

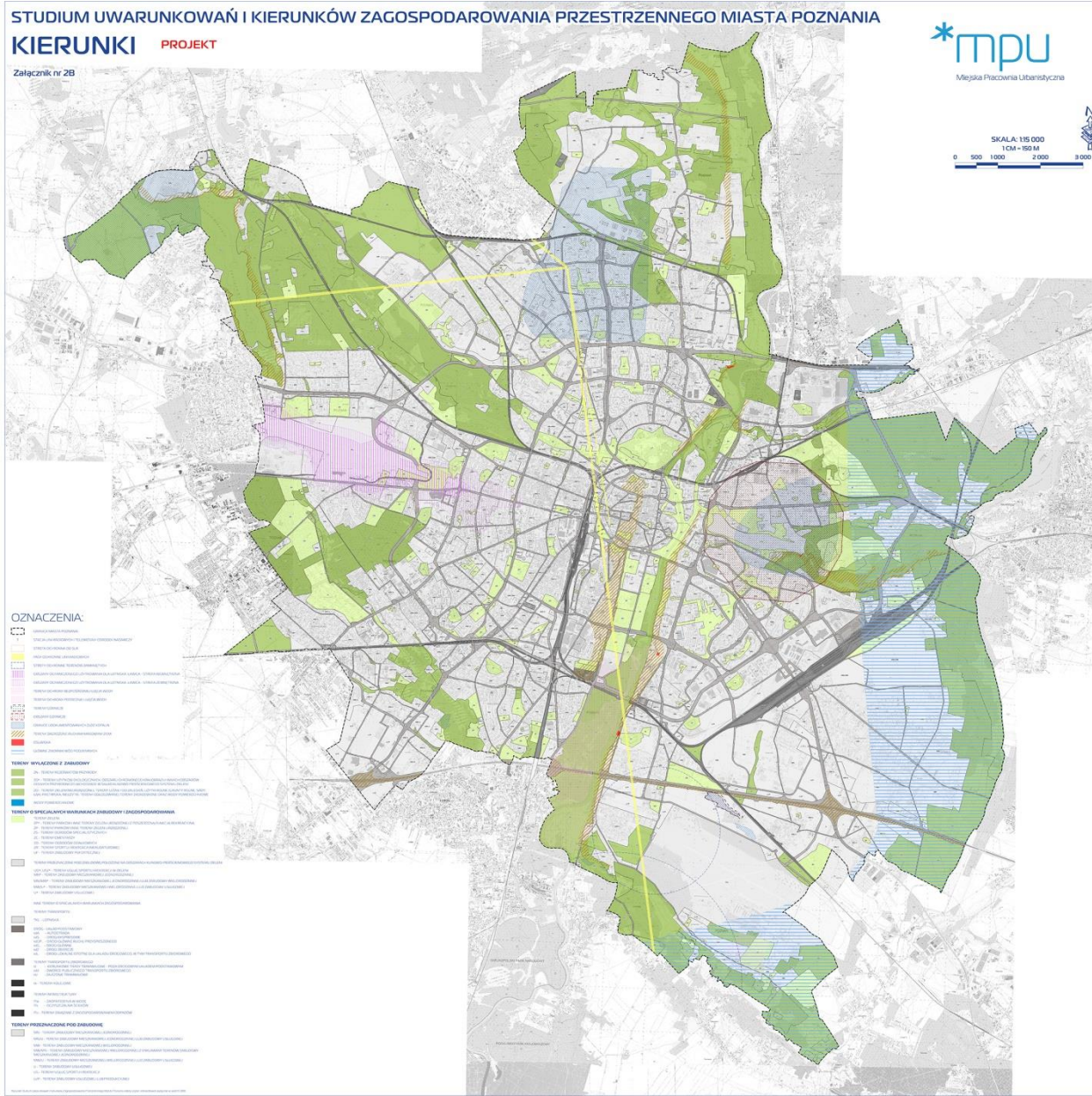
RAPORT

Z PRZEPROWADZONYCH
KONSULTACJI SPOŁECZNYCH (II ETAP)

PROJEKTU STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA POZNANIA

ZAŁĄCZNIK NR 3B





OPINIE I PROPOZYCJE ZMIAN DO PROJEKTU STUDIUM



OPINIOWANIE TRWAŁO
OD 1 **KWIETNIA** DO 6 **MAJA 2022**

1) TERENY WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY



ZN

REZERWATY

ZO

ZIELEŃ
NIEURZĄDZONA,
LASY, ROLA, WODY

ZO*

UŻYTKI
EKOLOGICZNE,
CENNE
PRZYRODNICZO

2) TERENY O SPECJALNYCH WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA



GRUPA TERENÓW ZIELENI

ZP

PARKI, ZIELEŃ
URZĄDZONA

ZP*

PARKI, ZIELEŃ
URZĄDZONA Z
POSZERZONĄ
FUNKCJĄ
REKREACYJNĄ

ZS

OGRODY
SPECJALISTYCZNE

ZC

CMENTARZE

ZD

OGRODY
DZIAŁKOWE

UF

ZABUDOWA
POFORTECZNA

ZR

SPORT I REKREACJA
(NIEKUBATUROWE)

2) TERENY O SPECJALNYCH WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA CD.



