

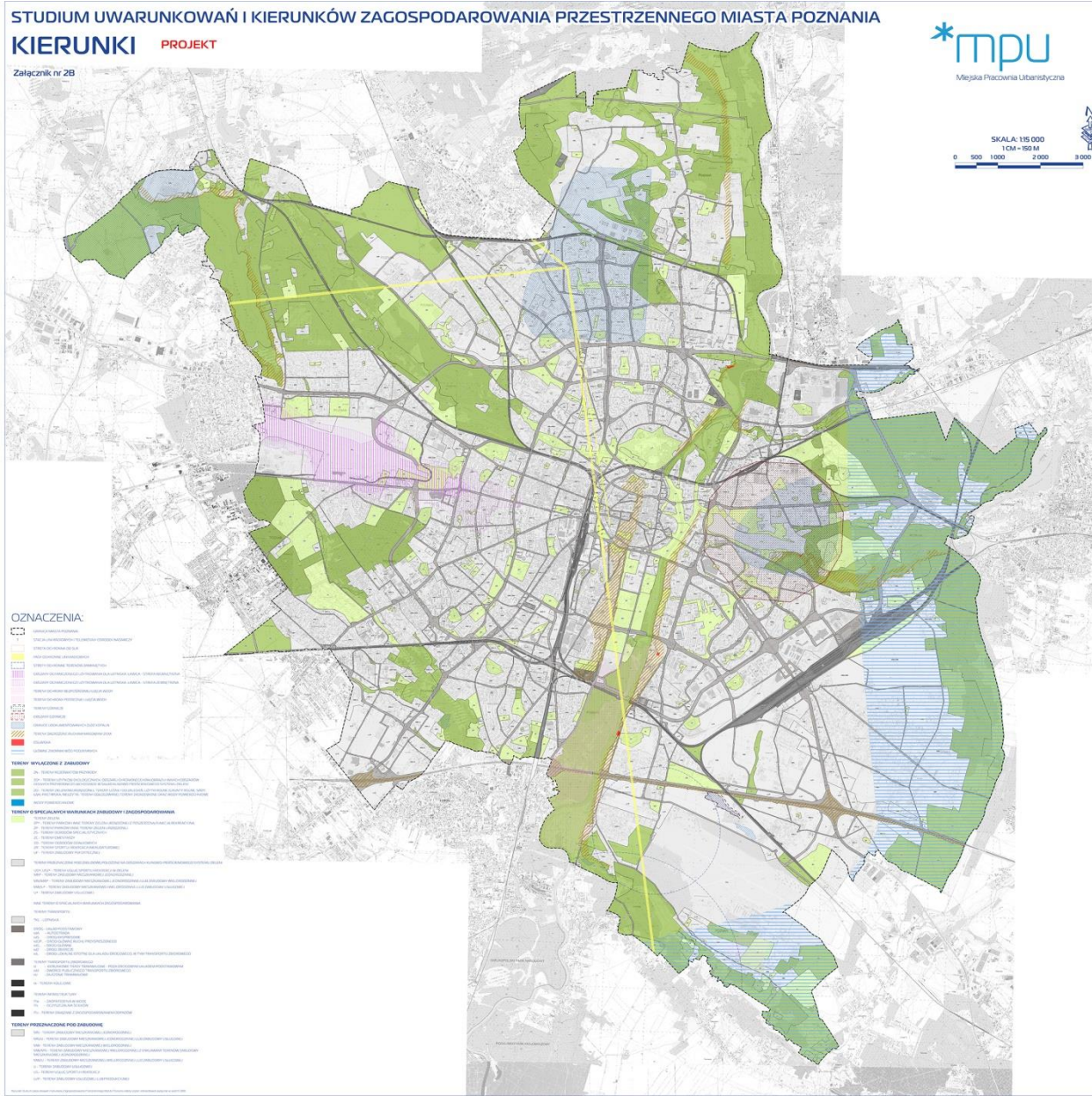
RAPORT

Z PRZEPROWADZONYCH
KONSULTACJI SPOŁECZNYCH (II ETAP)

PROJEKTU STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA POZNANIA

ZAŁĄCZNIK NR 2





OPINIE I PROPOZYCJE ZMIAN DO PROJEKTU STUDIUM



OPINIOWANIE TRWAŁO
OD 1 **KWIETNIA** DO 6 **MAJA 2022**

1) TERENY WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY



ZN

REZERWATY

ZO

ZIELEŃ
NIEURZĄDZONA,
LASY, ROLA, WODY

ZO*

UŻYTKI
EKOLOGICZNE,
CENNE
PRZYRODNICZO

2) TERENY O SPECJALNYCH WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA



GRUPA TERENÓW ZIELENI

ZP

PARKI, ZIELEŃ
URZĄDZONA

ZP*

PARKI, ZIELEŃ
URZĄDZONA Z
POSZERZONĄ
FUNKCJĄ
REKREACYJNĄ

ZS

OGRODY
SPECJALISTYCZNE

ZC

CMENTARZE

ZD

OGRODY
DZIAŁKOWE

UF

ZABUDOWA
POFORTECZNA

ZR

SPORT I REKREACJA
(NIEKUBATUROWE)

2) TERENY O SPECJALNYCH WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA CD.



US1*,US2*

SPORT I REKREACJA
W ZIELENI

U*

ZABUDOWA
USŁUGOWA

MN*

ZABUDOWA
JEDNORODZINNA

MN/MW*

ZABUDOWA
JEDNORODZINNA LUB
WIELORODZINNA

MW/U*

ZABUDOWA
WIELORODZINNA LUB
USŁUGOWA



GRUPA TERENÓW
TRANSPORTU
I INFRASTRUKTURY

kk

KOLEJ

kdA

AUTOSTRADA

kdS

DROGI
EKSPRESOWE

kdGP

DROGI GŁÓWNE
RUCHU
PRZYSPIESZONEGO

kdG

DROGI GŁÓWNE

kdZ

DROGI ZBIORCZE

kdL

DROGI LOKALNE

kt

KIERUNKOWE
TRASY
TRAMWAJOWE

ktz

ZAJEZDNI
TRAMWAJOWE

kdd

DWORCE

ITw

WODA

ITk

ŚCIEKI

ITo

ODPADY

3) TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ



MN

ZABUDOWA
JEDNORODZINNA

MN/U

ZABUDOWA
JEDNORODZINNA LUB
USŁUGOWA

MW

ZABUDOWA
WIELORODZINNA

MW/MN

ZABUDOWA
WIELORODZINNA Z
ENKLAWAMI ZABUDOWY
JEDNORODZINNEJ

MW/U

ZABUDOWA
WIELORODZINNA LUB
USŁUGOWA

U

ZABUDOWA
USŁUGOWA

U/P

ZABUDOWA
USŁUGOWA LUB
PRODUKCYJNA

US

SPORT
I REKREACJA

OPINIE O ZMIANĘ KIERUNKU PRZEZNACZENIA /Z ZABUDOWY NA INNY RODZAJ ZABUDOWY/





WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA

ZMIANA PRZEZNACZENIA Z OBECNEGO TERENU
USŁUGOWEGO - **U** (w projekcie studium jest **U/P**)
NA TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
LUB ZABUDOWY USŁUGOWEJ - **MW/U** Z DOPUSZCZENIEM
LOKALIZACJI OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI
SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000M2



WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA

ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA Z FUNKCJI
MAGAZYNOWEJ NA FUNKCJĘ USŁUGOWO-MIESZKALNĄ
WIELORODZINNĄ – DZIAŁKI 23/01/49/22, 23/01/49/23



WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA

ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA TERENU **U** NA
MIESZKALNY LUB MIESZKALNO-USŁUGOWY (**MN/U**)

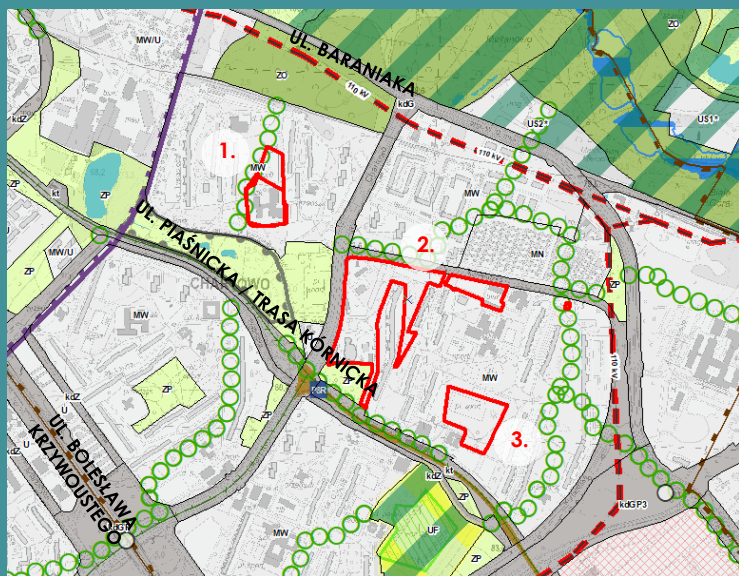


WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA

ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA Z **US*** NA **MW/U**

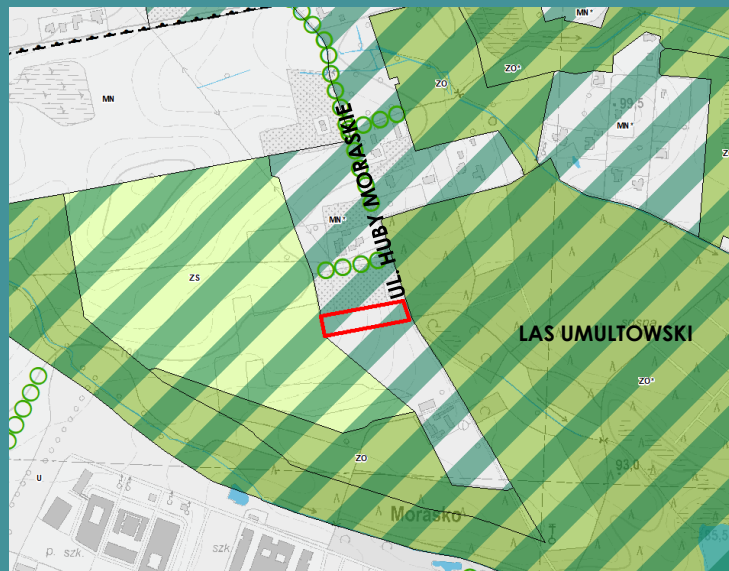


WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM

1. WYŁĄCZENIE TERENU Z ZABUDOWY KUBATUROWEJ
2. ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA Z **MW** NA **U**
3. ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA Z **MW** NA **US**



ORTOFOTOMAPA

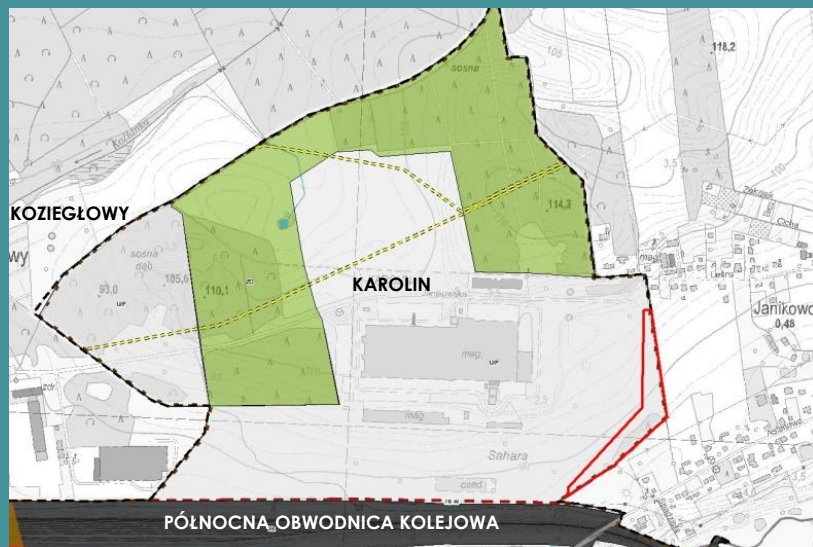


WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA

ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA Z **MN*** NA **MN**

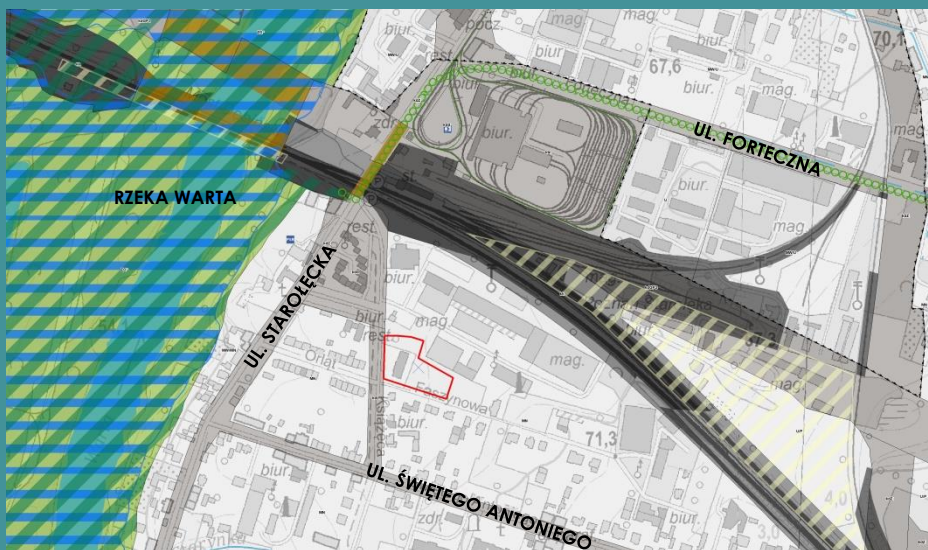


WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA

ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA TERENU DLA
OBSZARU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE KAROLIN Z **U/P**
NA **MN**

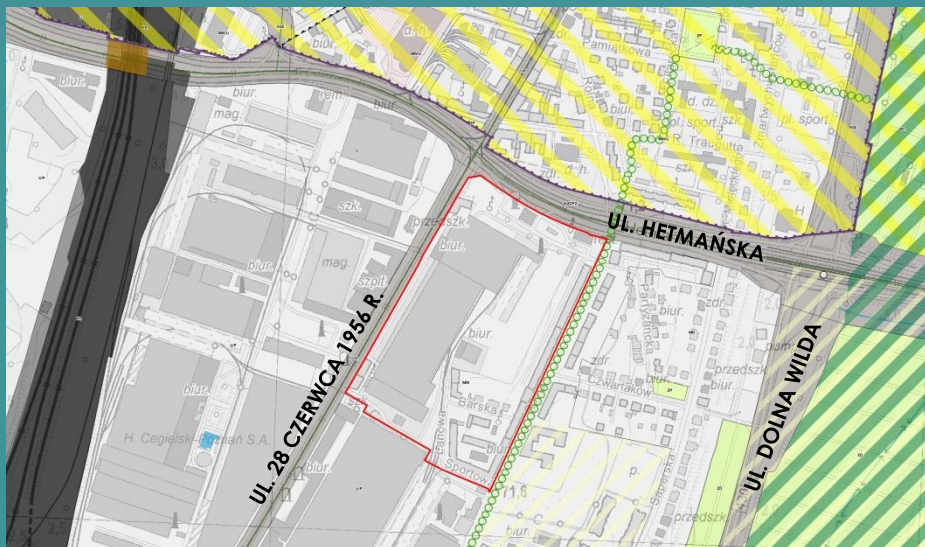


WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM

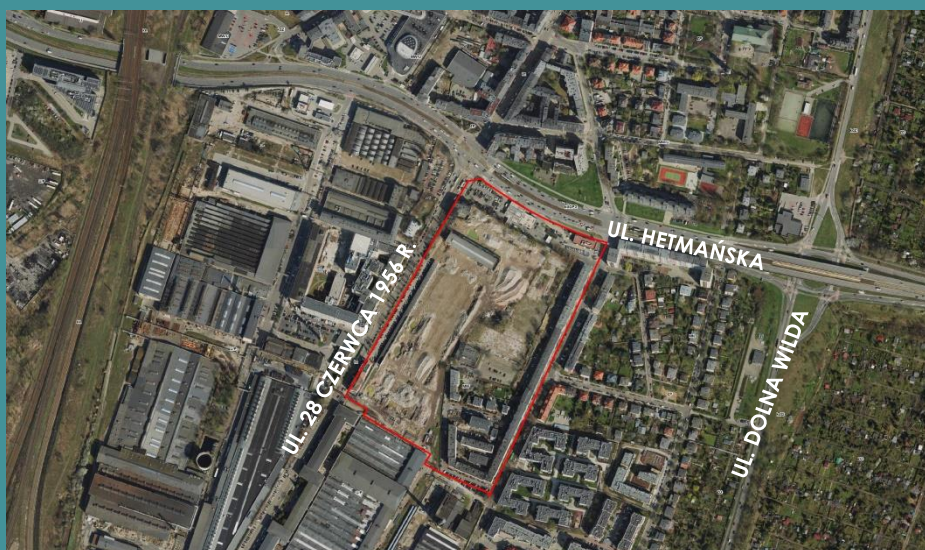


ORTOFOTOMAPA

ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA DZ. 15/2
(ARK.06, OBR. 11) NA **MW** LUB **MW/U**

