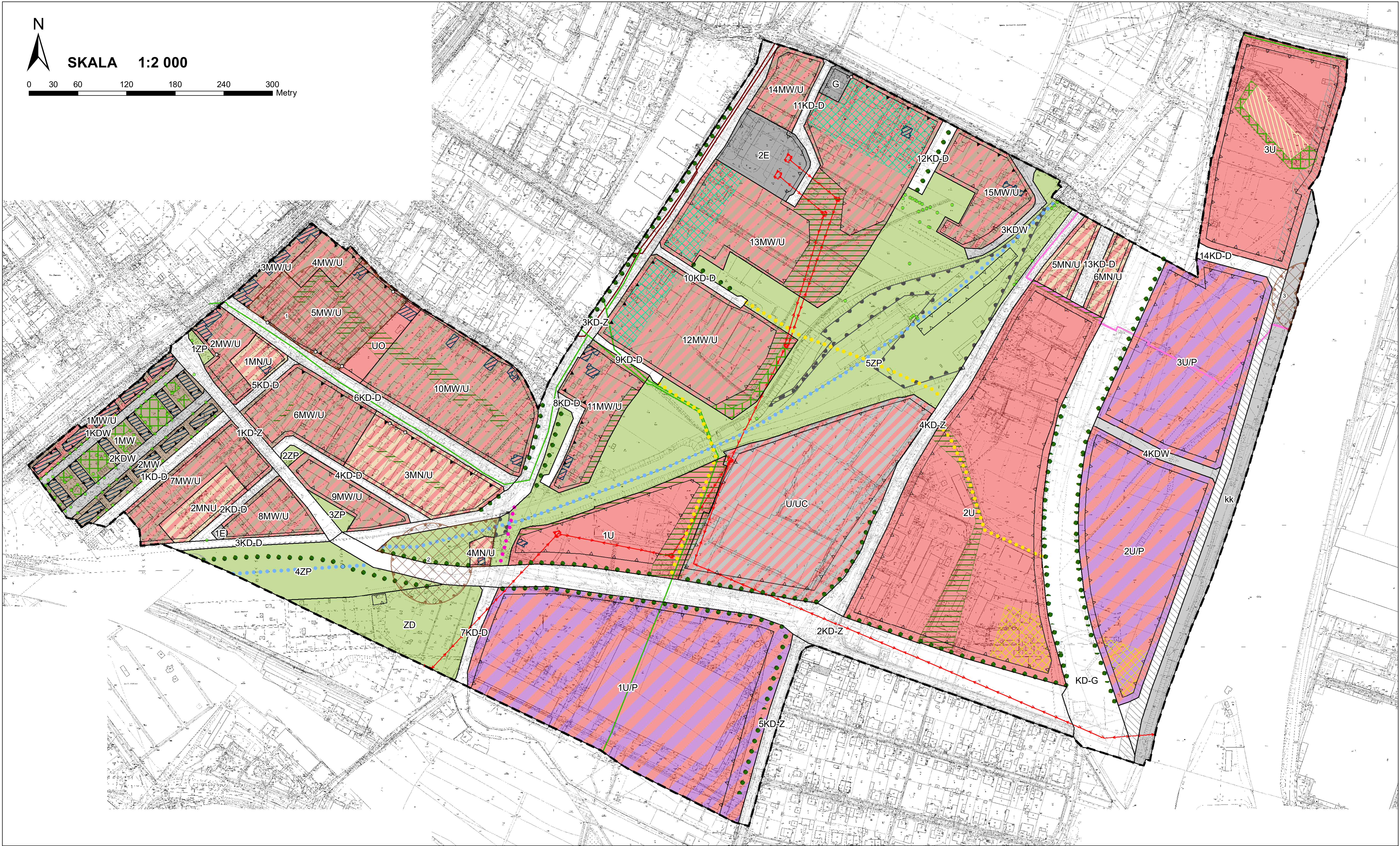


Załącznik nr 1

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "W REJONIE ULIC R. DMOWSKIEGO I GÓRECKIEJ"