US1*,US2*

SPORT I REKREACJA
W ZIELENI

U*

ZABUDOWA
USŁUGOWA

MN*

ZABUDOWA
JEDNORODZINNA

MN/MW*

ZABUDOWA
JEDNORODZINNA LUB
WIELORODZINNA

MW/U*

ZABUDOWA
WIELORODZINNA LUB
USŁUGOWA



kk

KOLEJ

kdA

AUTOSTRADA

kdS

DROGI
EKSPRESOWE

kdGP

DROGI GŁÓWNE
RUCHU
PRZYSPIESZONEGO

kdG

DROGI GŁÓWNE

kdZ

DROGI ZBIORCZE

kdL

DROGI LOKALNE

kt

KIERUNKOWE
TRASY
TRAMWAJOWE

ktz

ZAJEZDNI
TRAMWAJOWE

kdd

DWORCE

ITw

WODA

ITk

ŚCIEKI

ITo

ODPADY

3) TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ



MN

ZABUDOWA
JEDNORODZINNA

MN/U

ZABUDOWA
JEDNORODZINNA LUB
USŁUGOWA

MW

ZABUDOWA
WIELORODZINNA

MW/MN

ZABUDOWA
WIELORODZINNA Z
ENKLAWAMI ZABUDOWY
JEDNORODZINNEJ

MW/U

ZABUDOWA
WIELORODZINNA LUB
USŁUGOWA

U

ZABUDOWA
USŁUGOWA

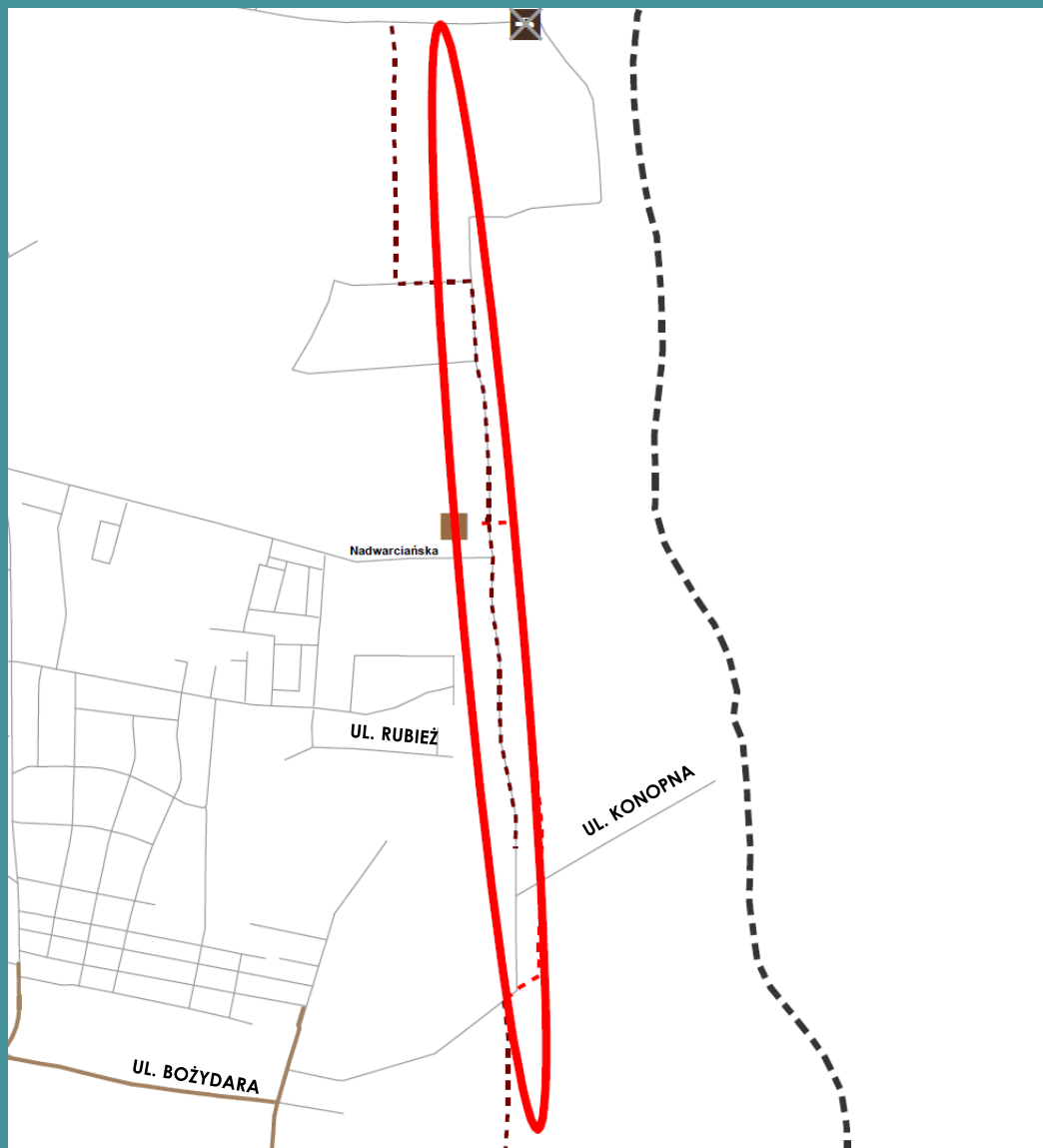
U/P

ZABUDOWA
USŁUGOWA LUB
PRODUKCYJNA

US

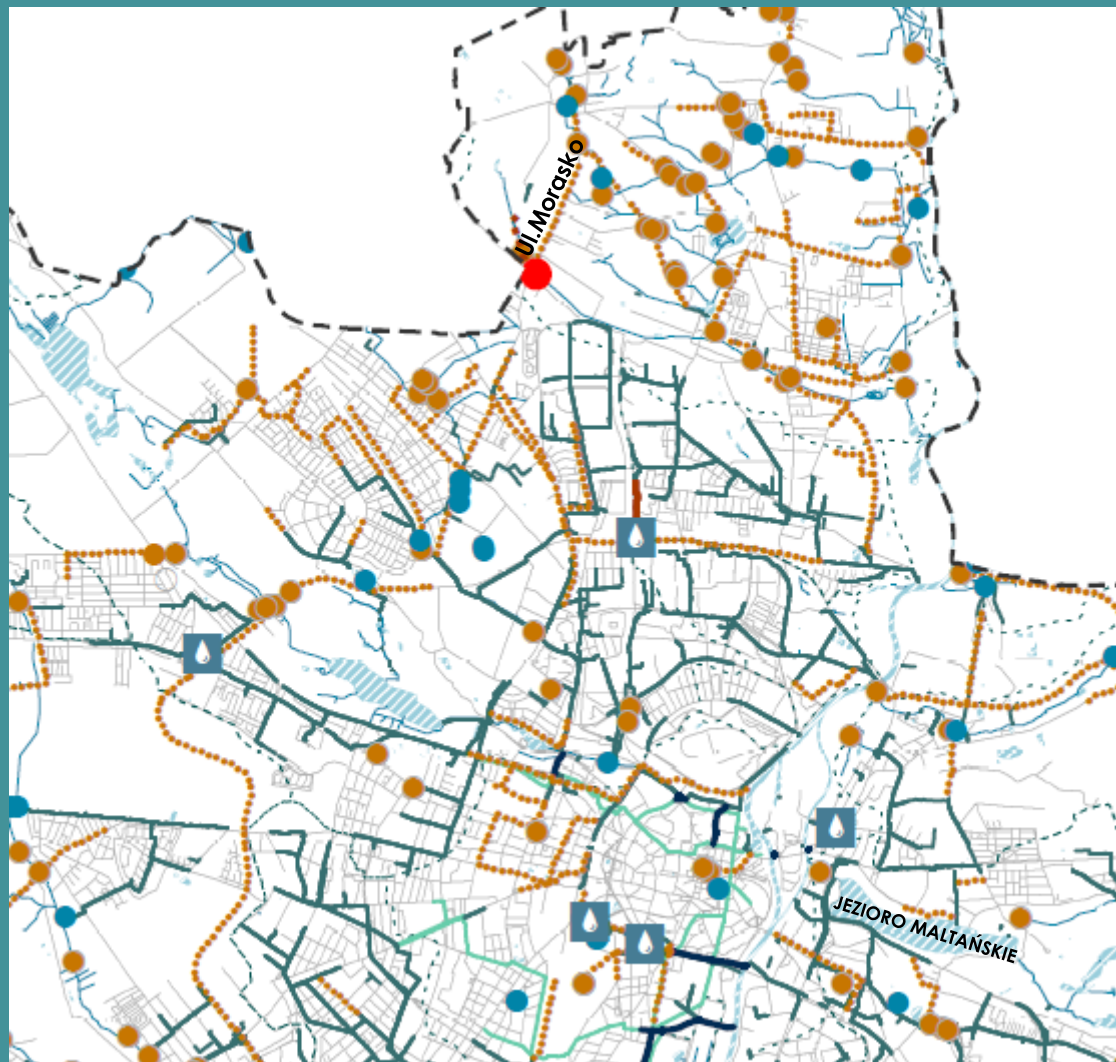
SPORT
I REKREACJA

SYSTEM KANALIZACJI SANITARNEJ



KOLEKTOR MORASKI NIE BĘDZIE SŁUŻYŁ DO PRZEJĘCIA ŚCIEKÓW Z REJONU MORASKA, ALE UMULTOWA I RADOJEWA.

SYSTEM GOSPODAROWANIA WODAMI OPADOWYMI



SPRZECIW WOBEC BUDOWY ZBIORNIKA
RETENCYJNEGO NA RÓŻANYM POTOKU.