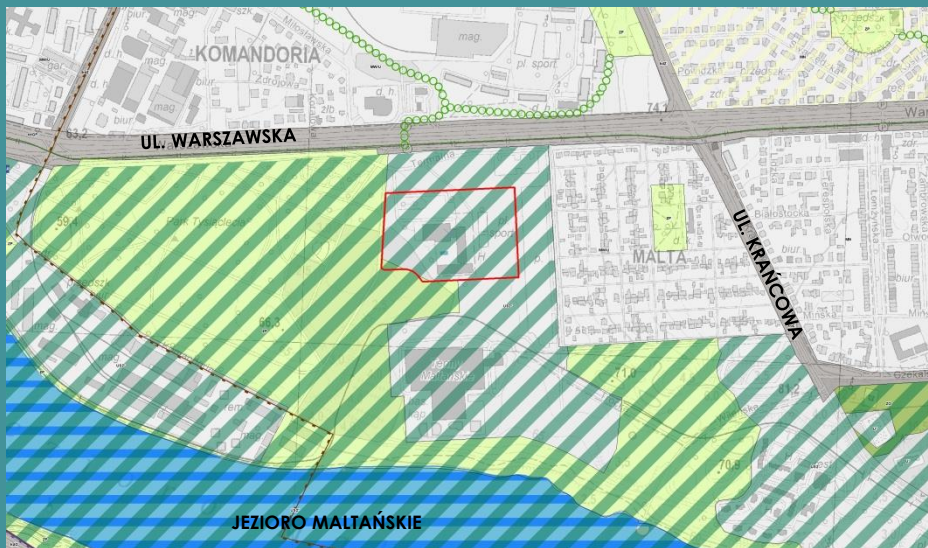


WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA

ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA Z PLANOWANEGO
TERENU **MW** NA TEREN **MW/U**



WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA

NEGATYWNA OPINIA WOBEC ZAGOSPODAROWANIA
US2* (TERENU SPORTU I REKREACJI W ZIELENI);
PROPOZYCJA PRZEZNACZENIA TERENU POD ZABUDOWĘ
MIESZKANIOWĄ WIEŁORODZINNĄ LUB USŁUGOWĄ - **MW/U**

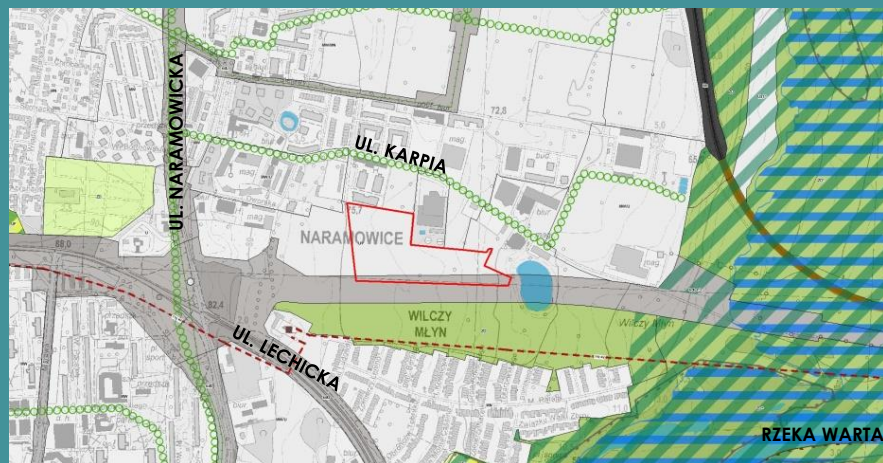


ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA TERENU **U** NA **MW/U**

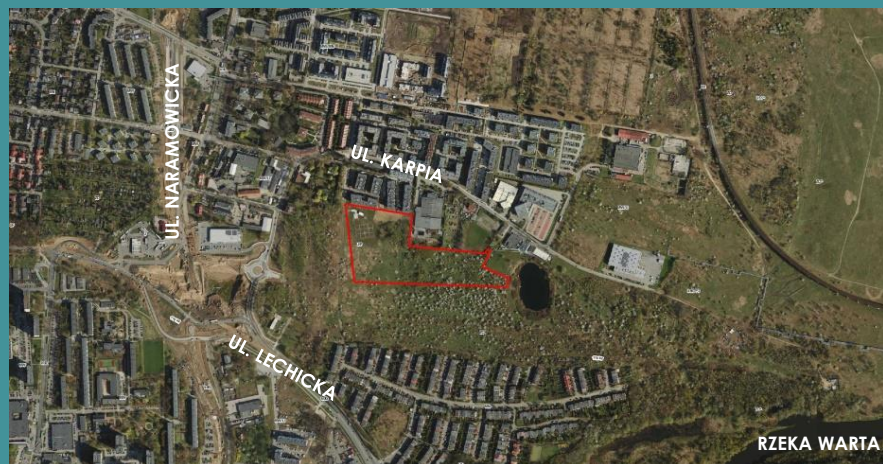
WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA

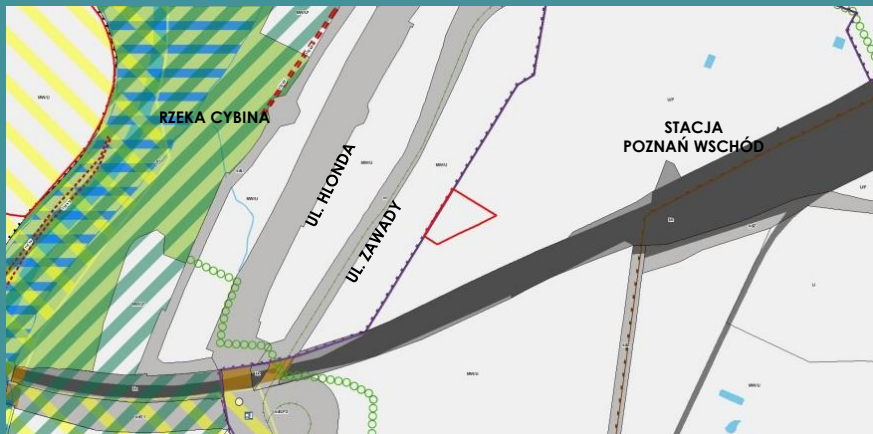


WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA

ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA Z TERENÓW **U/P** NA **MW/U**



WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM

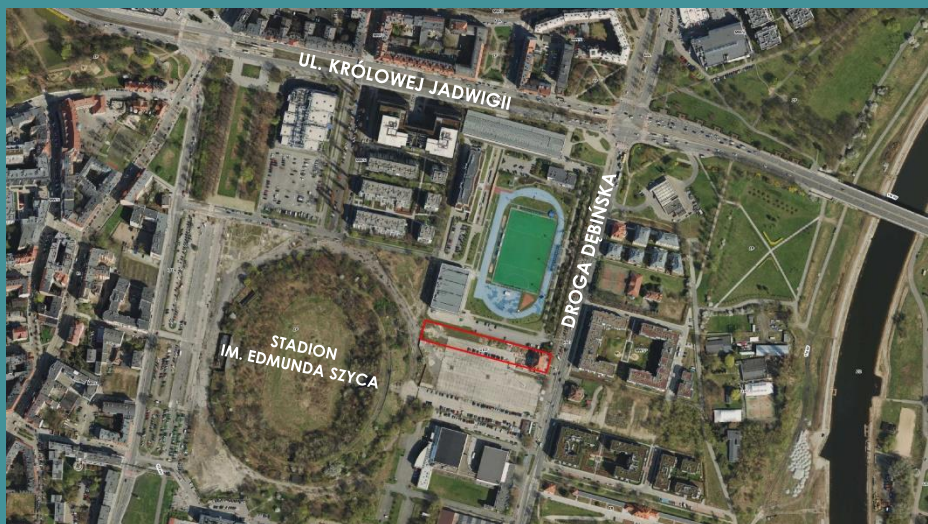


ORTOFOTOMAPA

ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA TERENU Z **U/P** NA **MW/U**



WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM

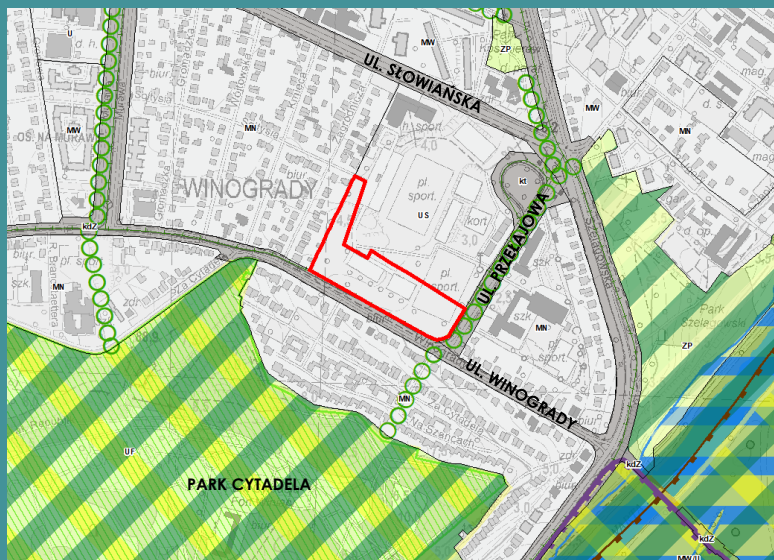


ORTOFOTOMAPA

UWZGLĘDNIENIE ZMIANY PRZEZNACZENIA
NIERUCHOMOŚCI (DZ. 3, ARK. 08, OBR. 61)
NA KTÓREJ ZNAJDUJE SIĘ WILLA MIEJSKA,
NA TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
WIELORODZINNEJ LUB USŁUGOWEJ (**MW/U**)
(W PROJEKCIE JEST **US2***)



ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA Z TERENÓW **US** NA **MN/MW*** LUB **MW/MN** LUB **MW/U** LUB **MN/U**



WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA



WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM





ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA TERENU DLA OBSZARU PRZY
ULICY PRUSIMSKIEJ Z **MN/U** NA **MW/U**

WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM

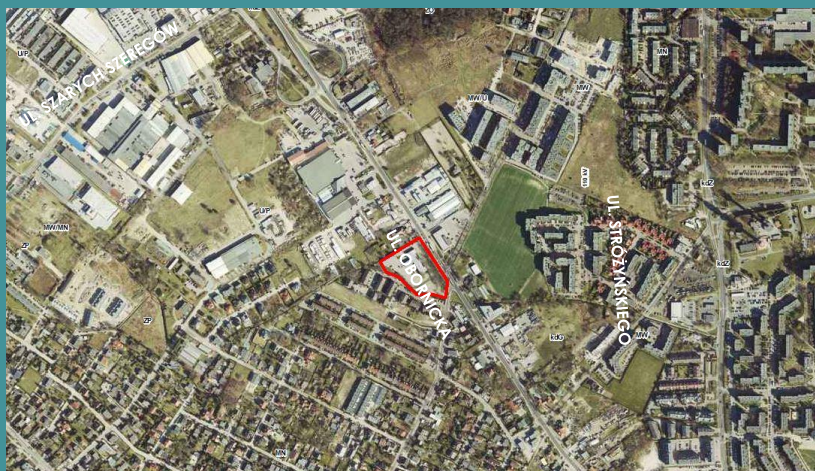


ORTOFOTOMAPA



WPROWADZENIE KIERUNKU PRZEZNACZENIA TERENU DLA
DZIAŁKI 28/02/87/2 JAKO **ZABUDOWA WIELORODZINNA**
ORAZ **ZABUDOWA ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO**

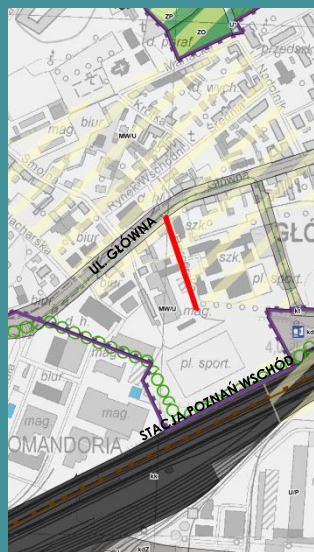
WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA



WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



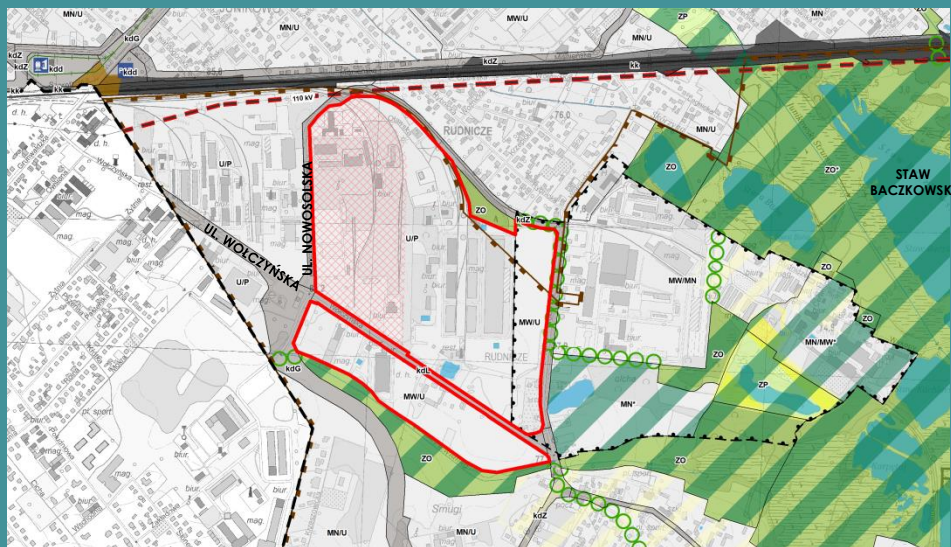
ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA MW/U* NA MW/U

OKREŚLENIE ZABUDOWY NISKIEJ DO 16 M (5 KOND.)



