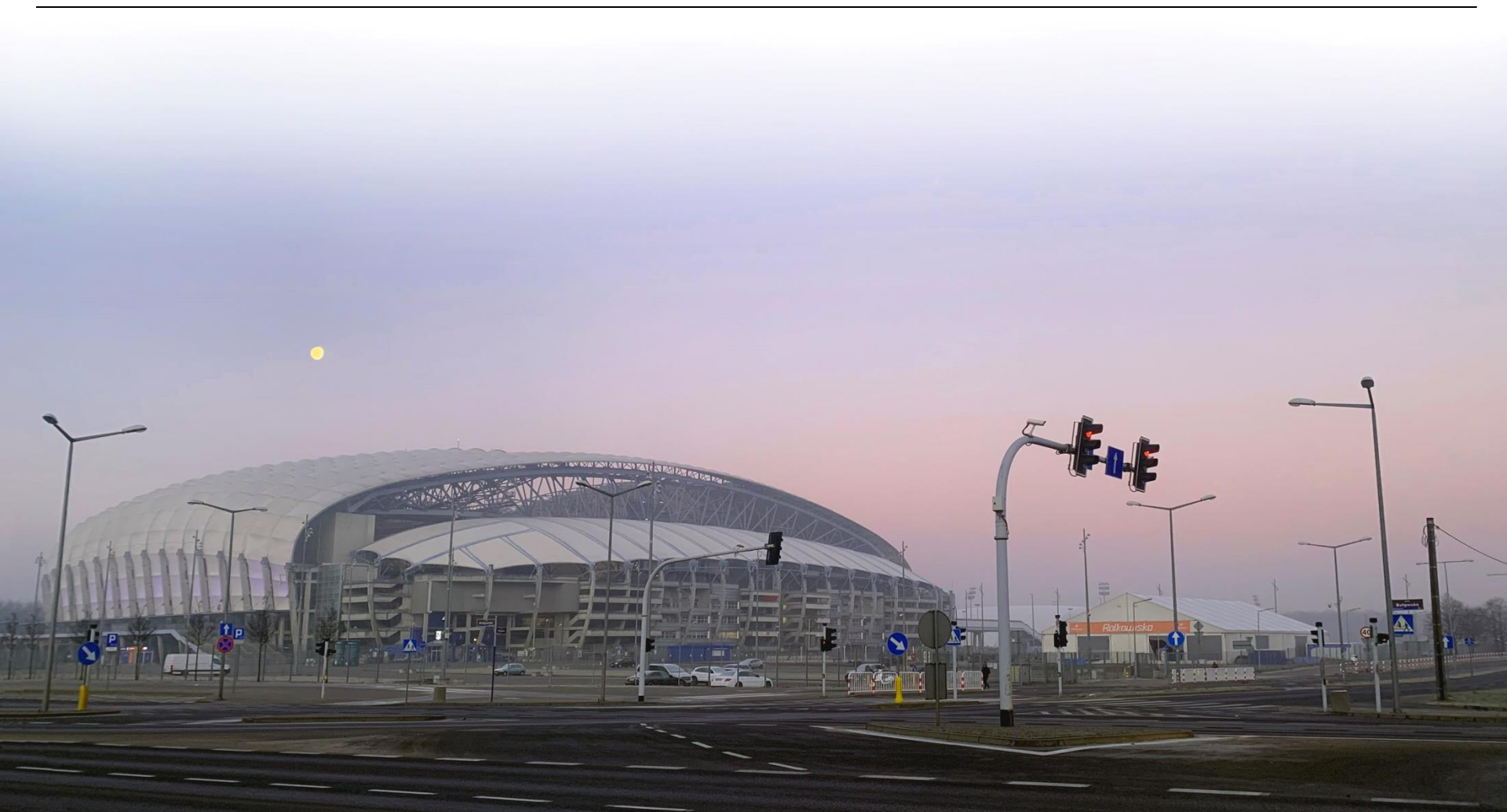


Projekt Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Rejon Stadionu Miejskiego” w Poznaniu