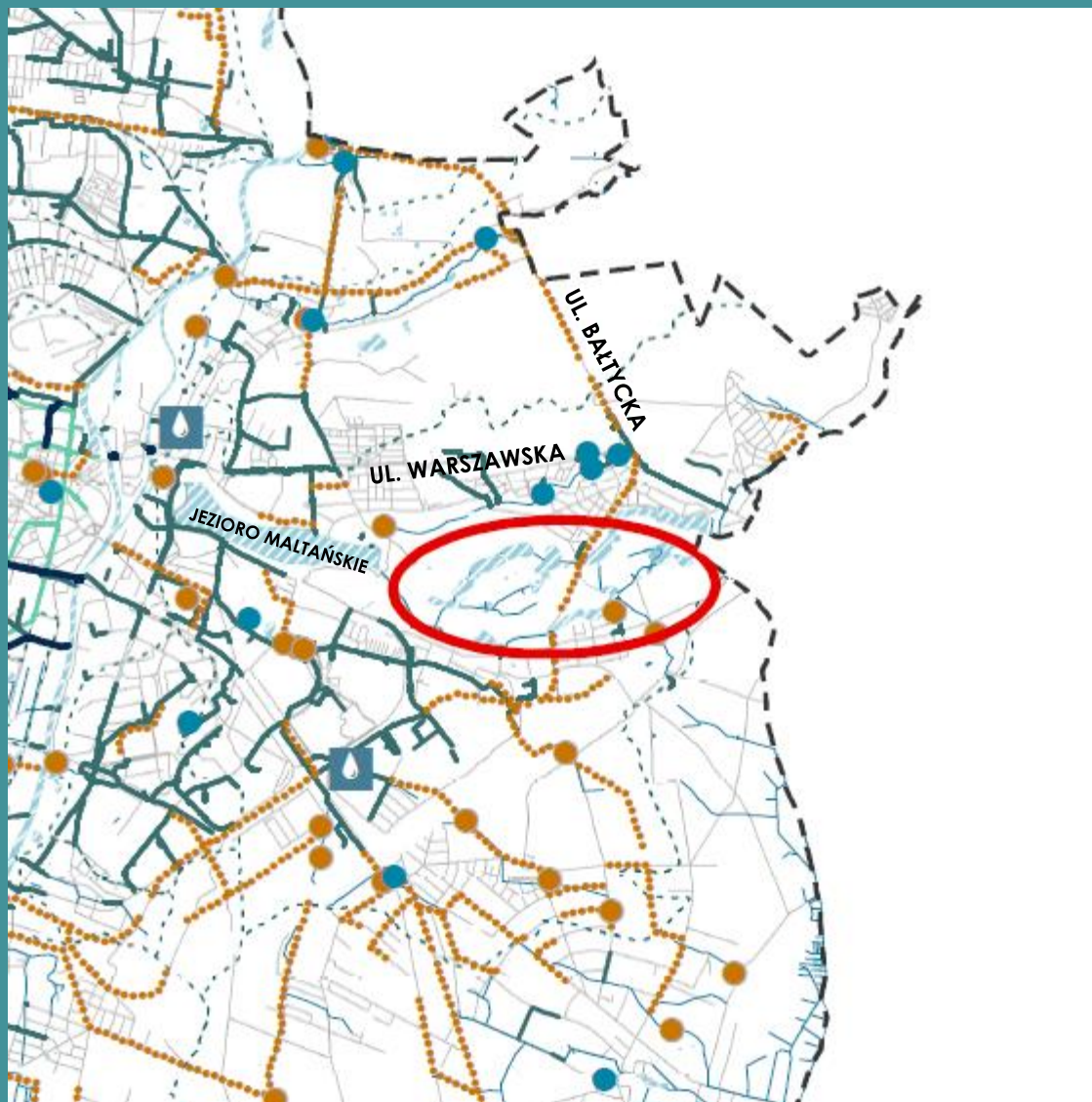


Fabianowo-Kotowo

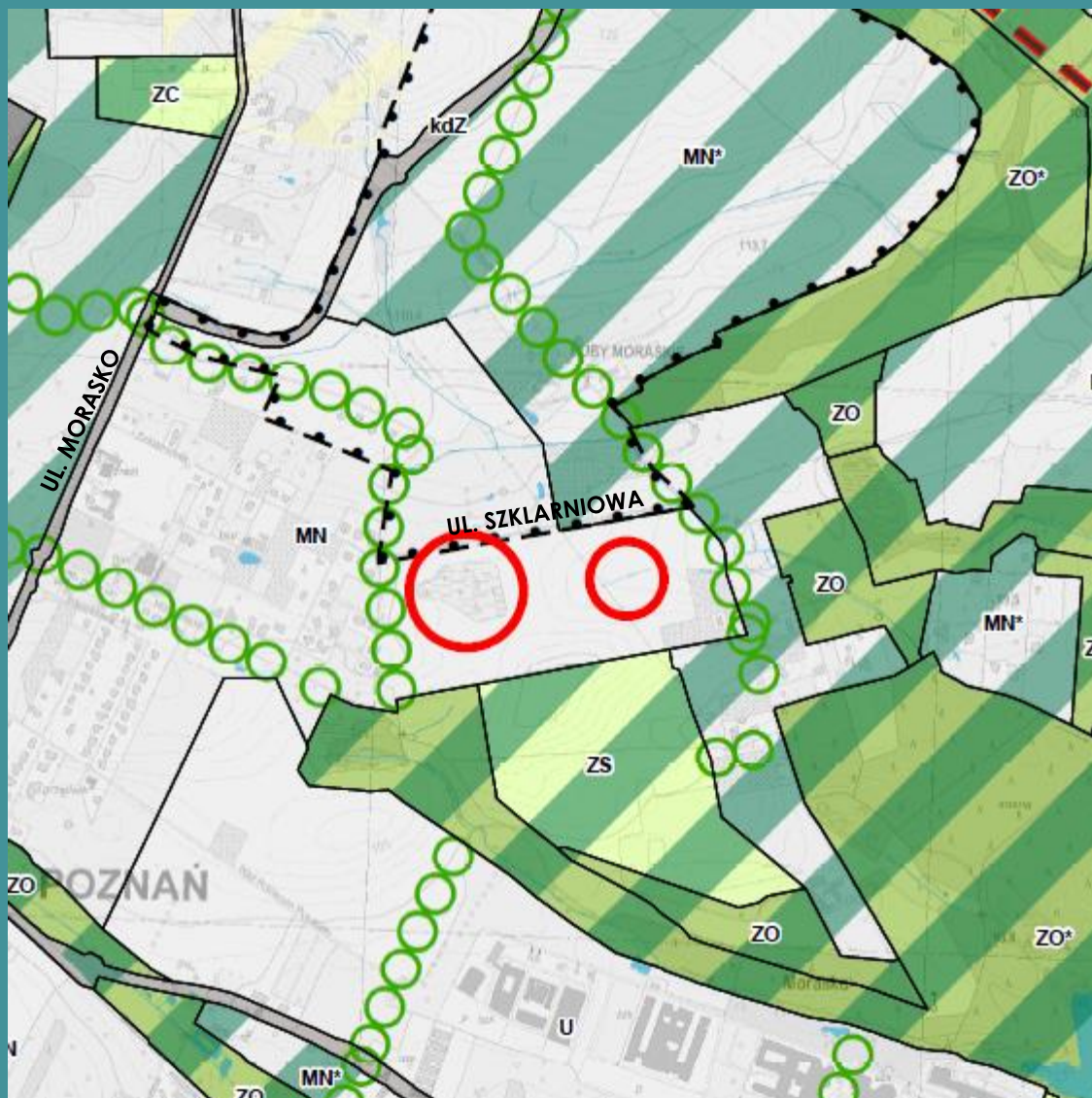


UL. GŁOGOWSKA

ZAPLANOWANIE NA OBSZARZE OSIEDLA
DODATKOWYCH ZBIORNIKÓW RETENCYJNYCH
- REKOMENDACJA RO LOKALIZACJI TYCH
ZBIORNIKÓW WZDŁUŻ TRASY UL. NOWE
KOTOWO, KTÓRA BĘDZIE PRZEBIEGAĆ W
WIĘKSZOŚCI PRZESZCZESZCZĄC
TERENY NIEZABUDOWANE
(OPINIA RO FABIANOWO-KOTOWO).



UPORZĄDKOWANIE GOSPODARKI WODNO-ŚCIEKOWEJ W DOLINIE CYBINY (ROZWIĄZANIE PROBLEMU ODPROWADZENIA WÓD OPADOWYCH ZE SWARZĘDZA) (OPINIA RO ANTONINEK-ZIELINIEC-KOBYLEPOLE).