ORTOFOTOMAPA





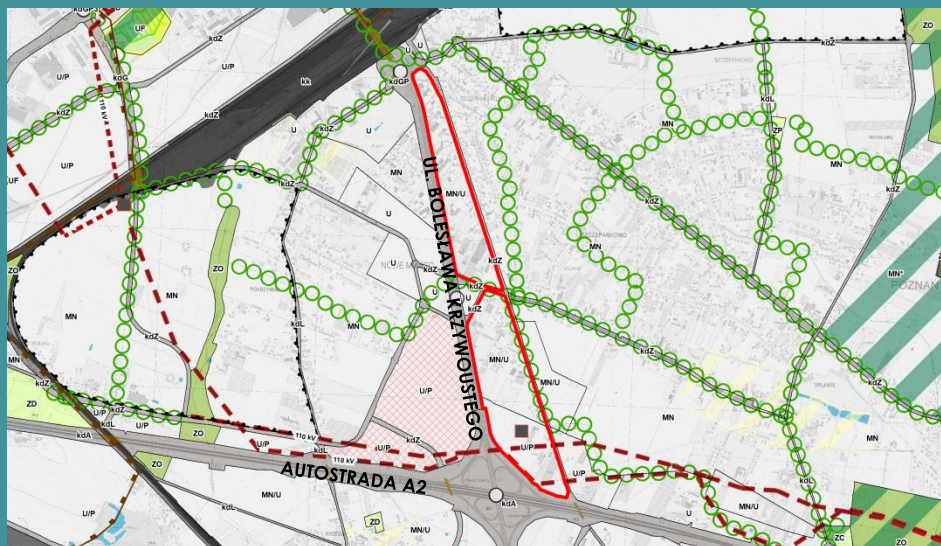
WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



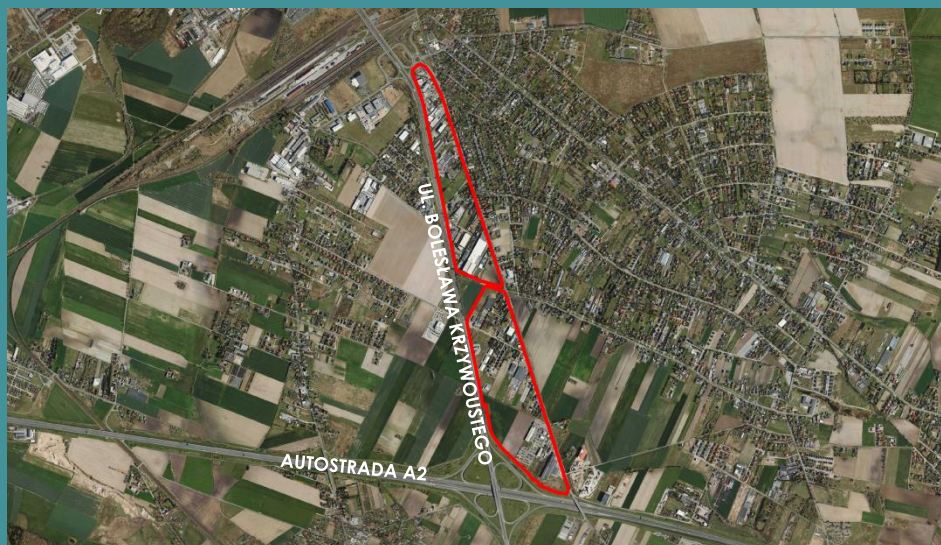
ORTOFOTOMAPA

ANALIZA ZASIĘGU TERENU **MW/U** (UL. WOŁCZYŃSKA)
EWENTUALNA ZMIANA NA **U/P**

TEREN **MW/U** (UL. WOŁCZYŃSKA WRAZ Z REJONEM
RUDNICZE) POWINIEN ZOSTAĆ WSKAZANY DO
CAŁOŚCIOWEJ KONCEPCJI URBANISTYCZNEJ



WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



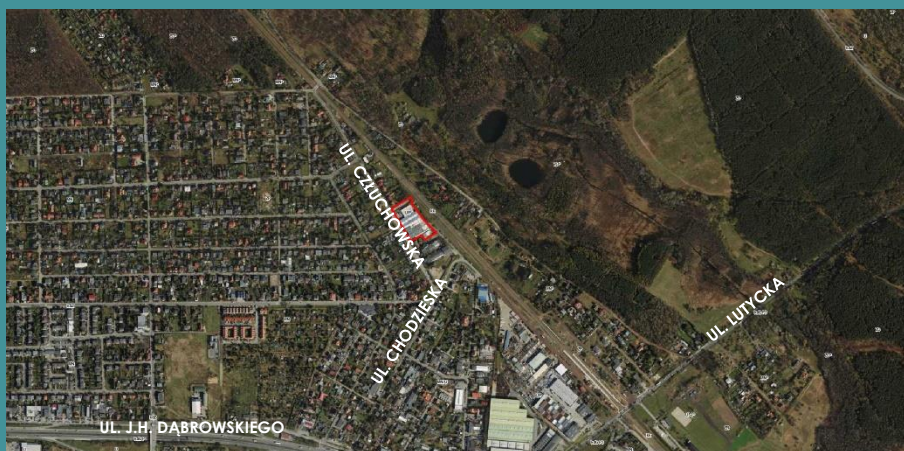
ORTOFOTOMAPA

ZAMIANA TERENÓW **MN/U** NA **U** (TERENY WZDŁUŻ
KRZYWOUSTEGO DO WĘZŁA KRZESINY), ZGODNIE
Z OBOWIĄZUJĄCYM STUDIUM



ZMIANA NA FUNKCJĘ MIESZKALNĄ Z EWENTUALNĄ
DZIAŁALNOŚCIĄ USŁUGOWO-HANDLOWĄ

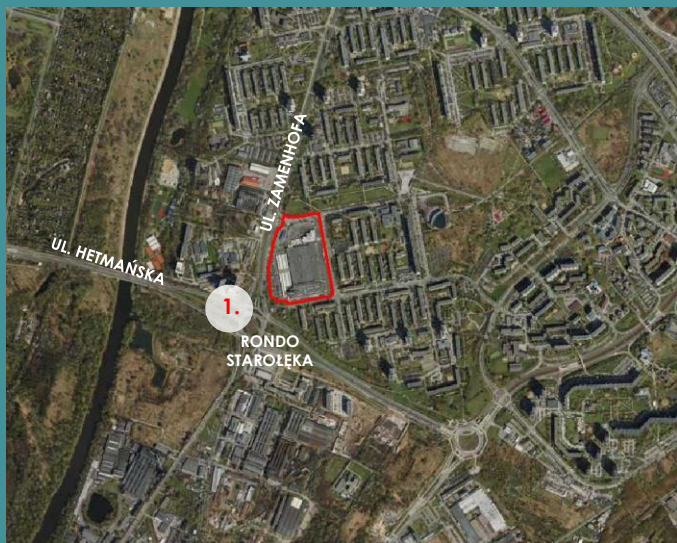
WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA



WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA

ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA TERENU Z **MW/U** NA **U** DLA OBSZARU "SELGROSA" PRZY UL. ZAMENHOFA

ZABEZPIECZENIE MIEJSC PARKINGOWYCH PRZED LIKWIDACJĄ NA ETAPIE REALIZACJI ŁĄCZNIKÓW ZIELENI

OS. WARSZAWSKIE - ZWIĘKSZENIE ILOŚCI DRÓG **KDZ**

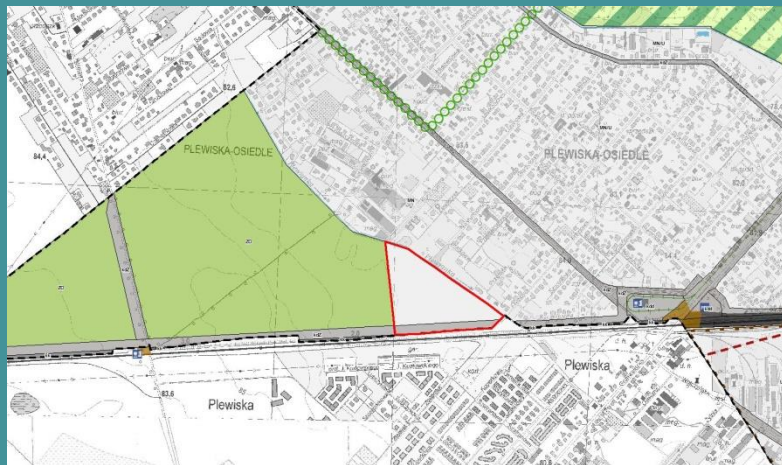
OS. WARSZAWSKIE - WYZNACZENIE NOWYCH TERENÓW POD PLACÓWKI OŚWIATY

OS. WARSZAWSKIE - NORMATYW PARKINGOWY
1,5 MIEJSCA/ 1 MIESZKANIE

OS. WARSZAWSKIE - WYZNACZENIE TERENÓW
POD PARKING WIELOPOZIOMOWY

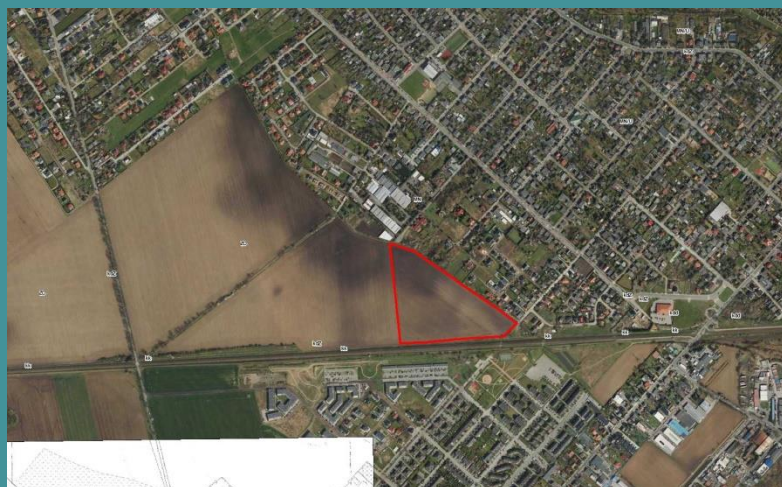
ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA DLA OBSZARU OSIEDLA
TYSIĄCLECIA, CHARTOWO, UL. ABPA A. BARANIAKA
ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYM MPZP

WPROWADZIĆ ZAPISY DOTYCZĄCE UŻYTKU EKOLOGICZNEGO TRASZKI
RATAJSKIE



ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA TERENU DLA OBSZARU
POŁOŻONEGO W OBRĘBIE PLEWISK Z **MN/MW** NA **MW**

WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



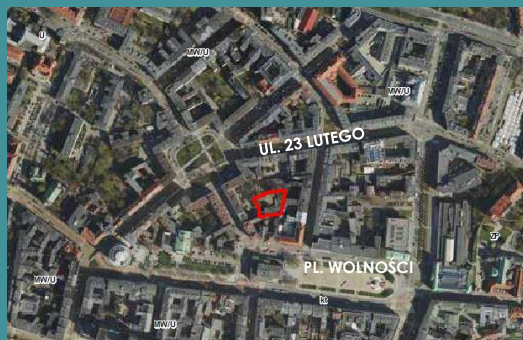
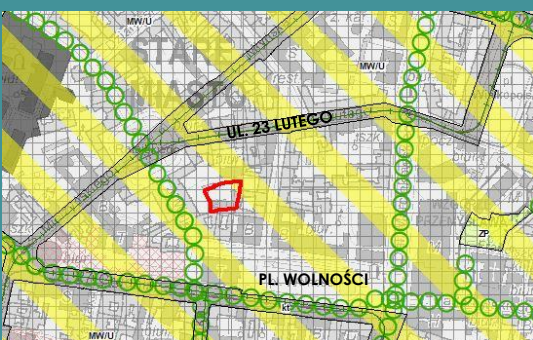
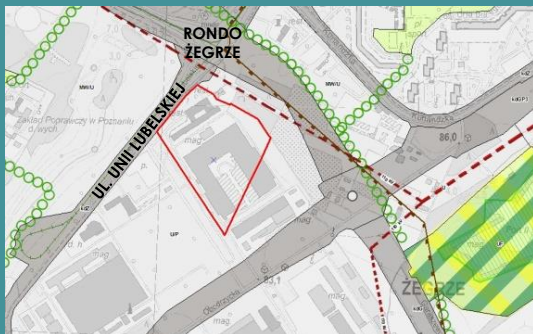
ORTOFOTOMAPA



1. POSZERZENIE KIERUNKU PRZEZNACZENIA
WSKAZANEGO TERENU DLA OBSZARU PRZY ULICY
UNII LUBELSKIEJ NA **U/P/MW**

2. POSZERZENIE KIERUNKU PRZEZNACZENIA
WSKAZANEGO TERENU DLA OBSZARU PRZY
ULICY 28 CZERWCA 1956 R. NA **U/P/MW**

3. POSZERZENIE KIERUNKU PRZEZNACZENIA
WSKAZANEGO TERENU DLA OBSZARU PRZY ULICY
3 MAJA NA **MW/U**



WYRYSY Z PROJEKTU STUDIUM

ORTOFOTOMAPY



POZOSTAWIENIE DOTYCHCZASOWEJ FUNKCJI **US1***.
PLANOWANA ZMIANA NA TEREN ZABUDOWY
USŁUGOWEJ **U**, MOŻE SPOWODOWAĆ SPORĄ
INGERENCJĘ W NATURALNE ŚRODOWISKO,
POZOSTAWIENIE FUNKCJI **US1*** UMOŻLIWI ROZWÓJ
USŁUG SPORTU I REKREACJI, JEDNOCZEŚNIE NIE BĘDZIE
NEGATYWNIE ODDZIAŁYWAĆ NA KLIN ZIELENI



WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM

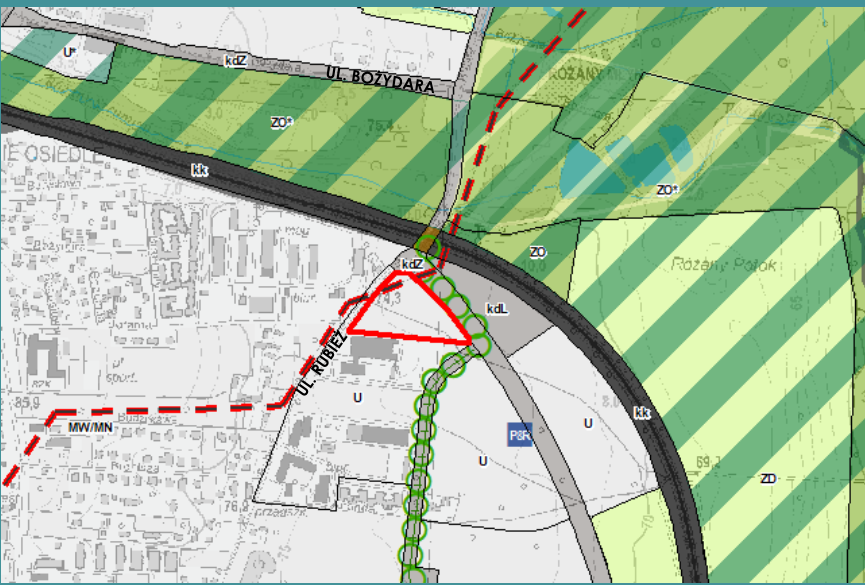
1. UTRZYMANIE DOTYCHCZASOWEGO KIERUNKU PRZEZNACZENIA TERENU POŁOŻONEGO W POŁUDNIOWO-ZACHODNIEJ CZĘŚCI KAMPUSU UNIWERSYTECKIEGO NA MORASKU (U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ) I OPISANEGO JAKO **TEREN ROZMIESZCZENIA INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**
2. ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA NIEZABUDOWANEJ CZĘŚCI TERENU U, POŁOŻONEGO M.IN. NAD RÓŻANYM POTOKIEM, NA OBSZAR NA KTÓRYM BĘDĄ ROZMIESZCZONE INWESTYCJE CP O ZNACZENIU PONADLOKLANYM



