄCZNIKÓW ZIELENI

OBSZAR ZDEGRADOWANY

OBSZARY ROZMIESZCZENIA INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU PONADLOKALNYM

### OBSZARY IDENTYFIKACJI PRZESTRZENNEJ

OBSZARY NAJWAŻNIEJSZYCH PRZESTRZENI PUBLICZNYCH

OBSZARY, DLA KTÓRYCH NALEŻY SPORZĄDZIĆ CAŁOŚCIOWĄ KONCEPCJĘ URBANISTYCZNĄ

Rysunek Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Poznania należy czytać i interpretować wyłącznie w skali 1:15 000.