LOKALIZACJA ZBIORNIKÓW RETENCYJNYCH
W MIEJSCACH ISTNIEJĄCYCH NATURALNIE
WYSTĘPUJĄCYCH ZBIORNIKÓW
RETENCYJNYCH.
(OPINIA RO MORASKO-RADOJEWO).

SYSTEM ELEKTRO- ENERGETYCZNY



PROPONOWANE PRZENIESIENIE LINII NAPOWIETRZNEJ W CIĄG ULICY GARASZEWO.



WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



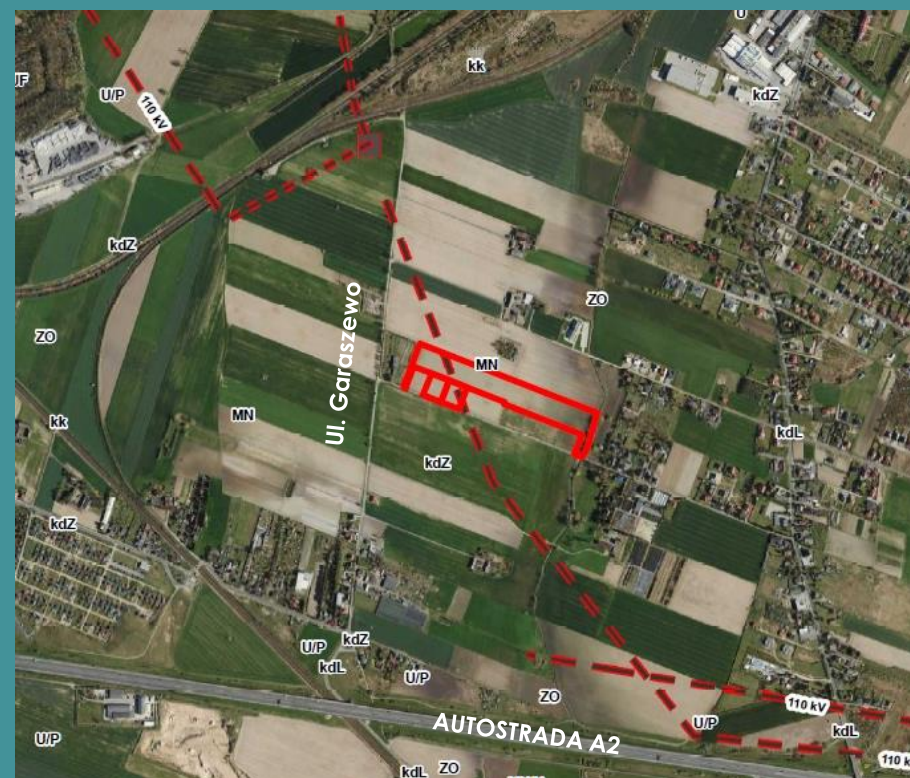
ORTOFOTOMAPA



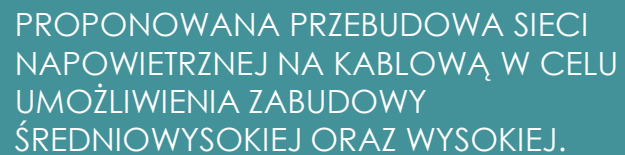
PROPONOWANE PRZENIESIENIE LINII NAPOWIETRZNEJ W CIĄG ULICY GARASZEWO.