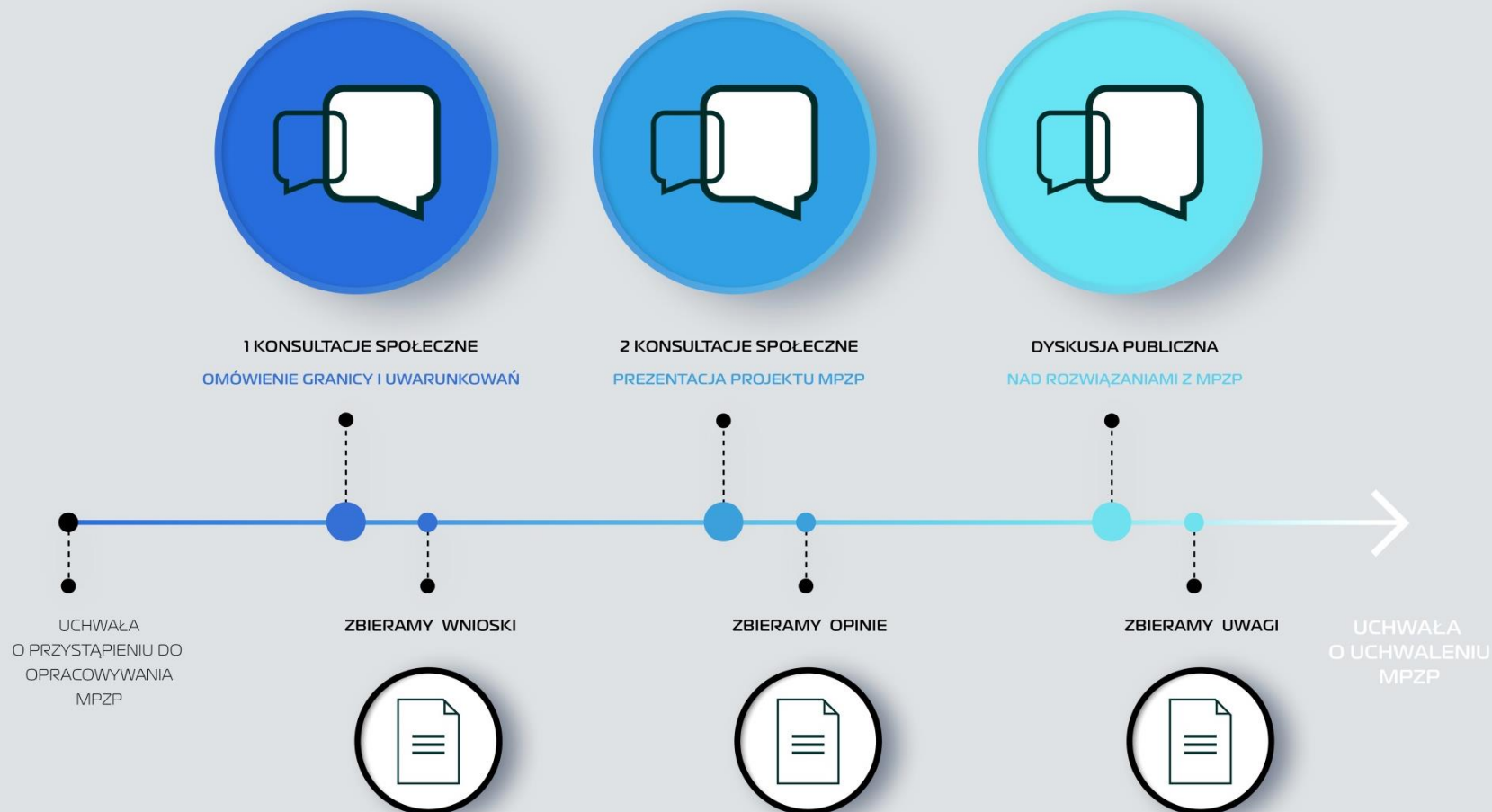


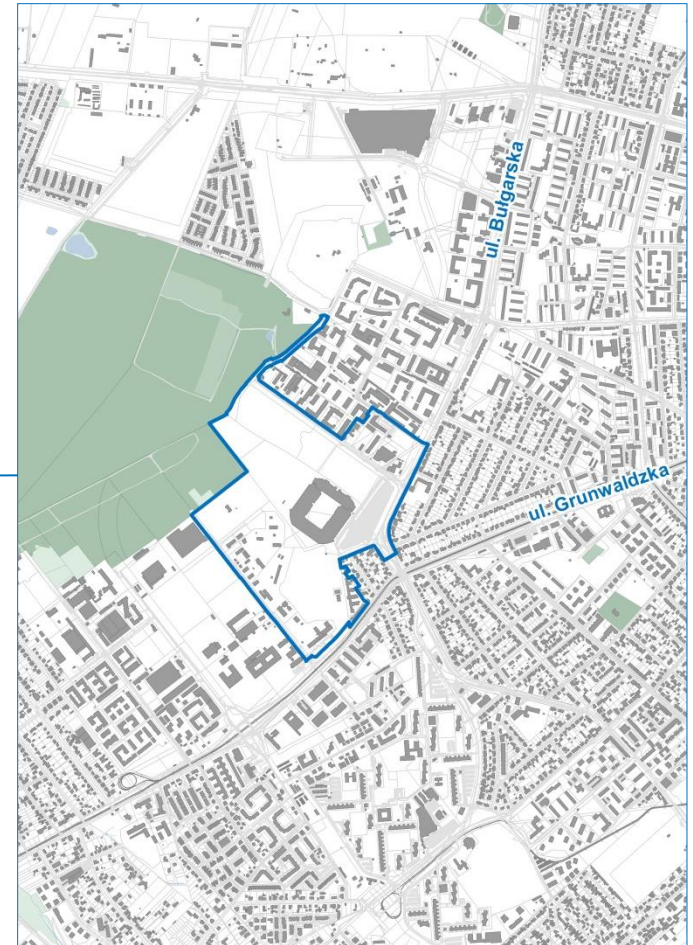