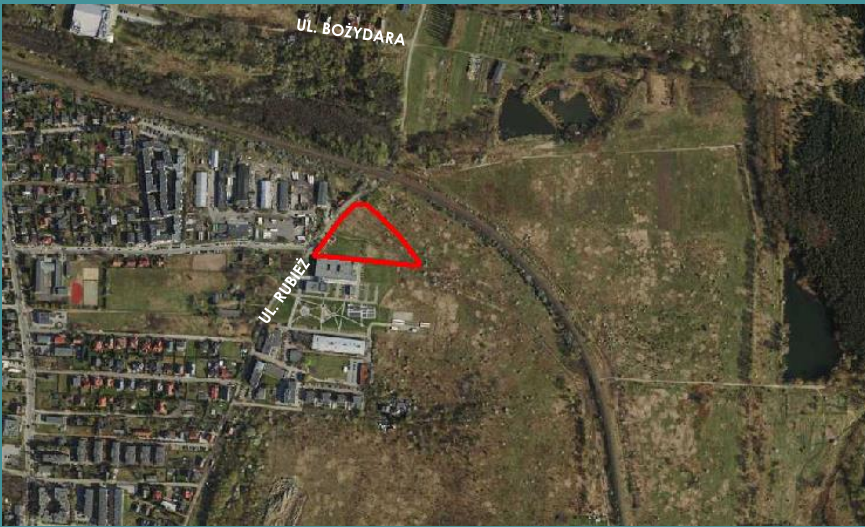
ORTOFOTOMAPA



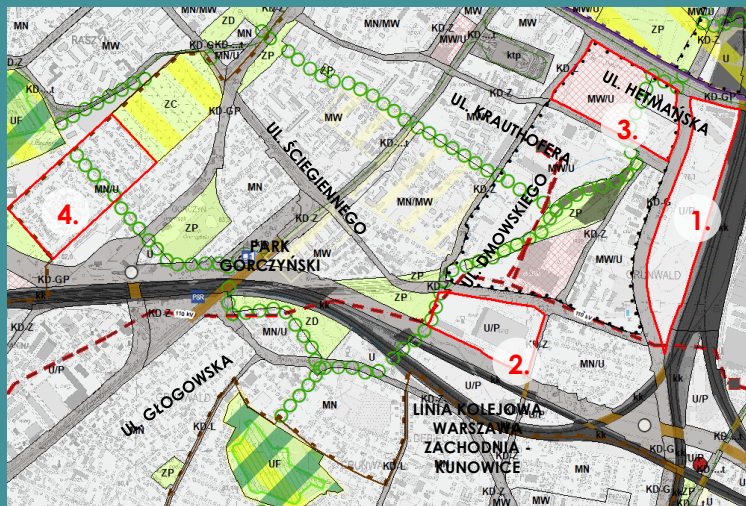
ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA DZIAŁKI NR 1/28, OBR. NARAMOWICE, ARK. 11 Z **U** NA **MN**



WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA

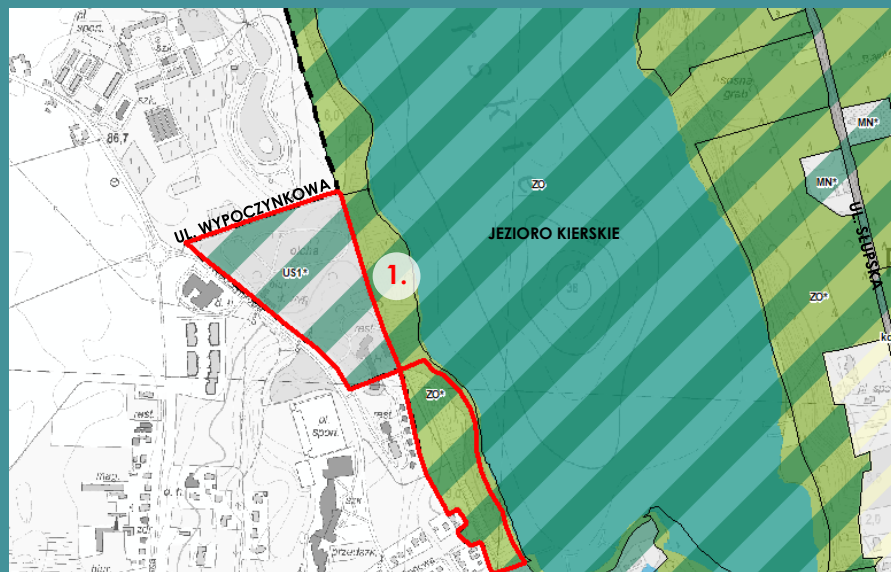


WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA

1. ZMIANA PRZEZNACZENIA Z **P/U** NA **MIESZKANIÓWKĘ** I **ZP** POMIĘDZY UL. DRUŻYNOWĄ, GÓRECKĄ I TORAMI KOLEJOWYMI OD WSCHODU
2. ZMIANA PRZEZNACZENIA Z **P/U** NA **MIESZKANIÓWKĘ** I **ZP** TERENU POMIĘDZY GÓRECKĄ, DRUŻYNOWĄ, TORAMI KOLEJOWYMI
3. ZMIANA PRZEZNACZENIA NA **MIESZKANIÓWKĘ** I **ZP** TERENU POMIĘDZY HETMAŃSKĄ, GÓRECKĄ, KRAUTHOFFERA I DMOWSKIEGO - CIĄG BUDYNKÓW WZDŁUŻ UL. HETMAŃSKIEJ - DO 5 PIĘTER I PUNKTOWYMI BLOKAMI O DOWOLNEJ WYSOKOŚCI)
4. ZAGĘSZCZANIE OS. SKORUPKI ZBYT MOCNO WPŁYWA NA WZROST RUCHU SAMOCHODOWEGO



WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA

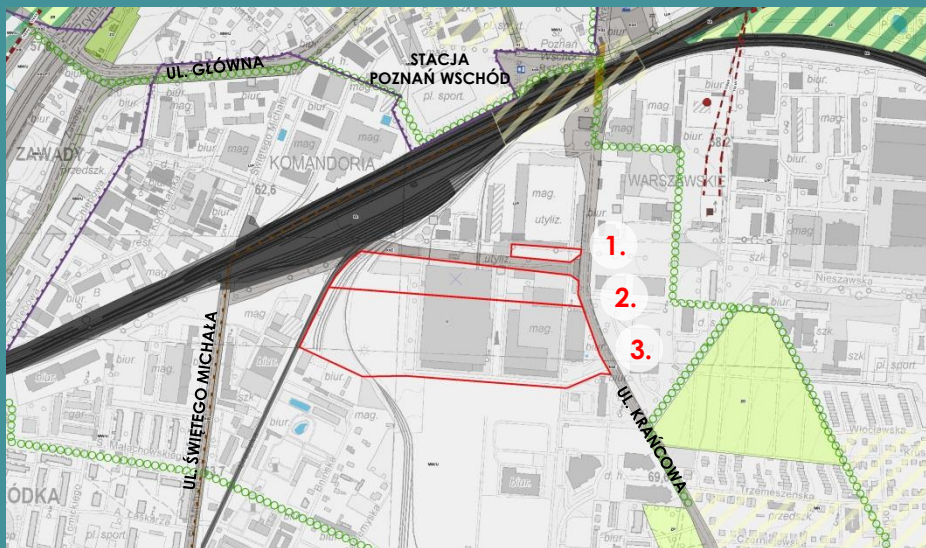
1. ZMIANA PRZEZNACZENIA W OBRĘBIE JEZIORA KIERSKIEGO Z **US1*** NA **MN/U** LUB **MW/U**
2. TEREN J.W. - UTRZYMANIE WARTOŚCI PBC W OBECNIE OBOWIĄZUJĄCEJ WYSOKOŚCI 60% LUB ZMIANA MIN. WARTOŚCI PBC NA 40%
3. TEREN J.W. - ZWIĘKSZENIE MAKSYMALNEJ WARTOŚCI ZABUDOWY Z 10% DO 15% LUB WIĘCEJ
4. TEREN J.W. - ZWIĘKSZENIE MAKSYMALNEJ WYS. OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH Z 12 M DO 16 M (WZGLĘDNIE DO 4 KONDYGNACJI NADZIEMNYCH), WZGLĘDNIE DOPUSZCZENIE ZABUDOWY NISKIEJ, JAK DLA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH Z DOPUSZCZENIEM OBIEKTÓW WYŻSZYCH, JEŻELI JEST TO UZASADNIONE ICH FUNKCJĄ
5. TEREN J.W. - WYZNACZENIE NA TERENIE OBRĘBU NIERUCHOMOŚCI, OBSZARÓW NA KTÓRYCH DOPUSZCZALNE BĘDZIE ROZMIESZCZENIE URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 500 KW



2. USUNIĘCIE ŁĄCZNIKÓW ZIELENI NA TERENIE SPÓŁDZIELNI. WPROWADZENIE ŁĄCZNIKÓW NA TERENACH DEWELOPERÓW NP. PRZY LECHICKIEJ, FORCIE V_d, PD. CZĘŚCI OS. ŚMIAŁEGO

WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM





ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA CZĘŚCI
TERENU **U/P** NA **ZP**

WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



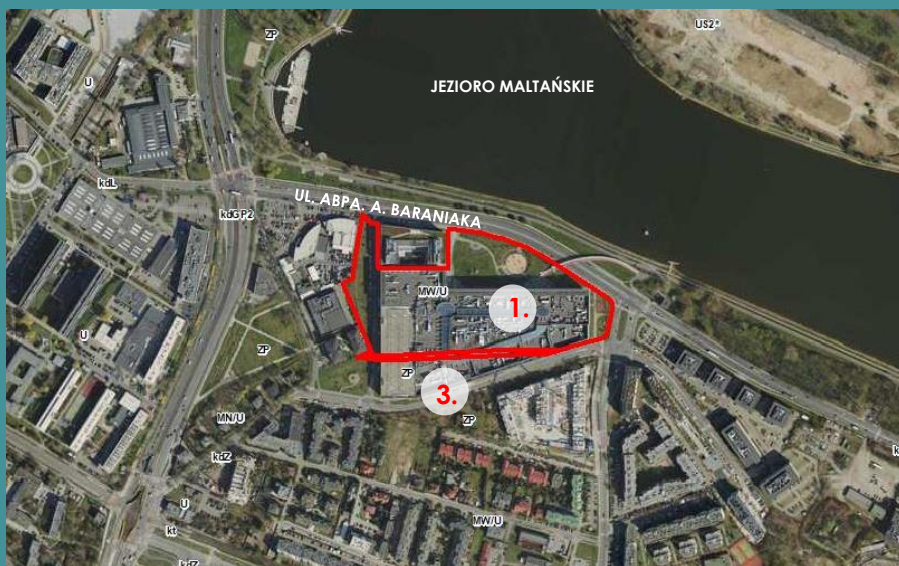
ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA TERENU **U** NA **U/P**

ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA TERENU **U** NA **MW/U**

ORTOFOTOMAPA

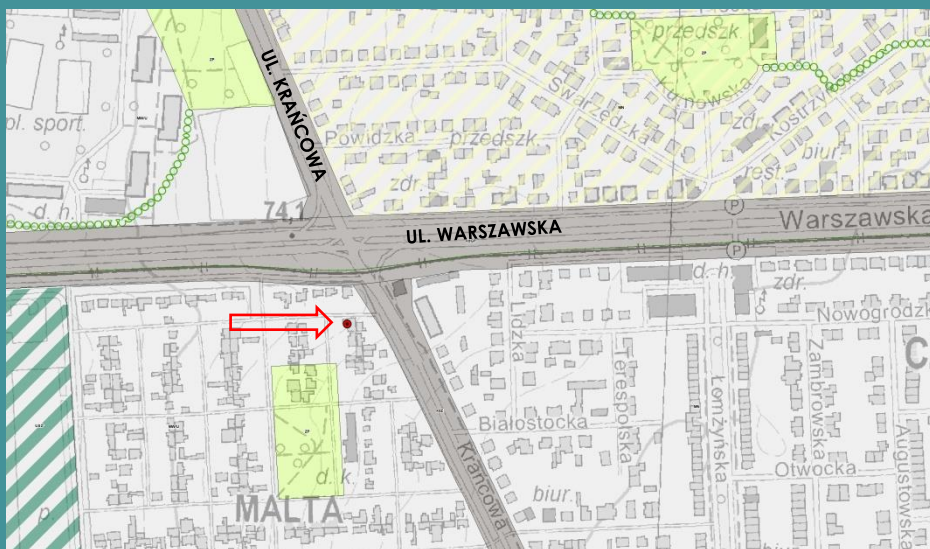


WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM

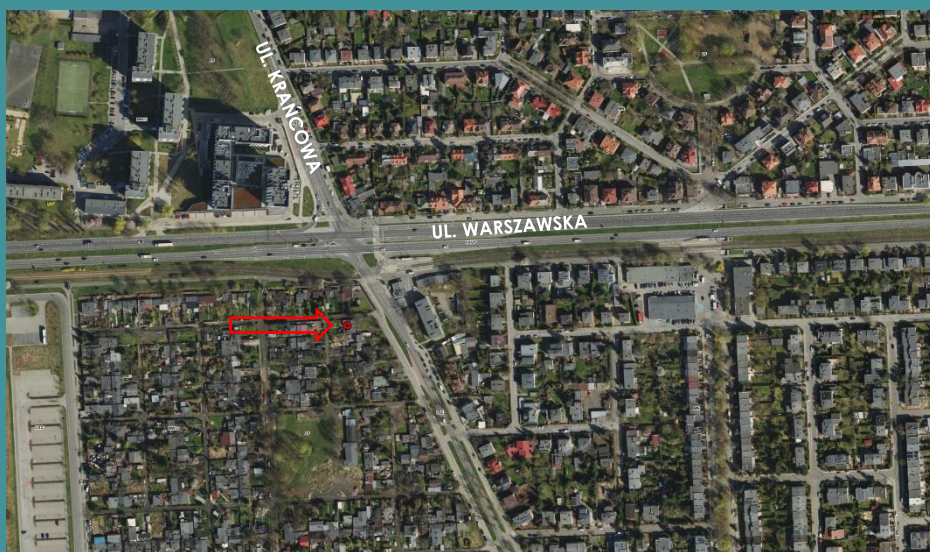


ORTOFOTOMAPA

1. PRZEZNACZENIE CAŁEGO TERENU (DZ. 1/18 ARK. 12 OBRĘB KOMANDORIA, 3/3 I 73/3 ARKUSZ 01 OBRĘB RATAJE) JAKO ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA LUB ZABUDOWA USŁUGOWA Z LOKALIZACJĄ HANDLU O POW. POWYŻEJ 2000 M²
2. DOPUSZCZENIE ZABUDOWY WYSOKIEJ I WYSOKOŚCIOWEJ. PRZED TABELĄ NR 15 W PUNKCIE 4.4.2.6 WPROWADZIĆ "DLA KAŻDEJ Z ULIC WSKAZANO ISTOTNE ELEMENTY NA OSIACH WJAZDÓW W POSTACI RAM MIASTA, WĘZŁÓW GŁÓWNYCH ORAZ POŚREDNIICH. GŁÓWNE DROGI WZDŁUŻ KTÓRYCH NALEŻY DĄŻYĆ DO UZUPEŁNIENIA LUB WYTWORZENIA KWARTAŁÓW ZABUDOWY TO: ABPA. A. BARANIAKA, ALEJE SOLIDARNOŚCI, ŚW. WAWRZYNCA/ ŻEROMSKIEGO, BUŁGARSKA, ZAMENHOFA, PRZYBYSZEWSKIEGO, GRUNWALDZKA ORAZ SZWEDZKA. LOKALIZACJE TE PREDYSTYNOWANE SĄ DO REALIZACJI ZABUDOWY O CHARAKTERZE DOMINANT PRZESTRZENNYCH (ZABUDOWA WYSOKA LUB WYSOKOŚCIOWA), W ZAKRESIE SKALI, JAK I FUNKCJI ORAZ TWORZENIA CENNYCH WNĘTRZ URBANISTYCZNYCH, KTÓRE KREUJĄ TOŻSAMOŚĆ MIASTA". ZREZYGNOWAĆ Z ZAPISU PONIŻEJ TABELI 15 GŁÓWNE OSIE WJAZDOWE DO MIASTA" ODNOŚNIE GŁÓWNYCH DRÓG.
3. USUNIĘCIE Z CAŁEGO TERENU ZIELENI OZNACZONEGO SYMBOLEM ZP (DZ. 1/18 ARK. 12 OBRĘB KOMANDORIA, 3/3 I 73/3 ARKUSZ 01 OBRĘB RATAJE)

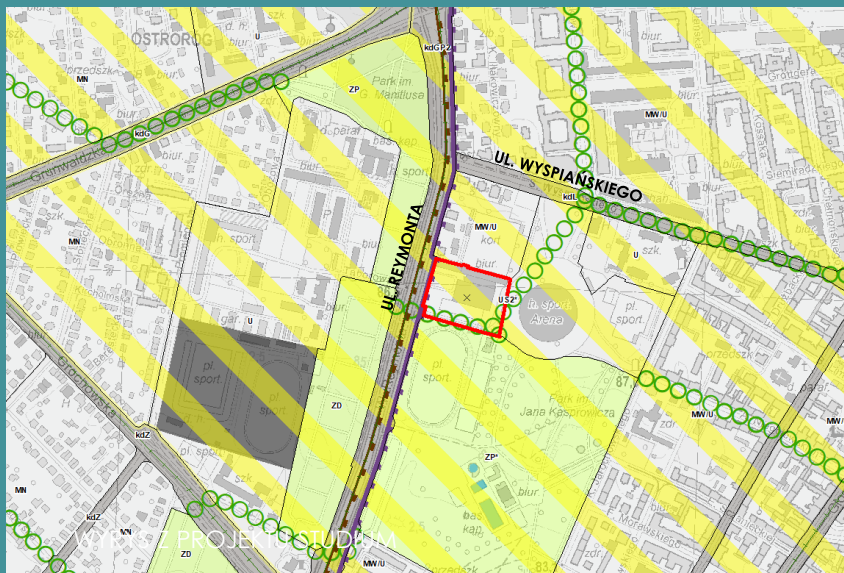


WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM

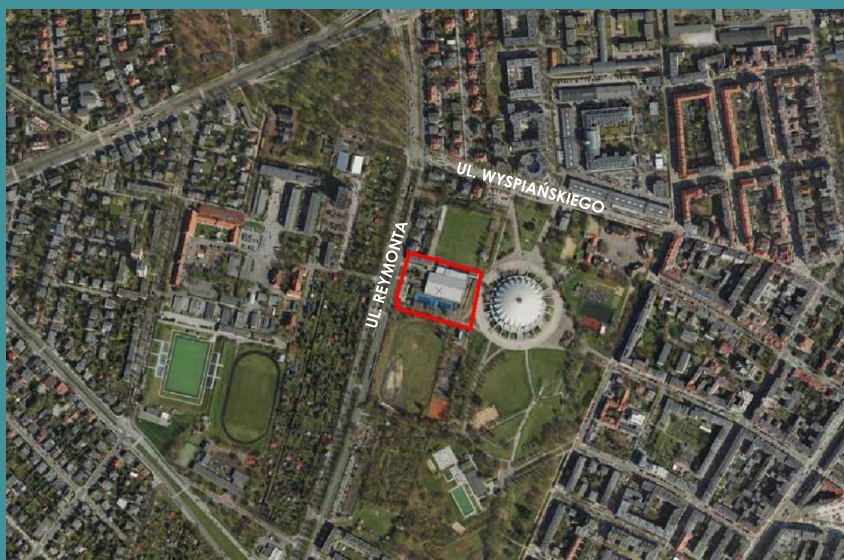


ORTOFOTOMAPA

ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA Z **MW/U**
NA ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ (**MN**)

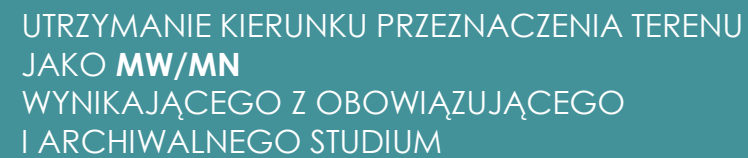


WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA

POZOSTAWIENIE **US2*** W MIEJSCU ZABUDOWY **MW/U** Z 2014 R.



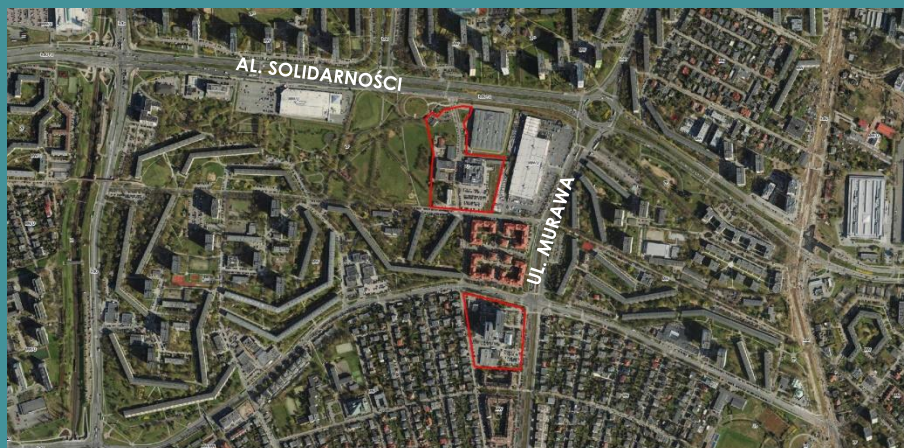
WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM





DOPUSZCZENIE ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
WIELORODZINNEJ Z USŁUGAMI NA TERENACH MIĘDZY
UL. RYLEJEWA/HERCENA I ALEJAMI SOLIDARNOŚCI ORAZ
POMIĘDZY UL. SŁOWIAŃSKĄ/GRONOWĄ I MURAWĄ

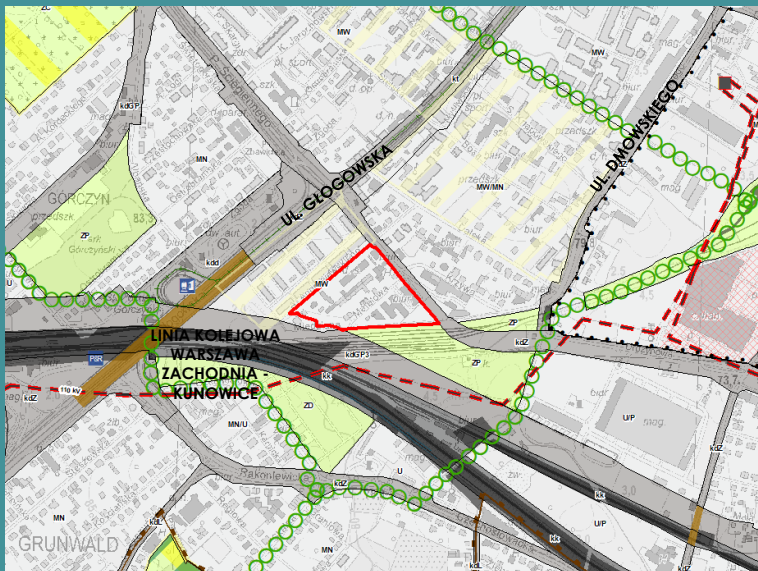
WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



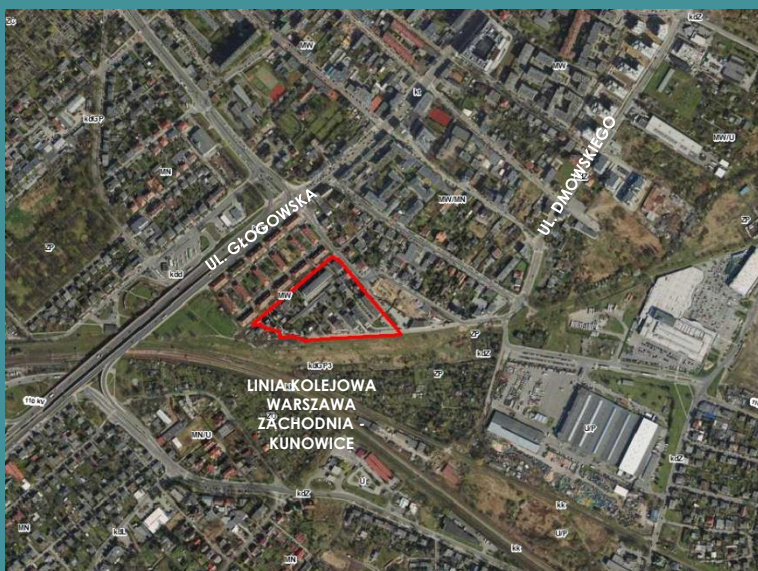
ORTOFOTOMAPA



ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA Z MW NA MN/U

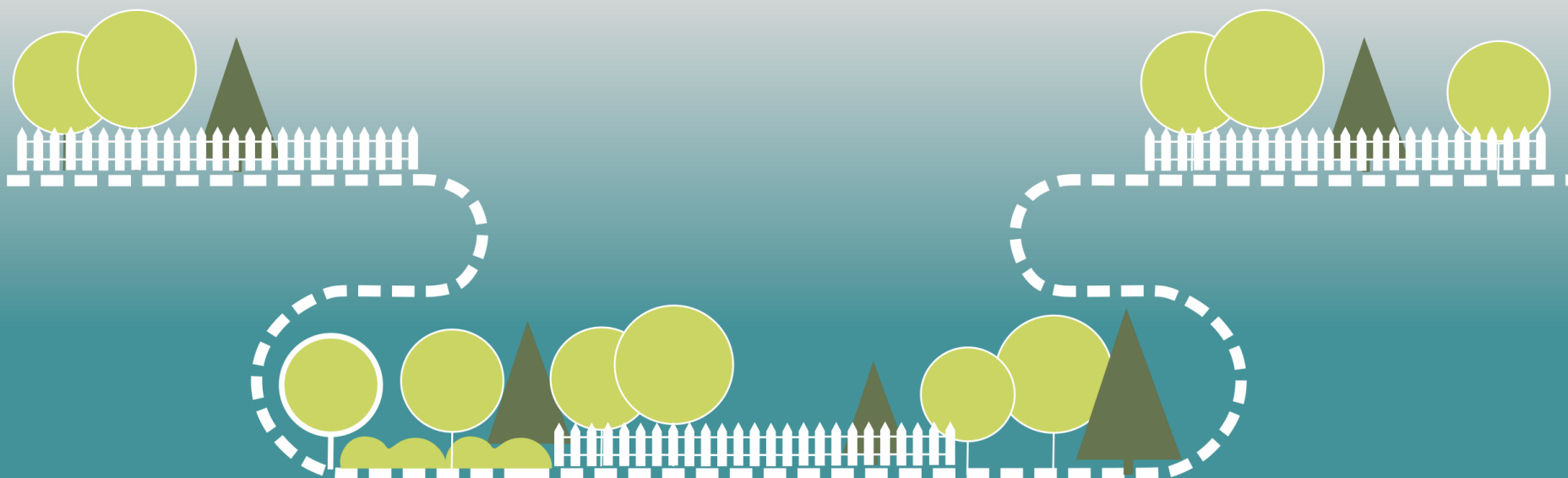


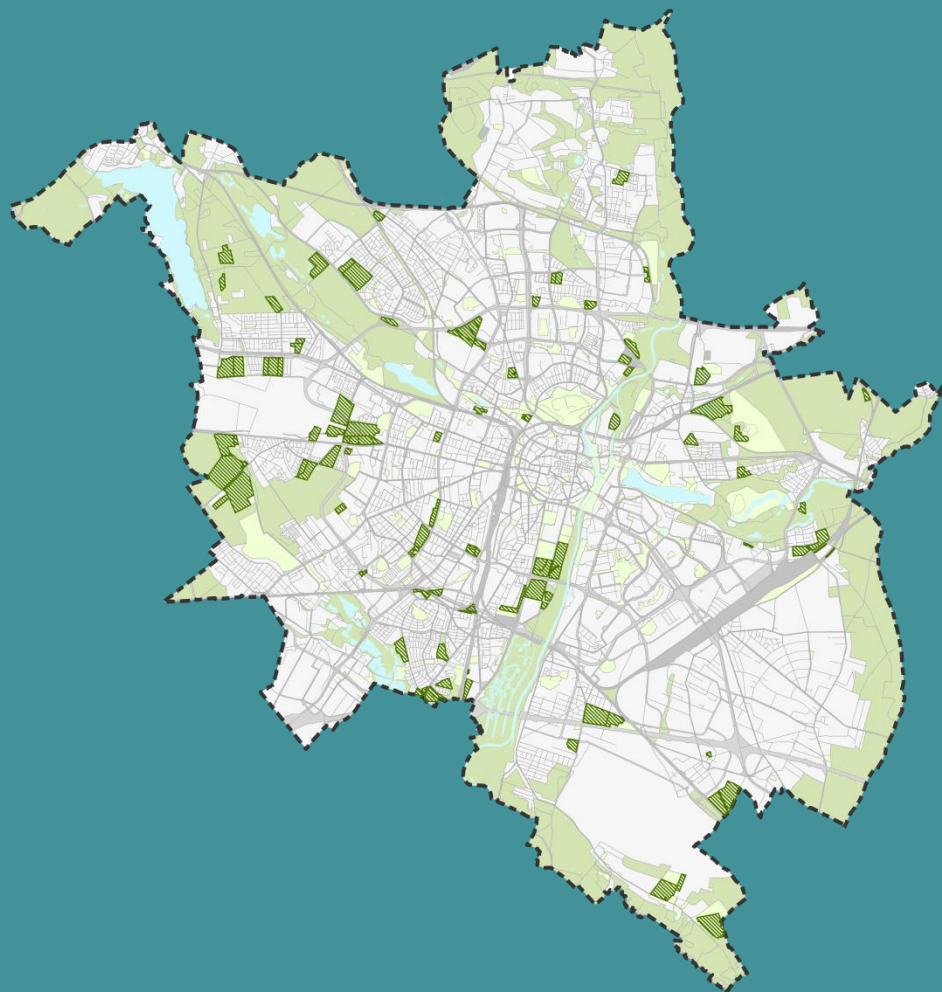
WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



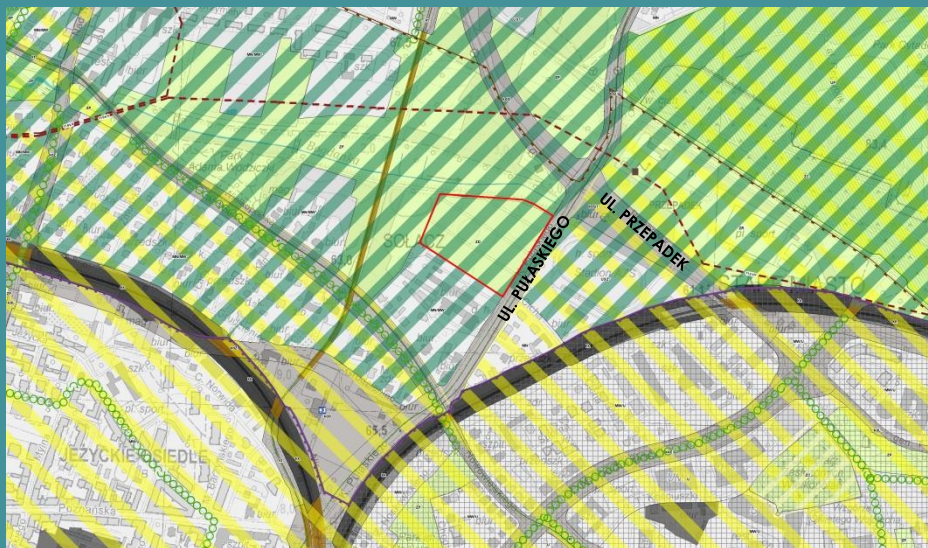
ORTOFOTOMAPA

OPINIE DOTYCZĄCE /RODZINNYCH OGRODÓW DZIAŁKOWYCH/

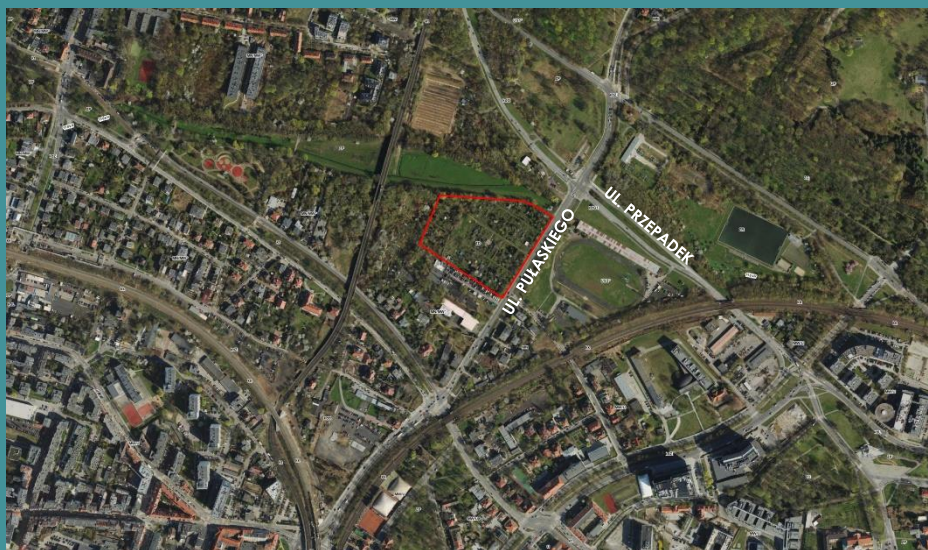




ZACHOWANIE OGRODÓW DZIAŁKOWYCH (PISMO OGÓLNE)

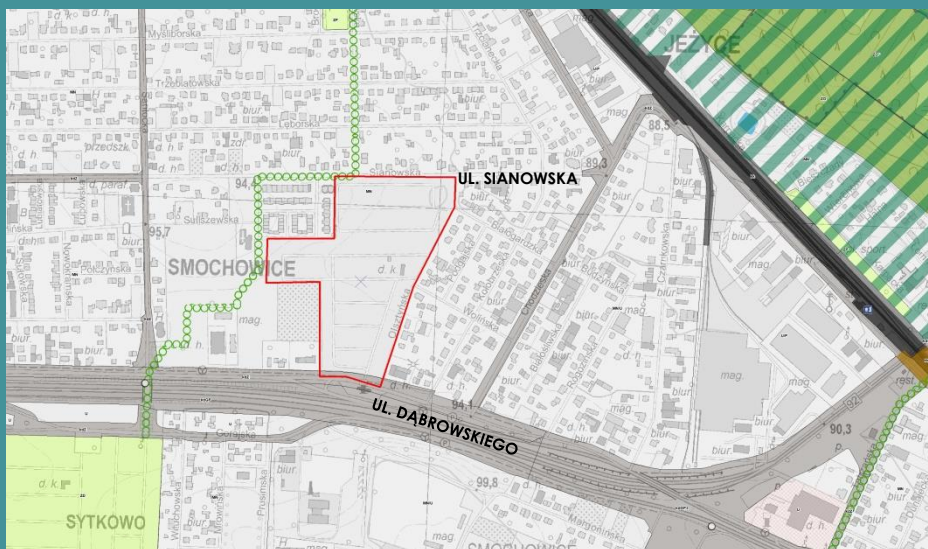


WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA

OCHRONA EX-ROD - POZOSTAWIENIE OBSZARU
W STANIE TRWAŁYM JAKO TERENU ZIELONEGO

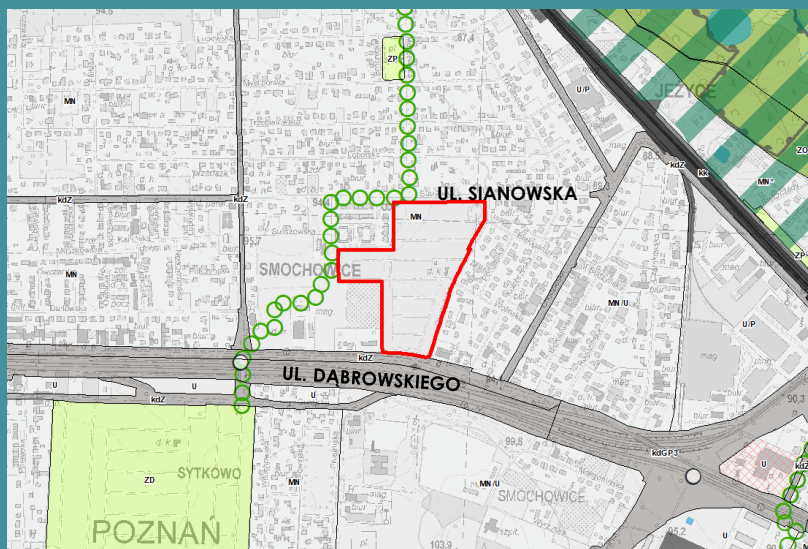


OCHRONA EX-ROD - POZOSTAWIENIE OBSZARU
W STANIE TRWAŁYM JAKO TERENU ZIELONEGO

WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA



WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM

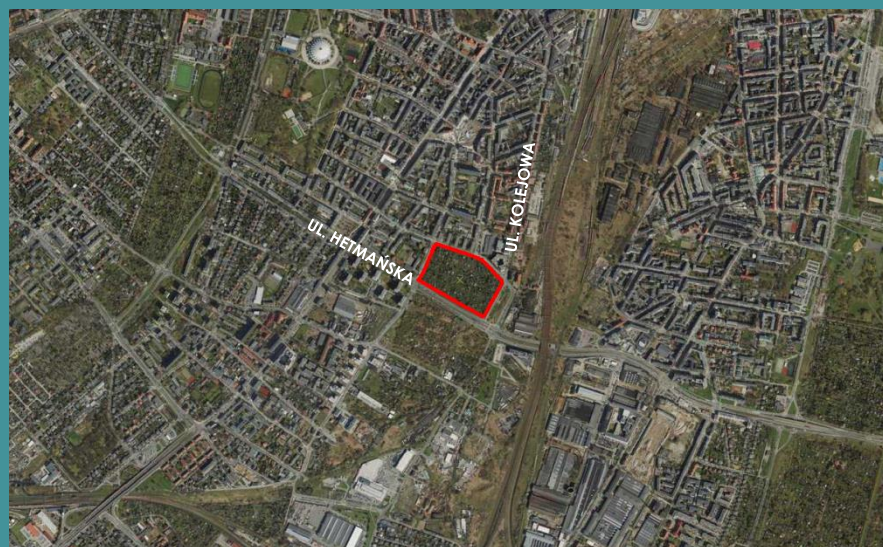


ORTOFOTOMAPA

ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA Z MN NA ZD



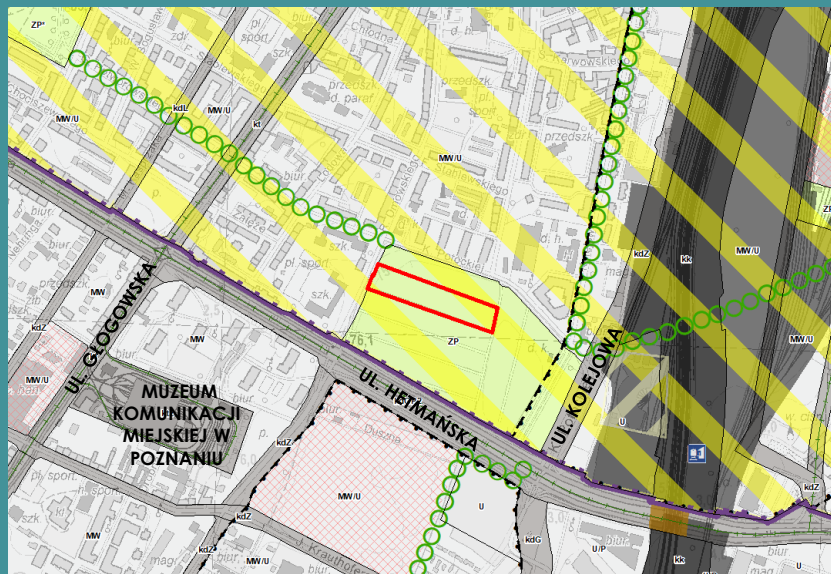
WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA

POZOSTAWIENIE ZP

(OPINIA M. IN. RADY OSIEDLA ŚW. ŁAZARZ)



POZOSTAWIENIE KIERUNKU PRZEZNACZENIA ZP

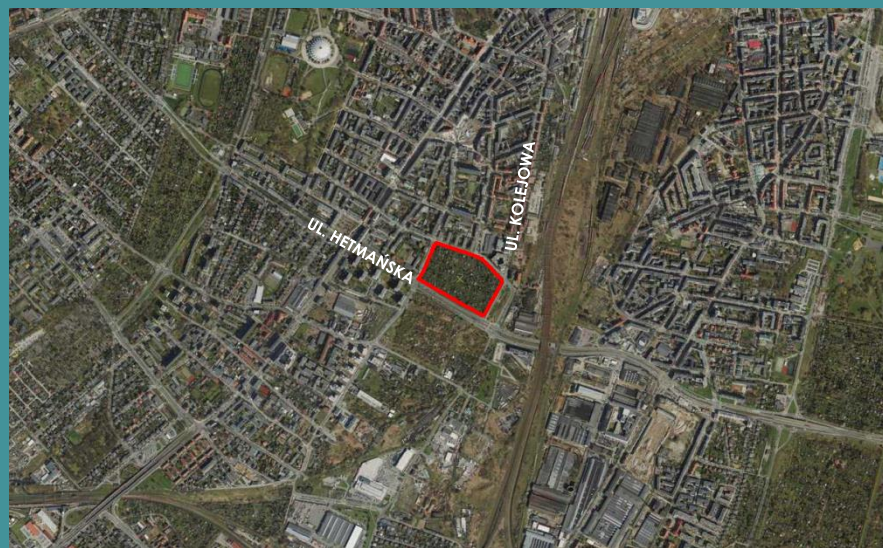
WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA



WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA

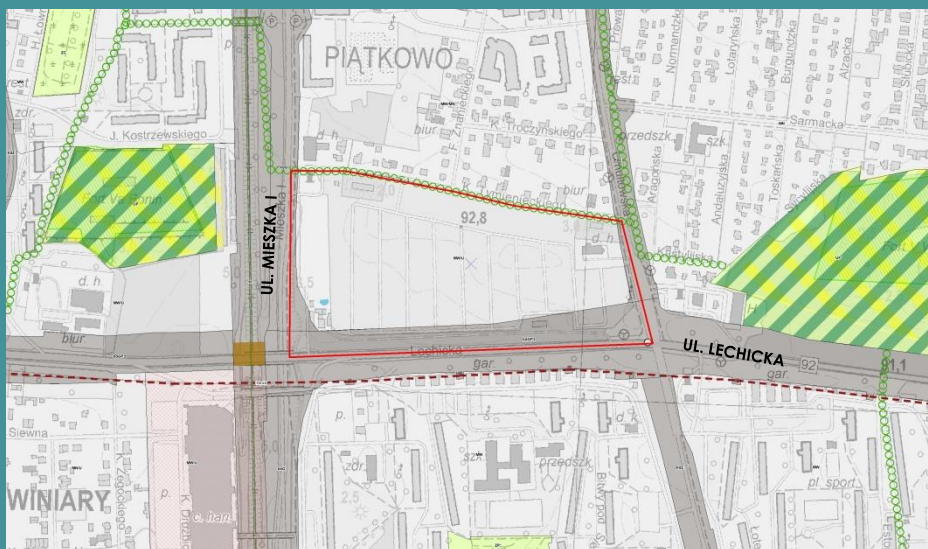
ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA Z **ZP** NA **ZD**

DODATKOWO WYMÓG PRZEPROWADZENIA
SZCZEGÓŁOWYCH KONSULTACJI I KONSENSUSU
SPOŁECZNEGO PRZED ZMIANĄ FUNKCJI ROD-ÓW

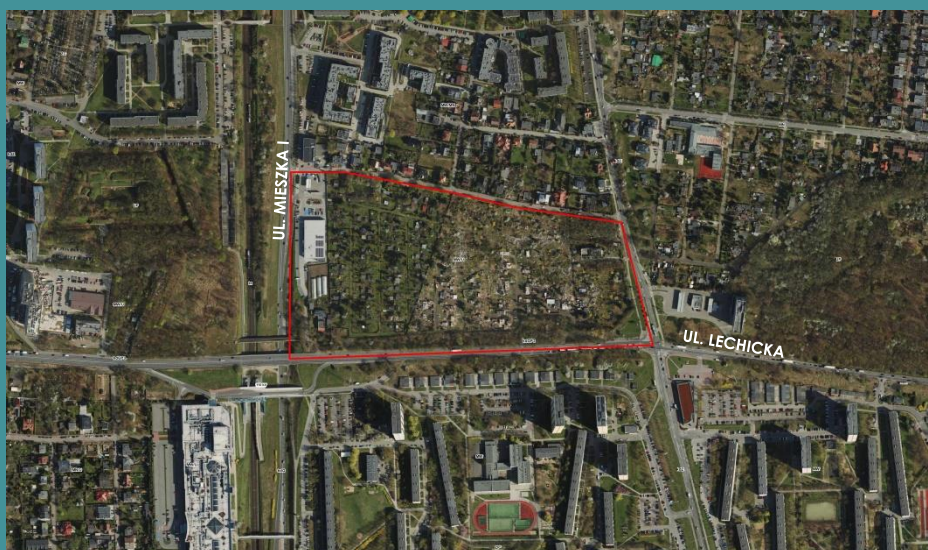


WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM





WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM

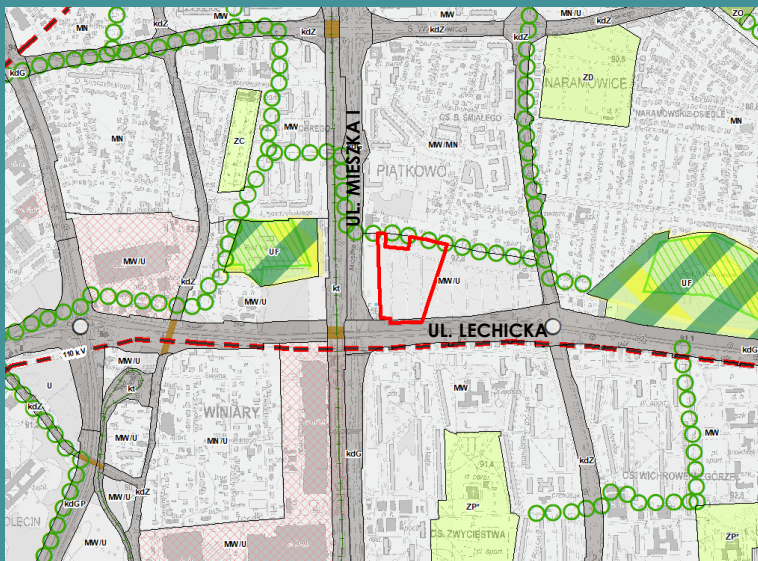


ORTOFOTOMAPA

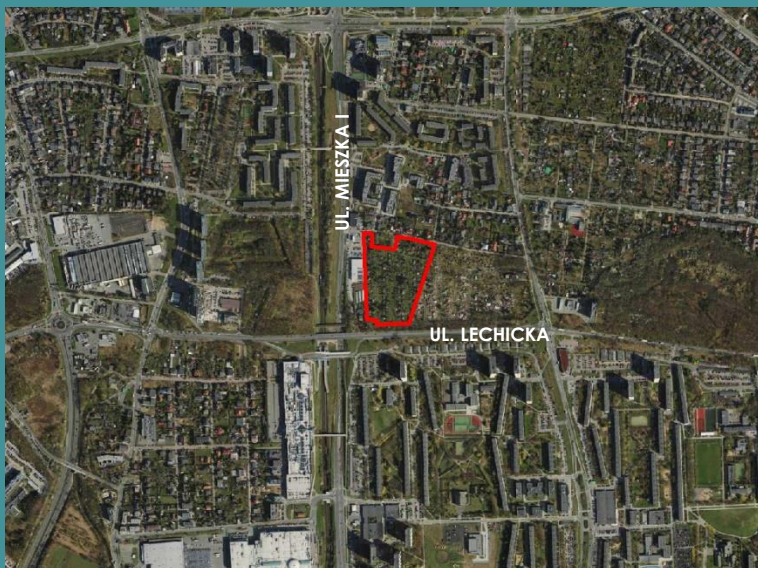
OCHRONA EX-ROD - POZOSTAWIENIE OBSZARU
W STANIE TRWAŁYM JAKO TERENU ZIELONEGO



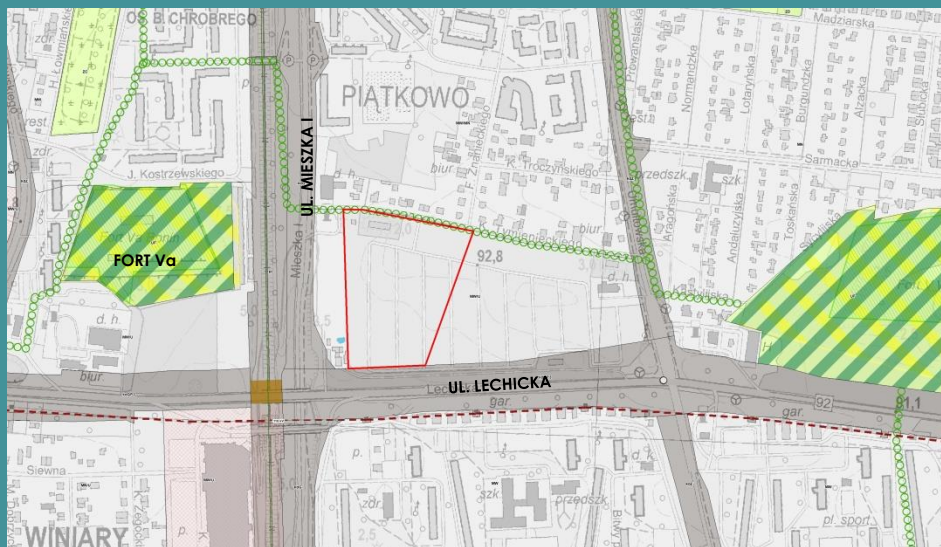
ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA Z MW/U NA ZD



WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA

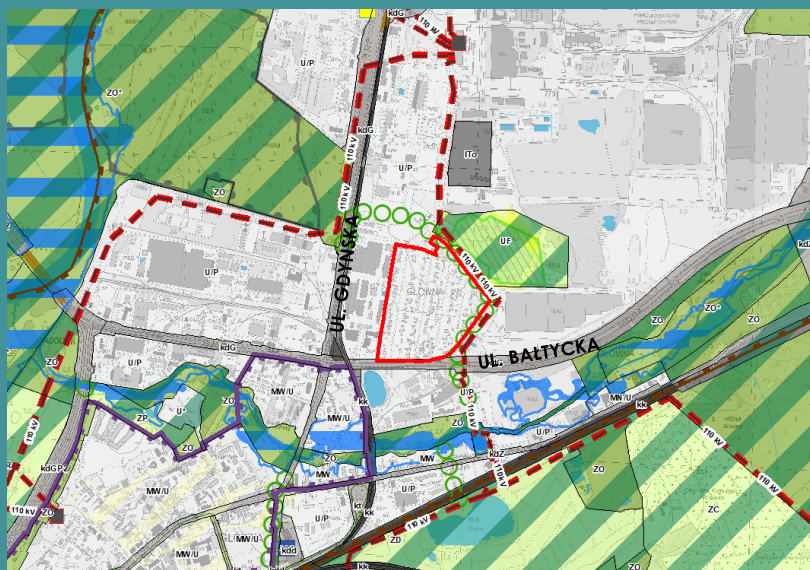


WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA

POZOSTAWIĆ OBECNY TEREN ZIELENI
NA GRUNCIE NALEŻĄCYM DO MIASTA
(OBECNE ZAGOSPODAROWANIE
TO TEREN OGRODÓW DZIAŁKOWYCH)
JAKO OGÓLNODOSTĘPNY TEREN ZIELENI



WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM

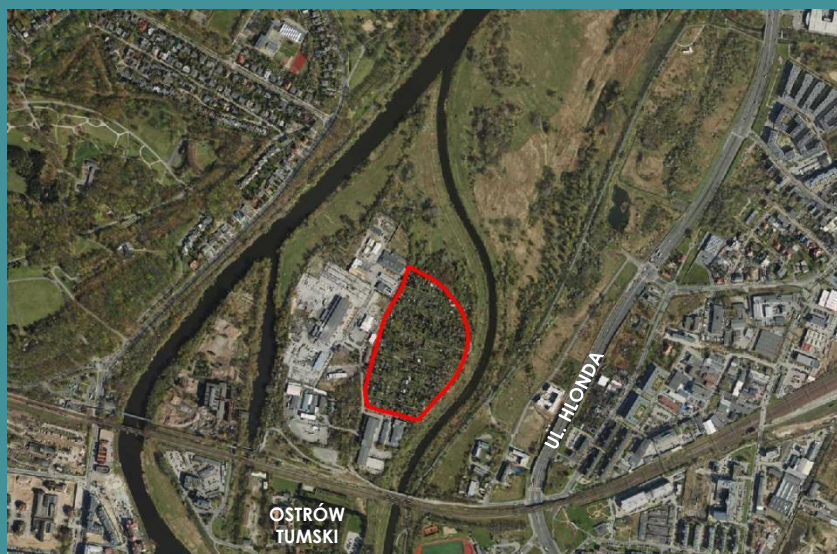


ORTOFOTOMAPA

ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA Z U/P NA ZD



WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA

ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA Z MW/U NA ZD

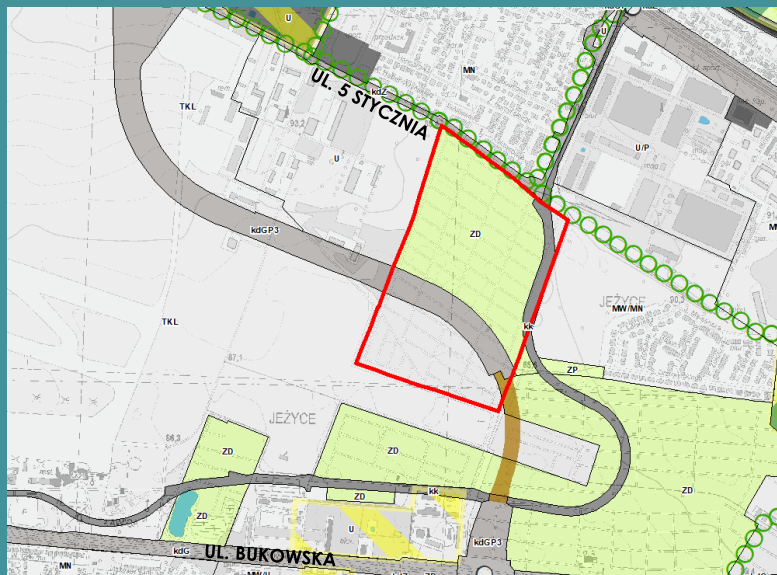


WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA

OBSZAR ROD ENERGETYK I PRZY UL. ŚW. WINCENTEGO
ORAZ NAJBLIŻSZE SĄSIEDNIE TERENY ZIELENI
WYZNACZYĆ JAKO:
OBSZARY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH **ZD**,
OD PÓŁNOCY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ **ZO**,
A OD POŁUDNIA ZIELENI PARKOWEJ **ZP**,
W JAK NAJWIĘKSZYM STOPNIU



WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM

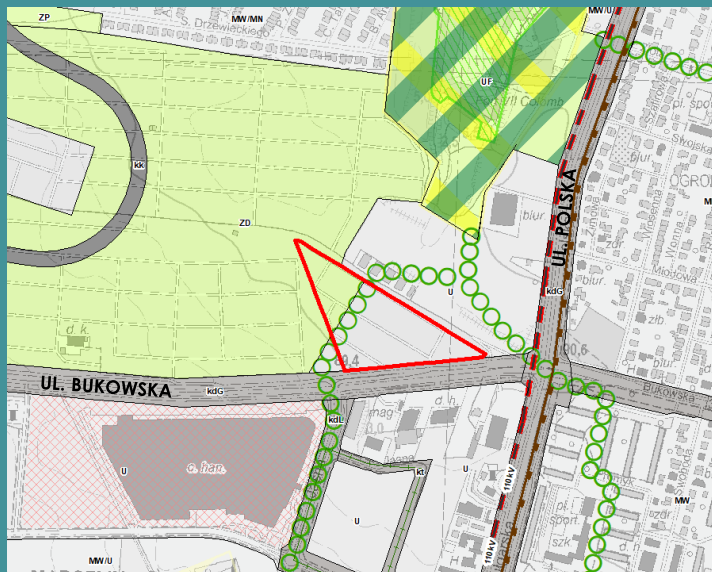


ORTOFOTOMAPA

ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA z TKL, kdGP3, kk
i MW/MN na ZD



ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA Z U NA ZD



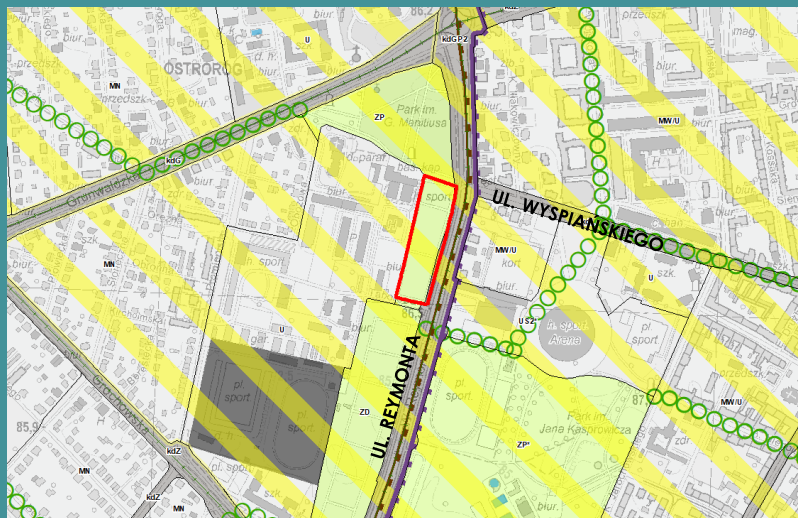
WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



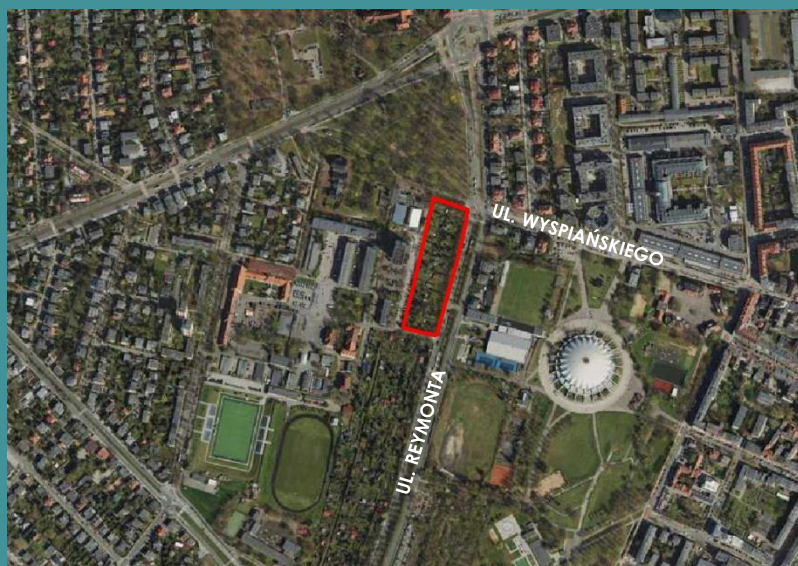
ORTOFOTOMAPA



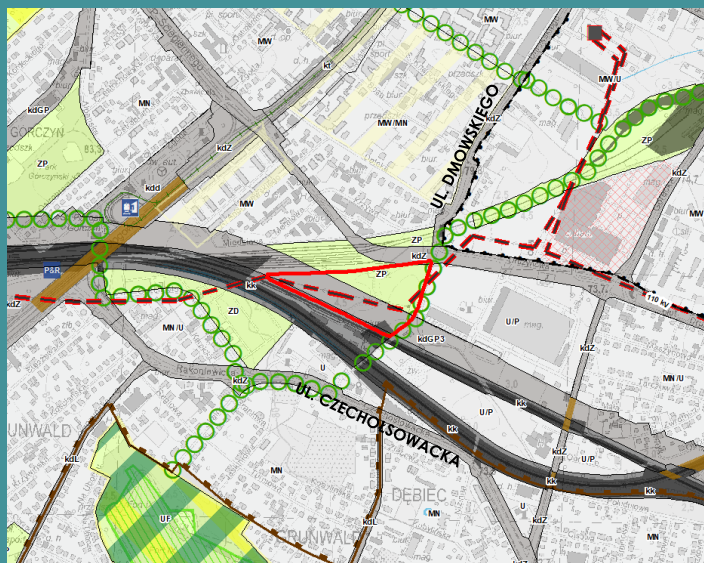
ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA Z ZP NA ZD



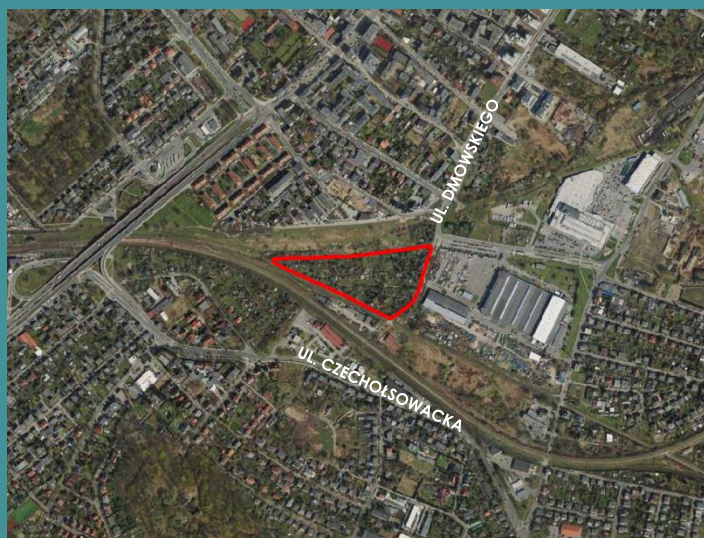
WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA

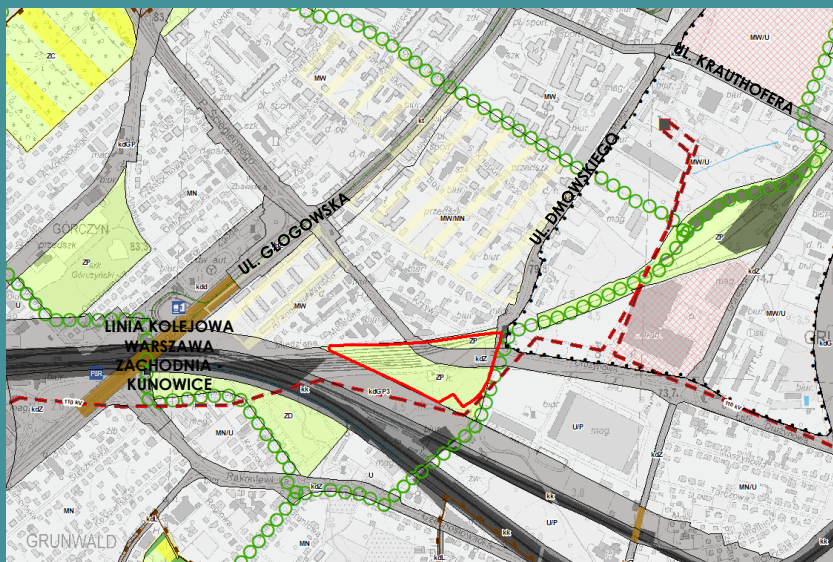


WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM

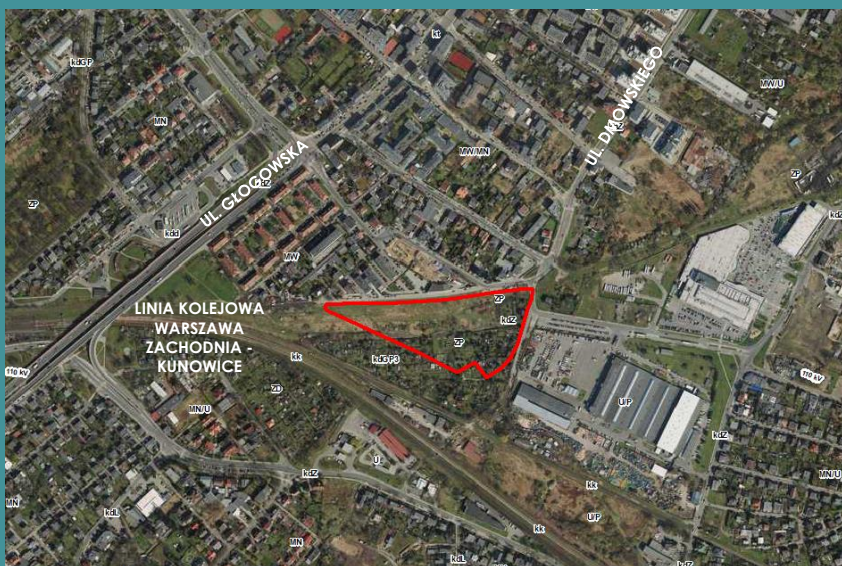


ORTOFOTOMAPA

ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA Z ZP i kdGP3 NA ZD

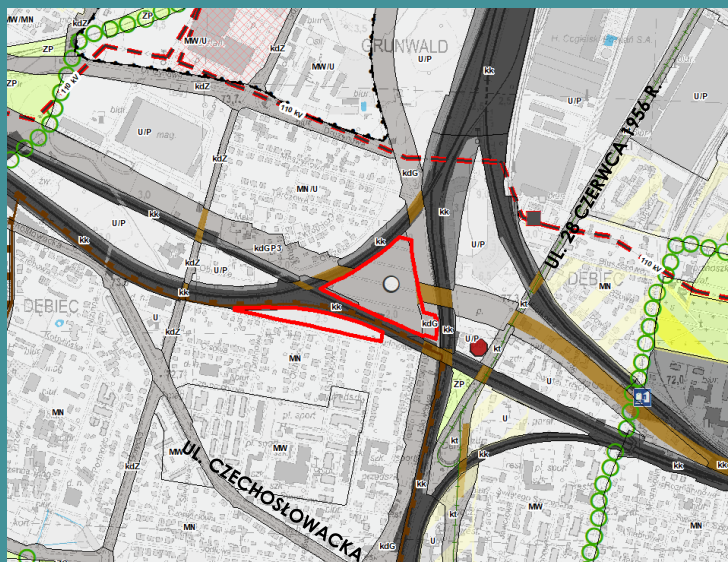


WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM

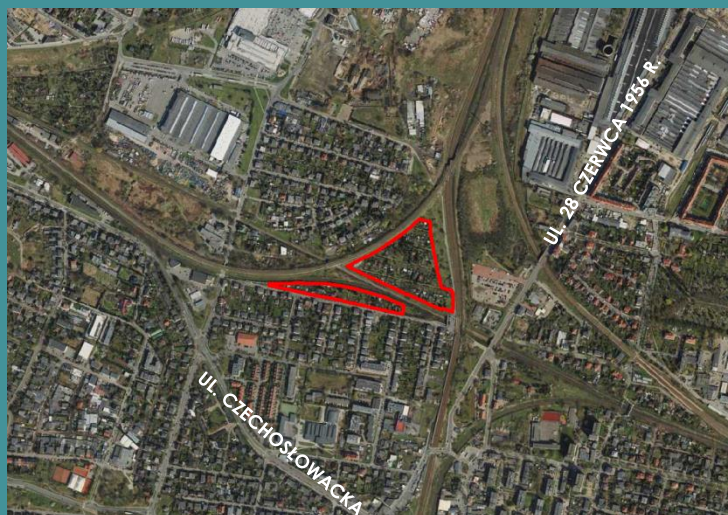


ORTOFOTOMAPA

ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA Z **ZP** NA **ZP/ZD**
W MIEJSCU OGRODÓW IM. SAWICKIEJ

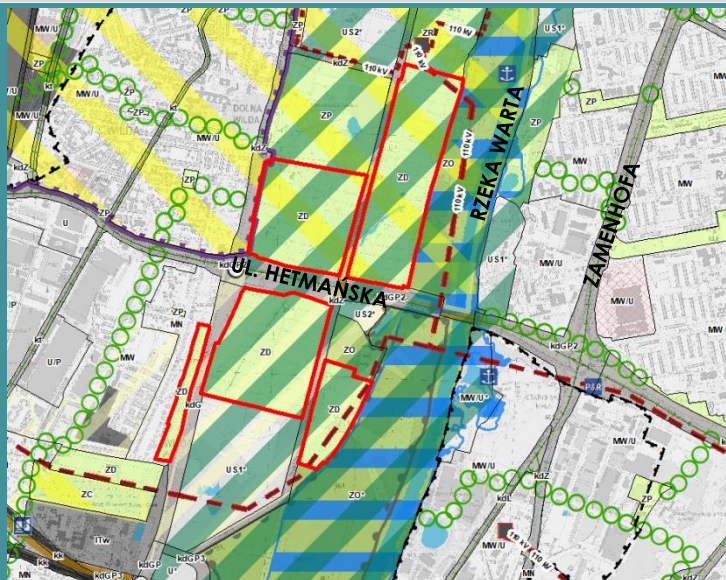


WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM

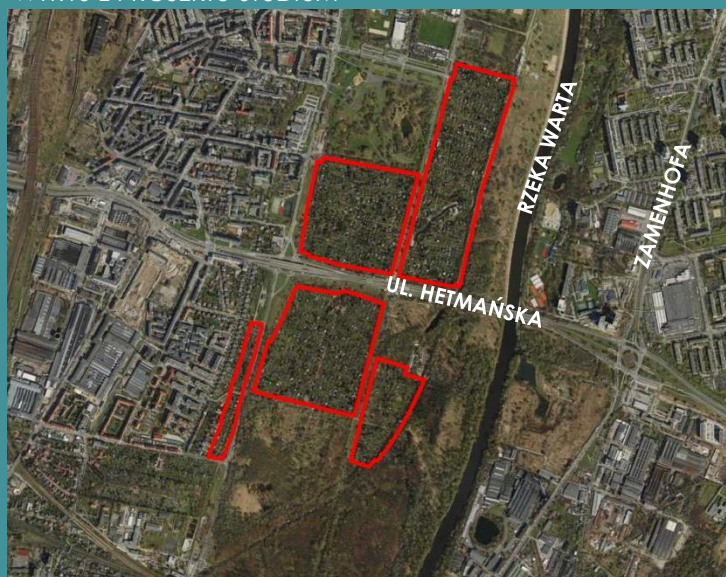


ORTOFOTOMAPA

ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA Z MN, kdGP3, kdG
NA ZD



WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA

ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA Z ZD NA ZP



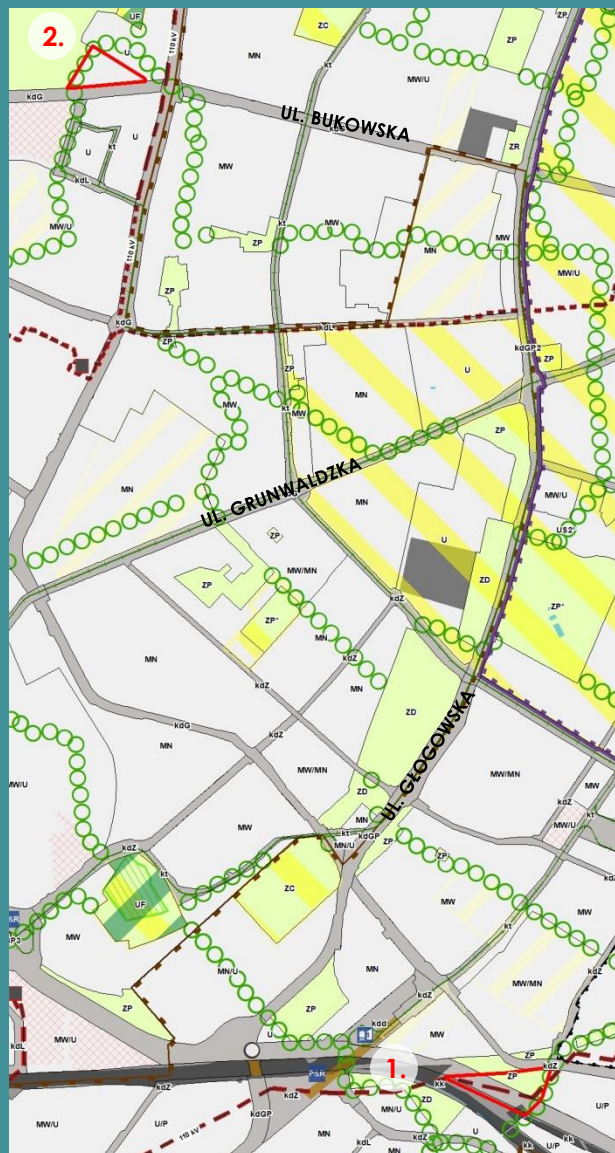
WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



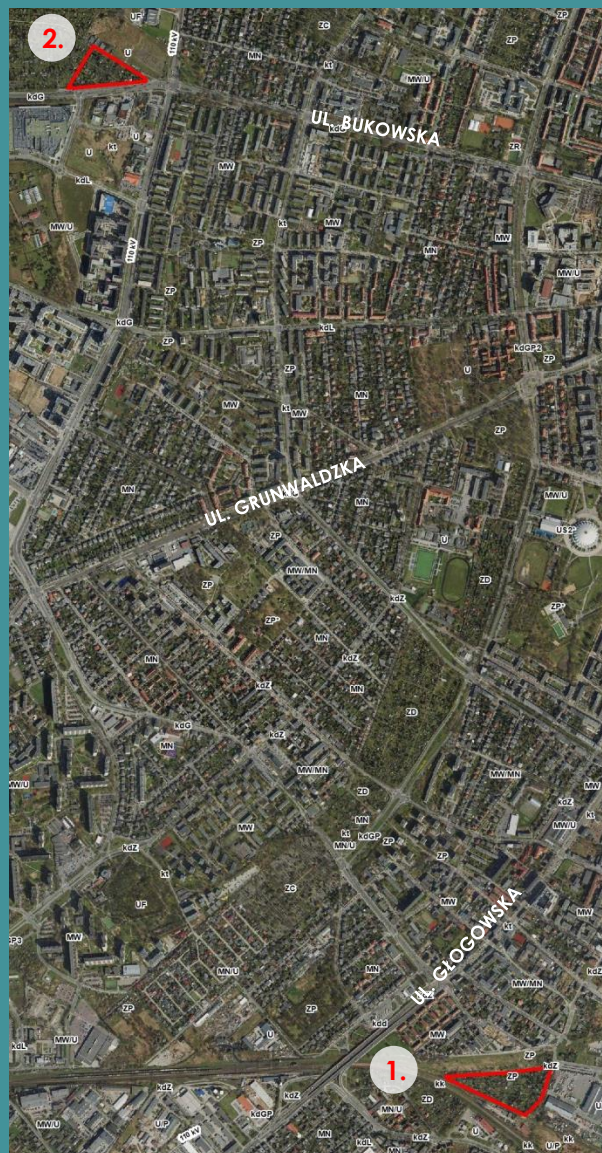
ORTOFOTOMAPA

POZOSTAWIENIE ZD

(OPINIA M. IN. RADY OSIEDLA WINIARY)



WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA

1. SPRZECIW WOBEC ZMIANY ZD
(ROD H. SAWICKIEJ)
NA TERENY ZIELONE - ZP

2. SPRZECIW WOBEC ZMIANY ZD
(ROD PRZY BUKOWSKIEJ)
NA TERENY USŁUG - U



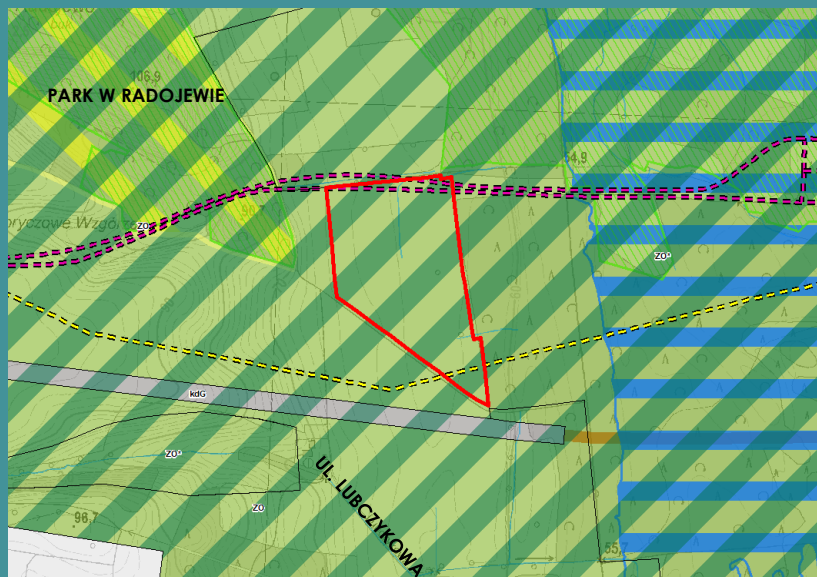
REZYGNACJA Z UTWORZENIA OGRODÓW
DZIAŁKOWYCH NA NARAMOWICACH, PO
WSCHODNIEJ STRONIE LINII KOLEJOWEJ
(EWENTUALNIE ZMNIEJSZENIE POWIERZCHNI
TERENÓW **ZD**)

(OPINIA M.IN. RO NARAMOWICE)

WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA



ZMIANA KIERUNKU PRZEZNACZENIA Z ZO NA ZD

WYRYS Z PROJEKTU STUDIUM



ORTOFOTOMAPA

*dziękujemy