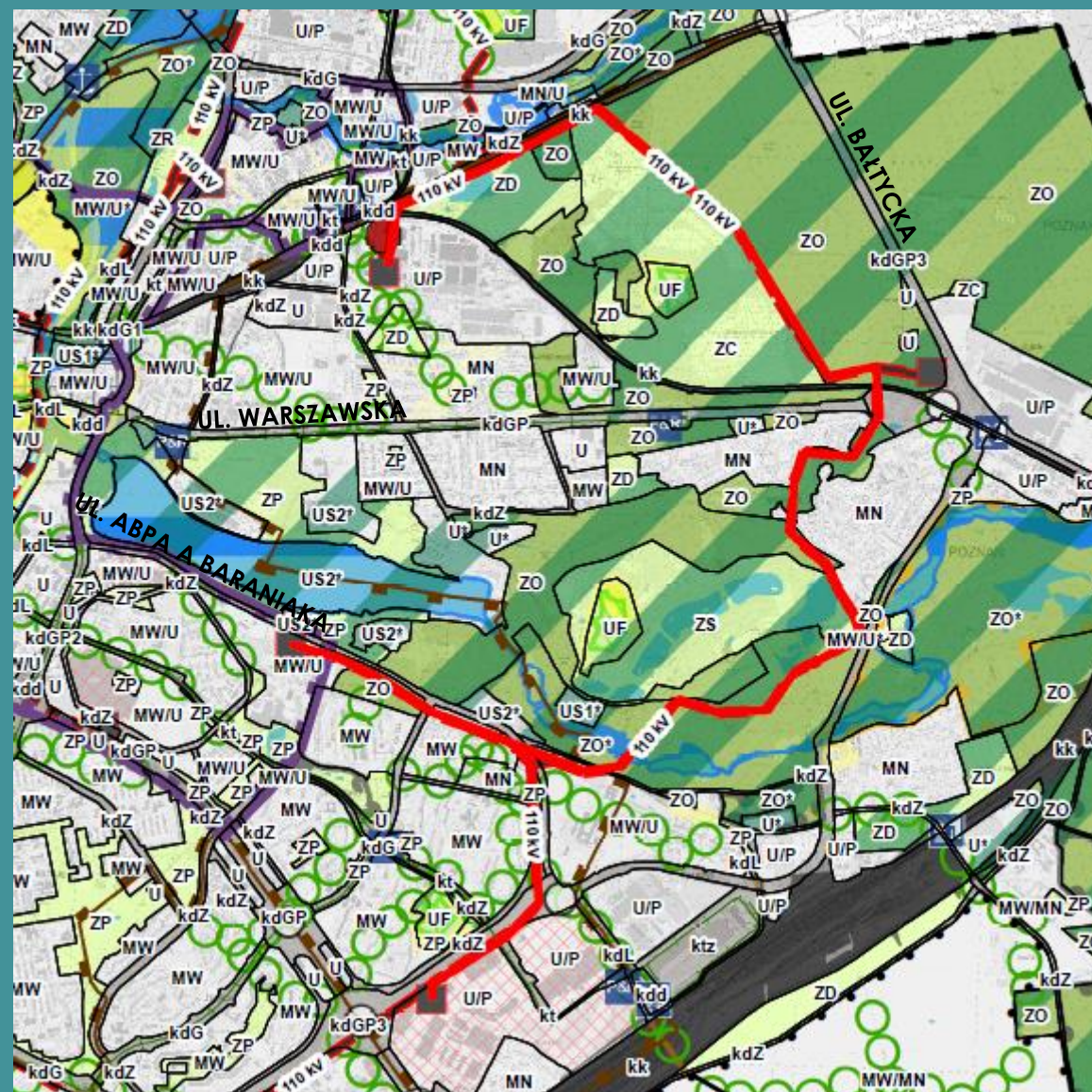
WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA



WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM

SKABLOWANIE ISTNIEJĄCEJ LINII
ELEKTROENERGETYCZNEJ NAPOWIETRZNEJ 110
KV RELACJI GŁÓWNA - RATAJE, RATAJE -
ŻĘGRZE, POŁOŻONEJ WZDŁUŻ UL. W. DYMKA I
UL. A. BARANIAKA.

UNIEMOŻLIWIENIE ROZBUDOWY ISTNIEJĄCEJ
LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ
NAPOWIETRZNEJ 110 KV RELACJI GŁÓWNA –
RATAJE, RATAJE – ŻĘGRZE, POŁOŻONEJ
WZDŁUŻ UL. DYMKA I UL. A. BARANIAKA.



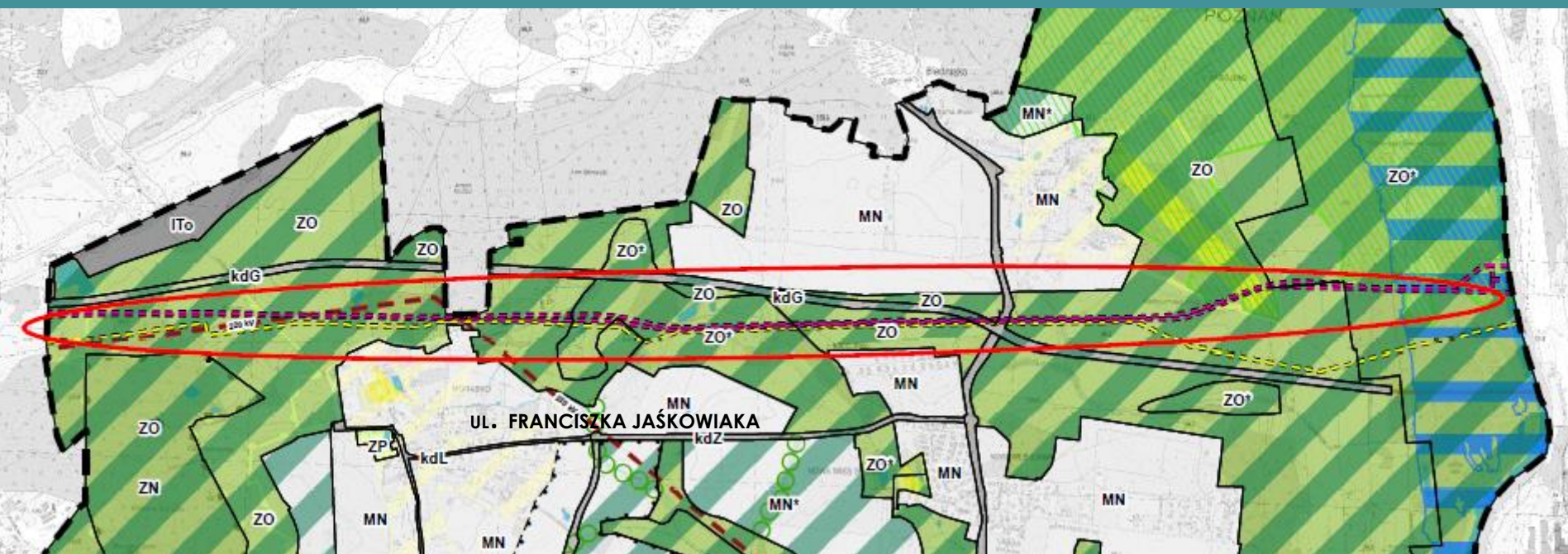
ZMIANA LINII NAPOWIETRZNEJ 110KV WZDŁUŻ
ULICY POLSKIEJ NA LINIĘ KABLOWĄ
PODZIEMNĄ.