W POZNANIU

PROJEKT W2 04.2023



OZNACZENIA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

MIEJSCA ZMIANY RODZAJU LINII ZABUDOWY

MAKSYMALNE NIEPRZEKAZALNE LINIE ZABUDOWY

OBYWIAZUJĄCE LINIE ZABUDOWY

MN/U TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUGOWEJ

MW TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ

MW/U TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB USŁUGOWEJ

U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ

U/UC TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ LUB ROZMIESZCZENIA OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M²

UO TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUGI OSŁATY

U/P TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ LUB OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW

ZP TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZD TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH

KD-G TERENY DROGI PUBLICZNEJ KLASY GŁÓWNEJ

KD-Z TERENY DROG PUBLICZNYCH KLASY ZBIORCZEJ

KD-D TERENY DROG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ

KDW TERENY DROG WĘWNETRZNYCH

kk TERENY KOLEI

E TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKI

G TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - GAZOWNICTWA

TERENY ZAMKNIĘTE

ORIENTACYJNY ZASIĘG SZCZEGÓŁNYCH WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA ORAZ OGRANICZEN W ŚĄSIEDZTWIE OBSZARU KOLEJOWEGO

STREFA ZABUDOWY WYŻSZEJ

STREFA ZABUDOWY NIŻSZEJ

STREFA ZIELENI URZĄDZONEJ
- STREFA ZIELENI IZOLACYJNEJ

BUDYNKI WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

OBIEKT CHRONIONY PLANEM

STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE: 1. AZP 53-27/54, 2. AZP 53-27/48, 3. AZP 53-27/97