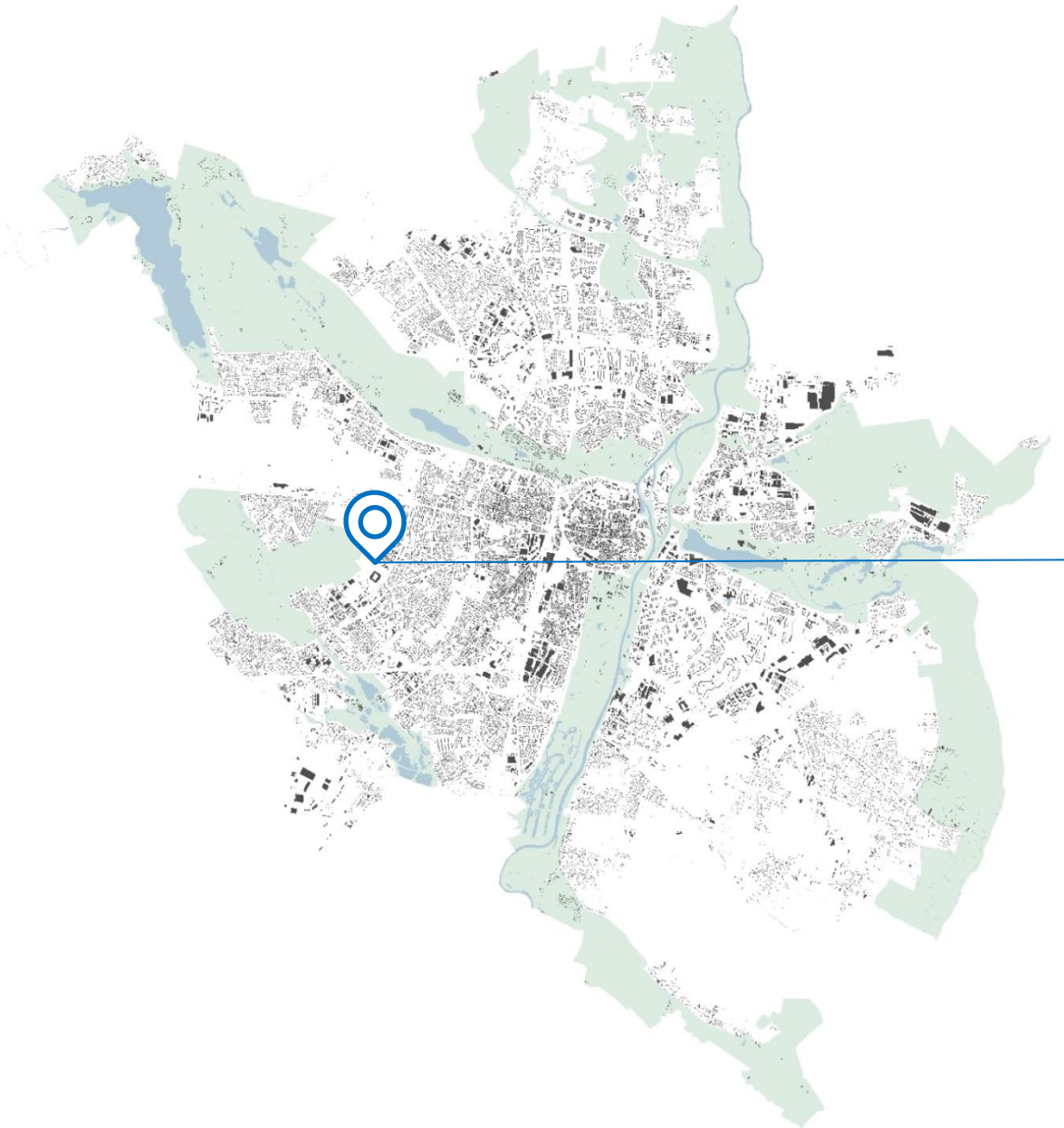
I konsultacje społeczne

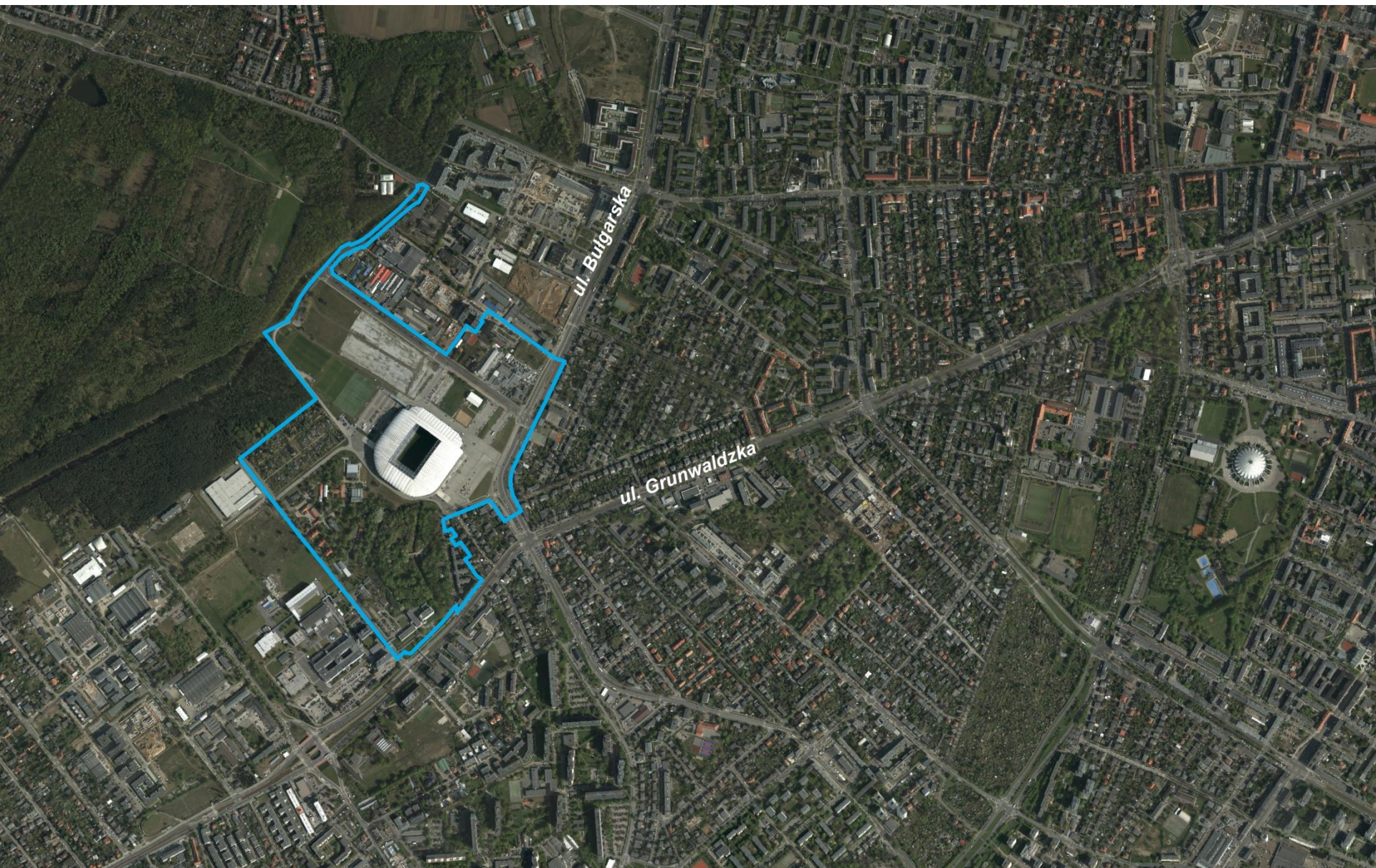
Poznań, 18 maja 2021 r.

Referuje:
Aneta Czerwińska

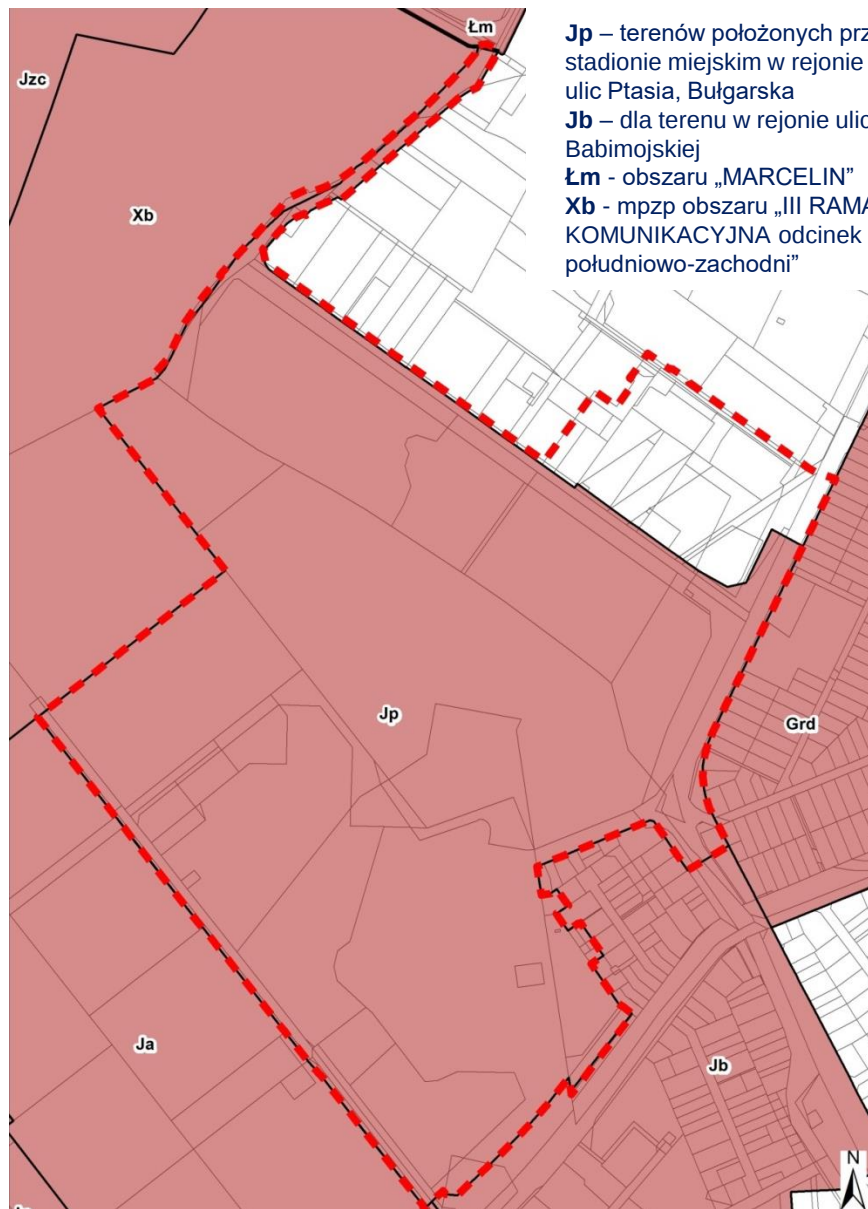
Udział społeczeństwa w procedurze planistycznej



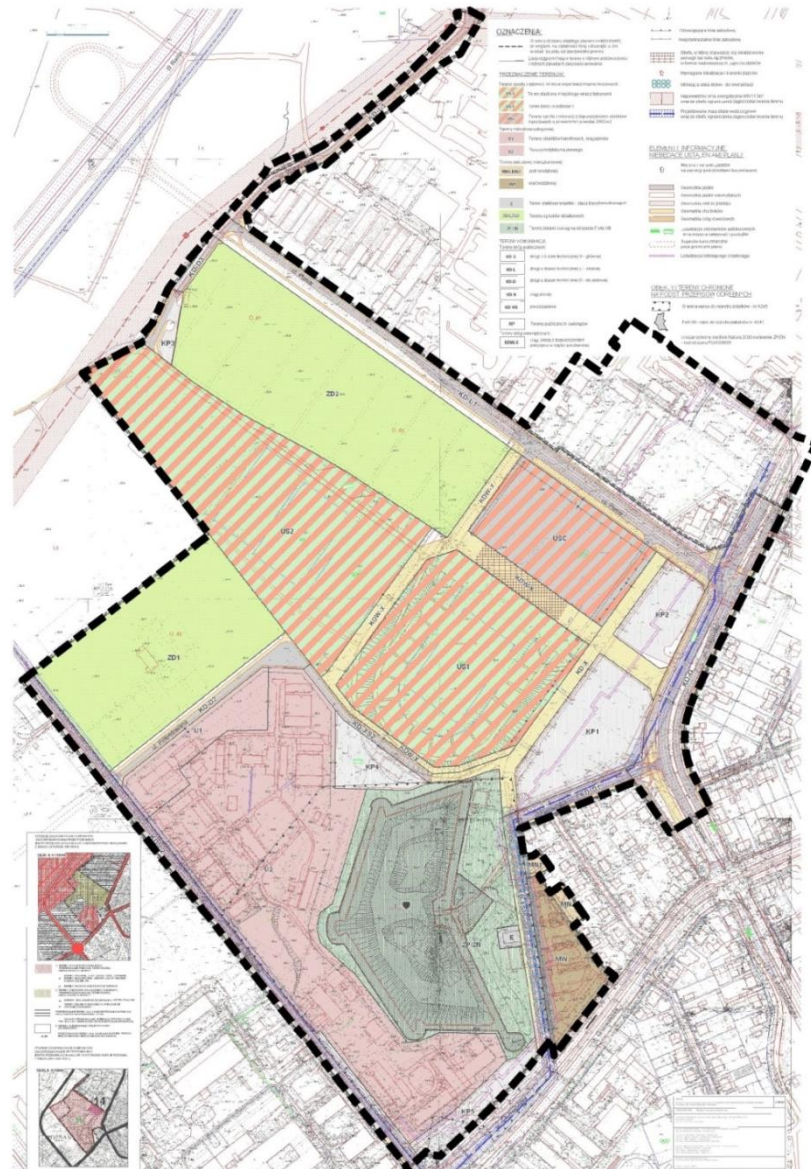




Uwarunkowania

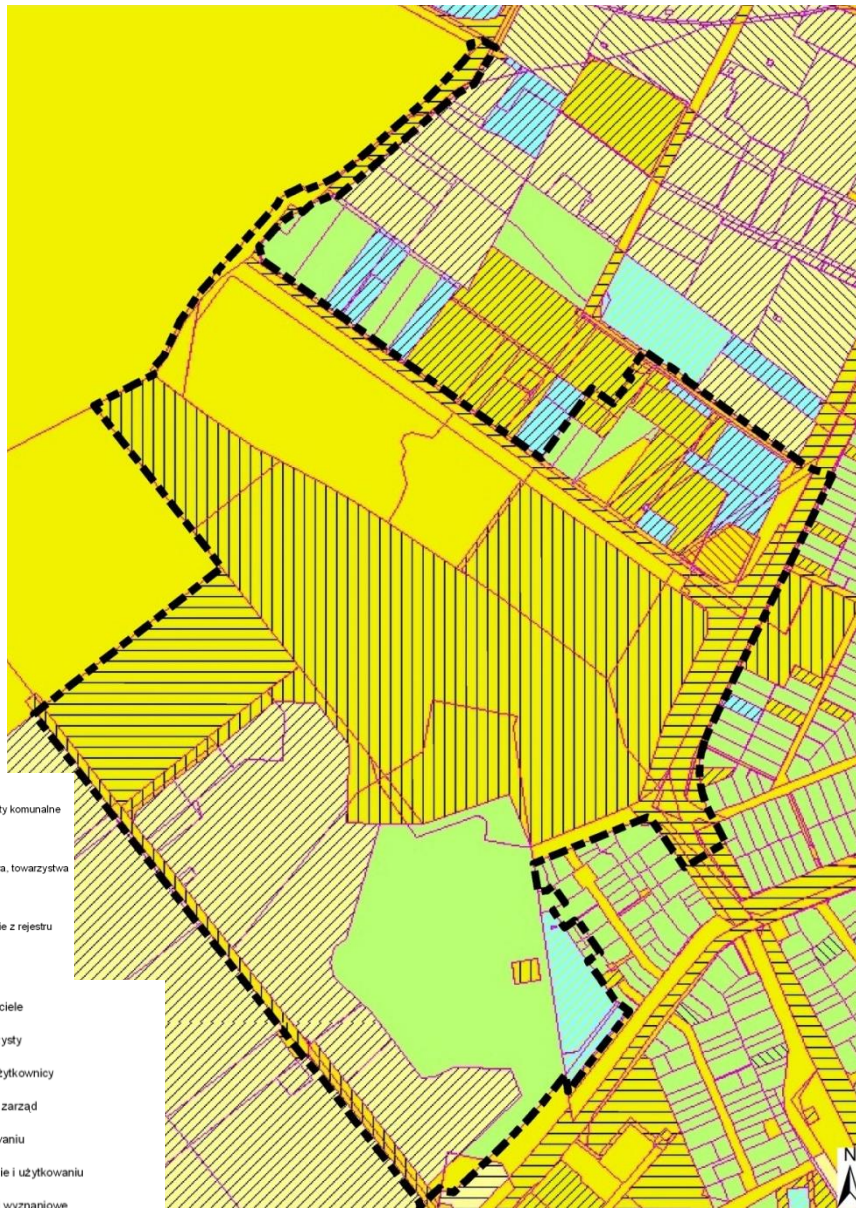


Sytuacja planistyczna

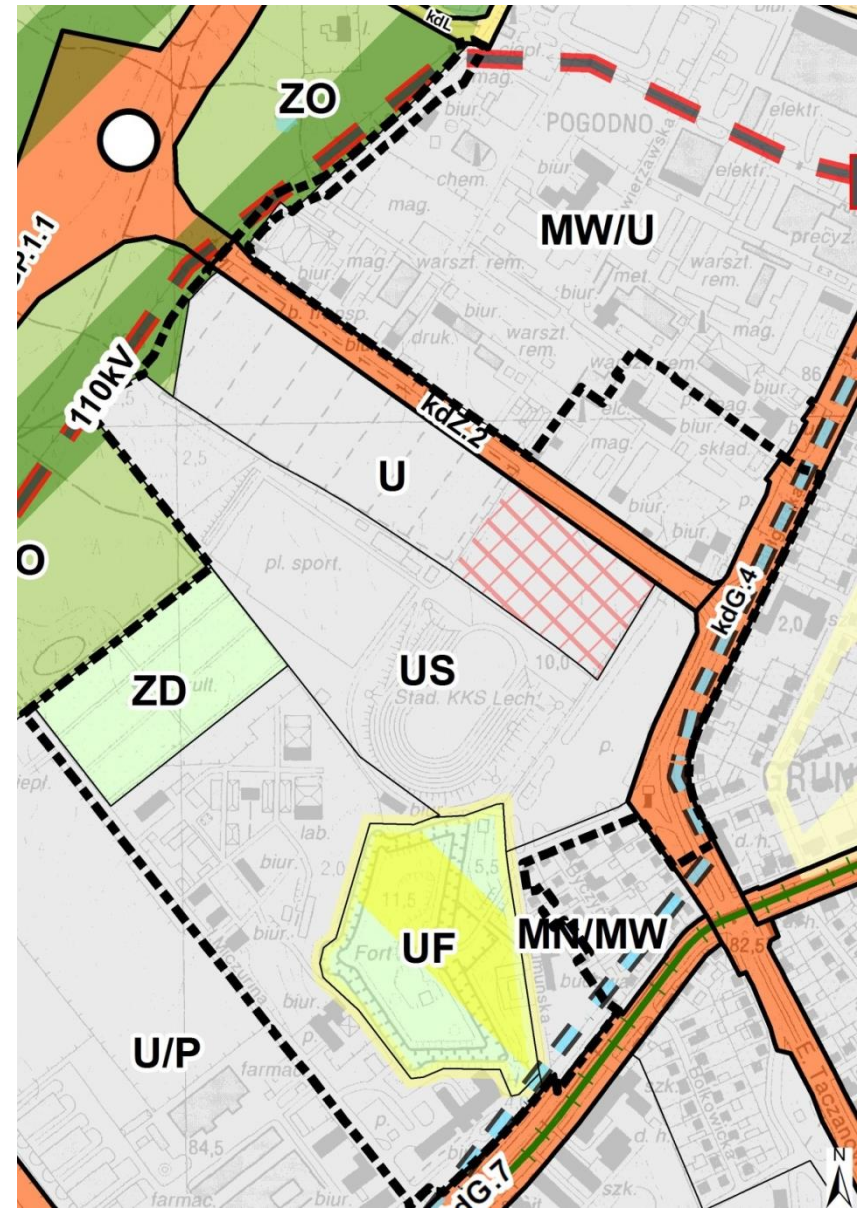


Mpzp terenów położonych przy stadionie miejskim w rejonie ulic Ptasia, Bułgarska w Poznaniu

Uwarunkowania



Sytuacja własnościowa



Studium, kierunki 2014

Powody przystąpienia do sporządzenia mpzp

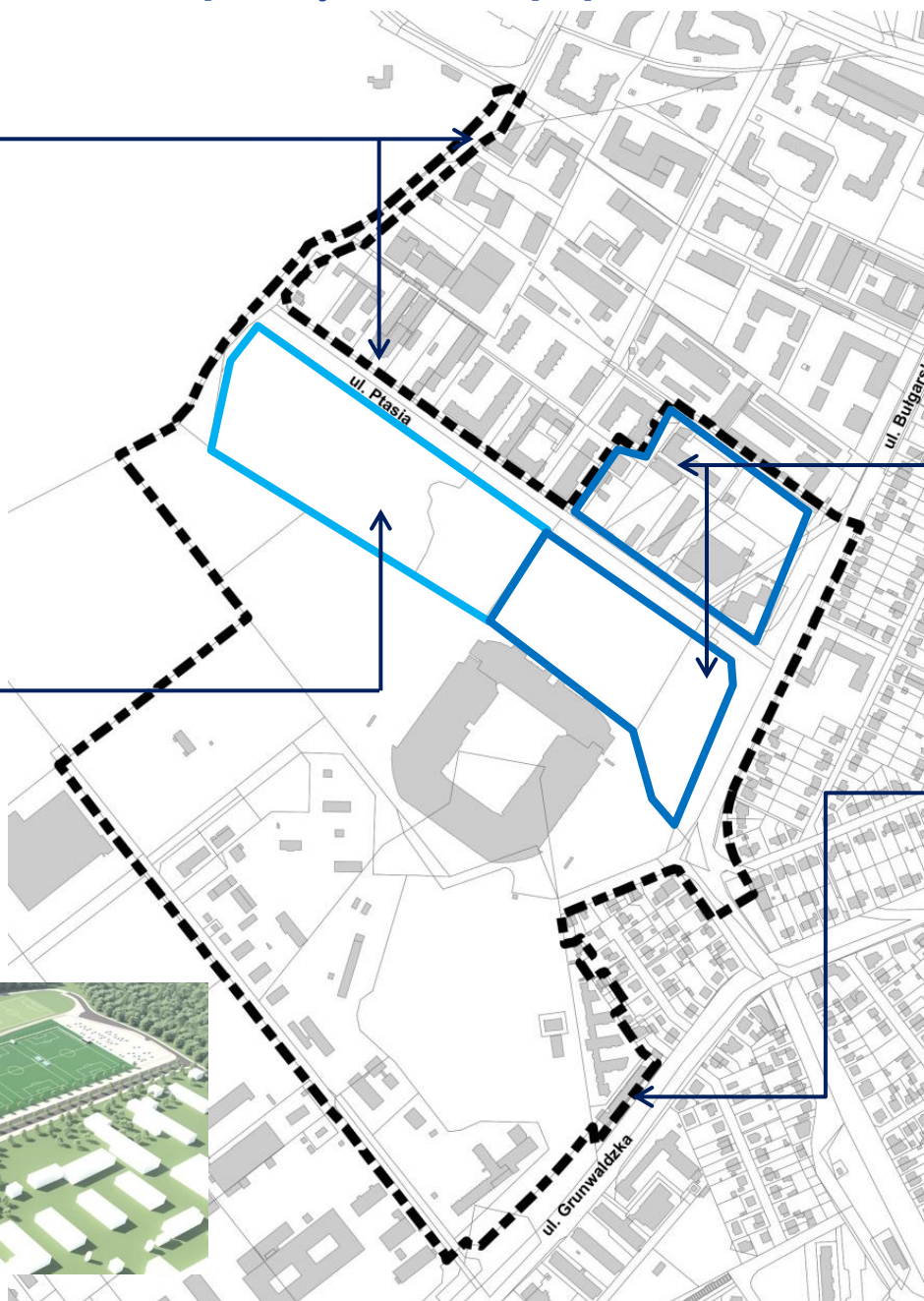
Wprowadzenie zmian w uchwalonych mpzp wynikających z wydanych decyzji i realizacji przedsięwzięć EURO 2012 w rejonie ulicy Wałbrzyskiej i Ptasiej.

Zmiana zagospodarowania dz. nr 59/4, 60/2, 60/3, ark.19, obr. Łazarz przeznaczenie w obowiązującym mpzp pod tereny ogrodów działkowych, które obecnie już nie funkcjonują

Propozycja zagospodarowania.



źródło: KKS Lech Poznań



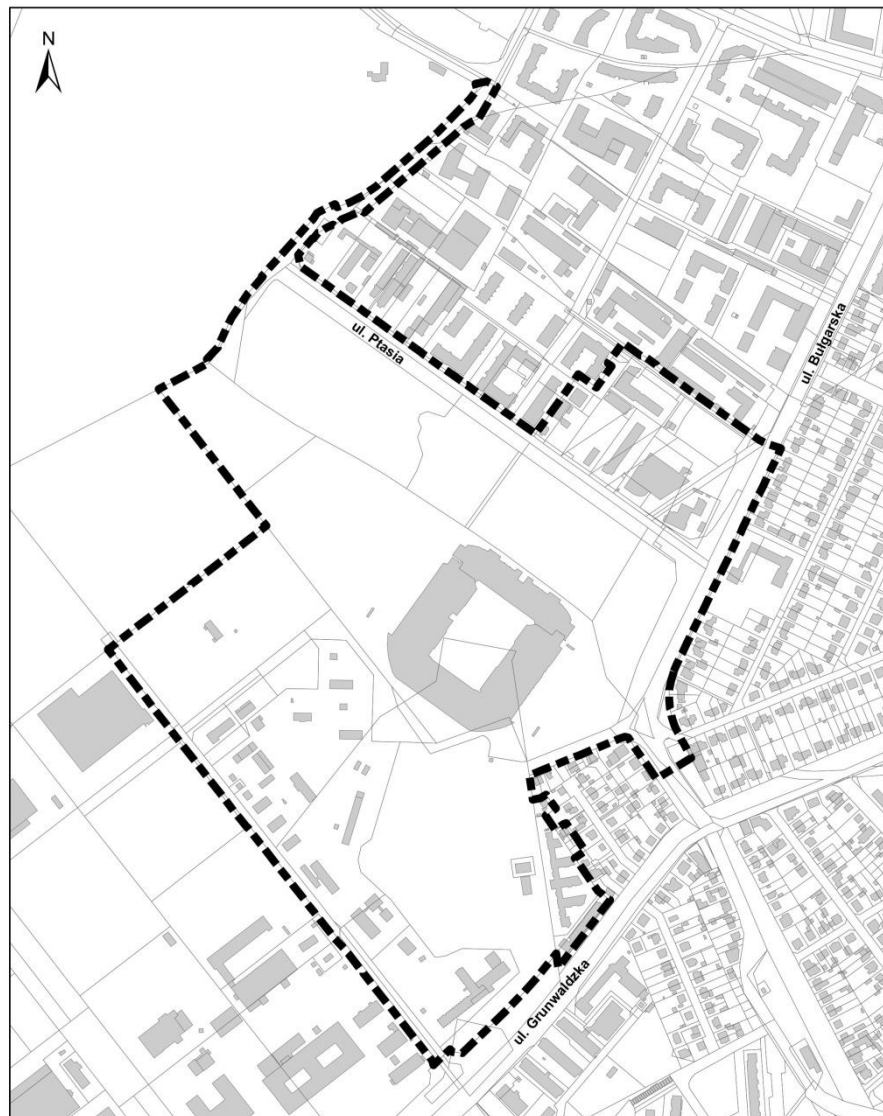
Określenie zasad zagospodarowania terenu, w tym dla obszaru bez mpzp przedpole Stadionu Miejskiego

Uwzględnienie wniosku o zmianę mpzp dla nieruchomości przy ul. Grunwaldzkiej 165c ujednolicenie zapisów oraz umożliwienie dalszego funkcjonowania lokali usługowych.



źródło: www.google.com/maps

Załącznik do uchwały Rady Miasta Poznania w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rejon Stadionu Miejskiego” w Poznaniu



 granica obszaru objętego planem

Skala 1: 6000

Uchwała nr XLIII/757/VIII/2021 Rady Miasta Poznania z dnia 9 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia mpzp „Rejon Stadionu Miejskiego” w Poznaniu

Zasadność przystąpienia do opracowania mpzp:

- umożliwienie zmiany zagospodarowania dla dz. nr 59/4, 60/2, 60/3, ark.19 obr. Łazarz,
- uporządkowanie sytuacji formalno-prawnej ul. Wałbrzyskiej i Ptasiej,
- wprowadzenie zmian w uchwalonych planach miejscowych wynikających z wydanych decyzji i realizacji przedsięwzięć EURO 2012,
- realizację aktualnych kierunków polityki przestrzennej zapisanej w Studium;
- określenie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, szczególnie dla obszaru bez obowiązującego planu miejscowego.

Termin zbierania opinii w ramach konsultacji projektu mpzp
od 18 maja 2021 r. do 8 czerwca 2021 r.

Miejska Pracownia Urbanistyczna

ul. Za Bramką 1

61 - 842 Poznań

tel.: 61 639 64 60

fax.: 61 639 64 98

e-mail: mpu@poznan.mpu.pl

www.mpu.pl

Kontakt:

Joanna Grabarkiewicz, tel. (061) 6397-**913**, jgrabarkiewicz@poznan.mpu.pl – kierownik zespołu projektowego

Aneta Czerwińska, tel. (061) 6397-**912**, aczerwinska@poznan.mpu.pl

Katarzyna Stawiarska, tel. (061) 6397-**912**, kstawiarska@poznan.mpu.pl

* Dziękujemy

Zespół projektowy:

Joanna Grabarkiewicz – kierownik zespołu projektowego

Aneta Czerwińska – projektant

Katarzyna Stawiarska - projektant