ROPOCIAŁ



USUNIĘCIE Z PROJEKTU "ROZWÓJ SIECI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ" ROPOCIĄGÓW TRANZYTOWYCH „PRZYJAŹŃ”.

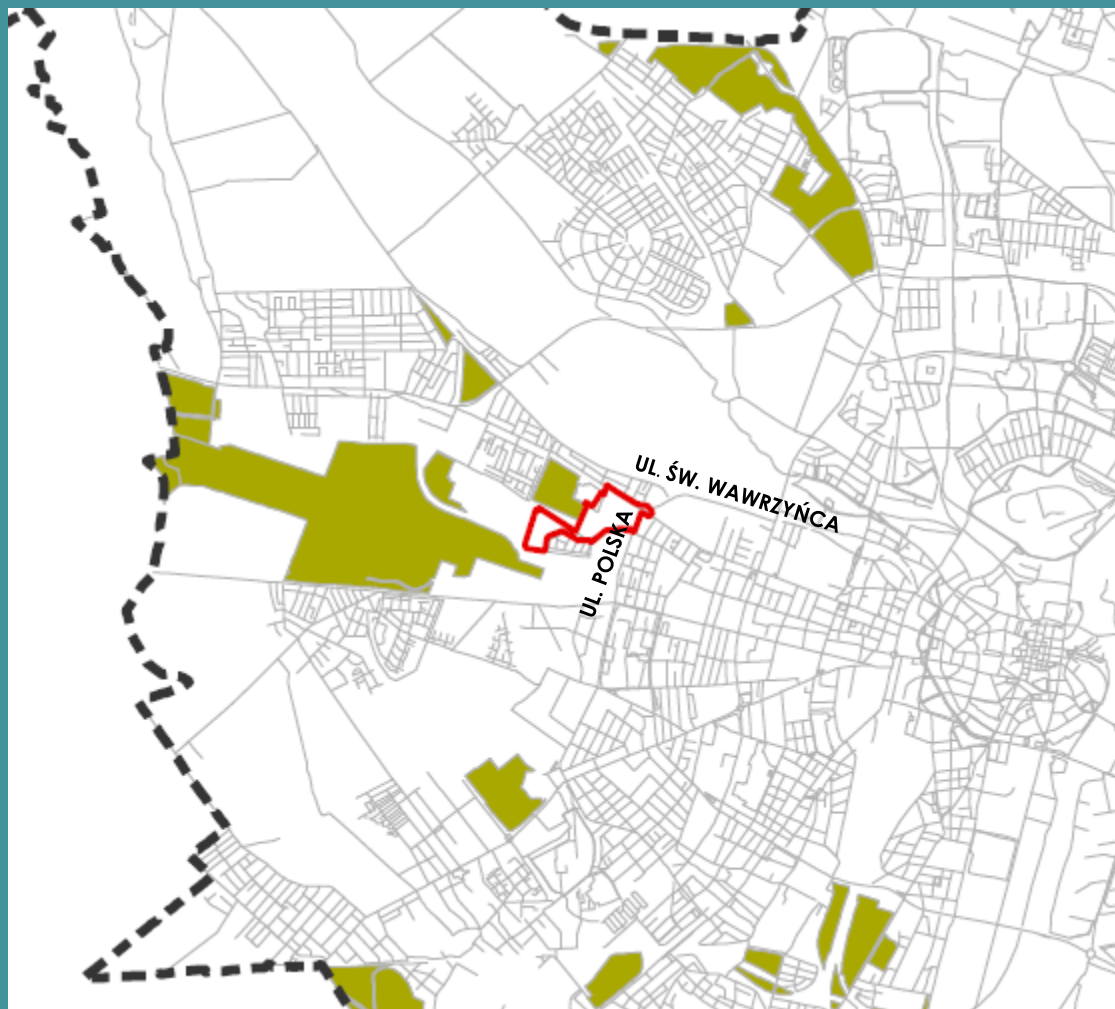


WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM

ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII



WYDZIELENIE Z DZIAŁKI 36/20/3 OBSZARU O
POWIERZCHNI 500M2 POD INSTALACJE
FOTOWOLTAICZNE

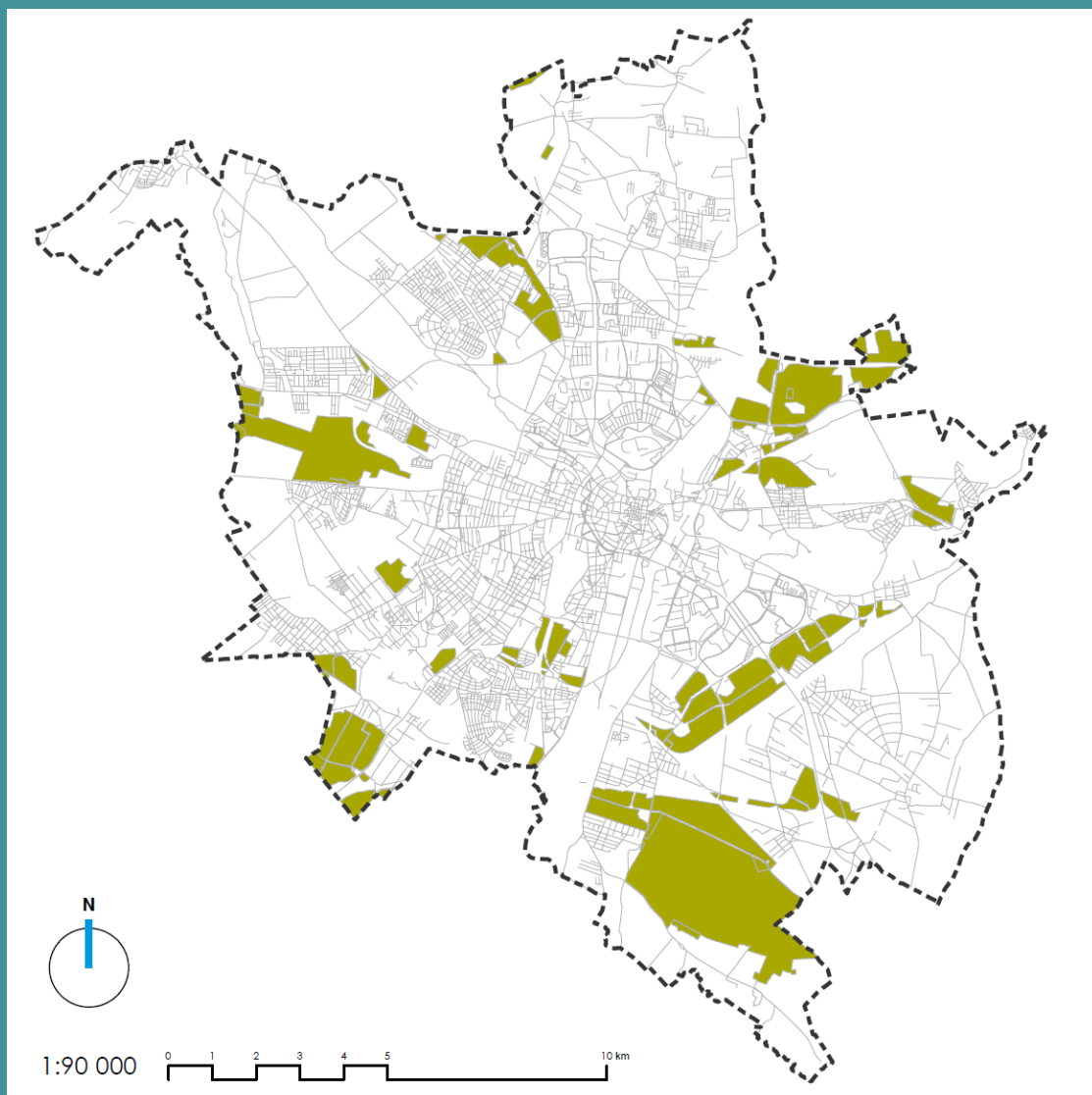


DLA TERENU BRAMY ZACHODNIEJ PRZYJĄĆ
OBSZAR DLA OZE O MOCY WIĘKSZEJ NIŻ 500 KW

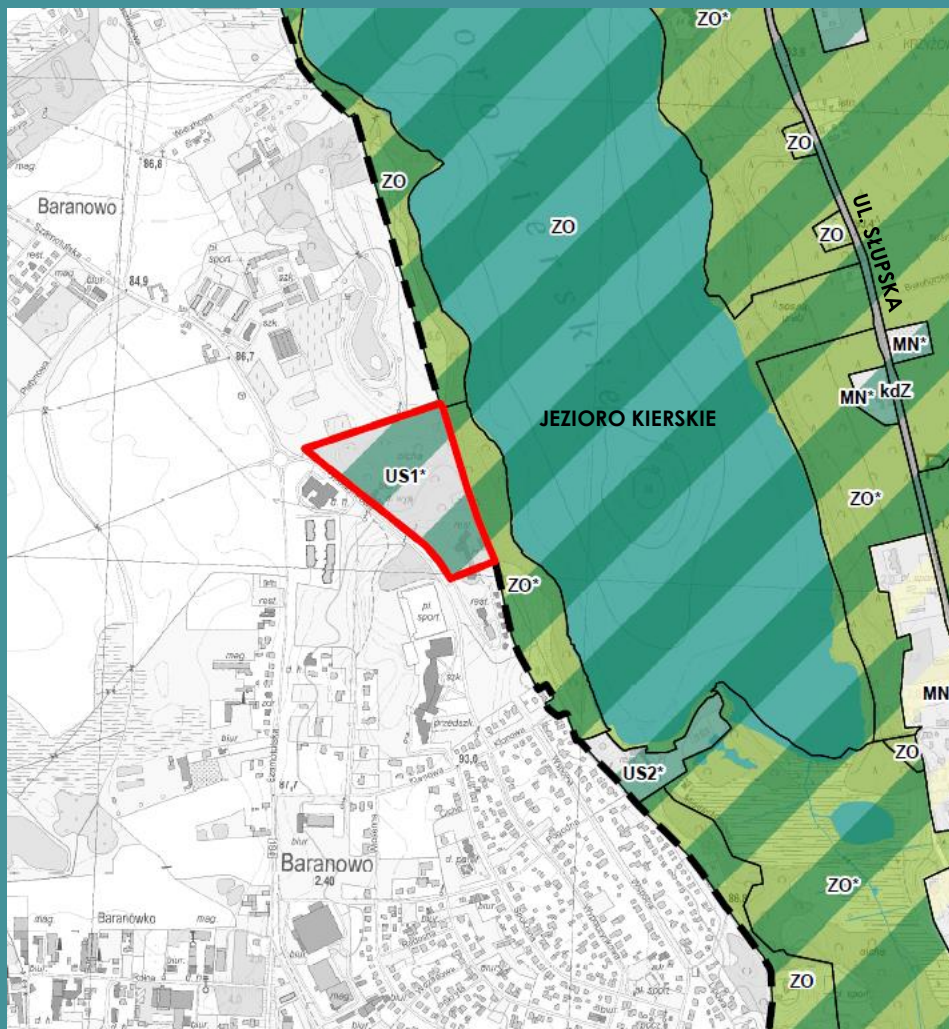
WYRYS Z SCHEMATU 20.6



WSKAZANIE NOWYCH LOKALIZACJI POD OZE



WYRYS Z SCHEMATU 20.6



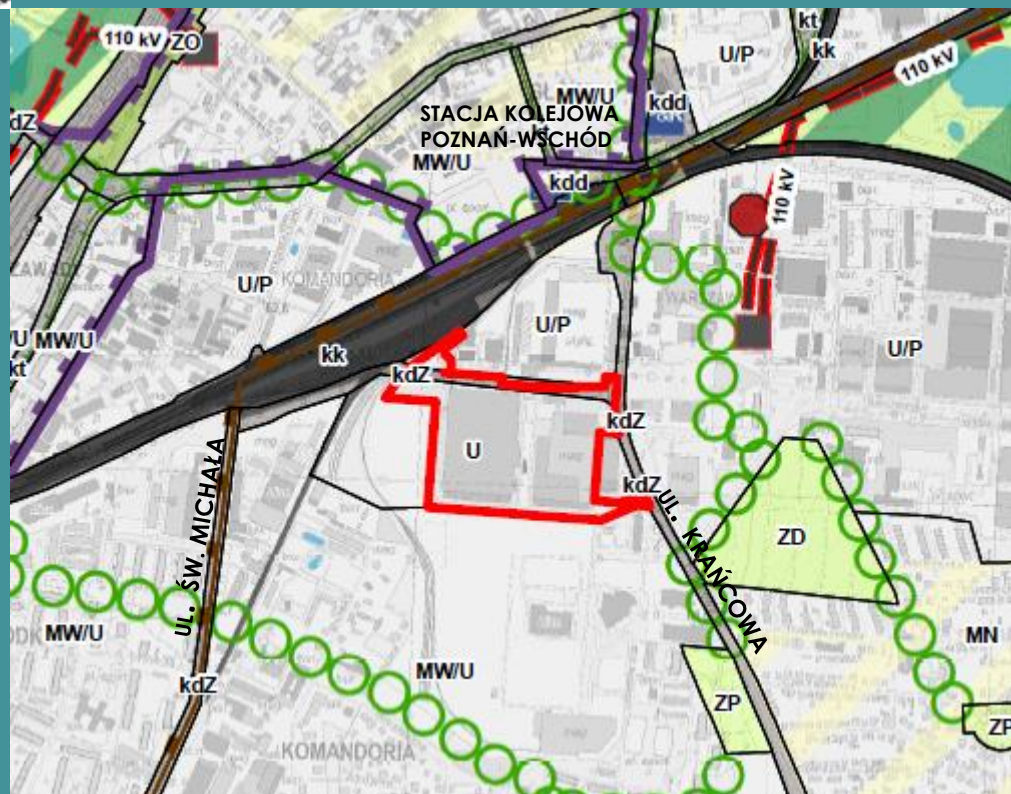
TEREN W OKOLICACH JEZIORA KIERSKIEGO-
WYZNACZENIE NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI,
OBSZARÓW, NA KTÓRYCH DOPUSZCZALNE BĘDZIE
ROZMIESZCZENIE URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH
ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O
MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 500 KW.



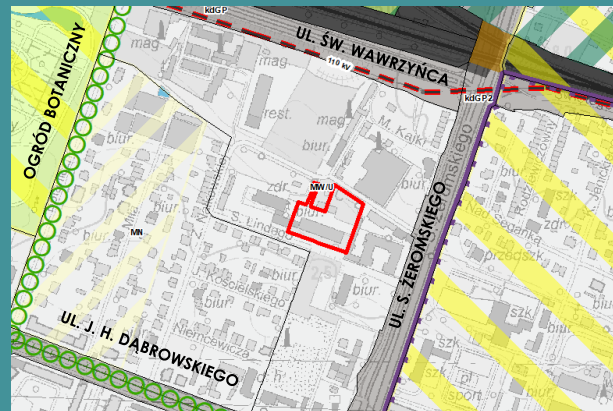
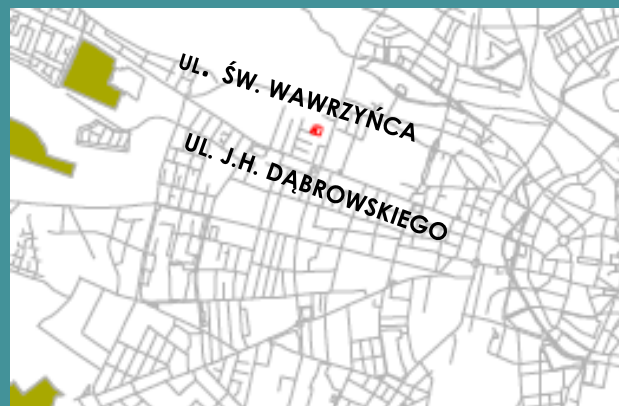
WYRYS Z SCHEMATU 20.6

PO PRZEANALIZOWANIU WNIOSEKOWANYCH DZIAŁEK
USTALONO, IŻ TYLKO DZIAŁKA 01/20/5/26 ZNAJDUJE
SIĘ W STREFIE OZE > 500KW.

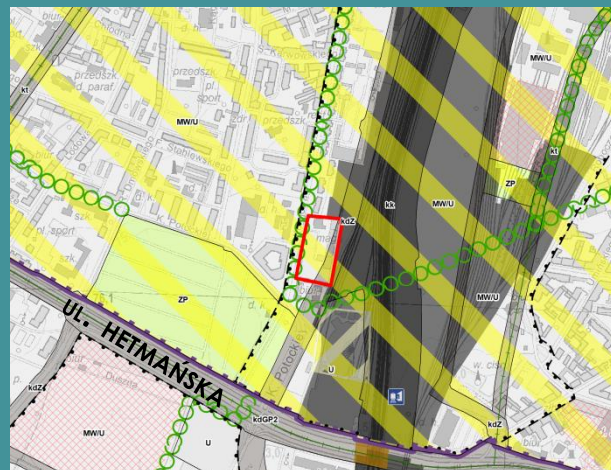
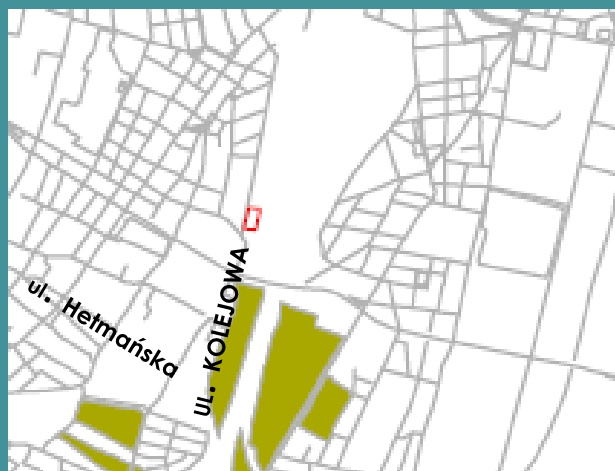
WYZNACZENIE OBSZARÓW, NA KTÓRYCH
DOPUSZCZALNE BĘDZIE ROZMIESZCZENIE
URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z
OZE O MOCY > 500 KW.



WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM- USTALENIA Z ZAKRESU OZE



WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM- USTALENIA Z ZAKRESU OZE

WYZNACZENIE OBSZARÓW, NA KTÓRYCH
DOPUSZCZALNE BĘDZIE ROZMIESZCZENIE
URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z OZE
O MOCY > 500 KW.

*dziękujemy