DRZEWA CHRONIONE PLANEM

ORIENTACYJNA LOKALIZACJA RZĘDÓW DRZEW

ORIENTACYJNA LOKALIZACJA CIĄGÓW PIESZCHYCH

ORIENTACYJNA LOKALIZACJA CIĄGU PIESZO-ROWEROWEGO

ORIENTACYJNA LOKALIZACJA CIĄGÓW PIESZO-ROWEROWYCH W ŚLADZIE STAROBERLINSKIEJ LINII KOLEJOWEJ

ISTNIEJĄCE KOLEKTORY DESZCZOWE

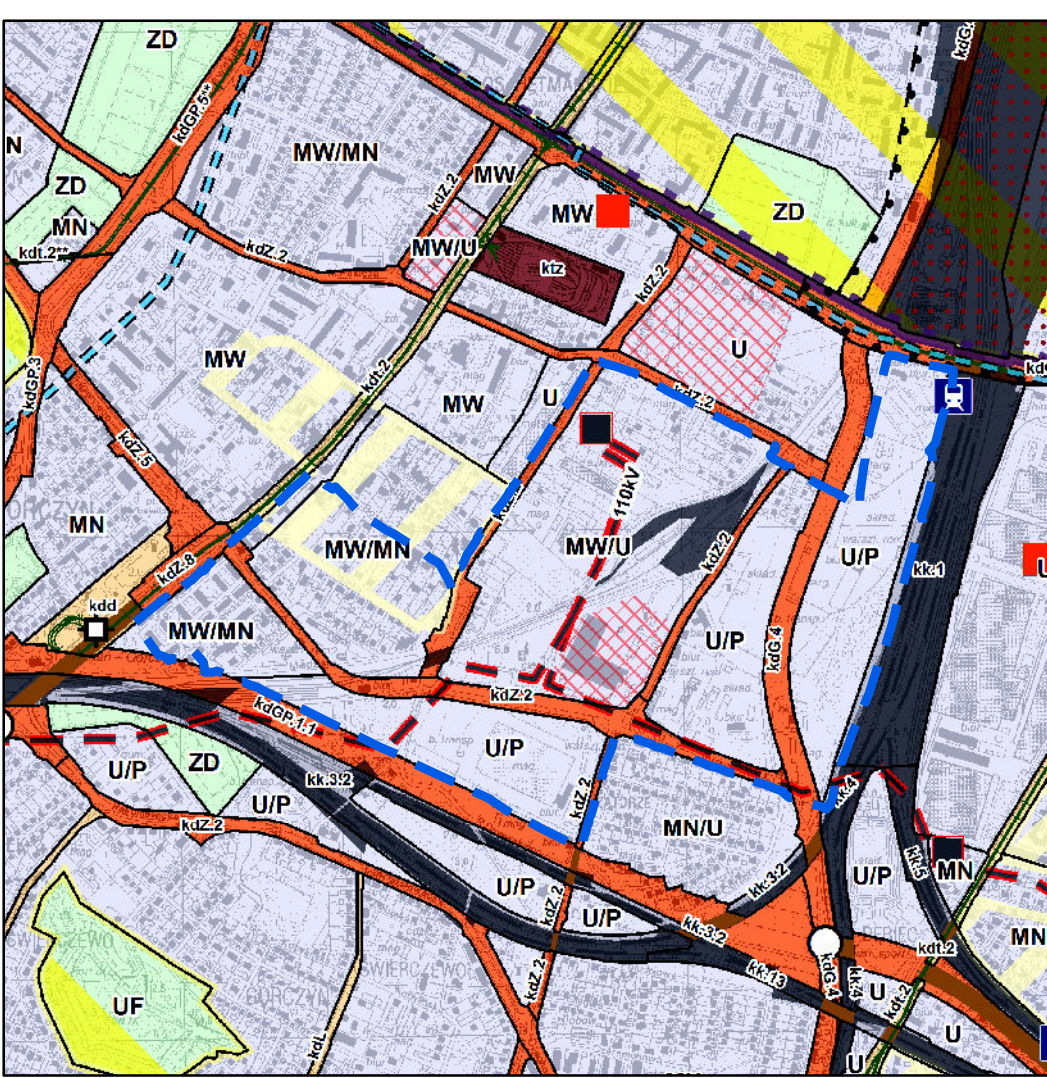
ISTNIEJĄCY KOLEKTOR KANALIZACJI OGÓLNOŚPRAWNEJ

ISTNIEJĄCE NAPIĘTRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 110KV

ISTNIEJĄCA MAGISTRALA CIEPŁOWNICZA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA POZNANIA
FRAGMENT PLANUSZY: KIERUNKI
skala 1:15 000

Uchwała Nr LXXII/1137/VI/2014 Rady Miasta Poznania z dnia 23 września 2014 r.



- OZNACZENIA:

TERENY O SPECJALNYCH WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA

TERENY DROG - UKŁAD PODSTAWOWY

gł. - DROGI GŁÓWNE

zbi. - DROGI ZBIORCZE

kt. - TRASY TRAMWAJOWE - POZA UKŁADEM

kk. - TERENY KOLEJOWE

TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ

MWMN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z ENKLAWAMI TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

MWU - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB ZABUDOWY USŁUGOWEJ

UP - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ, PRODUKCYJNEJ, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW

OBZASY, NA KTÓRYCH DOPUSZCZANA JEST LOKALIZACJA OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M²

OBZASY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

OCHRONA ZABYTKÓW I OPIKA NAD ZABYTKAMI

OBZASY CHRONIONE PLANEM I POZOSTAŁE CENNE KULTUROWO

ELEMENTY UKŁADU TRANSPORTOWEGO - ISTOTNE DLA SYSTEMU

STACJE I PRZYSTANKI KOLEJOWE

TORY TRAMWAJOWE
- ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ISTOTNE DLA SYSTEMU

LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NAPIĘTRZNA

GŁÓWNE PUNKTY ZASILANIA (GPZ)

OZNACZENIA INNE

TERENY ZAMKNIĘTE

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM